

**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA EMGERPI-EMPRESA DE GESTÃO DE RECURSOS DO ESTADO DO PIAUÍ S.A, CNPJ Nº 06.643.068/0001-75 – NIRE 223 0000 3640 - REALIZADA DIA 03 DE MARÇO DE 2022.**

Aos 03 (três) dias do mês de março do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), às 09:00h, nesta cidade de Teresina, capital do Estado do Piauí, reuniram-se na Empresa de Gestão de Recursos do Estado do Piauí S/A- EMGERPI, os membros do Conselho de Administração da EMGERPI, representados pelos Senhores: José Ricardo Pontes Borges, Presidente da Fundação Piauí Previdência (FUNPREV), Presidente do Conselho de Administração da EMGERPI; Alda da Costa Veloso Neiva, representante da Procuradoria Geral do Estado do Piauí; Marta Bernadeth Soares, representante da Secretaria de Fazenda; Karla Meneses Costa, representante da Secretaria de Planejamento; Zenóbio Lustosa Brito, representante das Entidades Sindicais e Pedro Calisto da Silva, representante dos Acionistas. Esteve presente na reunião o senhor Décio Solano Nogueira, Diretor Presidente da EMGERPI e a senhora Álima Célia Santos Menezes, Assessora do Gabinete da Presidência da EMGERPI para prestar possíveis esclarecimentos sobre a instrução processual que trata a pauta desta reunião. Ato contínuo foi designado pelo Presidente do Conselho de Administração da EMGERPI para secretariar os trabalhos da reunião e fazer a leitura em voz alta da convocação expedida a todos os conselheiros o Sr. Anderson Régis Viana da Cunha, cuja pauta foi: **1- Cessão de uso de bem imóvel, de área de 10.986,96 m², ao IDEPI para a construção de um Centro Poliesportivo - Praça, na cidade de Picos-PI, conforme processo SEI/GOV-PI nº 00119.000316/2021-15.** O Presidente do Conselho abriu a reunião saudando a todos os presentes e passou a palavra ao Diretor Presidente da EMGERPI, senhor Décio Solano Nogueira. O Presidente da EMGERPI apresentou aos membros do Conselho os dados referentes a Cessão uso de bem imóvel ao IDEPI para a construção de um Centro Poliesportivo - Praça, na cidade de Picos-PI. O presidente do Conselho abriu a palavra para os demais membros do Conselho para possíveis considerações, onde analisaram a documentação apresentada. Após questionar se mais alguém gostaria de se manifestar, o presidente do Conselho encerra a deliberação e submete à votação o **PRIMEIRO E ÚNICO PONTO** da pauta. Finalizada a votação, ficou aprovada por unanimidade elaboração de Termo de Cessão uso de bem imóvel ao IDEPI para a construção de um Centro Poliesportivo - Praça, na cidade de Picos-PI. Nada mais havendo a tratar, lavrei a presente ata, que será por mim assinada, assim como por todos os membros presentes, depois de lida e aprovada. O Presidente do Conselho encerrou a reunião, agradecendo a presença de todos.

Teresina, 03 de março de 2022.

José Ricardo Pontes Borges  
Presidente do Conselho de Administração da EMGERPI

Marta Bernadeth Soares  
Representante da Secretaria de Fazenda do Estado

Karla Meneses Costa  
Representante da Secretaria de Planejamento

Zenóbio Lustosa Brito  
Representante das Entidades Sindicais

Pedro Calisto da Silva  
Representante dos Acionistas

Anderson Régis Viana da Cunha  
Secretário do Conselho de Administração

Of. 133

**COORDENAÇÃO DE DISCRIMINATÓRIAS ADMINISTRATIVAS - INTERPI-PI**

**PROCESSO DISCRIMINATÓRIO ADMINISTRATIVO MATRIZ Nº 00071.005029/2021-87 E PROCESSO DISCRIMINATÓRIO ADMINISTRATIVO FRACIONADO Nº 00071.000482/2022-88.**

**OBJETO:** Identificação e arrecadação de terras devolutas localizadas na área denominada “FAZENDA SERRA DO ARARIPE”, município de Simões/PI.

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO Nº 24/2022**

**1. INFORMAÇÕES GERAIS**

O INSTITUTO DE TERRAS DO PIAUÍ – INTERPI, autarquia estadual, com sede na R. Lisandro Nogueira, 1554 - Centro (Norte), Teresina - PI, 64000-200, CPNJ 06.718.282/0001-43, com arrimo nas disposições das Leis Estaduais nº 3.783/80 e 6.709/15, faz publicar o presente **EDITAL DE CONVOCAÇÃO em PROCESSO DISCRIMINATÓRIO ADMINISTRATIVO** direcionado à identificação e arrecadação de terras devolutas localizadas na região denominada “FAZENDA SERRA DO ARARIPE”, município de Simões/PI, com área delimitada de **11,0322ha** (onze hectares, três ares e vinte e dois centiares) e perímetro delimitado de **1.483,05 m**.

