

## Ata de Reunião

**AGÊNCIA REGULADORA DOS SERVIÇOS DELEGADOS DO ESTADO DO PIAUÍ**  
**ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DIRETOR DA AGÊNCIA DE REGULAÇÃO DOS SERVIÇOS**  
**PÚBLICOS DELEGADOS DO ESTADO DO PIAUÍ - AGRESPI N.º 009/2025 (EDITAL DE**  
**CONVOCAÇÃO N.º 009/2025)**

Aos 03 (três) dias do mês de novembro do ano de 2025, às 12h00, foi realizada reunião do Conselho Diretor da Agência de Regulação dos Serviços Públicos Delegados do Estado do Piauí - AGRESPI, presencialmente na sede da Agência, situada na Rua Jaicós, nº 1435, Bairro Ilhotas, Teresina - PI. A reunião foi presidida pela Diretora-Geral Thaís de Aragão Oliveira Araripe Palmeira Dias e contou com a presença dos membros da Diretoria Colegiada da AGRESPI: Dionatas Rayron da Silva Alves, Diretor de Energia, Comunicação e Gás Canalizado, e Estela Miridan Rosas, Diretora de Saneamento, Transporte e Infraestrutura. Com a presença de todos os membros da Diretoria Colegiada, constatado o quórum absoluto, deu-se início às deliberações das pautas constantes no Edital de Convocação nº 009/2025: Deliberação sobre a abertura de consulta pública referente à minuta de resolução que Dispõe sobre a homologação do REAJUSTE DAS TARIFAS DE EMBARQUE DOS TERMINAIS RODOVIÁRIOS DE TERESINA, PICOS E FLORIANO, da Sociedade Nacional de Apoio Rodoviário e Turístico Ltda -SINART, referente aos Contratos de Concessão nº 001, 002 e 003/2015-SUPARC/SEGOV/PI e dá outras providências (NUP: 00002.009483/2025-54). Após apreciação, o Conselho Diretor deliberou, por unanimidade, pela abertura da consulta pública no período de 05 de novembro de 2025 a 15 de novembro de 2025. Findadas as deliberações, a Diretora-Geral agradeceu a presença de todos e encerrou a 5ª Reunião Ordinária no ano de 2025 do Conselho Diretor da AGRESPI. Eu, Isadora Edina Bezerra Guerreiro, Secretária do Conselho, lavrei a presente ata, que, após lida e aprovada, segue assinada pelos presentes.

Teresina - PI, 03 de novembro de 2025

Teresina-PI, 03 de novembro de 2025

**Thaís de A. O. Araripe Palmeira Dias**

Diretora-Geral  
Conselheira Presidente

**Estela Miridan Rosas**

Diretora de Saneamento, Transporte e Infraestrutura  
Conselheira

**Dionatas Rayron da Silva Alves**

Diretor de Energia, Comunicação e Gás Canalizado  
Conselheiro





**Isadora Edina Bezerra Guerreiro**  
Assessora Técnica  
Secretária do Conselho

(Transcrição da nota ATAS de Nº 27163, datada de 4 de novembro de 2025.)

## DESPACHOS

### INSTITUTO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO DO PIAUÍ - INTERPI-PI

#### DESPACHO CHECKLIST RO-DOAÇÃO Nº60/2024

PROCESSO Nº 00071.006758/2023-12  
INTERESSADO HÉLIO PRUDÊNCIO DOS SANTOS  
Gleba BAIXÃO NOVO  
Município SANTA LUZ- PI  
Requerente HÉLIO PRUDÊNCIO DOS SANTOS  
Área (ha) 25,00ha (vinte e cinco hectares)

#### 1 - RELATÓRIO

Trata-se de pedido de regularização fundiária, Regularização de Ocupação na Modalidade Doação, da gleba identificada acima, de requerente já qualificado(s) nos autos.

Para que o pedido possa ser conhecido e julgado, é necessário que esteja devidamente instruído nos parâmetros estabelecidos da Lei nº 7.294/2019.

#### 2 - ANÁLISE DOCUMENTAL

##### 2.1. DOS DOCUMENTOS PESSOAIS

2.1.1. Requerente(s)	HÉLIO PRUDÊNCIO DOS SANTOS
2.1.4. Comprovante de residência (SEI nº)	Id <a href="#">9801180</a> , pág: 09-Desatualizado
2.1.5. Procurador (es)	NÃO CONSTA
2.1.6. Procuração (SEI nº)	NÃO CONSTA
2.1.7. Certidões negativas (cível e criminal) (SEI nº)	NÃO CONSTA
2.1.8. CadÚnico	NÃO CONSTA

##### 2.2. DO IMÓVEL

2.2.1. Memorial descritivo do imóvel objeto do pedido	NÃO CONSTA
2.2.2 CCIR/CAR	CCIR: não consta, CAR: Id <a href="#">9801180</a> , pág: 11
2.2.3 Tamanho da área de até 04 módulos fiscais	Em Santa Luz-PI, o módulo fiscal equivale a 70ha. O imóvel objeto do pedido possui 25,00ha, portanto inferior ao limite legal de 04 módulos fiscais.

