Parque Empresarial de **Floriano**

INFRAESTRUTURA

PROJETO DE ENERGIA EM MÉDIA TENSÃO | ILUMINAÇÃO PÚBLICA

Documento assinado digitalmente
gov.br
ALISSON FONSECA SOUSA
Data: 13/06/2025 17:40:13-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

ALISSON FONSECA SOUSA
Engenheiro Eletricista | RN - 190909359-9
ART 1920240096110

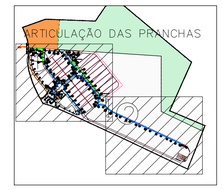
COORDENADA UTM PONTO DE DERIVAÇÃO
X = 720204.1031
Y = 9247197.5791

FUTURAMENTE SERÁ UMA CE4

FUTURAMENTE SERÁ UMA CE4

SIMBL	DESCRIÇÃO	QUANT.
	URBANISMO	
	CABO MULTIPLEXADO ALUMINIO COM NEUTRO NU 3X1X16+16mm²	2.271m
	CABO MULTIPOLAR 4X10MM EPR EMBUTIDO EM ELETRUDO PEAD ENTERRADO A 80CM DO PISO PRONTO, REVESTIDO COM CONCRETO.	770m
	LUMINÁRIA EM LED 12000lm	117
	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM MÉDIA E BAIXA TENSÃO	
	CABO DE MEDIA TENSÃO COMPACTO - CIRCUITO DUPLO 1	292
	CABO DE MEDIA TENSÃO COMPACTO - CIRCUITO DUPLO 2	1.984
	TRECHO - PREVISÃO DE AMPLIAÇÃO DE CIRCUITOS	12
	POSTE CONCRETO CIRCULAR 12/200 EXCLUSIVO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA	55un.
	TRANSFORMADOR AÉREO EM POSTE A INSTALAR - COM PARA RAIOS DE MT E BT	02un.
	ESTRUTURA A INSTALAR	Ver lista de materiais
	EQUIPAMENTO A INSTALAR	Ver lista de materiais
	CHAVE FUSÍVEL A INSTALAR	12un.
	ATERRAMENTO DE M.T. / B.T.	6un.
	ATERRAMENTO TEMPORÁRIO DE MÉDIA TENSÃO	6un.
	POSTE DUPLO "T" DE CONCRETO PADRÃO CONCESSIONÁRIA. PREVISÃO PARA CIRCUITO SIMPLES	Ver lista de materiais
	POSTE DUPLO "T" DE CONCRETO PADRÃO CONCESSIONÁRIA. PREVISÃO PARA CIRCUITO SIMPLES	Ver lista de materiais
	CAIXA DE PASSAGEM POLIMÉRICA COM TAMPA REFORÇADA COM ATERRAMENTO, DIMENSÕES INTERNAS 40X40X40cm	39un.

LISTA DE ESTRUTURAS	
ESTRUTURA DE MT	QUANTIDADE
CE1	22
CE1-A	14
CE2	5
CE3-PR	4
CE4	16
CE1-CE3CF	3
CE1-CE3	1
2CE3	8
CE-TR	1
AR-CE	7
CE2-CE3	2
CE2-CE3-FA	1
CE4-CF	1
ESTRUTURA DE BT	QUANTIDADE
SI1	
S3I	7
S41	
POSTE	QUANTIDADE
12/600	35
12/1000	24
13/1000	4
13/1500	11
13/600	9
11/300	2
11/600	1



REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS
R00	07-12-2024	EMISSÃO INICIAL

ALISSON SOUSA
Engenheiro Eletricista | RN - 190909359-9
ART de Projeto 1920240096110

