GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ- SEAD-PI
SUPERINTENDÊNCIA DE PARCERIAS PÚBLICO PRIVADAS E CONCESSÕES - SUPARC

RELATÓRIO TRIMESTRAL DO CONTRATO Nº 001/2015

Concessão de Serviços Públicos para Administração, Operação, Manutenção e Exploração Comercial de Áreas e Serviços do Terminal Rodoviário de Teresina, Precedida de Obras de Modernização e Fornecimento de Equipamentos e Sistemas de Tecnologia de Informação e de Monitoramento.

OUTUBRO A DEZEMBRO 2024

SUMÁRIO

1. INTRODUÇÃO 3
2. DADOS GERAIS DO CONTRATO 3
3. DO COMITÊ DE MONITORAMENTO DOS CONTRATOS 3
4. DO RELATÓRIO DE MONITORAMENTO 5
4.1. Dos dados sobre a execução das regras estabelecidas no contrato 5
4.2. DA VISITA TÉCNICA - TERMINAL RODOVIÁRIO GOVERNADOR LUCÍDIO PORTELA 5
4.2.1. Área interna e externa do terminal rodoviário 6
4.2.2. Projeto "Embarque nessa viagem" 10
4.2.3. Manutenção das instalações de combate a incêndio 11
4.2.4. Sistema de monitoramento 13
5. CONCLUSÃO 14
6. Anexo I 16

1. INTRODUÇÃO

O presente Relatório de Monitoramento de Gestão tem como objetivo apresentar o desempenho das atividades realizadas pela Concessionária Empresa Sociedade Nacional de Apoio Rodoviário e Turístico LTDA - SINART, no período de outubro a dezembro de 2024. O relatório é elaborado em conformidade com o Contrato Nº 01/2015 e a Resolução Nº 002 do Conselho Gestor de Parcerias Público-Privadas (PPP) do Estado do Piauí, bem como segue as diretrizes estabelecidas no Manual de Monitoramento e Gestão dos Contratos de Concessões e PPPs.

A supervisão, fiscalização e acompanhamento da Concessão são conduzidos pelo Poder Concedente por meio do Comitê de Monitoramento e Gestão de Contratos (CMOG), fundamentados na Resolução Nº 002, que orienta a execução de atividades coordenadas, preventivas e proativas para garantir a eficiência dos contratos e o alcance dos resultados pactuados.

Este relatório está estruturado em cinco seções: Introdução, Dados Gerais do Contrato, Comitê de Monitoramento de Contratos, Relatório de Monitoramento e Gestão e Conclusão.

2. DADOS GERAIS DO CONTRATO

Processo Nº: 00010.000044/2022-34
Poder Concedente: Secretaria de Transportes do Estado do Piauí - SETRANS
Concessionária: Empresa Sociedade Nacional de Apoio Rodoviário e Turístico LTDA - SINART
Objeto do contrato: Concessão de Serviços Públicos para Administração, Operação, Manutenção e Exploração Comercial de Áreas e Serviços do Terminal Rodoviário de Teresina, Precedida de Obras de Modernização e Fornecimento de Equipamentos e Sistemas de Tecnologia de Informação e de Monitoramento.
Assinatura do Contrato: 03 de dezembro de 2015.
Assinatura do TERI: 8 de dezembro de 2015.
Prazo de Concessão: 30 anos
Outorga: 1% da receita bruta operacional, com carência de 180 (cento e oitenta) meses a contar da assinatura do contrato, conforme 1º Termo Aditivo do Contrato (id 3240223).
Valor do Contrato: R$ 108.800.501,00

3. DO COMITÊ DE MONITORAMENTO DOS CONTRATOS

Para a realização das atividades de fiscalização do Contrato, foi constituído o Comitê de Monitoramento e Gestão - CMOG, que, segundo o Manual de Monitoramento, deve ser formado por dois representantes do Poder Concedente e dois representantes da Superintendência de Parcerias e Concessões.

Para este contrato os membros indicados pelos órgãos supramencionados constam na Portaria de Nº 320/2023/GAB/SEAD, conforme disposto no Processo SEI nº 0.000044/2022-34, sendo estes:

I - Pela Superintendência de Parcerias e Concessões do Piauí – SUPARC: Emmanuel Fernando de Assunção Saraiva, Eric Marinho do Nascimento e Justina Vale de Almeida.

II - Pela Secretaria de Transportes do Estado do Piauí - SETRANS: José Cardoso de Sousa, matrícula, Alberto Djanir Botelho Moreira e Mayara Matos Gonçalves Silva.

