

Item	Descrição	Und	Quant. (und)	COMPRIMENTO (m)	LARGURA (M)	ALTURA (m)	ÁREA (M²)	VOLUME (m³)	EMPOLAMENTO	VOLUME EMPOLADO (M³)	PESO ESPECÍFICO	VOLUME (T)	DMT (KM)	Consumo	Coef.	SUBTOTAL	TOTAL	CALCULO	OBSERVAÇÕES
			[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]	[11]	[12]	[13]	[14]	[15]		
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS E CANTEIRO DE OBRAS																		
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES																		
1.1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE	m²					6,00									6,00	6,00	[5]	
1.2	ADMINISTRAÇÃO E MANUTENÇÃO DO CANTEIRO																		
1.2.1	MANUTENÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	MES	9,00													9,00	9,00	[1]	
1.2.2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRAS	un	9,00													9,00	9,00	[1]	
1.3	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE GRANDE PORTE																		
1.3.1	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO GERAL	un	0,50													0,50	0,50	[1]	
1.4	CANTEIRO DE OBRAS CENTRAL																		
1.4.1	SERVIÇOS INICIAIS																		
1.4.1.1	Limpeza mecanizada de camada vegetal, vegetação e pequenas árvores (diâmetro de	m²					5.762,35									5.762,35	5.762,35	[5]	
1.4.1.2	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE	m²			0,20		5.762,35	1.152,47	1,18	1.359,91						1.359,91	1.359,91	[6]([7]+[8])	
1.4.1.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30	M3XKM								1.359,91				0,50		679,96	679,96	[8]([11]+[14])	
1.4.1.4	TAPUME COM TELHA METÁLICA, AF. 03/2024	m²					1.504,16									1.504,16	1.504,16	[5]	
1.4.2	EDIFICAÇÕES																		
1.4.2.1	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO	m²					15,00									15,00	15,00	[5]	
1.4.2.2	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA,	m²					45,00									45,00	45,00	[5]	
1.4.2.3	EXECUÇÃO DE GUARITA EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO	m²					6,10									6,10	6,10	[5]	
1.4.2.4	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO	m²					45,00									45,00	45,00	[5]	
1.4.2.5	EXECUÇÃO DE RESERVATÓRIO ELEVADO DE ÁGUA (1000 LITROS) EM CANTEIRO DE OBRA, APOIADO	UN	2,00													2,00	2,00	[1]	
1.4.2.6	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA	m²					17,85									17,85	17,85	[5]	
1.4.2.7	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA	UN	4,00													4,00	4,00	[1]	
1.4.2.8	FOSSA SÉPTICA DE POLIÉTILENO ALTA DENSIDADE S000L NBR 7229	UN	4,00													4,00	4,00	[1]	
1.4.2.9	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETÂNGULAR EM ALVENARIA COM TIJÓLOS CERÂMICOS MACIÇOS,	UN	6,00													6,00	6,00	[1]	
1.4.2.10	FILTRO ANAEROBIO 5000 LITROS PRETO ACQUAL IMP	UN	1,00													1,00	1,00	[1]	
1.4.2.11	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETÂNGULAR EM ALVENARIA COM TIJÓLOS CERÂMICOS MACIÇOS,	UN	10,00													10,00	10,00	[1]	
2	PROJETOS																		
2.1	PROJETO EXECUTIVO																		
2.1.1	PROJETO BÁSICO DE TERRAPLENAGEM	KM		3,38												3,38	3,38	[1]	
2.1.2	PROJETO DE ARQUITETURA	m²					420,31									420,31	42		

de 14

3 de 14


1 de 14

de 14

de 14

de 14

de 14

Obra	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração Executivo e subsequente execução das obras da Fase 01 - Parque Empresarial de Floriano	
------	---	---

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO P/ TRANSPORTE COMERCIAL DO MATERIAL BETUMINOSO

A composição de custo foi calculada de acordo com a Portaria Nº 1.078, de 25 de Outubro de 2017 do Departamento de InfraEstrutura de Transportes - DNIT.

O percentual de BDI considerado é de 15,00% de acordo com o Memorando Circular Nº 12/2012 -DIREX, que define o BDI diferenciado sem considerar o CPRB (sem desoneração).

