

**INSTITUTO DE TERRAS DO PIAUÍ - INTERPI****COORDENAÇÃO DE DISCRIMINATÓRIAS  
ADMINISTRATIVAS - INTERPI-PI**

PROCESSO DISCRIMINATÓRIO ADMINISTRATIVO MATRIZ Nº 00071.004704/2021-51 E PROCESSO DISCRIMINATÓRIO ADMINISTRATIVO FRACIONADO Nº00071.000153/2021-56.

OBJETO: Identificação e arrecadação de terras devolutas localizadas na área denominada FAZENDA JM, município de Marcos Parente - PI.

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO Nº 160/2022****1. INFORMAÇÕES GERAIS**

O INSTITUTO DE TERRAS DO PIAUÍ - INTERPI, autarquia estadual, com sede na R. Lisandro Nogueira, 1554 - Centro (Norte), Teresina - PI, 64000-200, CPNJ 06.718.282/0001-43, com arrimo nas disposições das Leis Estaduais nº 3.783/80 e 6.709/15, faz publicar o presente EDITAL DE CONVOCAÇÃO em PROCESSO DISCRIMINATÓRIO ADMINISTRATIVO direcionado à identificação e arrecadação de terras devolutas localizadas na região denominada " FAZENDA JM " , município de Marcos Parente/PI, com área delimitada de 2.198,4051 ha( dois mil cento e noventa e oito hectares, quarenta ares e cinquenta e um centiares) e perímetro de 22.253,36m .

**2. CONVOCAÇÃO:**

O Presidente da Comissão Especial, designado pela Portaria Discriminatória Nº 02/2021/DG/INTERPI, de 14/01/2021, publicada no Diário Oficial do Estado Nº 011 de 28/06/2021, página 20, CONVOCA:

I) os proprietários de imóveis rurais localizados, no todo ou parte, no perímetro da área discriminada;

II) os detentores de algum dos títulos listados no art. 221, da Lei Federal nº 6.015/73, pendentes de registro, desde que relacionados a imóvel inserido, total ou parcialmente, no perímetro da área discriminada;

III) o ocupante identificado: HÉLIO SEGNINI;

V) os confinantes identificados: FAZENDA SÃO FRANCISCO DO PIAUÍ II, Hélio Segnini, Matrícula: 2012; FAZENDA BURITI REDONDO; AUSENTES OU DESCONHECIDOS; FAZENDA BURITI GRANDE, Sandoval Santos Matrícula R01/1430;

V) demais interessados incertos e indeterminados;

para, NO PRAZO DE 60 (SESSENTA) dias, nos termos do art. 10, da Lei Estadual nº 6.709/15 c/c o art. 4º da Lei Federal nº 6.383/76, habilitarem-se na qualidade de parte ou terceiro interessado e, querendo, apresentarem manifestação, impugnação, títulos ou qualquer outro documento relacionado ao objeto deste processo, podendo requerer o que entender de direito e produzir todas as provas admitidas no ordenamento jurídico vigente.

Os pedidos de habilitação e demais petições, bem como a apresentação de documentos, poderão ser feitos pelos seguintes meios:

**I) PRESENCIALMENTE:**

a) em TERESINA, na sede do INTERPI, localizado na Rua Lisandro Nogueira, nº 1.554, Centro/Norte, Teresina - PI;

II) ELETRONICAMENTE, pelo email [secretaria@interpi.pi.gov.br](mailto:secretaria@interpi.pi.gov.br);

III) POSTAGEM, nos Correios, endereçada à Coordenação de Discriminatórias Administrativas do INTERPI, situada na Rua Lisandro Nogueira, nº 1.554, Centro/Norte, Teresina - PI.

**3. INFORMAÇÕES DA ÁREA DISCRIMINADA:**

- DENOMINAÇÃO: " FAZENDA JM " , município de Marcos Parente/PI, com área delimitada de área de 2.198,4051 ha( dois mil cento e noventa e oito hectares, quarenta ares e cinquenta e um centiares) e perímetro de 22.253,36m .