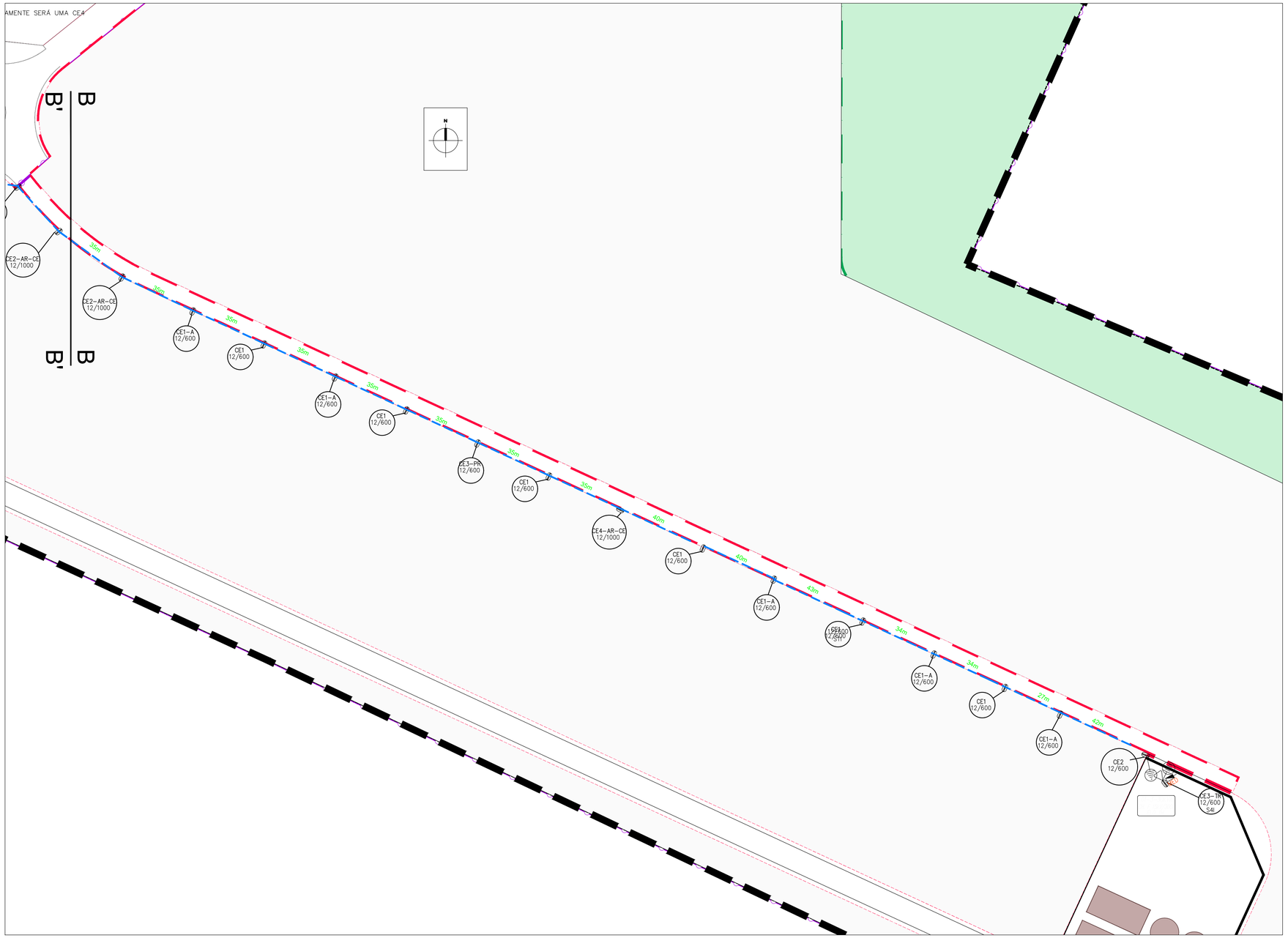
AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01				Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI				Disciplina: **EMT**
Conteúdo: **PROJETO DE REDE DISTRIBUIÇÃO EM M.T E ILUMINAÇÃO PÚBLICA EM B.T.**				Prancha: **01/02**
Desenho: ALISSON SOUSA	Fase: PROJETO BÁSICO	Escala: INDICADA	Data: JUNHO/2025	Revisão: R01

01 PLANIMETRIA ELÉTRICA
ESCALA 1:1000

0 10 20 30 40 80
m

PRANCHA A1 - 841x594mm

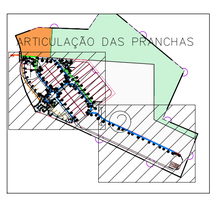


01 PLANIMETRIA ELÉTRICA
ESCALA 1:1000

0 10 20 30 40 80
m

SIMBL	DESCRIÇÃO	QUANT.
	URBANISMO	
	CABO MULTIPLEXADO ALUMINIO COM NEUTRO NU 3X1X16+16mm²	2.271m
	CABO MULTIPOLAR 4X10MM EPR EMBUTIDO EM ELETRUDO PEAD ENTERRADO A 80CM DO PISO PRONTO, REVESTIDO COM CONCRETO.	770m
	LUMINÁRIA EM LED 12000lm	117
	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM MÉDIA E BAIXA TENSÃO	
	CABO DE MEDIA TENSÃO COMPACTO - CIRCUITO DUPLO 1	292
	CABO DE MEDIA TENSÃO COMPACTO - CIRCUITO DUPLO 2	1.984
	TRECHO - PREVISÃO DE AMPLIAÇÃO DE CIRCUITOS	12
	POSTE CONCRETO CIRCULAR 12/200 EXCLUSIVO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA	55un.
	TRANSFORMADOR AÉREO EM POSTE A INSTALAR - COM PARA RAIOS DE MT E BT	02un.
	ESTRUTURA A INSTALAR	Ver lista de materiais
	EQUIPAMENTO A INSTALAR	Ver lista de materiais
	CHAVE FUSÍVEL A INSTALAR	12un.
	ATERRAMENTO DE M.T. / B.T.	6un.
	ATERRAMENTO TEMPORÁRIO DE MÉDIA TENSÃO	6un.
	POSTE DUPLO "T" DE CONCRETO PADRÃO CONCESSIONÁRIA, PREVISÃO PARA CIRCUITO SIMPLES	Ver lista de materiais
	POSTE DUPLO "T" DE CONCRETO PADRÃO CONCESSIONÁRIA, PREVISÃO PARA CIRCUITO SIMPLES	Ver lista de materiais
	CAIXA DE PASSAGEM POLIMÉRICA COM TAMPA REFORÇADA COM ATERRAMENTO, DIMENSÕES INTERNAS 40X40X40cm	39un.