Ademais, dentre as atribuições previstas para o CMOG, estão as de:

- executar o monitoramento quanto à execução das cláusulas de contrato, efetuar a fiscalização com relação ao cumprimento do cronograma de investimento, em especial com relação às etapas de construção, manutenção e operação dos equipamentos públicos concedidos, quando integrantes do contrato;
- decidir, contando com avaliação e manifestação da AGRESPI e aprovação do CGPPPP, sobre mudanças nas regras de contrato ou anexos, sobre matérias que alterem projetos e/ou modifiquem valores de contraprestações, garantias e forma de pagamento;
- realizar as verificações que lhe competem, independentemente da atuação do Verificador Independente; garantir o fiel cumprimento dos contratos celebrados com a Concessionária e com o Verificador independente;
- colaborar para a atuação livre e independente do Verificador Independente; atuar promovendo a transparência e preservando os princípios éticos, morais e probos da Administração Pública;
- prestar contas dos projetos à sociedade, mediante disponibilização de relatórios trimestral, semestral e anual, através do site e outros meios que utilizem recursos eletrônicos;
- instruir os processos administrativos relativos à gestão contratual dos projetos;
- promover a interlocução e a integração com a Concessionária, através de reuniões documentadas e/ou visitas gerenciadas;
- registrar todas as ocorrências surgidas durante a execução do contrato;
- acompanhar o cumprimento das regras de garantia e das condições de pagamento contratadas;
- moderar e mitigar os conflitos relativos ao objeto das concessões e parcerias; manter informações atualizadas sobre os serviços, visando apoiar e subsidiar estudos e decisões sobre a execução do contrato;
- monitorar, os aspectos técnicos, econômicos, contábeis, financeiros, operacionais e jurídicos dos contratos de concessão e parcerias. opinar sobre a recomposição do reequilíbrio econômico financeiro do contrato, através de parecer técnico;
- identificar, monitorar e mitigar todos os riscos que possam afetar a execução do contrato;
- apresentar, semestralmente, para o CGPPP, o relatório consolidado sobre o andamento dos projetos contratados; e
- apresentar ao CGPPP, no final de cada exercício, o relatório anual consolidado.

4. DO RELATÓRIO DE MONITORAMENTO

Segundo disposto no Manual de Monitoramento dos Contratos, com a finalidade de cumprir com as regras de monitoramento e transparência das ações, deverá ser elaborado, trimestralmente, pelo CMOG, o Relatório de Monitoramento e Gestão e entregue ao Poder Concedente e à SUPARC, para a devida avaliação e posterior envio à Concessionária e AGRESPI, devendo conter: os dados sobre a execução das regras estabelecidas em contratos, os registros fotográficos, os laudos sobre os serviços prestados, incluindo as ações sociais e a avaliação quanto aos relatórios entregues a AGRESPI.

Os subitens a seguir trazem as informações e quesitos em cumprimento ao supramencionado.

4.1. Dos dados sobre a execução das regras estabelecidas no contrato

a) Processo SEI nº 00002.008496/2024-25: em 12/09/2024 a SINART encaminhou ofício referente à solicitação de REAJUSTE DAS TARIFAS DOS TERMINAIS RODOVIÁRIOS DE TERESINA, PICOS E FLORIANO. Feita a Nota Técnica do CMOG (ID 014477700) e encaminhado o processo para a AGRESPI em 23/09/2024 (ID 014622664). Aberta a Consulta Pública de 24/09 até 08/10/24 (publicada no DOE nº 186/2024 de 23/09/24, pag. 155). Em atendimendo a cláusula 9 do Contrato.

b) Pesquisa de satisfação (ID 011762759): Em conformidade com a Cláusula 11 do contrato em análise, a concessionária apresentou a pesquisa realizada entre os dias 22 a 23 de fevereiro de 2024. A pesquisa apresenta parâmetros definidores da qualidade dos serviços, contribuindo para percepção e fomento para desenvolvimento do serviço público.

c) Relatório de Avaliação de investimentos e controle de bens (id 012027955).

d) Apólice do seguro do Terminal de Teresina (id 012027986): Vigência: das 24:00 h de 06/12/2023 às 24:00 h de 06/12/2024.