**2. CONVOCAÇÃO:**

O Presidente da Comissão Especial, designado pela **Portaria Discriminatória nº 207/2021/DG/INTERPI**, datada do dia 30/09/2021 e publicada no DOE nº 214, página 19, de 01/10/2021, **CONVOCA:**

**I) os proprietários de imóveis rurais localizados, no todo ou parte, no perímetro da área discriminada;**

**II) os detentores de algum dos títulos listados no art. 221, da Lei Federal nº 6.015/73, pendentes de registro, desde que relacionados a imóvel inserido, total ou parcialmente, no perímetro da área discriminada;**

**III) o ocupante identificado: FRANCISCO MALAQUIAS DE ARRUDA**

**IV) detentores de posse legítima;**

**V) os confinantes identificados: JÚLIA ROSA PAULINO; ESPOLIO DE JOÃO SEBASTIÃO DOS SANTOS; JUALDIR MANOEL RIBEIRO, FRANCISCO JOSÉ DOS SANTOS e LUÍS MANOEL RIBEIRO, bem como os não identificados;**



## VI) demais interessados incertos e indeterminados;

para, **NO PRAZO DE 60 (SESSENTA) dias**, nos termos do art. 10, da Lei Estadual nº 6.709/15 c/c o art. 4º da Lei Federal nº 6.383/76, habilitarem-se na qualidade de parte ou terceiro interessado e, querendo, apresentarem manifestação, impugnação, títulos ou qualquer outro documento relacionado ao objeto deste processo, podendo requerer o que entender de direito e produzir todas as provas admitidas no ordenamento jurídico vigente.

Os pedidos de habilitação e demais petições, bem como a apresentação de documentos, poderão ser feitos pelos seguintes meios:

### I) PRESENCIALMENTE:

a) em TERESINA, na sede do INTERPI, localizado na Rua Lisandro Nogueira, nº 1.554, Centro/Norte, Teresina – PI;

b) Em BOM JESUS, na sede do escritório regional do INTERPI, localizado na BR 135- Fórum de Bom Jesus, ao lado do DETRAN, CEP 64.900-000.

II) ELETRONICAMENTE, pelo *email* [secretaria@interpi.pi.gov.br](mailto:secretaria@interpi.pi.gov.br);

III) POSTAGEM, nos Correios, endereçada à Coordenação de Discriminatórias Administrativas do INTERPI, situada na Rua Lisandro Nogueira, nº 1.554, Centro/Norte, Teresina – PI.

### 3. INFORMAÇÕES DA ÁREA DISCRIMINADA:

- **DENOMINAÇÃO:** “FAZENDA SERRA DO ARARIPE”, município de Simões/PI, com **área delimitada de 11,0322ha** (onze hectares, três ares e vinte e dois centiares) e perímetro delimitado de **1.483,05 m**.

- **CONFRONTANTES:** JULIA ROSA PAULINO; ESPOLIO DE JOÃO SEBASTIÃO DOS SANTOS (Matrícula 4677); JUVALDIR MANOEL RIBEIRO (Matrícula 3773); FRANCISCO JOSÉ DOS SANTOS e LUÍS MANOEL RIBEIRO.

- **MEMORIAL DESCRITIVO:** Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice GBT-M-X170, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 9.160.917,303m e E 317.764,029m; deste segue confrontando com a propriedade de JULIA ROSA PAULINO, com azimute de 148°53'54" por uma distância de 29,08m até o vértice GBT-M-0346, de coordenadas N 9.160.892,403m e E 317.779,050m; deste segue confrontando com a propriedade de ESPOLIO DE JOAO SEBASTIAO DOS SANTOS, com azimute de 123°03'40" por uma distância de 422,52m até o vértice GAA-M-2265, de coordenadas N 9.160.661,905m e E 318.133,160m; deste segue confrontando com a propriedade de ESPOLIO DE JOAO SEBASTIAO DOS SANTOS, com azimute de 126°27'37" por uma distância de 76,48m até o vértice GAA-M-2268, de coordenadas N 9.160.616,458m e E 318.194,667m; deste segue confrontando com a propriedade de ESPOLIO DE JOAO SEBASTIAO DOS SANTOS, com azimute de 199°11'21" por uma distância de 69,50m até o vértice GAA-M-2267, de coordenadas N 9.160.550,819m e E 318.171,823m; deste segue confrontando com a propriedade de JUVALDIR MANOEL RIBEIRO, com azimute de 275°09'50" por uma distância de 505,01m até o vértice GBT-M-V097, de coordenadas N 9.160.596,272m e E 317.668,862m; deste segue confrontando com a propriedade de FRANCISCO JOSE DOS SANTOS, com azimute de 322°17'29" por uma distância de 88,35m até o vértice GBT-M-X169, de coordenadas N 9.160.666,170m e E 317.614,821m; deste segue confrontando com a propriedade de LUIS MANOEL RIBEIRO, com azimute 30°42'58" por uma distância de 292,11m até o vértice GBT-M-X170, ponto inicial da descrição deste perímetro de 1.483,05 m. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