LISTA DE ESTRUTURAS	
ESTRUTURA DE MT	QUANTIDADE
CE1	22
CE1-A	14
CE2	5
CE3-PR	4
CE4	16
CE1-CE3CF	3
CE1-CE3	1
2CE3	8
CE-TR	1
AR-CE	7
CE2-CE3	2
CE2-CE3-FA	1
CE4-CF	1
ESTRUTURA DE BT	QUANTIDADE
SI1	
S3I	7
S41	
POSTE	QUANTIDADE
12/600	35
12/1000	24
13/1000	4
13/1500	11
13/600	9
11/300	2
11/600	1



REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS
R00	07-12-2024	EMISSÃO INICIAL

ALISSON SOUSA
Engenheiro Eletricista | RN - 190909359-9
ART de Projeto 1920240096110

Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto:
PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01

Código do Projeto:
PE.FLO.EMP01

Endereço do Serviço:
AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA
FLORIANO - PI

Disciplina:
EMT

Conteúdo:
PROJETO DE REDE DISTRIBUIÇÃO EM M.T E ILUMINAÇÃO PÚBLICA EM B.T.

Prancha:
02/02

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
----------	PROJETO BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 - 841x594mm

Parque Empresarial de **Floriano**

INFRAESTRUTURA

PROJETO DE REDE DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO

GABRIEL PÉRICLES B. ARAGÃO
Engenheiro Civil | CREA 1919877711
ART 1920240096107
Desenvolvimento do Projeto

LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
RRT de Projeto SI15089841100CT001
Coordenação de Infraestrutura

01 **REDE COLETORA DE ESGOTO SANITÁRIO - FASE 01**
1:1500

REDE DE ESGOTO SANITÁRIO

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
	REDE DE ESGOTO	3015 m
	ARRUAMENTO	

CONVENÇÕES - s/ escala

02 **PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO**
1:10.000

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS
R00	07-08-2024	EMISSÃO INICIAL

(assinado e datado eletronicamente) conferir folha 01 - assinaturas
LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
RRT de Projeto SI15089841100CT001
Coordenação de Infraestrutura

(assinado e datado eletronicamente) conferir folha 01 - assinaturas
GABRIEL PÉRICLES B. ARAGÃO
Engenheiro Civil | CREA 1919877711
ART 19202400961107
Desenvolvimento do Projeto

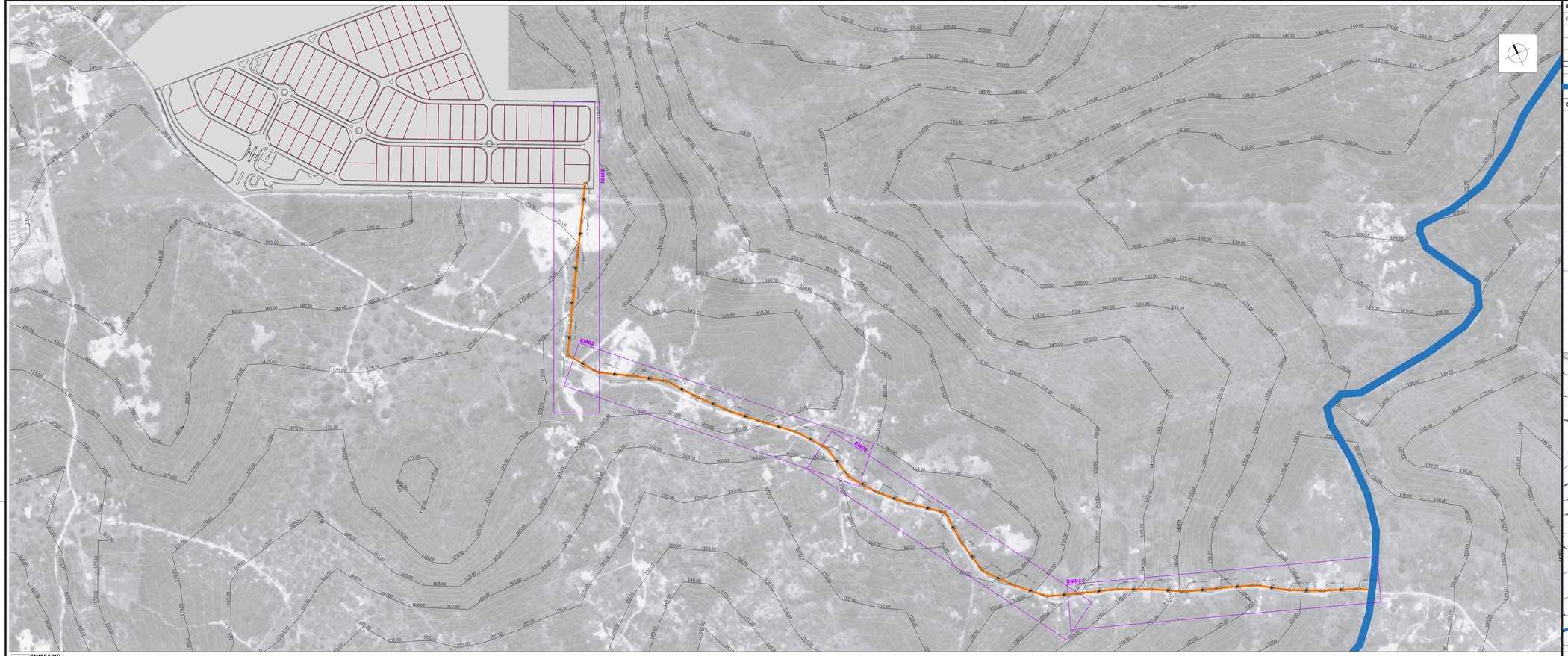
Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