4.2. DA VISITA TÉCNICA - TERMINAL RODOVIÁRIO GOVERNADOR LUCÍDIO PORTELA

No dia 09 de dezembro de 2024, o Comitê de Monitoramento e Gestão de Contratos (CMOG) realizou uma visita técnica ao terminal rodoviário de Teresina. O objetivo principal foi a fiscalização e o monitoramento do cumprimento das obras previstas, bem como das ações de prevenção e manutenção do espaço, em conformidade com as obrigações contratuais.

A visita foi conduzida pelos servidores Justina Vale de Almeida e Eric Marinho do Nascimento, representantes da Superintendência de Parcerias e Concessões

(SUPARC). Não houve participação de representantes da Secretaria de Transportes do Estado do Piauí (SETRANS).

Durante a visita, a equipe da Concessionária Empresa Sociedade Nacional de Apoio Rodoviário e Turístico LTDA - SINART esteve presente, oferecendo suporte e apresentando os esclarecimentos necessários sobre as ações desenvolvidas até o momento.

4.2.1. Área interna e externa do terminal rodoviário

Durante a visita técnica realizada, foi constatado que tanto a área interna quanto a externa do terminal rodoviário de Teresina encontram-se em condições adequadas de conservação e limpeza.

Na área interna, os espaços destinados ao embarque e desembarque de passageiros, assim como as salas VIP de espera, estão organizados e bem conservados, atendendo às exigências contratuais. A sinalização interna foi avaliada como eficaz, facilitando o fluxo de usuários e garantindo a acessibilidade para todos.

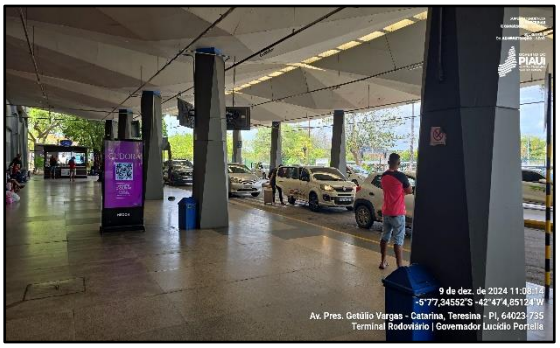
Outro ponto positivo observado foi o pleno funcionamento das escadas rolantes e do elevador, que são essenciais para a mobilidade dos usuários, especialmente aqueles com bagagens ou dificuldades de locomoção.

Adicionalmente, as catracas eletrônicas recentemente instaladas nas áreas de embarque e desembarque têm trazido maior eficiência e comodidade ao controle de acesso, substituindo os modelos anteriores e modernizando o processo de passagem de passageiros. Esse upgrade contribui para a agilidade no embarque e desembarque, além de garantir maior segurança ao controle de fluxo.

Na área externa, o pátio de manobras, as plataformas de embarque e desembarque e as vias de acesso estavam bem conservados e livres de obstruções. A manutenção das áreas verdes e dos estacionamentos também foi realizada de maneira satisfatória, refletindo o compromisso com a boa gestão do espaço.

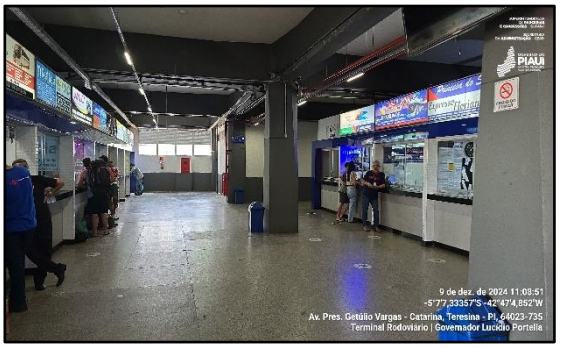
Além disso, a segurança do terminal foi um destaque. A presença de equipe de vigilância ostensiva e câmeras de monitoramento instaladas estrategicamente proporcionam maior tranquilidade aos usuários e colaboradores, garantindo um ambiente seguro e confiável.

As condições observadas durante a visita atestam que a concessionária tem cumprido as obrigações contratuais, promovendo um ambiente limpo, funcional e seguro, o que certamente contribui para uma experiência mais positiva para os passageiros.