### 3. DISPOSIÇÕES FINAIS

Este EDITAL será publicado, por duas vezes, no Diário Oficial do

Estado, com intervalo mínimo de 8 (oito) e máximo de 15 (quinze) dias entre a primeira e a segunda. Além disso, será divulgado no *site* oficial do INTERPI, bem como na imprensa local, se houver, e afixado em locais públicos pertinentes à área, de modo a possibilitar o conhecimento, pelos interessados, do seu inteiro teor;

E, para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente Edital que será afixado e publicado na forma da Lei. Eu, **FÁGNER JOSÉ DA SILVA SANTOS**, Presidente da Comissão Especial, mandei expedir e subscrevo o presente.

Teresina – PI, 22 de fevereiro de 2022.

**FÁGNER JOSÉ DA SILVA SANTOS**

Presidente da Comissão Especial

Of. 224

### COORDENAÇÃO DE DISCRIMINATÓRIAS ADMINISTRATIVAS - INTERPI-PI

**PROCESSO DISCRIMINATÓRIO ADMINISTRATIVO MATRIZ Nº 00071.005029/2021-87 E PROCESSO DISCRIMINATÓRIO ADMINISTRATIVO FRACIONADO Nº 00071.000485/2022-11.**

**OBJETO:** Identificação e arrecadação de terras devolutas localizadas na área denominada “SERRA DO ARARIPE”, município de Simões/PI.

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO Nº 25/2022

#### 1. INFORMAÇÕES GERAIS

O **INSTITUTO DE TERRAS DO PIAUÍ – INTERPI**, autarquia estadual, com sede na R. Lisandro Nogueira, 1554 - Centro (Norte), Teresina - PI, 64000-200, CPNJ 06.718.282/0001-43, com arrimo nas disposições das Leis Estaduais nº 3.783/80 e 6.709/15, faz publicar o presente **EDITAL DE CONVOCAÇÃO** em **PROCESSO DISCRIMINATÓRIO ADMINISTRATIVO** direcionado à identificação e arrecadação de terras devolutas localizadas na região denominada “SERRA DO ARARIPE”, município de Simões/PI, com área delimitada de **5,3349ha** (cinco hectares, trinta e três ares e quarenta e nove centiares) e perímetro delimitado de **1.082,45 m**.

#### 2. CONVOCAÇÃO:

O **Presidente da Comissão Especial**, designado pela **Portaria Discriminatória nº 207/2021/DG/INTERPI**, datada do dia 30/09/2021 e publicada no DOE nº 214, página 19, de 01/10/2021, **CONVOCA:**

**I) os proprietários de imóveis rurais localizados, no todo ou parte, no perímetro da área discriminada;**

**II) os detentores de algum dos títulos listados no art. 221, da Lei Federal nº 6.015/73, pendentes de registro, desde que relacionados a imóvel inserido, total ou parcialmente, no perímetro da área discriminada;**

**III) o ocupante identificado: MANOEL MESSIAS DO NASCIMENTO**

**IV) detentores de posse legítima;**

**V) os confinantes identificados: FRANCISCO LAURINDO DO NASCIMENTO; FRANCISCO CUSTODIO DOS REIS; MARIANO JUSTINO DA SILVA e ESTRADA CARROÇAL**, bem como os não identificados;

#### **VI) demais interessados incertos e indeterminados;**

para, **NO PRAZO DE 60 (SESSENTA) dias**, nos termos do art. 10, da Lei Estadual nº 6.709/15 c/c o art. 4º da Lei Federal nº 6.383/76, habilitarem-se na qualidade de parte ou terceiro interessado e, querendo, apresentarem manifestação, impugnação, títulos ou qualquer outro documento relacionado ao objeto deste processo, podendo requerer o que entender de direito e produzir todas as provas admitidas no ordenamento jurídico vigente.