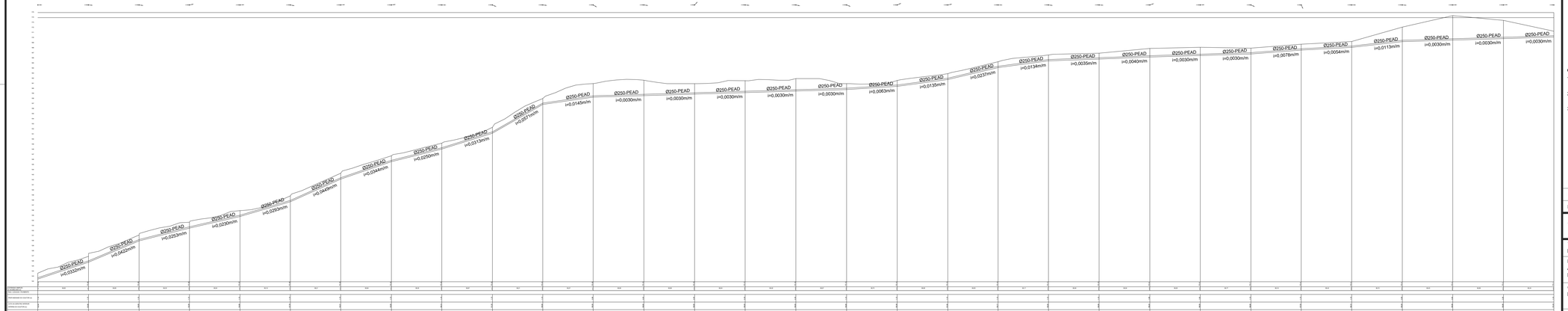
Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **RES**
Conteúdo: **PLANTA DA REDE COLETORA DE ESGOTO SANITÁRIO - FASE 01**	Prancha: **01/03**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
GABRIEL PÉRICLES	BÁSICO	1:1500	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 - 1101455mm



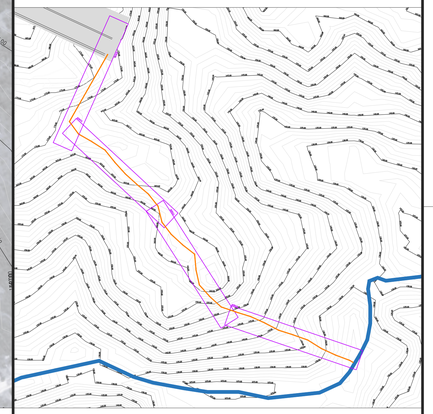
02 **EMISSÁRIO**
ESCALA 1:5000



EMISSÁRIO

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
	REDE DE ESGOTO - EMISSÁRIO	3015 m
	ARRUAMENTO	
	RIO ITAUERA	

CONVENÇÕES - s/ escala



OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS
R00	02-10-2024	EMISSÃO INICIAL

(assinado e datado eletronicamente)
conferir folha 01 - assinaturas
GABRIEL PÉRICLES B. ARAGÃO
Engenheiro Civil | CREA 191987771I
ART 192024096107
Desenvolvimento do Projeto

(assinado e datado eletronicamente)
conferir folha 01 - assinaturas
LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
RRT de Projeto S15089841100CT001
Coordenação de Infraestrutura

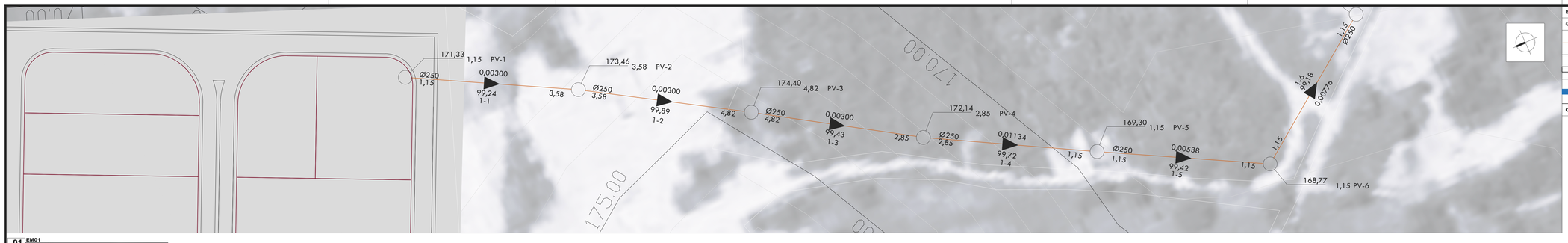
Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