1) TRANSPORTE DO CM-30

Revestimento: Rodovia com revestimento asfáltico

Modalidade: A frio

Equação Tarifária - Custo Direto (R\$): $(26,939 + 0,253 \times D)$ / tonelada, onde D representa a distância de transporte

Distância de transporte Forteleza - Floriano: D = 736 km

Custo Direto do Transporte: CD = 213,15 R\$/t

Custo do transporte = Custo Direto do Transporte / $(1 - \%ICMS/100)$

Alíquota do ICMS = i = 22,50 %

Custo do Transporte: CT = 275,03 R\$/t

Índice de Reajustamento de pavimentação - FGV

$I = i2/i1$

i1 = 270,237 (Índice de pavimentação - Jul./2014)

i2 = 588,804 (Índice de pavimentação - 04/25)

$I = 2,179$

Custo do Transporte c/ reajustamento: CT = 599,29 R\$/t

B.D.I. = 15,00% = BDI = R\$ 84,18

Custo total c/ BDI = CTB = R\$ 683,47

2) TRANSPORTE DO RR-1C

Revestimento: Rodovia com revestimento asfáltico

Modalidade: A frio

Equação Tarifária - Custo Direto (R\$): $(26,939 + 0,253 \times D)$ / tonelada, onde D representa a distância de transporte

Distância de transporte Forteleza - Floriano : D = 736 km

Custo Direto do Transporte: CD = 213,15 R\$/t

Custo do transporte = Custo Direto do Transporte / $(1 - \%ICMS/100)$

Alíquota do ICMS = i = 22,50 %

Custo do Transporte: CT = 275,03 R\$/t

Índice de Reajustamento de pavimentação - FGV

$I = i2/i1$

i1 = 270,237 (Índice de pavimentação - Jul./2014)

i2 = 588,804 (Índice de pavimentação - 04/25)

$I = 2,179$

Custo do Transporte c/ reajustamento: CT = 599,29 R\$/t

B.D.I. = 15,00% = BDI = R\$ 84,18

Custo total c/ BDI = CTB = R\$ 683,47

3) TRANSPORTE DO CAP 50/70

Revestimento: Rodovia com revestimento asfáltico

Modalidade: A frio

Equação Tarifária - Custo Direto (R\$): $(26,939 + 0,253 \times D)$ / tonelada, onde D representa a distância de transporte

Distância de transporte Fortaleza - Usina: D = 648 km

Custo Direto do Transporte: CD = 190,88 R\$/t

Custo do transporte = Custo Direto do Transporte / $(1 - \%ICMS/100)$

Alíquota do ICMS = i = 22,50 %

Custo do Transporte: CT = 246,3 R\$/t

Índice de Reajustamento de pavimentação - FGV

$I = i2/i1$

i1 = 270,237 (Índice de pavimentação - Jul./2014)

i2 = 588,804 (Índice de pavimentação - 04/25)

I = 2,179

Custo do Transporte c/ reajustamento: CT = 536,69 R\$/t

B.D.I. = 15,00% = BDI = R\$ 75,39

Custo total c/ BDI = CTB = R\$ 612,08

4) TRANSPORTE DO RR-2C

Revestimento: Rodovia com revestimento asfáltico

Modalidade: A frio

Equação Tarifária - Custo Direto (R\$): $(26,939 + 0,253 \times D)$ / tonelada, onde D representa a distância de transporte

Distância de transporte Fortaleza - Floriano : D = 736 km

Custo Direto do Transporte: CD = 213,15 R\$/t

Custo do transporte = Custo Direto do Transporte / $(1 - \%ICMS/100)$

Alíquota do ICMS = i = 22,50 %

Custo do Transporte: CT = 275,03 R\$/t

Índice de Reajustamento de pavimentação - FGV

$I = i2/i1$

i1 = 270,237 (Índice de pavimentação - Jul./2014)

i2 = 588,804 (Índice de pavimentação - 04/25)

