



**GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ**  
**SECRETARIA DA ASSISTÊNCIA TÉCNICA E DEFESA AGROPECUÁRIA**

**JUSTIFICATIVA**

**TERMO DE JUSTIFICATIVAS TÉCNICAS RELEVANTES**

**OBRAS/SERVIÇOS DE ENGENHARIA**

**1. DO OBJETO**

1.1. Processo: 00240.003065/2024-60

1.2. Objeto: Obra de engenharia para e Execução de **3.771,63 m<sup>2</sup> Pavimentação em Paralelepípedo**, referente à zona rural do **município de JATOBÁ DO PIAUÍ- PI.**

**2. ENQUADRAMENTO DO OBJETO**

2.1. Classificação como obra ou serviço de engenharia:

O objeto da presente licitação constitui ( **x** ) **OBRA** / ( ) **SERVIÇO DE ENGENHARIA**, sob a seguinte **justificativa**

R- Considera-se OBRA porque o objeto do processo é executado, por força de lei, privativo das profissões de engenheiro e arquiteto, e, cumulativamente, além de importar em inovação do espaço físico da natureza ou substancial alteração das características originais de bem imóvel.

2.2. Classificação como serviço comum ou especial

O serviço de engenharia objeto da presente licitação é ( **x** ) **COMUM** / ( ) **ESPECIAL**, sob a seguinte **justificativa**

R- A pavimentação em paralelepípedo é considerada um serviço comum de engenharia porque utiliza técnicas e materiais amplamente conhecidos, com metodologia executiva padronizada, disponibilidade no mercado e não exige soluções inovadoras ou complexas para sua execução.

**3. REGIMES DE EXECUÇÃO**

3.1. Para a execução indireta do objeto, será adotado o seguinte regime, de acordo com a **justificativa** abaixo:

**(x) empreitada por preço unitário**

( ) empreitada por preço global

( ) empreitada integral

( ) contratação por tarefa

( ) contratação integrada

( ) contratação semi-integrada

( ) fornecimento e prestação de serviço associado

R- O objeto pode ser dissociada em unidades autônomas homogêneas, além de proteger e maximizar a utilização dos recursos públicos.

Uma vez adotado o regime de **empreitada por preço global / empreitada integral**, o Projeto Básico ( ) DEFINIU as subestimativas e superestimativas técnicas relevantes dos serviços relativos à presente contratação, segundo as diretrizes do Acórdão n. 1.977/2013-Plenário TCU, adotando os seguintes parâmetros descritos no documento abaixo identificado:

R-

Uma vez adotado o regime de **empreitada por preço global / empreitada integral**, o Projeto Básico ( ) NÃO DEFINIU as subestimativas e superestimativas técnicas relevantes dos serviços relativos à presente contratação, sob a seguinte **justificativa**:

R-

#### 4. **ELABORAÇÃO DE PROJETOS / DOCUMENTOS TÉCNICOS POR PROFISSIONAL HABILITADO E COMPROVAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA**

No presente feito, o ( **x** ) **Projeto Básico / documentos técnicos foram elaborados por profissional habilitado de ( x ) engenharia**, ( ) arquitetura ou ( ) técnico industrial, com a **emissão da ( x ) ART**, ( ) RRT ou ( ) TRT.

No presente feito, embora o Projeto Básico / documentos técnicos tenham sido elaborados por profissional habilitado de engenharia, arquitetura ou técnico industrial, ( ) **NÃO** houve a emissão da ART, RRT ou TRT, com base na seguinte **justificativa**

R-

No presente feito, o Projeto Básico / documentos técnicos **NÃO** foram elaborados por profissional habilitado de engenharia, arquitetura ou técnico industrial, com base na seguinte **justificativa**

R-

#### 5. **DEFINIÇÃO DOS CUSTOS UNITÁRIOS DE REFERÊNCIA**

Na presente licitação:

( ) FOI observada a ordem prioritária dos parâmetros do art. 23, § 2º, da Lei n. 14.133, de 2021;

( **x** ) **FORAM adotados custos unitários menores ou iguais aos custos unitários de referência do SINAPI, para todos os itens relacionados à construção civil;**

( ) FORAM adotados custos unitários superiores aos custos unitários de referência do SINAPI para determinados itens do orçamento, conforme justificativa do relatório técnico elaborado por profissional habilitado e aprovado pelo órgão gestor dos recursos.