-Confinantes identificados: FAZENDA SÃO FRANCISCO DO PIAUÍ II, Hélio Segnini, Matrícula: 2012; FAZENDA BURITI REDONDO; AUSENTES OU DESCONHECIDOS; FAZENDA BURITI GRANDE, Sandoval Santos Matrícula R01/1430;

- MEMORIAL DESCRITIVO: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice MFRF-M-C129, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 9.228.381,158m e E 635.408,311m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA SÃO JOSÉ, Hélio Segnini Filho, Matrícula: 1237, com azimute de 110°29'33" por uma distância de 3.038,32m até o vértice MFRF-M-C130, de coordenadas N 9.227.317,484m e E 638.254,359m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA SÃO FRANCISCO DO PIAUÍ II, Hélio Segnini, Matrícula: 2012, com azimute de 208°54'57" por uma distância de 2.447,78m até o vértice MFRF-M-C131, de coordenadas N 9.225.174,865m e E 637.070,795m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA SÃO FRANCISCO DO PIAUÍ II, Hélio Segnini, Matrícula: 2012, com azimute de 205°11'42" por uma distância de 230,22m até o vértice MFRF-M-C132, de coordenadas N 9.224.966,548m e E 636.972,791m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA SÃO FRANCISCO DO PIAUÍ II, Hélio Segnini, Matrícula: 2012, com azimute de 136°02'58" por uma distância de 132,96m até o vértice MFRF-M-C133, de coordenadas N 9.224.870,824m e E 637.065,071m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA BURITI REDONDO, com azimute de 205°49'42" por uma distância de 4.221,21m até o vértice MFRF-M-C125, de coordenadas N 9.221.071,300m e E 635.225,982m; deste segue confrontando com a propriedade de AUSENTES OU DESCONHECIDOS, com azimute de 306°56'43" por uma distância de 5.399,03m até o vértice MFRF-M-C126, de coordenadas N 9.224.316,397m e E 630.911,022m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA BURITI GRANDE, Sandoval da Silva, Matrícula: R.01/1430, com azimute de 69°00'06" por uma distância de 3.294,47m até o vértice MFRF-M-C127, de coordenadas N 9.225.496,935m e E 633.986,714m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA BURITI GRANDE, Sandoval da Silva, Matrícula: R.01/1430, com azimute de 76°48'53" por uma distância de 634,25m até o vértice MFRF-M-C128, de coordenadas N 9.225.641,609m e E 634.604,247m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA BURITI



GRANDE, Sandovaldo da Silva, Matrícula: R.01/1430, com azimute  $16^{\circ}21'26''$  por uma distância de 2.855,11m até o vértice MFRF-M-C129, ponto inicial da descrição deste perímetro de 22.253,35 m. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. TERESINA, 28/10/2022 -TERRAS DEVOLUTAS DO ESTADO DO PIAUÍ INSTITUTO DE TERRAS DO PIAUÍ - INTERPI - Responsável Técnico: RAFAEL DA SILVA SALES ENGENHEIRO AGRIMENSOR - CREA NACIONAL: 191055450-2 Código Credenciamento - MFRF.

FÁGNER JOSÉ DA SILVA SANTOS  
Presidente da Comissão Especial  
**Of. 1361**  
**2-2**

COORDENAÇÃO DE DISCRIMINATÓRIAS  
ADMINISTRATIVAS - INTERPI-PI

PROCESSO DISCRIMINATÓRIO ADMINISTRATIVO MATRIZ Nº 00071.004704/2021-51 E PROCESSO DISCRIMINATÓRIO ADMINISTRATIVO FRACIONADO Nº 00071.006659/2020-98. OBJETO: Identificação e arrecadação de terras devolutas localizadas na área denominada FAZENDA CORUJA, município de Marcos Parente - PI.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO Nº 161/2022

1. INFORMAÇÕES GERAIS

O INSTITUTO DE TERRAS DO PIAUÍ - INTERPI, autarquia estadual, com sede na R. Lisandro Nogueira, 1554 - Centro (Norte), Teresina - PI, 64000-200, CPNJ 06.718.282/0001-43, com arrimo nas disposições das Leis Estaduais nº 3.783/80 e 6.709/15, faz publicar o presente EDITAL DE CONVOCAÇÃO em PROCESSO DISCRIMINATÓRIO ADMINISTRATIVO direcionado à identificação e arrecadação de terras devolutas localizadas na região denominada " FAZENDA CORUJA " , município de Marcos Parente/PI, com área delimitada de 464,1653 ha( quatrocentos e sessenta e quatro hectares, dezesseis ares e cinquenta e três centiares) e perímetro de 14.218,79m .