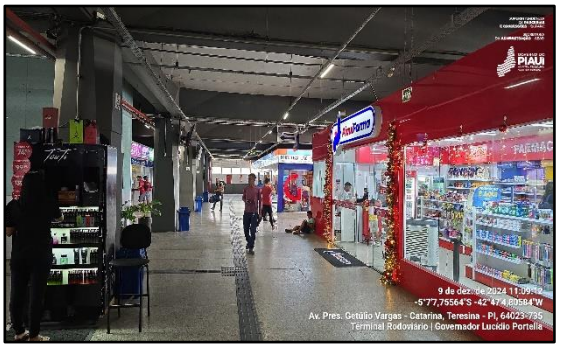

9 de dez. de 2024 11:08:14
-5°77,34552'S -42°474,85124'W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


9 de dez. de 2024 11:08:16
-5°77,32223'S -42°474,85711'W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


9 de dez. de 2024 11:08:21
-5°77,32227'S -42°474,8575'W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


9 de dez. de 2024 11:08:51
-5°77,33357'S -42°474,852'W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


C.Barroso
9 de dez. de 2024 11:09:09
-5°77,49561'S -42°474,83188'W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


9 de dez. de 2024 11:09:12
-5°77,75564'S -42°474,8059'W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella

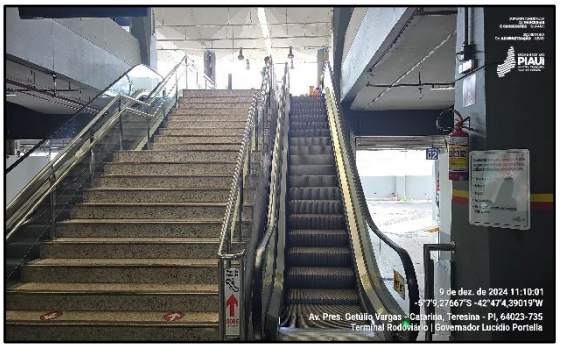

9 de dez. de 2024 11:09:29
-5°78,82188'S -42°474,...473'W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


9 de dez. de 2024 11:09:36
-5°79,79949'S -42°475,4438'W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


Lupa
(86) 99580-0904
9 de dez. de 2024 11:09:43
-5°7'8,70866"S -42°47'5,5289"W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


Balcão Informações
9 de dez. de 2024 11:09:46
-5°7'8,94929"S -42°47'5,11753"W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella

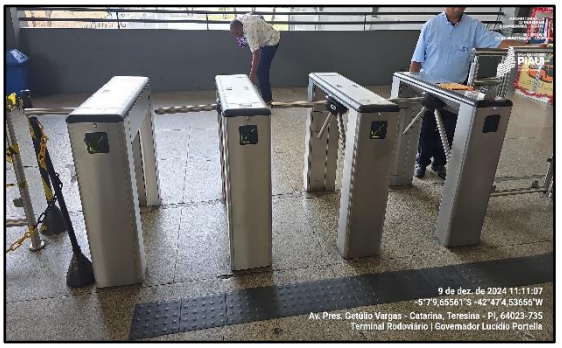

9 de dez. de 2024 11:09:49
-5°7'8,92488"S -42°47'4,87985"W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


9 de dez. de 2024 11:10:01
-5°7'9,27667"S -42°47'4,39019"W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


9 de dez. de 2024 11:10:12
-5°7'9,34597"S -42°47'4,45682"W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


9 de dez. de 2024 11:10:14
-5°7'9,08044"S -42°47'4,3472"W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


EMBARQUE
9 de dez. de 2024 11:10:36
-5°7'9,58542"S -42°47'4,52166"W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


9 de dez. de 2024 11:11:07
-5°7'9,65561"S -42°47'4,53656"W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


9 de dez. de 2024 11:11:13
-5°7'9,65752"S -42°47'4,53797"W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella

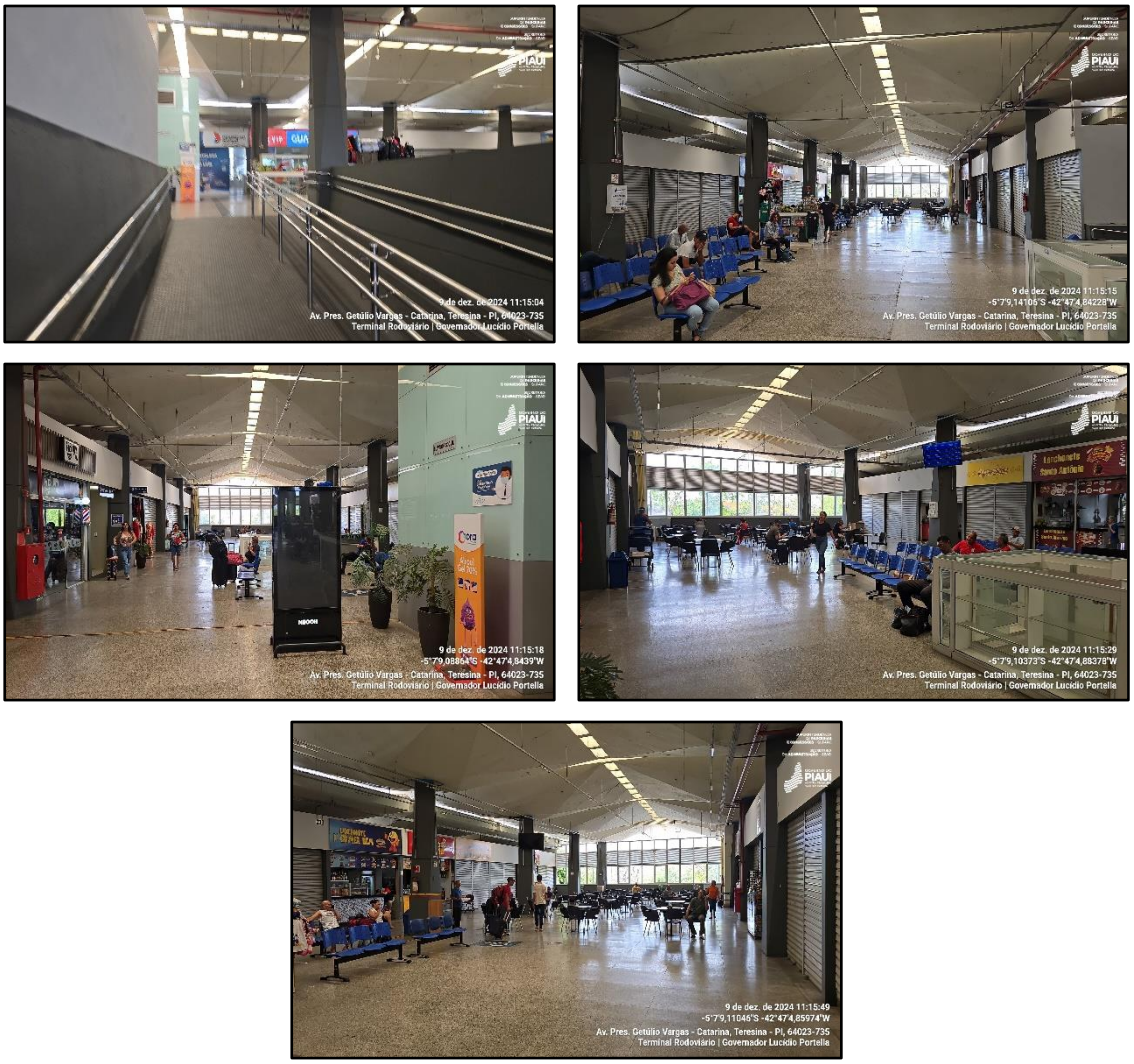

9 de dez. de 2024 11:11:17
-5°7'9,65906"S -42°47'4,53937"W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


9 de dez. de 2024 11:12:05
-5°7'9,85145"S -42°47'4,80707"W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


04
9 de dez. de 2024 11:12:24
-5°7'10,18056"S -42°47'4,62278"W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


9 de dez. de 2024 11:12:26
-5°7'10,17948"S -42°47'4,64507"W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


9 de dez. de 2024 11:12:32
-5°7'10,25821"S -42°47'4,59351"W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella



