



SECRETARIA
DO DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO - SDE



CONSTRUÇÃO DE PRAÇA
MUNICÍPIO: BARRAS - PI
ZONA: RURAL

Felipe Antônio Bezerra Ximenes
Engenheiro Civil
Eng. de Seg. do Trabalho
CREA: 190.648.690-5



APRESENTAÇÃO

A Secretaria de Estado do Desenvolvimento Econômico - SDE, apresenta o projeto básico de engenharia para a CONSTRUÇÃO DE PRAÇA, Localidade Ingá, zona rural de BARRAS (PI) a 128,60 km de TERESINA- PI, perfazendo um total orçado de R\$ R\$ 194.409,25 (CENTO E NOVENTA E QUATRO MIL, QUATROCENTOS E NOVE REAIS E VINTE E CINCO CENTAVOS), sem desoneração.

Este projeto contém todas as informações que possibilitam as definições dos serviços, permitindo pleno conhecimento dos elementos necessários à execução da obra e aos licitantes os elementos necessários para a avaliação dos custos e cotação dos preços unitários.

Todos os preços unitários têm como referência a SINAPI - 02/2024 - Piauí; SICRO3 - 01/2024 - Piauí; ORSE - 02/2024 - Sergipe; SEINFRA- 028 - Ceará com BDI=20,73% sem desoneração.

Felipe Antônio Bezerra Ximenes
Engenheiro Civil
Eng. de Seg. do Trabalho
CREA: 190.648.690-5



OBJETIVOS

Diante da grande importância da presente obra para a população local, tem-se a mesma como principais objetivos:

- Propiciar as pessoas não apenas um local para o lazer, mas também para qualidade de vida, prevenção de doenças, e também como uma forma de socialização.
- Uma melhor qualidade de vida urbana.
- Melhorar a integração da comunidade e a melhoria da qualidade ambiental.



JUSTIFICATIVA

O objeto pleiteado é a CONSTRUÇÃO DE PRAÇA, sabemos que as praças públicas são áreas que podem trazer qualidade de vida para a população, pois proporcionam em suas estrutura a qualidade de vida ao cidadão, quando adequadas e atrativas, são determinantes para a realização de atividade física e o lazer, estas atividades trazem diferentes benefícios psicológicos, sociais e físicos a saúde dos indivíduos, como, por exemplo, a redução do sedentarismo e amenizar o estresse do cotidiano urbano, além do bairro não possuir local adequado para a recreação das crianças que até o presente momento são obrigados a brincarem nas ruas do bairro por não possuírem local adequado.

Felipe Antônio Bezerra Ximenes
Engenheiro Civil
Eng. de Seg. do Trabalho
CREA: 190.648.690-5