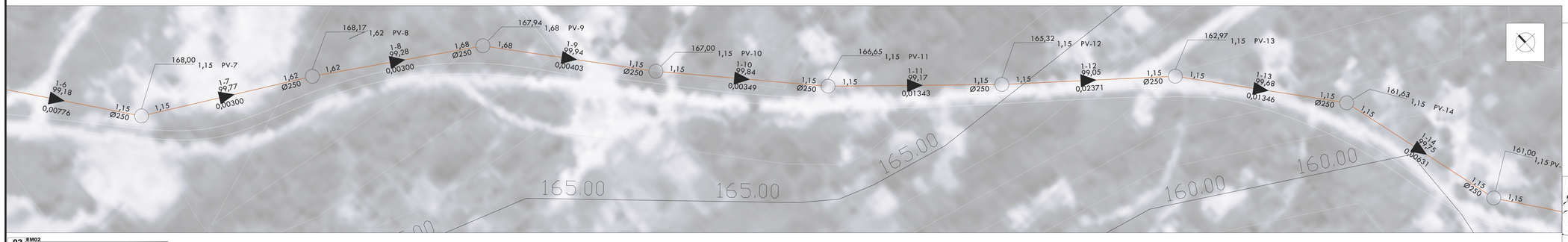
Título do Projeto:	Código do Projeto:
PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **RES**
Conteúdo: **EMISSÁRIO - PERFIL // FASE 01 - IMPLANTAÇÃO GERAL**	Prancha: **02/03**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
GABRIEL PÉRICLES	BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 - 1191x594mm

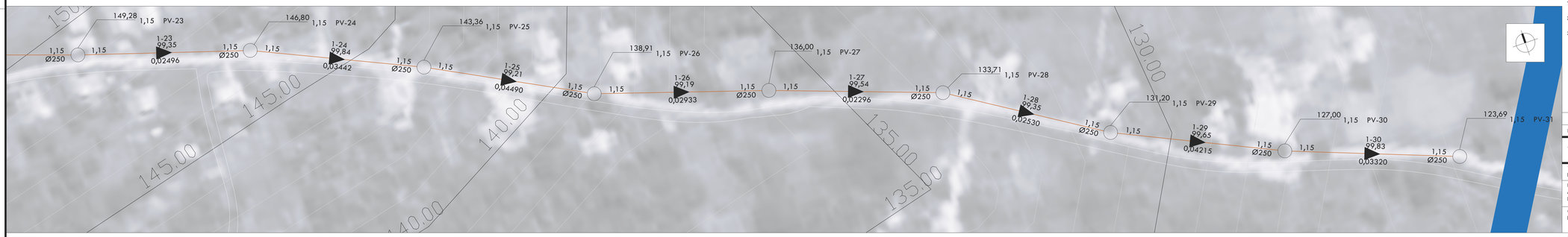


01 EM01
ESCALA 1:1.000



02 EM02
ESCALA 1:1.000

03 EM03
ESCALA 1:1.000

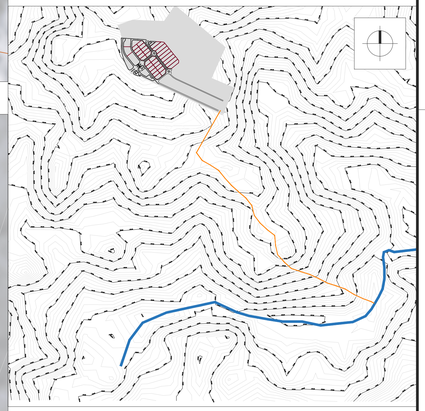


04 EM04
ESCALA 1:1.000

EMISSÁRIO

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
	REDE DE ESGOTO - EMISSÁRIO	3015 m
	ARRUAMENTO	
	RIO ITAUERA	

CONVENÇÕES - s/ escala



OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS
R00	02-10-2024	EMISSÃO INICIAL

(assinado e datado eletronicamente) conferir folha 01 - assinaturas
GABRIEL PÉRICLES B. ARAGÃO
Engenheiro Civil | CREA 191987771
ART 192024096107
Desenvolvimento do Projeto
(assinado e datado eletronicamente) conferir folha 01 - assinaturas
LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
RRT de Projeto S150899411OCT001
Coordenação de Infraestrutura

Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **RES**
Conteúdo: **EMISSÁRIO - PERFIL // FASE 01 - IMPLANTAÇÃO GERAL**	Prancha: **03/03**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
GABRIEL PÉRICLES	BÁSICO	1:1000	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1+ - 1101x594mm