No orçamento da presente obra ou serviço, para os itens não contemplados no SINAPI,( ) FORAM adotados custos obtidos das seguintes fontes admitidas no art. 23, § 2º, da Lei n. 14.133, de 2021, observada a ordem de prioridades nele estabelecida:

( ) utilização de dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Executivo federal e de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que contenham a data e a hora de acesso (*citar as fontes e justificar a pertinência técnica da opção*):

R-

( ) contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, observado o índice de atualização de preços correspondentes, sob a seguinte justificativa (*citar as fontes, justificar metodologia e juntar a pesquisa aos autos*):

R

( ) pesquisa na base nacional de notas fiscais eletrônicas, na forma do regulamento (*apresentar justificativa e documentar a pesquisa nos autos*)

R-

#### 6. ORÇAMENTO DETALHADO EM PLANILHAS DE CUSTOS UNITÁRIOS

No orçamento da presente obra ou serviço:

( ☒ ) foi/foram juntadas a(s) ( ☒ ) planilha(s) sintética(s) e a(s) ( ☒ ) planilha(s) analítica(s)

( ☐ ) NÃO foi/foram juntadas a(s) ( ☐ ) planilha(s) sintética(s) e a(s) ( ☐ ) planilha(s) analítica(s).

O documento de responsabilidade técnica relativo às planilhas orçamentárias:

( ☒ ) consta nos autos.

( ☐ ) NÃO consta nos autos.

Na presente licitação:

( ☒ ) foi/foram utilizada(s) a(s) tabela(s) de referência mais atualizada(s).

( ☐ ) NÃO foi/foram utilizada(s) a(s) tabela(s) de referência mais atualizada(s).

#### 7. ELABORAÇÃO DAS COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS

No orçamento de referência da presente licitação:

( ☐ ) foram adotadas **apenas** composições de custos unitários oriundas do **SINAPI**, sem adaptações;

( ☐ ) foram adotadas composições “adaptadas” do SINAPI, nos termos do art. 8º do Decreto n. 7.983, de 2013, as quais foram devidamente juntadas aos autos para o conhecimento dos licitantes;

( ☐ ) foram adotadas composições “**próprias**”, extraídas de fontes **extra - SINAPI**, nos termos do art. 23, § 2º, da Lei n. 14.133, de 2021, as quais foram devidamente juntadas aos autos para o conhecimento dos licitantes.

R- Para a elaboração do orçamento de referência da presente licitação, **foram utilizadas composições de custos unitários provenientes de três origens distintas:**

- **Composições do SINAPI sem adaptações;**
- **Composições “adaptadas” do SINAPI**, nos termos do art. 8º do Decreto n. 7.983/2013, com os devidos registros e justificativas técnicas incluídos nos autos;
- **Composições “próprias”**, elaboradas com base em fontes extra-SINAPI, conforme autorizado pelo art. 23, § 2º, da Lei nº 14.133/2021, também devidamente apresentadas no processo.

#### 8. CUSTOS DIRETOS

**No orçamento de referência da presente licitação, os custos diretos ( x ) compreendem apenas os componentes de preço que podem ser devidamente identificados, quantificados e mensurados na planilha orçamentária.**

Especificamente em relação ao custo direto de **administração local**:

( X ) observa os parâmetros do Acórdão n. 2.622/2013 - Plenário do TCU;

( ) adota o parâmetro do ( ) 1º quartil ou ( ) médio ou ( ) 3º quartil, de acordo com as justificativas técnicas abaixo apresentadas **para os casos em que não foi adotado o médio**:

R-

( ) adota percentual superior ao 3º quartil, em razão das peculiaridades do objeto licitado, de acordo com as justificativas técnicas abaixo apresentadas

Em relação ao cronograma físico-financeiro:

( X ) PREVÊ pagamentos proporcionais para os custos diretos, em especial quanto ao de administração local, para cada período de execução contratual, refletindo adequadamente a evolução da execução da obra, ao invés de reproduzir percentuais fixos.