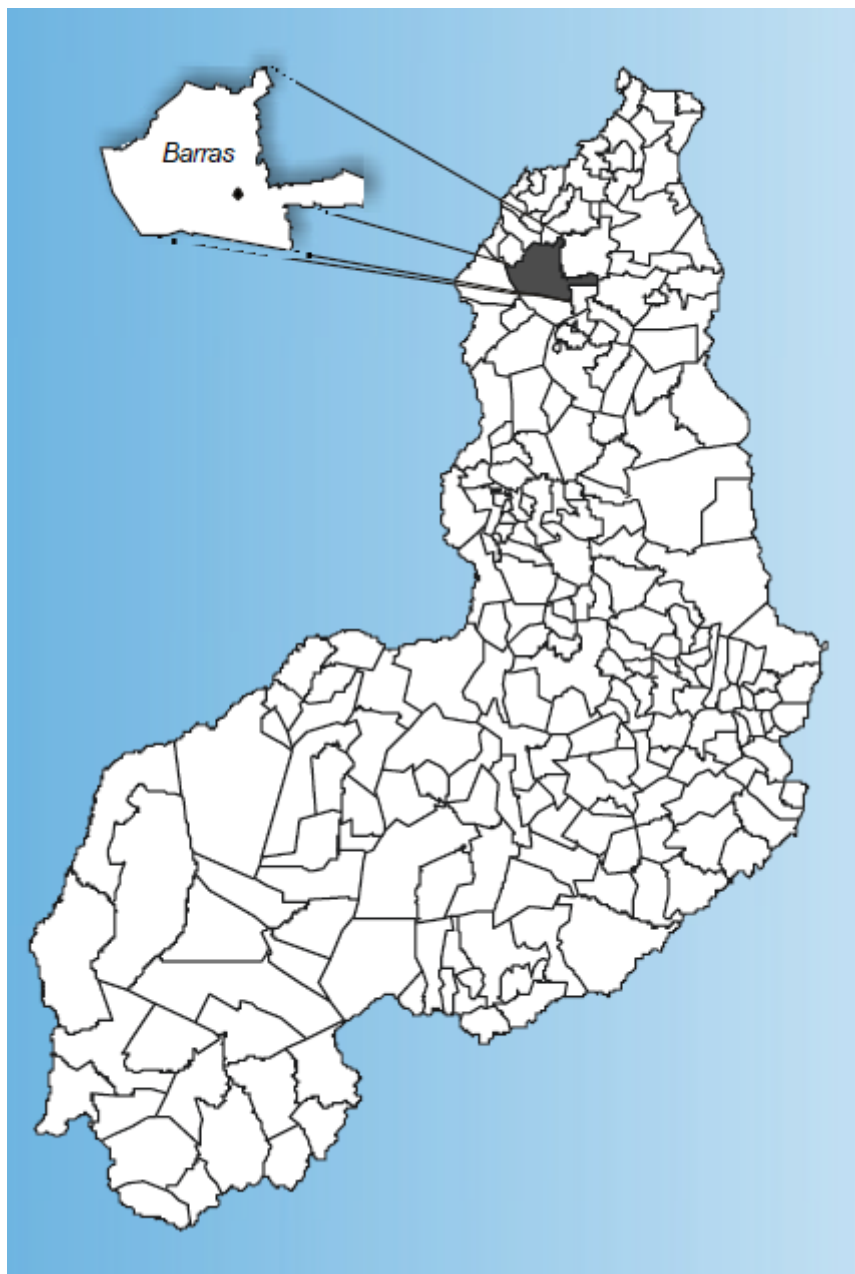


SECRETARIA
DO **DESENVOLVIMENTO**
ECONÔMICO - SDE



MAPA DE LOCALIZAÇÃO DO MUNICÍPIO

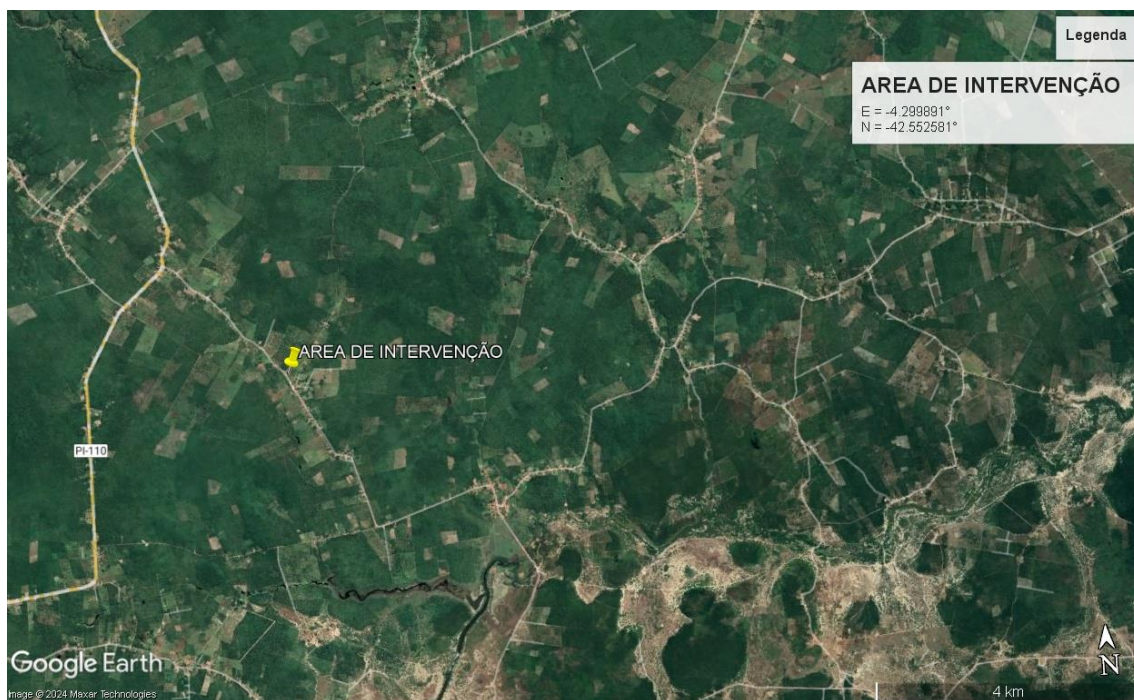
Felipe Antônio Bezerra Ximenes
Engenheiro Civil
Eng. de Seg. do Trabalho
CREA: 190.648.690-5



Felipe Antônio Bezerra Ximenes
Engenheiro Civil
Eng. de Seg. do Trabalho
CREA: 190.648.690-5



MAPA DE SITUAÇÃO DA OBRA



Felipe Antônio Bezerra Ximenes
Engenheiro Civil
Eng. de Seg. do Trabalho
CREA: 190.648.690-5



JUSTIFICATIVA TÉCNICA – PARTES RELEVANTES

Critérios de escolha dos itens relevantes:

1. No levantamento foram considerados os serviços constantes nas planilhas orçamentárias do objeto a licitar
2. Foram selecionados os itens que representam mais de 4,00% do valor total da obra, excetuando-se materiais e equipamentos.
3. As quantidades propostas para exigência de qualificação técnica correspondem a 50% (cinquenta por cento) das quantidades no orçamento, relativo ao item determinado.

Isto posto, as exigências enquadram-se nos limites usualmente estabelecidos no mercado e comumente utilizado nos editais da administração pública, não caracterizando restrição à competitividade, pois os mesmos são necessários para avaliação da capacidade técnicas dos licitantes e por tratar-se de serviços que nortearão o desenvolvimento e perfeição na execução do objeto.