Parque Empresarial de **Floriano**

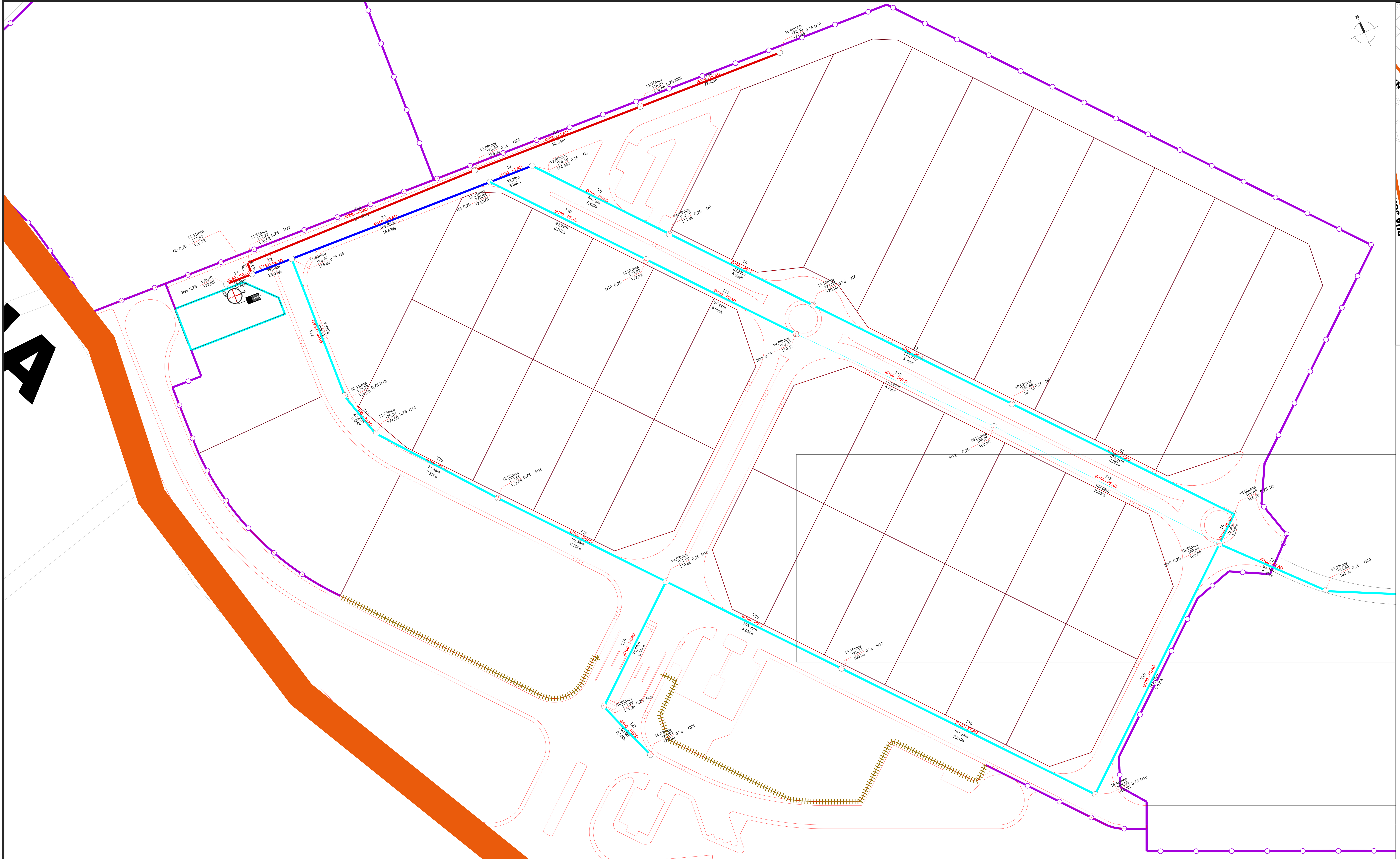
INFRAESTRUTURA

PROJETO DE REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA

JOÃO MARCOS LIMA VERAS
Engenheiro Civil | CREA 1921304090
ART 1920240095595

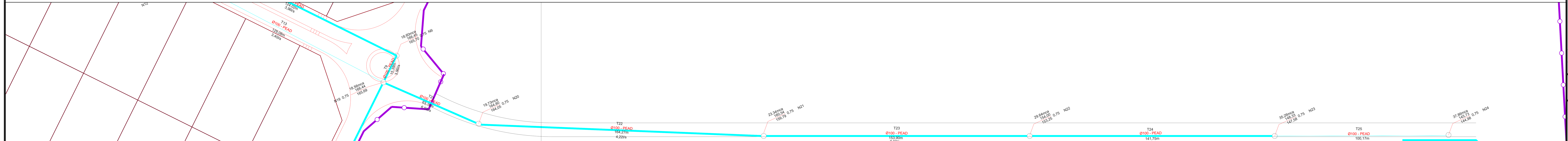
LUIS EDUARDO CARVALHO DE MOURA
Arquiteto e Urbanista | CAU A274460-0
RRT de Projeto SI15089841100CT001