( ) NÃO FORAM PREVISTOS pagamentos proporcionais para os custos diretos, incluindo os de administração local, para cada período de execução contratual, sob a seguinte justificativa:

R-

#### 9. **ELABORAÇÃO DAS CURVAS ABC DOS SERVIÇOS E INSUMOS**

Na presente licitação:

**(x ) foi/foram juntada(s) a(s) Curva(s) ABC relativas aos ( x ) INSUMOS e ( x ) SERVIÇOS.**

( ) NÃO foi/foram juntada(s) a(s) Curva(s) ABC relativas aos ( ) INSUMOS e aos ( ) SERVIÇOS, sob seguinte justificativa:

R- Considerando que o objeto do processo é uma obra de conhecimento comum e de execução simples e que os equipamentos e serviços a serem executados são pouco em virtude do objeto em si, os itens de maior relevância sempre será a aplicação do paralelepípedo.

#### 10. **ADOÇÃO DO REGIME DE DESONERAÇÃO TRIBUTÁRIA**

**Na presente licitação, serão adotados os custos de referência ( ) DESONERADOS ou ( X ) NÃO DESONERADOS, por se tratar da opção mais vantajosa para a Administração, conforme simulação juntada aos autos (preencher, se necessário, para outras considerações):**

R-

#### 11. **DETALHAMENTO DA COMPOSIÇÃO DO PERCENTUAL DE BDI**

Na presente licitação, o detalhamento do BDI: ( ) observa os parâmetros do Acórdão n. 2.622, de 2013 - Plenário do Tribunal de Contas da União.

Foram adotados os seguintes parâmetros de percentuais para cada item do BDI contemplado no Acórdão n. 2.622/2013 - Plenário do TCU, de acordo com as **justificativas** técnicas abaixo apresentadas **para os casos em que não foi adotado o médio**:

Administração central: ( ) 1º quartil ou ( X ) quartil médio ou ( ) 3º quartil:

R-

Seguro e garantia: ( ) 1º quartil ou ( X ) quartil médio ou ( ) 3º quartil:

Risco: ( ) 1º quartil ou ( X ) quartil médio ou ( ) 3º quartil:

Despesa financeira: ( ) 1º quartil ou ( X ) quartil médio ou ( ) 3º quartil:

Lucro: ( ) 1º quartil ou ( X ) quartil médio ou ( ) 3º quartil:

Para determinado(s) item(ns) do BDI, em razão das peculiaridades do objeto licitado, foram adotados percentuais superiores ao 3º quartil, de acordo com as **justificativas** técnicas abaixo apresentadas:

## 12. BDI REDUZIDO SOBRE OS CUSTOS DOS MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

Na presente licitação, ( ) SERÁ ou ( X ) NÃO SERÁ adotado o BDI reduzido sobre os custos dos materiais e equipamentos, de acordo com a seguinte **justificativa**

**R-** Opta-se por não aplicar o BDI reduzido sobre os custos dos materiais e equipamentos, considerando que o orçamento foi elaborado de forma global, com a aplicação uniforme do BDI, de modo a manter a coerência com os custos unitários praticados no mercado e assegurar a viabilidade econômico-financeira da contratação. Ademais, entende-se que a aplicação do BDI integral está compatível com os parâmetros adotados pelo órgão licitante e com a natureza da obra em questão.

Caso seja adotado o BDI reduzido sobre os custos dos materiais e equipamentos:

( ) foram observados os parâmetros do Acórdão n. 2.622/2013 - Plenário do TCU;

( ) foi adotado o parâmetro do ( ) 1º quartil ou ( ) médio ou ( ) 3º quartil, de acordo com as **justificativas** técnicas abaixo apresentadas **para os casos em que não foi adotado o médio**

**R-**

( ) foi adotado percentual superior ao 3º quartil, em razão das peculiaridades do objeto licitado, de acordo com as **justificativas** técnicas abaixo apresentadas:

**13. ELABORAÇÃO DE CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

O cronograma físico-financeiro:

**( x ) FOI juntado aos autos**

( ) NÃO foi juntado aos autos.