JUSTIFICATIVA TABELA SINAPI

O Decreto Federal Nº 7.983, de 08 de abril de 2013, estabelece regras e critérios para elaboração de orçamento de referência de obras e serviços de engenharia com custo global de referência. Os custos dos orçamentos elaborados são obtidos por composições de custos unitários previstos pelo SINAPI-PI - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, disponibilizado pela Caixa Econômica Federal, sendo este atualizado mensalmente. Ressalva-se, que os serviços não encontrados na referida tabela, recorre-se às tabelas: SICRO-NE/PI, SEINFRA-CE E ORSE-SE, para desenvolvimento das composições unitárias orçadas, admitindo-se adequar valores unitários identificados a partir das variações locais ou técnicas.

Felipe Antônio Bezerra Ximenes
Engenheiro Civil
Eng. de Seg. do Trabalho
CREA: 190.648.690-5



JUSTIFICATIVA PROJETO BÁSICO

A legislação vigente, principalmente a LEI 8.666/93, artigo 6 inciso IX, assevera que o PROJETO BÁSICO, “É o elemento mais importante na execução da obra pública, deve reunir elementos necessários e suficientes para caracterizar o objeto a ser licitado e posteriormente contratados”, composto de especificações técnicas, planilha orçamentaria e cronograma físico-financeiro.