4.2.2. Projeto “Embarque nessa viagem”

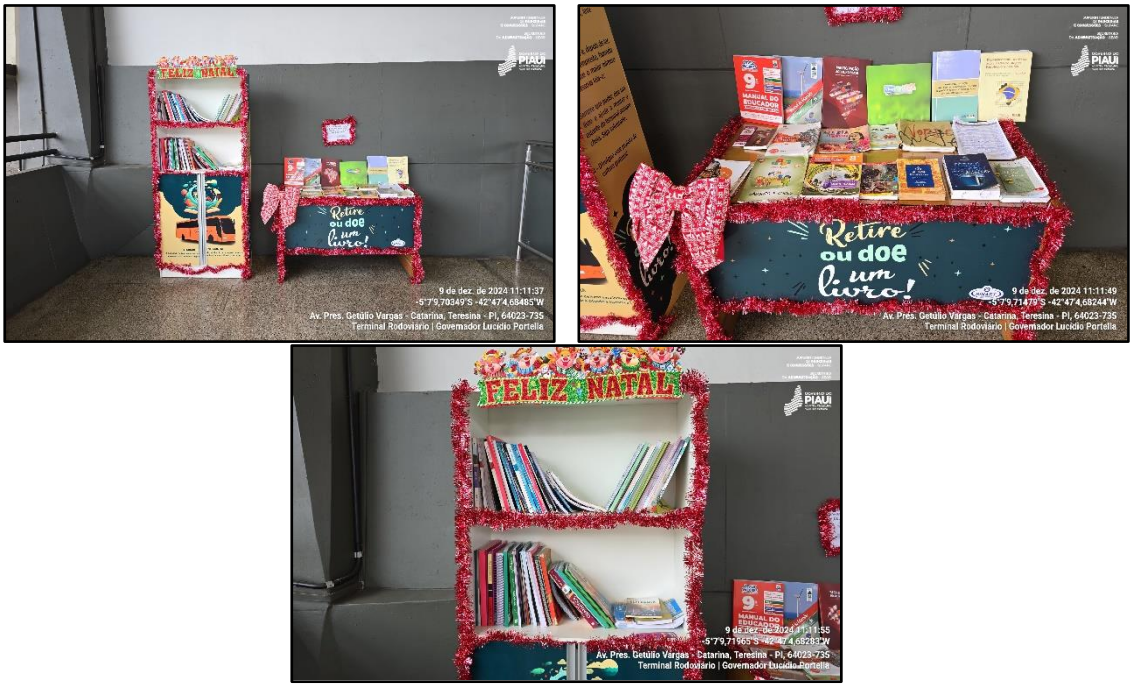
Durante o mês de dezembro de 2024, a concessionária Empresa Sociedade Nacional de Apoio Rodoviário e Turístico LTDA - SINART promoveu o retorno do projeto "Embarque Nessa Viagem". Essa iniciativa visa incentivar a leitura entre os passageiros e frequentadores do terminal rodoviário de Teresina, por meio da disponibilização de livros de literatura de diversos temas e gêneros.

O projeto permite que cada pessoa escolha e leve até dois livros para leitura durante a viagem ou em outro local de sua preferência. Como fruto de doações, a ação busca não apenas disseminar o hábito da leitura, mas também promover um impacto social positivo, valorizando o conhecimento e a educação como ferramentas para o desenvolvimento pessoal e comunitário.

Adicionalmente, a SINART organizou uma campanha de arrecadação de livros, convidando a comunidade a participar e contribuir para a continuidade do projeto. Essa

mobilização reforça a importância da solidariedade e da cultura como presentes atemporais, que transcendem o período natalino.

O "Embarque Nessa Viagem" reflete o compromisso da concessionária com ações que vão além de suas obrigações contratuais, fortalecendo sua atuação social e agregando valor à experiência dos usuários do terminal rodoviário.



4.2.3. Manutenção das instalações de combate a incêndio

A concessionária está realizando a manutenção das instalações de combate a incêndio, com destaque para a renovação da tubulação. Essa atualização é fundamental para assegurar a eficácia do sistema em emergências, garantindo que os hidrantes e sprinklers operem de forma eficiente em caso de necessidade. A renovação da tubulação inclui a substituição de partes desgastadas ou obsoletas, além de melhorias no layout do sistema para otimizar a distribuição de água. Com essas intervenções, o terminal reforça seu compromisso com a segurança de usuários e colaboradores, atendendo às normas de prevenção e minimizando riscos de incêndio.


9 de dez. de 2024 11:18:42
-5°7'9,10254"S -42°47'3,27242"W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


9 de dez. de 2024 11:18:50
-5°7'8,95134"S -42°47'3,31044"W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


9 de dez. de 2024 11:20:33
-5°7'7,61736"S -42°47'4,10075"W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


9 de dez. de 2024 11:20:36
-5°7'7,63432"S -42°47'4,10505"W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


9 de dez. de 2024 11:21:08
-5°7'7,69794"S -42°47'3,73297"W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


9 de dez. de 2024 11:21:14
-5°7'7,95486"S -42°47'3,71432"W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


9 de dez. de 2024 11:21:18
-5°7'8,01095"S -42°47'3,71807"W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella


9 de dez. de 2024 11:21:29
-5°7'8,22288"S -42°47'3,67062"W
Av. Pres. Getúlio Vargas - Catarina, Teresina - PI, 64023-735
Terminal Rodoviário | Governador Lucídio Portella



4.2.4. Sistema de monitoramento

O terminal rodoviário de Teresina conta com um moderno sistema de monitoramento, composto por uma sala de câmeras estrategicamente posicionadas em diversos pontos do terminal. Esse sistema é fundamental para garantir a segurança de usuários e colaboradores, permitindo a vigilância contínua e em tempo real das áreas internas e externas do terminal. A sala de câmeras é equipada com tecnologia avançada, possibilitando o monitoramento eficiente de todas as atividades e garantindo a identificação de eventuais situações de risco ou comportamentos suspeitos. A presença desse sistema de monitoramento, aliado à vigilância ostensiva, proporciona um ambiente mais seguro e controlado, promovendo maior tranquilidade para todos que utilizam o terminal.