Na hipótese de ter sido adotado o regime de empreitada por preço global, o cronograma físico-financeiro:

( ) DEFINE com clareza as etapas de serviços que guiarão a aceitabilidade dos preços propostos pelos licitantes.

( ) NÃO define com clareza as etapas de serviços que guiarão a aceitabilidade dos preços propostos pelos licitantes

**14. PROJETO EXECUTIVO**

**( x ) FORAM elaborados os projetos executivos relativos ao objeto, juntados aos autos e divulgados com o edital da licitação;**

( ) NÃO FORAM elaborados os projetos executivos, sendo tal atribuição expressamente repassada à contratada, com os custos contemplados na planilha orçamentária elaborada. Nessa hipótese, ( ) ATESTO que o projeto básico e os demais documentos técnicos da licitação possuem nível de detalhamento adequado e suficiente para permitir a elaboração dos projetos executivos pela contratada

**15. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA****Registro da empresa no conselho profissional**

Na presente licitação, será exigido o registro da empresa licitante junto ao ( X ) CREA e/ou ao ( ) CAU e/ou ao ( ) CRT, com base na seguinte justificativa técnica

R-

**Capacidade técnico-operacional**

Na presente licitação:

( X ) serão exigidas comprovações de capacidade técnico-operacional quanto às parcelas de maior relevância técnica e valor significativo do objeto, a seguir elencadas

R-

EQUIPAMENTOS MÍNIMOS		
ITENS	UNIDADE	QUANTIDADE
Caminhão basculante com capacidade de 10 m <sup>3</sup> - 188 kW	UND	1,00
Motoniveladora potência básica líquida (primeira marcha) 125 HP, peso bruto 13.032 kg, largura da lâmina de 3,70 m - CHP Diurno	UND	1,00
Placa vibratória reversível com motor 4 tempos a gasolina, força centrífuga de 25 KN (2.500 KGF), potência de 5,5 CV - CHP Diurno	UND	1,00

( ) SERÁ exigida a comprovação de quantitativos mínimos nos atestados, correspondentes aos seguintes serviços das parcelas de maior relevância técnica e valor significativo do objeto:

**Possibilidade de somatório de atestados**

Na presente licitação, será ( ☒ ) ACEITO ou ( ☐ ) VEDADO o somatório de atestados de capacidade técnico-operacional para atingimento dos quantitativos mínimos demandados, com base na seguinte **justificativa** técnica

R- Considerando que o quantitativo estipulado do objeto é alto é mais vantajoso e amplia a concorrência o somatório, haja vista que a unificação restringirá os possíveis participantes

**Capacidade técnico-profissional**

Na presente licitação:

( ☐ ) NÃO SERÃO exigidas comprovações de capacidade técnico-profissional.

( ☒ ) SERÃO exigidas comprovações de capacidade técnico-profissional quanto às parcelas de maior relevância técnica e valor significativo do objeto, a serem executadas pelos profissionais abaixo elencados:

ITENS DE MAIOR RELEVÂNCIA		
ITENS	UNIDADE	QUANTIDADE
PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO	M <sup>2</sup>	1.131,49
ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO)	M	942,54
EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA)	M <sup>3</sup>	42,39
PISO TÁTIL DIRECIONAL	M <sup>2</sup>	122,75

( ☐ ) SERÁ, excepcionalmente, exigida a comprovação de quantitativos mínimos nos documentos de ART/RRT, com base na seguinte justificativa:

R-

Os quantitativos mínimos a serem comprovados nos documentos de ART/RRT, por cada profissional, estão abaixo elencados:

Para o cargo de **Engenheiro Civil**: quantitativos mínimos equivalentes ao percentual de **30%** dos quantitativos licitados, para os serviços de **pavimentação em paralelepípedo e assentamento de guia (meio-fio)**;

