



**Obra**  
Edificação do Centro Administrativo do Parque  
Empresarial de Piripiri - Onerado

**Bancos**  
SINAPI - 02/2025 - Piauí  
SBC - 04/2025 - Piauí  
SICRO3 - 01/2025 - Piauí  
ORSE - 02/2025 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SCO - 02/2025 - Rio de Janeiro

**B.D.I.**  
24,35%

**Encargos Sociais**  
Não Desonerado:  
Horista: 113,33%  
Mensalista: 71,12%

#### CÁLCULO DO BDI

ITEM	DENOMINAÇÃO	DESCRIÇÃO	ÍNDICE (%)
1	AC	Taxa de administração central	4,93%
2	S+G	Taxa de seguro e garantia	0,49%
3	R	Taxa da margem de incerteza (risco) do empreendimento	1,39%
4	DF	Taxas de despesas financeiros	0,99%
5	L	Taxa de margem de contribuição (benefício, lucro ou remune	7,04%
6	I	Taxa de custos tributários (municipais, estaduais e federais)	7,15%
6.1		COFINS - Contribuição para o Financiamento da Seguridade	3,00%
6.2		PIS - Programa de Integração Social	0,65%
6.3		ISS - Imposto Sobre Serviço	3,50%
6.4		CPRB - Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta	0,00%

Fórmula de cálculo do BDI

$$\left[ \frac{(1+AC+S+G+R) * (1+DF) * (1+L)}{1-I} \right] - 1$$

BDI = **24,35%**

#### NOTAS

- Os tributos IRPJ e CSLL não devem integrar o cálculo do BDI, nem tampouco a planilha de custo direto, por se constituírem em tributos de natureza direta e personalística, que oneram pessoalmente o contratado, não devendo o ônus tributário ser repassado à contratante.
- O tributo ISS para consultoria deve ser considerado entre 2,0 a 5,0% conforme legislação trib
- No cálculo dos tributos, foi considerada a Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - CPRB de 4,50% de acordo com a Lei nº 12.844/13, alterada pela Lei nº 13.161/15 e Acórdão 2293-TCU-Plenário.
- O custo da Administração Local foi definido conforme Tabela de Preços Consultoria DNIT 20:

1) A análise dos BDIs apresentados pelas empresas terá seu critério regido pelo ACÓRDÃO do TCU nº 2622/2013 - Plenário, que gerou a tabela abaixo com os limites para BDI para Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto e Construções Correlatas, conforme curva ABC de serviços:

DESCRIÇÃO	MÍNIMO	MÉDIA	MÁXIMO
Administração	3,43%	4,93%	6,71%
Seguro e	0,28%	0,49%	0,75%
Risco	1,00%	1,39%	1,74%
Despesas	0,94%	0,99%	1,17%
Lucro	6,74%	8,04%	9,40%
Tributos	5,65%	6,65%	8,65%
COFINS	3,00%	3,00%	3,00%
PIS	0,65%	0,65%	0,65%
ISS	2,00%	3,00%	5,00%
<b>BDI</b>	<b>20,76%</b>	<b>24,18%</b>	<b>26,44%</b>



Diretoria de Planejamento e Pesquisa - DPP  
Coordenação-Geral de Custos de Infraestrutura de Transportes - CGCIT

#### Tabela de Preços de Consultoria

Tabela 1 - Benefícios e Despesas Indiretas			
Benefícios e Despesas Indiretas - BDI			
Despesas Indiretas		% sobre PV	% sobre CD
Administração Central	Variável - f (CD)	8,91	10,00
Despesas Financeiras	0,89% sobre (PV - Lucro)	0,82	1,18
Riscos	0,50% do PV	0,50	0,72
Seguros e Garantias Contratuais	0,10% do PV	0,10	0,14
Subtotal 1		8,33	12,05
Benefícios		% sobre PV	% sobre CD
Lucro	Variável - f (CD)	8,30	12,00
Subtotal 2		8,30	12,00
Tributos		% sobre PV	% sobre CD
PIS	1,65% do PV	1,65	2,39
COFINS	7,60% do PV	7,60	10,99
ISSQN*	5,00% do PV	5,00	7,23
Subtotal 3		14,25	20,61
Total - BDI (%)		30,87	44,66

(\*) Limite máximo adotado de 5%, valor variável em função da legislação de cada município. As empresas licitantes deverão adotar as alíquotas pertinentes.