2. CONVOCAÇÃO:

O Presidente da Comissão Especial, designado pela Portaria Discriminatória Nº 35/2020/DG/INTERPI, de 30/11/2020, publicada no Diário Oficial do Estado Nº 225 de 01/12/2020, página 11, CONVOCA:

I) os proprietários de imóveis rurais localizados, no todo ou parte, no perímetro da área discriminada;

II) os detentores de algum dos títulos listados no art. 221, da Lei Federal nº 6.015/73, pendentes de registro, desde que relacionados a imóvel inserido, total ou parcialmente, no perímetro da área discriminada;

III) o ocupante identificado: HÉLIO SEGNINI;

V) os confinantes identificados: FAZENDA BURITI REDONDO, Ronaldo Correa Guimarães; FAZENDA LAVORO III, Agropecuária trabalho LTDA; FAZENDA LAVORO IV, Agropecuária trabalho LTDA; SÍTIO VELHO, Agropecuária trabalho LTDA; FAZENDA LAVORO XXIV, Agropecuária trabalho LTDA;

V) demais interessados incertos e indeterminados;

para, NO PRAZO DE 60 (SESSENTA) dias, nos termos do art. 10, da Lei Estadual nº 6.709/15 c/c o art. 4º da Lei Federal nº 6.383/76, habilitarem-se na qualidade de parte ou terceiro interessado e, querendo, apresentarem manifestação, impugnação, títulos ou qualquer outro documento relacionado ao objeto deste processo, podendo requerer o que entender de direito e produzir todas as provas admitidas no ordenamento jurídico vigente.

Os pedidos de habilitação e demais petições, bem como a apresentação de documentos, poderão ser feitos pelos seguintes meios:

I) PRESENCIALMENTE:

a) em TERESINA, na sede do INTERPI, localizado na Rua Lisandro Nogueira, nº 1.554, Centro/Norte, Teresina - PI;

II ) ELETRONICAMENTE, pelo email [secretaria@interpi.pi.gov.br](mailto:secretaria@interpi.pi.gov.br);

III) POSTAGEM, nos Correios, endereçada à Coordenação de Discriminatórias Administrativas do INTERPI, situada na Rua Lisandro Nogueira, nº 1.554, Centro/Norte, Teresina - PI.

3. INFORMAÇÕES DA ÁREA DISCRIMINADA:

- DENOMINAÇÃO: " FAZENDA CORUJA " , município de Marcos Parente/PI, com área delimitada de 464,1653 ha(quatrocentos e sessenta e quatro hectares, dezesseis ares e cinquenta e três centiares) e perímetro de 14.218,79m.

- Confinantes identificados: FAZENDA BURITI REDONDO, Ronaldo Correa Guimarães; FAZENDA LAVORO III, Agropecuária trabalho LTDA; FAZENDA LAVORO IV, Agropecuária trabalho LTDA; SÍTIO VELHO, Agropecuária trabalho LTDA; FAZENDA LAVORO XXIV, Agropecuária trabalho LTDA;

- MEMORIAL DESCRITIVO: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice MFRF-M-C120 , georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 9.218.485,882m e E 633.273,104m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA LAVORO XXIV, Agropecuária Trabalho LTDA, com azimute de  $213^{\circ}11'41''$  por uma distância de 3.483,03m até o vértice MFRF-M-C119, de coordenadas N 9.215.571,234m e E 631.366,192m; deste segue confrontando com a propriedade de SÍTIO VELHO, Agropecuária Trabalho LTDA, com azimute de  $120^{\circ}07'45''$  por uma distância de 2.062,75m até o vértice MFRF-M-C117, de coordenadas N 9.214.535,834m e E 633.150,259m; deste segue confrontando com a propriedade de Rodovia Estadual PI-240, com azimute de  $83^{\circ}23'33''$  por uma distância de 969,00m até o vértice MFRF-M-C118, de coordenadas N 9.214.647,335m e E 634.112,819m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA LAVORO IV, Agropecuária Trabalho LTDA, com