Para o cargo de **Engenheiro Civil**: quantitativos mínimos equivalentes ao percentual de **30%** dos quantitativos licitados, para os serviços de **execução de passeio (calçada) e piso tátil direcional**;

**Exigências de instalações, aparelhamento e pessoal técnico**

Na presente licitação, ( ☐ ) SERÁ exigida a indicação de instalações, aparelhamento ou pessoal técnico com determinada qualificação, a seguir elencados

R- Considerando a natureza da obra, de execução simples e com técnicas correntes no setor da construção civil, não se faz necessária a exigência de comprovação prévia de instalações,

aparelhamento ou equipe técnica com qualificação específica, além do que será exigido na fase de habilitação e execução contratual.

16. **VISTORIA**

**Na presente licitação, a realização de vistoria será ( x ) FACULTATIVA ou ( ) OBRIGATÓRIA, e o licitante ( x ) PODERÁ ou ( ) NÃO PODERÁ substituir o atestado de vistoria pela declaração de pleno conhecimento das condições de execução do objeto, com base na seguinte justificativa técnica:**

R- A vistoria será facultativa, considerando que as condições de execução estão devidamente detalhadas no projeto básico e demais anexos do edital. Para garantir que o licitante tenha pleno conhecimento das particularidades do local e das exigências da obra, será admitida, em substituição à vistoria presencial, a apresentação de declaração formal assinada por responsável técnico, atestando o conhecimento das condições de execução. Tal medida visa ampliar a competitividade do certame, sem comprometer a segurança da contratação, em observância aos princípios da razoabilidade, proporcionalidade e eficiência, previstos na Lei nº 14.133/2021.

17. **SUBCONTRATAÇÃO**

**O órgão assessorado ( x ) NÃO ADMITIU ou ( ) ADMITIU a subcontratação parcial na presente licitação, sob as seguintes condições e justificativas técnicas:**

R- Considerando a natureza da obra de pavimentação em paralelepípedo, que exige controle técnico rigoroso, padronização de métodos construtivos e integração direta da equipe responsável, não se admite a subcontratação de sua execução. A medida visa assegurar a qualidade do serviço, o fiel cumprimento dos prazos contratuais e a responsabilidade integral da contratada sobre os resultados, conforme os princípios da eficiência e da responsabilização previstos na Lei nº 14.133/2021.

18. **DEFINIÇÃO DO PERCENTUAL DE CAPITAL OU PATRIMÔNIO LÍQUIDO MÍNIMO**

**Na presente licitação, será exigida a comprovação de ( x ) CAPITAL MÍNIMO ou ( ) PATRIMÔNIO LÍQUIDO MÍNIMO, no percentual de 10% (Dez por cento ) por cento sobre o valor total estimado da contratação, com base na seguinte justificativa técnica:**

R-

Em conformidade com o disposto na **Lei nº 14.133/2021**, a exigência de qualificação econômico-financeira tem como objetivo assegurar que a empresa contratada disponha de recursos suficientes para suportar os encargos decorrentes da execução do contrato, mitigando riscos de inadimplência e garantindo a continuidade da obra pública.

Nos termos do **artigo 69, inciso II**, da referida lei, a Administração pode exigir comprovação de patrimônio líquido ou capital social mínimo, limitado a até **10% do valor estimado da contratação**, como critério para aferição da capacidade financeira dos licitantes.

A exigência de **capital social mínimo de 10%** justifica-se pelos seguintes fatores:

**Garantia de Capacidade Financeira:** Empresas com capital social compatível com o percentual exigido demonstram maior solidez financeira, reduzindo riscos de interrupção dos serviços por dificuldades econômicas.

**Mitigação do Risco de Inexecução Contratual:** A exigência visa evitar a participação de empresas sem estrutura financeira adequada, que possam comprometer a continuidade e qualidade da obra.

**Prevenção de Empresas de Fachada:** A exigência de um capital social mínimo inibe a participação de empresas sem efetiva capacidade financeira, promovendo a



competitividade saudável entre licitantes idôneos.