5. CONCLUSÃO

No período de outubro a dezembro de 2024, as atividades realizadas pela Concessionária SINART no Terminal Rodoviário Governador Lucídio Portela demonstraram avanços significativos em conformidade com as obrigações contratuais. As condições adequadas de conservação, a modernização das instalações e a promoção de iniciativas sociais, como o projeto “Embarque Nessa Viagem”, refletem o compromisso da concessionária com a qualidade dos serviços e a experiência dos usuários.

Destacam-se ainda a manutenção das instalações de combate a incêndio, que reforçam a segurança, e a implantação de sistemas modernos de monitoramento, assegurando um ambiente controlado e confiável. Essas melhorias consolidam o Terminal Rodoviário como um espaço funcional, seguro e inclusivo.

O acompanhamento sistemático do Comitê de Monitoramento e Gestão de Contratos (CMOG) foi essencial para garantir a execução das metas estabelecidas, bem como para a mitigação de riscos e o fortalecimento da transparência no gerenciamento da concessão.

Dessa forma, conclui-se que o desempenho do contrato durante o trimestre avaliado foi satisfatório, reafirmando a importância da parceria público-privada para o desenvolvimento de projetos de infraestrutura e serviços no Estado do Piauí.

6. Anexo I - EVOLUÇÃO MONITORAMENTO TERMINAL RODOVIARIO DE TERESINA

ANO 2024

TRIMESTRE	ACHADOS
1º TRIMESTRE 2024 **DATA DA VISITA: 15/04/2024**	**Principais Observações:** • Estacionamento: Funcionamento adequado com 56 vagas, cancelas automatizadas e guichê em boas condições. Presença de carport solar para geração de energia. • Escadas e Elevadores: Escadas rolantes e elevador em pleno funcionamento. • Acessibilidade: Piso tátil em toda a área interna e sinalização em braile. Rampa de acessibilidade externa está adequada. • Administração e Monitoramento: Reformada com sala de descanso, copa e almoxarifado. Sistema de monitoramento com 73 câmeras operacionais (duas de longo alcance) funcionando 24h. • Sistema de Combate a Incêndio: Adequado, com equipamentos como hidrantes, extintores, luminárias de emergência e rotas de fuga sinalizadas. • Salas de Segurança: Apenas a sala da SASC/PI está em uso. **Conclusão:** As atividades realizadas pela concessionária entre janeiro e março de 2024 cumpriram as obrigações contratuais, assegurando manutenção e melhorias na operação do terminal.
2º TRIMESTRE **DATA DA VISITA: 20/06/2024**	**Principais Observações:** • Estacionamento: Funcionamento adequado com 56 vagas, cancelas automatizadas e guichê em boas condições. O carport solar fornece energia ao terminal. • Escadas e Elevadores: Escadas rolantes e elevador em pleno funcionamento.

	• Acessibilidade: Piso tátil presente em toda a área interna, além de sinalização em braile. A rampa externa está adequada. • Administração e Monitoramento: Reformada, com sala de descanso, copa e almoxarifado. Sistema de monitoramento com 73 câmeras (duas de longo alcance) funcionando 24h. • Sistema de Combate a Incêndio: Equipamentos como hidrantes, extintores e luminárias de emergência estão adequados e operacionais. • Salas de Segurança: Apenas a sala destinada à SASC/PI está em uso. **Conclusão:** As atividades realizadas pela concessionária entre abril e junho de 2024 atenderam às obrigações contratuais previstas, com melhorias evidentes em infraestrutura e manutenção do terminal.
3º TRIMESTRE **DATA DA VISITA: 11/09/2024**	**Principais observações:** • Estacionamento e Placas Solares: Avaliados, mas sem detalhes descritos. • Área Externa de Embarque e Desembarque: Inspeção realizada. • Pavimento Interno – Inferior e Superior: Não foram apontados problemas específicos. • Escada Rolante: Em manutenção. • Banheiros: Sem detalhes adicionais. • Área Interna de Embarque e Desembarque e Pátio de Manobras: Instalação de novas catracas modernas para melhor controle de acesso. • Sala de Monitoramento: Reformada, com sala de descanso, copa, almoxarifado e melhorias nas instalações