I = 2,179

Custo do Transporte c/ reajustamento: CT = 599,29 R\$/t

B.D.I. = 15,00% = BDI = R\$ 84,18


Custo total c/ BDI = CTB = R\$ 683,47

ÍNDICES DE REAJUSTAMENTO DE OBRAS
Obras Rodoviárias
abril/2025

Descrição dos índices		01/25	02/25	03/25	04/25	05/25	06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	Variação no	Acumulado	Variação
Terraplenagem	dez/2000 = 100	501,846	505,846	506,488	503,664									-0,557	0,954	4,188
Pavimentação	dez/2000 = 100	584,512	587,959	587,366	588,804									0,245	0,938	3,829
Pavimentos de Concreto de Cimento Portland	dez/2000 = 100	424,481	427,036	429,002	430,277									0,297	1,256	2,664
Drenagem	dez/2000 = 100	477,285	478,611	480,883	482,299									0,294	1,312	4,081
Sinalização Horizontal	dez/2000 = 100	454,018	458,234	461,420	462,767									0,292	2,265	2,737
Sinalização Vertical	mai/2005 = 100	269,838	269,165	270,368	269,762									-0,224	0,426	2,788
Serviços com Aço para Obras de Arte Especiais	dez/2022 = 100	100,853	100,612	100,369	100,296									-0,072	-0,103	3,949
Obras de Arte Especiais sem Aço	dez/2000 = 100	485,313	486,405	488,752	490,292									0,315	1,407	3,920
Superestrutura de Passarelas Metálicas	jul/2021 = 100	116,903	116,634	116,897	117,760									0,738	1,045	3,023
Obras Complementares e Meio Ambiente	dez/2016 = 100	164,153	165,469	165,680	165,128									-0,333	1,037	3,409
Conservação Rodoviária	dez/2000 = 100	450,070	452,453	453,748	455,084									0,294	1,848	5,518
Cimento Asfáltico Petróleo - CAP	dez/2000 = 100	1.086,069	1.131,554	1.123,371	1.110,608									-1,136	2,631	16,408
Emulsão Asfáltica	dez/2000 = 100	972,215	1.003,097	996,785	987,656									-0,916	1,813	14,534
Emulsão Asfáltica Modificada	dez/2018 = 100	167,525	170,262	169,340	168,252									-0,642	0,447	13,722
Emulsão Asfáltica de Imprimação	dez/2018 = 100	155,918	157,441	158,499	155,056									-2,172	-0,353	8,000
Asfalto Diluído de Petróleo - ADP	dez/2000 = 100	1.032,866	1.071,143	1.081,739	1.057,237									-2,265	2,621	17,531
Asfalto Modificado por Polímero	dez/2018 = 100	159,103	164,088	163,103	161,504									-0,981	1,850	15,697
Asfalto Borracha	dez/2018 = 100	167,993	173,762	172,581	170,542									-1,181	1,785	15,400
Mobilização e Desmobilização	dez/2016 = 100	174,923	176,354	176,012	173,703									-1,312	-1,129	2,532
Administração Local	dez/2016 = 100	153,678	154,177	154,467	154,732									0,172	1,366	5,329
Consultoria, Supervisão e Projeto	dez/2000 = 100	302,160	302,831	303,687	303,675									-0,004	1,225	4,866
Índice Nacional de Custo da Construção	ago/1994 = 100	1.169,116	1.173,775	1.178,386	1.184,462									0,516	2,150	7,543
IGP - DI	ago/1994 = 100	1.182,693	1.194,518	1.188,550	1.192,079									0,297	0,903	8,109

Fonte: Instituto Brasileiro de Economia (IBRE) - Fundação Getúlio Vargas. Acesso em: <https://www.gov.br/dnit/pt-br/assuntos/planejamento-e-pesquisa/custos-e-pagamentos/custos-e-pagamentos-dnit/indices-de-reajustamentos/indices-de-reajustamentos-de-obras-rodoviarias/indices-de-reajustamentos-de-obras-rodoviarias>

O reajustamento dos serviços deve ser realizado de acordo com a Instrução Normativa nº 01/2023, de 24 de janeiro de 2023, publicada no Boletim Administrativo do DNIT nº 18, em 25 de janeiro de 2023.

Obra	Contratação de Empresa Especializada para Elaboração Executivo e subsequente execução das obras da Fase 01 - Parque Empresarial de Floriano	
------	---	---

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO P/ AQUISIÇÃO DE MATERIAL

A composição de custo foi calculada de acordo com a Portaria Nº 1.977, de 25 de Outubro de 2017 do Departamento de InfraEstrutura de Transportes - DNIT.

Os valores de aquisição se referem ao preço divulgado pela ANP para o estado do ceará (conforme tabela em anexo), pois é o local mais próximo da obra. Não esta incluso o transporte até o local da obra.