**Proteção ao Interesse Público:** A medida assegura que os recursos públicos sejam aplicados em contratos com empresas que possuam solidez econômico-financeira para honrar seus compromissos, minimizando a necessidade de rescisões e novas contratações.

Dessa forma, a exigência do capital social mínimo em **10% do valor estimado da contratação** é razoável, proporcional e compatível com a legislação vigente, garantindo maior segurança para a Administração Pública na execução do contrato.

#### 19. PARTICIPAÇÃO DE CONSÓRCIOS

Na presente licitação, será

( ) PERMITIDA a participação de consórcios. *(Não é necessário justificar)*

( x ) **VEDADA a participação de consórcios**, com base na seguinte **justificativa**:

R- Considerando que se trata de obra de pavimentação em paralelepípedo com área de 7.404,35 m<sup>2</sup>, de pequeno porte e complexidade técnica moderada, não se justifica a participação de empresas em consórcio. A contratação pode ser plenamente atendida por empresa individualmente capacitada, sendo a formação de consórcio desnecessária e potencialmente incompatível com a eficiência e a celeridade na execução, conforme o art. 15, §1º, da Lei nº 14.133/2021.

#### 20. PARTICIPAÇÃO DE COOPERATIVAS

Na presente licitação, será ( x ) **VEDADA** ou ( ) PERMITIDA a **participação de cooperativas**, com base na seguinte **justificativa justificativa**:

R- Considerando que se trata de obra de pequeno porte (7.404,35 m<sup>2</sup> de pavimentação em paralelepípedo), com necessidade de vínculo direto, controle técnico rigoroso e responsabilização individual pela execução, a participação de cooperativas mostra-se inviável. A forma de organização dessas entidades é incompatível com as exigências operacionais e de fiscalização do contrato, não atendendo ao interesse público e à segurança da execução, conforme previsto no art. 5º, §2º, da Lei nº 14.133/2021

#### 21. GARANTIA DA EXECUÇÃO

Na presente licitação, será ( x ) EXIGIDA ou ( ) DISPENSADA a apresentação de garantia de execução contratual, com base na seguinte **justificativa**:

R- Será exigida a garantia da contratação de que tratam os arts. 96 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021, podendo o Contratado optar pela caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública, seguro-garantia, fiança bancária ou título de capitalização, em valor correspondente a **5% (CINCO por cento)** do valor **total** da contratação.

#### 22. DA SUSTENTABILIDADE

No tocante à promoção do Desenvolvimento Nacional Sustentável previsto nos arts. 5º, e 11, IV, da Lei n. 14.133, de 2021, nesta licitação o tomou as seguintes medidas quando do planejamento de obras e serviços de engenharia:

( ) definiu os critérios e práticas sustentáveis, objetivamente e em adequação ao objeto da contratação pretendida, como especificação técnica do objeto, obrigação da contratada, e/ou requisito de habilitação/qualificação previsto em lei especial

( x ) **verificou se os critérios e práticas sustentáveis especificados preservam o caráter competitivo do certame;**

( ) verificou a incidência de normas de acessibilidade (Decreto n. 6.949, de 2009 e Lei n. 13.146, de 2015); e

( ) verificar o alinhamento da contratação com o Plano de Gestão de Logística Sustentável.

Nesta licitação, o órgão assessorado entendeu que os serviços objeto desta contratação não se sujeitam aos critérios e práticas de sustentabilidade ou que as especificações de sustentabilidade restringem indevidamente a competição em dado mercado, sob a seguinte justificativa:



Documento assinado eletronicamente por **JOAQUIM HENRIQUE GAMA NETO - Matr.0366976-9, Engenheiro Civil**, em 20/07/2025, às 14:15, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Cap. III, Art. 14 do [Decreto Estadual nº 18.142, de 28 de fevereiro de 2019](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.pi.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.pi.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **0019086376** e o código CRC **8E48FA34**.

**Referência:** Caso responda este Documento, indicar expressamente o Processo nº 00240.003065/2024-60

SEI nº 0019086376