



SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO - SDE



OBRA: REFORMA DO POLO ARTESANAL DO BAIRRO PIÇARREIRA 01

LOCAL: ZONA URBANA

MUNICÍPIO: TERESINA - PI

DATA: MAIO DE 2025

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR R\$	MÊS 01		MÊS 02		MÊS 03		MÊS 04	
			%	VALOR R\$	%	VALOR R\$	%	VALOR R\$	%	VALOR R\$
REFORMA DO POLO ARTESANAL										
1	SERVIÇOS PRELIMINARES									
		R\$ 3.398,34	25,00%	849,59	25,00%	849,59	25,00%	849,59	25,00%	849,59
2.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA									
		R\$ 17.882,66	25,00%	4.470,67	25,00%	4.470,67	25,00%	4.470,67	25,00%	4.470,67
3.0	OPA PIÇARRA									
		R\$ 415.039,29	40,00%	166.015,72	20,00%	83.007,86	20,00%	83.007,86	20,00%	83.007,86
3.1	DEMOLICOES/RETIRADAS	R\$ 18.790,27								
3.2	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO	R\$ 10.007,33								
3.3	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	R\$ 8.346,13								
3.4	PARE - PAREDES/PAINEIS	R\$ 38.287,00								
3.5	COBE - COBERTURA	R\$ 94.736,30								
3.6	ILUMINAÇÃO PREDIAL	R\$ 26.686,65								
3.7	INSTALAÇÕES PREDIAIS DE ÁGUA FRIA	R\$ 2.321,72								
3.8	INSTALAÇÕES PREDIAIS DE ESGOTO	R\$ 9.498,11								
3.9	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	R\$ 67.584,51								
3.10	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	R\$ 19.169,21								
3.11	PISO - PISOS	R\$ 31.134,70								
3.12	LOUÇAS E METAIS	R\$ 8.436,69								
3.13	PINT - PINTURAS	R\$ 54.863,48								
3.14	MOBILIÁRIO	R\$ 22.473,76								
3.15	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 2.703,43								
TOTAL PARCELA ----->>>		R\$ 436.320,29	39,27%	R\$ 171.335,97	20,24%	R\$ 88.328,11	20,24%	R\$ 88.328,11	20,24%	R\$ 88.328,11
TOTAL ACUMULADO ----->>>			39,27%	R\$ 171.335,97	59,51%	R\$ 259.664,07	79,76%	R\$ 347.992,18	100,00%	R\$ 436.320,29


ISAAC OSÓRIO DUTRA DO VALLE
ENGENHEIRO CIVIL
RN 191.663.354-4 CREA-PI
MATRICULA 373962-7