No CONFEA (Conselho Federal de Engenharia e Agronomia), encontramos que o PROJETO BÁSICO é o conjunto de elementos que definem a obra e serviços ou complexo de obras e serviços, que compreendem de tal modo suas características básicas e o desempenho almejado estejam perfeitamente definidos, possibilitando a estimativa de seu custo e o prazo de execução (Artigo 1, resolução 361 de 10/12/1991).

O PROJETO BÁSICO tem na sua justificativa, a motivação da decisão da administração pública de contratar uma determinada obra e fornecer informações suficientes para a clara compreensão do objeto, permitindo a avaliação dos custos e a definição dos métodos e prazos de execução.

Já o PROJETO EXECUTIVO, tem como conceito o conjunto dos elementos necessários e suficientes a execução completa da obra, de acordo com as normas técnicas pertinentes.

Onde são abrigados os DIMENSIONAMENTOS, DETALHAMENTOS, PROJETO ARQUITETÔNICO COMPLETO, MEMORIA DE CALCULO, APROVAÇÃO NAS CONCESSIONARIAS PUBLICAS, necessidades imperiosas para obras de um vulto maior e mais complexas, de uma especificidade. (EDIFICAÇÕES VERTICAIS), OBRAS CIVIS DE CONCRETO,

Felipe Antônio Bezerra Ximenes
Engenheiro Civil
Eng. de Seg. do Trabalho
CREA: 190.648.690-5



BARRAGENS, ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO, ESTAÇÃO ELEVATORIA DE ÁGUA, ABASTECIMENTO DE ÁGUA, LAGOA DE ESTABILIZAÇÃO, IMPLANTAÇÃO DE ESTRADAS, ESTÁDIOS DE FUTEBOL, GINÁSIOS COBERTO, AEROPORTOS, PONTES, PASSAGEM MOLHADA, etc.

Será apresentado o PROJETO BÁSICO, não sendo necessários maiores cálculos, detalhamentos e aprovações em concessionárias públicas, o que ensejaria, se fosse o caso a necessidade de maiores informações para o adequadamente de normas específicas de cada setor

E ainda, nas obras mais simples se houver o PROJETO EXECUTIVO, ele se confundirá com o PROJETO BÁSICO, e trará ÔNUS a planilha pela sua inclusão no valor da obra.

Felipe Antônio Bezerra Ximenes
Engenheiro Civil
Eng. de Seg. do Trabalho
CREA: 190.648.690-5



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

AREA DE INTERVENÇÃO

FOTOS

CONSTRUÇÃO DE PRAÇA



SECRETARIA
DO DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO - SDE



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

AREA DE INTERVENÇÃO

FOTOS



Latitude: -4.299891
Longitude: -42.552581
Elevação: 110.42±3.36 m
Precisão: 4.75 m
Tempo: 19-01-2024 13:05:14

NoteCam © iOS

Felipe Antônio Bezerra Ximenes
Engenheiro Civil
Eng. de Seg. do Trabalho
CREA: 190.648.690-5

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
AREA DE INTERVENÇÃO
FOTOS



Latitude: -4.300090
Longitude: -42.552709
Elevação: 109.17±3.36 m
Precisão: 4.75 m
Tempo: 19-01-2024 13:04:48

NoteCam @ iOS

Felipe Antônio Bezerra Ximenes
Engenheiro Civil
Eng. de Seg. do Trabalho
CREA: 190.648.690-5



SECRETARIA
DO DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO - SDE



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

AREA DE INTERVENÇÃO

FOTOS



Latitude: -4.299925
Longitude: -42.552881
Elevação: 106.08±3.56 m
Precisão: 4.60 m
Tempo: 19-01-2024 13:04:07

NoteCam © iOS

Felipe Antônio Bezerra Ximenes
Engenheiro Civil
Eng. de Seg. do Trabalho
CREA: 190.648.690-5