1) AQUISIÇÃO DO CM-30

Tabela ANP - Setembro/2024 - Nordeste (região adjacente de maior relevância econômica)			
Custo direto de aquisição	CD =	4,93818	R\$/kg
Custo direto de aquisição	CD =	4.938,18	R\$/t
Custo da aquisição = Custo Direto / (1 - %ICMS/100)			
Alíquota do ICMS	i =	22,5%	1kg
Alíquota do PIS	i =	0,65%	1000kg
Alíquota do COFINS	i =	3,00%	
Custo do Aquisição:	CT =	6,69	R\$/kg

2) AQUISIÇÃO DO RR-1C

Tabela ANP - setembro/2024 - UF Ceará (região adjacente de maior relevância econômica)			
Custo direto de aquisição	CD =	2,82240	R\$/kg
Custo direto de aquisição	CD =	2.822,40	R\$/t
Custo da aquisição = Custo Direto / (1 - %ICMS/100)			
Alíquota do ICMS	i =	22,5%	
Alíquota do PIS	i =	0,65%	
Alíquota do COFINS	i =	3,00%	
Custo do Aquisição:	CT =	3,82	R\$/kg

3) AQUISIÇÃO DO CAP-50-70

Tabela ANP - setembro/2024 - UF Ceará (região adjacente de maior relevância econômica)			
Custo direto de aquisição	CD =	3,89730	R\$/kg
Custo direto de aquisição	CD =	3.897,30	R\$/t
Custo da aquisição = Custo Direto / (1 - %ICMS/100)			
Alíquota do ICMS	i =	22,5%	
Alíquota do PIS	i =	0,65%	
Alíquota do COFINS	i =	3,00%	
Custo do Aquisição:	CT =	5.277,32	R\$/t

4) AQUISIÇÃO RR-2C

Tabela ANP - setembro/2024 - UF Ceará (região adjacente de maior relevância econômica)			
Custo direto de aquisição	CD =	2,82289	R\$/kg
Custo direto de aquisição	CD =	2.822,89	R\$/t
Custo da aquisição = Custo Direto / (1 - %ICMS/100)			
Alíquota do ICMS	i =	22,5%	
Alíquota do PIS	i =	0,65%	
Alíquota do COFINS	i =	3,00%	
Custo do Aquisição:	CT =	3,82	R\$/kg
	CT =	3.820,00	R\$/t



Agência Nacional do Petróleo, Gás Natural e Biocombustíveis
Superintendência de Defesa da Concorrência

PREÇO MÉDIO MENSAL PONDERADO PRATICADO PELOS DISTRIBUIDORES DE PRODUTOS ASFÁLTICOS (R\$/KG)
Por Estado

Importante: Quando não houver declaração de venda do produto selecionado, ou quando a declaração de venda do produto ocorrer por menos de 03 (três) distribuidoras, a tabela indicará campo vazio.

Produto	Mês	Estado	Preço
ASFALTOS DILUÍDOS CM-30	jan/25	Ceará	-
ASFALTOS DILUÍDOS CM-30	fev/25	Ceará	-
ASFALTOS DILUÍDOS CM-30	mar/25	Ceará	4,938180197
ASFALTOS DILUÍDOS CM-30	abr/25	Ceará	-
CIMENTOS ASFÁLTICOS CAP-50-70	jan/25	Ceará	3,836200002
CIMENTOS ASFÁLTICOS CAP-50-70	fev/25	Ceará	4,04690278
CIMENTOS ASFÁLTICOS CAP-50-70	mar/25	Ceará	3,89787586
CIMENTOS ASFÁLTICOS CAP-50-70	abr/25	Ceará	3,8973008
EMULSÕES ASFÁLTICAS RR-1C	jan/25	Ceará	2,780744966
EMULSÕES ASFÁLTICAS RR-1C	fev/25	Ceará	2,805143502
EMULSÕES ASFÁLTICAS RR-1C	mar/25	Ceará	2,788034312
EMULSÕES ASFÁLTICAS RR-1C	abr/25	Ceará	2,822398537
EMULSÕES ASFÁLTICAS RR-2C	jan/25	Ceará	2,930866008
EMULSÕES ASFÁLTICAS RR-2C	fev/25	Ceará	2,934232815
EMULSÕES ASFÁLTICAS RR-2C	mar/25	Ceará	2,929328202
EMULSÕES ASFÁLTICAS RR-2C	abr/25	Ceará	2,822891092

*Dados Obtidos através da Agência Nacional do Petróleo, Gás Natural e Biocombustíveis (<https://www.gov.br/anp/pt-br/assuntos/precos-e-defesa-da-concorrencia/precos/precos-de-distribuicao-de-produtos-asfalticos>)

João Marcos Lima Veras
Engenheiro Civil - RN 1921304090
ART: 1920250043710

Gabriel Pércles Borges Aragão
Engenheiro Civil - RN 1919877711
ART: 1920250043860

Álisson Fonseca Sousa
Engenheiro Eletricista - RN 1909093599
ART: 1920240096110