GABRIEL PÉRICLES B. ARAGÃO
Engenheiro Civil | CREA 1919877711
ART 1920240096107
Desenvolvimento do Projeto



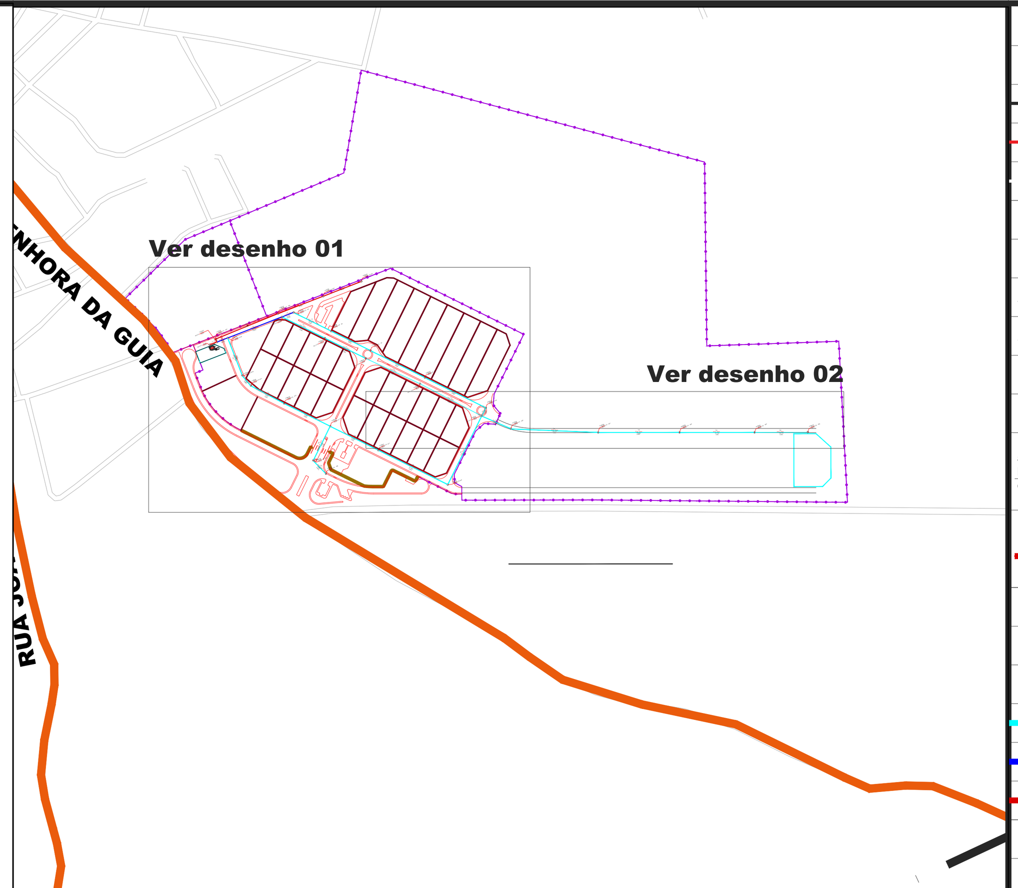
01 PLANTA DE URBANIZAÇÃO - IMPLANTAÇÃO GERAL
ESCALA 1:1.000

0 10 20 30 40 80 m



02 PLANTA DE URBANIZAÇÃO - IMPLANTAÇÃO GERAL
ESCALA 1:1.000

0 10 20 30 40 80 m



03 PLANTA DE URBANIZAÇÃO - IMPLANTAÇÃO GERAL
ESCALA 1:1.000

BASES FIXAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha
	PERÍMETRO URBANO (2009)	-

MEIO FÍSICO - RELEVO PRETENDIDO

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QTD
XXX	CURVA MESTRA (A CADA 5,0 M)	n/a
	CURVA INTERMEDIÁRIA	n/a

REDE DE ÁGUA - ANOTAÇÕES

GRAFISMO	DESCRIÇÃO		QTD
a 00,00 b 00,00 c 00,00 d 0,0 N0	INFORMAÇÕES DO NÓ a - pressão em MCA no nó b - cota do terreno no Nó	c - cota do nó d - profundidade do nó N0 - numeração do nó	n/a
T0 a Ø 100 MM c 00,00 m c 00,00 l/s	INFORMAÇÕES DO NÓ T0 - numeração do trecho a - diâmetro do tubo	b - comprimento do tubo em metros d - vazão no trecho em L/s	n/a