	elétricas. Sistema de monitoramento em pleno funcionamento com 73 câmeras operacionais, incluindo duas de longo alcance. **Conclusão:** As atividades realizadas pela concessionária entre julho e setembro de 2024 atenderam às obrigações contratuais previstas, demonstrando avanços na manutenção e operação do terminal.
4º TRIMESTRE **DATA DA VISITA: 09/12/2024**	**Principais Observações:** • Áreas Interna e Externa: conservação e limpeza adequadas. Escadas rolantes e elevador funcionando. Catracas eletrônicas modernas garantem controle eficiente. • Áreas de embarque, desembarque e vias externas em bom estado. • Projeto "Embarque Nessa Viagem": incentivo à leitura com distribuição de livros aos passageiros. Mobilização comunitária para arrecadação de livros, promovendo impacto social e educacional. • Manutenção de Combate a Incêndio: renovação da tubulação e atualização do sistema para maior eficiência em emergências. • Sistema de Monitoramento: Sala equipada com câmeras modernas, monitorando o terminal 24h, reforçando segurança e controle. **Conclusão:** As ações realizadas pela SINART entre outubro e dezembro de 2024 cumpriram os objetivos contratuais, com melhorias significativas na conservação, modernização e segurança do terminal. A promoção de iniciativas

	sociais e o acompanhamento contínuo do CMOG reforçam a transparência e a eficácia da parceria público-privada. O desempenho do período foi avaliado como satisfatório.

Teresina, 31 de dezembro 2025.

Membros do Comitê de Monitoramento – SUPARC
Emmanuel Fernando de Assunção Saraiva
Eric Marinho do Nascimento
Justina Vale de Almeida

Membro do Comitê de Monitoramento – SETRANS
Alberto Djanir Botelho Moreira
José Cardoso de Sousa
Mayara Matos Gonçalves Silva

GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DO PIAUÍ - SEAD-PI
COMITÊ DE MONITORAMENTO E GESTÃO - SUPARC - SEAD-PI

Av. Pedro Freitas, 1900 Centro Administrativo, BL1 - Bairro São Pedro, Teresina/PI, CEP 64018-900
Telefone: - http://www.sead.pi.gov.br/

Aprovação 2025/SEAD-PI/GAB/SUPARC/CMOG Teresina/PI, 20 de janeiro de 2025.

O Comitê de Monitoramento e Gestão, CMOG, no uso das suas atribuições legais, em especial as constantes na Resolução Nº 02, do Conselho Gestor de PPP do Estado do Piauí, publicado no Diário Oficial do Estado do Piauí, no dia 22 de outubro de 2018, vem, através dos seus membros que abaixo subscrevem, manifestar anuência ao Relatório do 4º Trimestre de 2024 (016193424), referente às atividades e obrigações vinculadas ao CONTRATO Nº 001/2015, que tem como objeto a Concessão de Serviços Públicos para Administração, Operação, Manutenção e Exploração Comercial de Áreas e Serviços do **Terminal Rodoviário de Teresina**, Precedida de Obras de Modernização e Fornecimento de Equipamentos e Sistemas de Tecnologia de Informação e de Monitoramento desses Terminais durante os meses de outubro a dezembro de 2024.

Teresina-PI, 20/01/2025.

(assinado eletronicamente)

Documento assinado eletronicamente por **JUSTINA VALE DE ALMEIDA - Matr.0373383-1**, **Comitê de Monitoramento e Gestão - SUPARC**, em 20/01/2025, às 11:12, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Cap. III, Art. 14 do Decreto Estadual nº 18.142, de 28 de fevereiro de 2019.

Documento assinado eletronicamente por **EMMANUEL FERNANDO DE ASSUNÇÃO - Matr.371596-5**, **Diretor**, em 20/01/2025, às 11:13, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Cap. III, Art. 14 do Decreto Estadual nº 18.142, de 28 de fevereiro de 2019.

Documento assinado eletronicamente por **ERIC MARINHO DO NASCIMENTO - Matr.359840-3**, **Comitê de Monitoramento e Gestão - SUPARC**, em 20/01/2025, às 11:13, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Cap. III, Art. 14 do Decreto Estadual nº 18.142, de 28 de fevereiro de 2019.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.pi.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **016221052** e o código CRC **187D024F**.