ÁGUA - REDE E DIMENSIONAMENTO

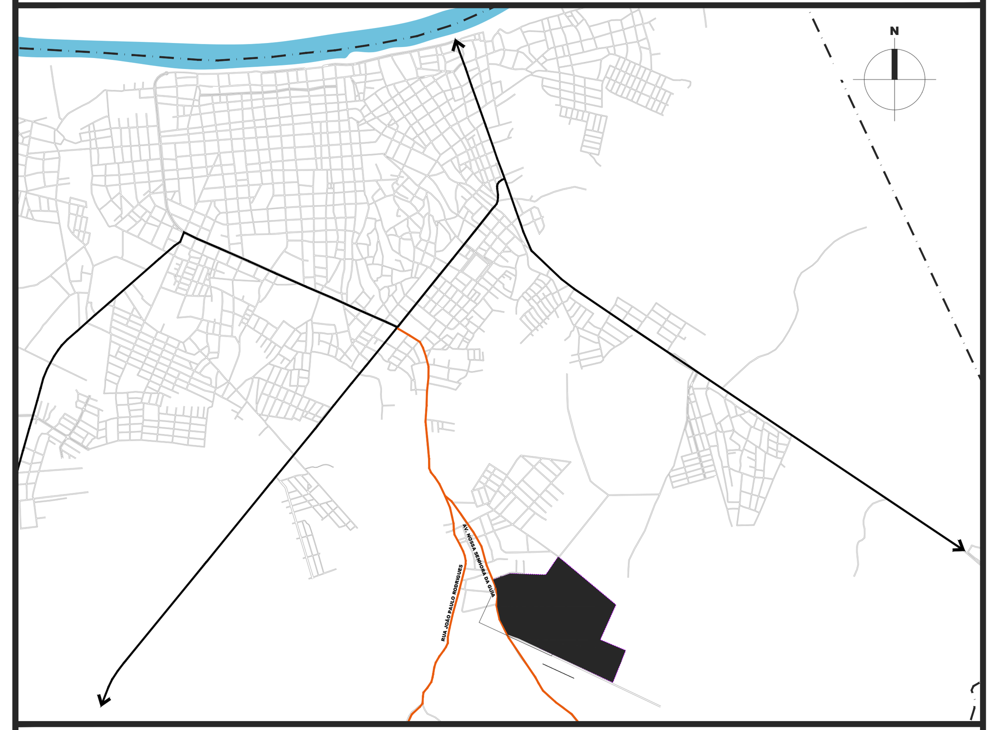
GRAFISMO	DESCRIÇÃO	DIÂMETRO	QTD
	Nós		30 und
	TUBO PEAD	Ø 100 MM	2295,57m
	TUBO PEAD	Ø 150MM	155,98 m
	TUBO PEAD	Ø 250 MM	325,82 m

NOTA 1: As legendas são meramente ilustrativas e sua dimensão pode não representar a escala real do objeto.

NOTAS DE PROJETO:
– As áreas utilizadas para cálculo da rede de água podem divergir daquelas encontradas nas demais disciplinas, haja vista que o sistema prevê apenas a rede da Fase 01 e o alcance das contribuições de suas sarjetas.

REDE DE ÁGUA - COTAS DOS NÓS

Nós	COORDENADAS		COTA TERR	COTA NÓ	LEG	COORDENADAS		COTA TERR	COTA NÓ
	NORTE	ESTE				NORTE	ESTE		
N1	9247172	720285,25	178,400	176,900	N16	9247030,02	720555,74	171,049	169,549
N2	9247168	720318,88	176,680	175,930	N17	9246938,94	720625,58	168,860	167,360
N3	9247082,65	720313,83	175,727	174,227	N18	9246843,30	720704,53	166,446	164,946
N4	9247063,93	720321,42	175,308	173,808	N19	9247169,22	720298,54	177,533	176,783
N5	9247007,25	720364,94	173,546	172,046	N20	9246785,47	720736,44	164,800	164,050
N6	9247007,25	720424,27	171,600	170,850	N21	9246710,03	720882,36	160,543	159,793
N7	9246851,00	720487,94	170,110	168,608	N22	9246644,55	721021,64	154,000	153,250
N8	9246741,80	720577,51	166,547	165,797	N23	9246586,52	721150,97	148,333	147,583
N9	9247161,09	720428,21	175,625	174,125	N24	9246545,07	721242,16	145,733	144,983
N10	9247091,25	720489,95	172,867	171,367	N25	9246886,77	720369,00	171,992	171,242
N11	9247021,42	720542,58	170,922	169,422	N26	9246853,40	720381,56	171,600	170,850
N12	9246933,88	720614,45	168,855	167,355	N27	9247176,10	720299,64	177,267	176,517
N13	9246832,16	720693,91	166,440	164,940	N28	9247166,92	720426,41	175,800	175,050
N14	9247160,58	720450,98	175,192	173,692	N29	9247160,72	720518,54	174,813	174,063
N15	9247093,78	720503,11	172,700	171,200	N30	9247155,45	720595,78	172,402	171,652



OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000, zona 23S.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06º 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

JOÃO MARCOS LIMA VERAS
Engenheiro Civil | CREA 1921304090
ART 1920240095595

LUIS EDUARDO CARVALHO DE MOURA
Arquiteto e Urbanista | CAU A274460-0
RRT de Projeto SI15089841100CT001

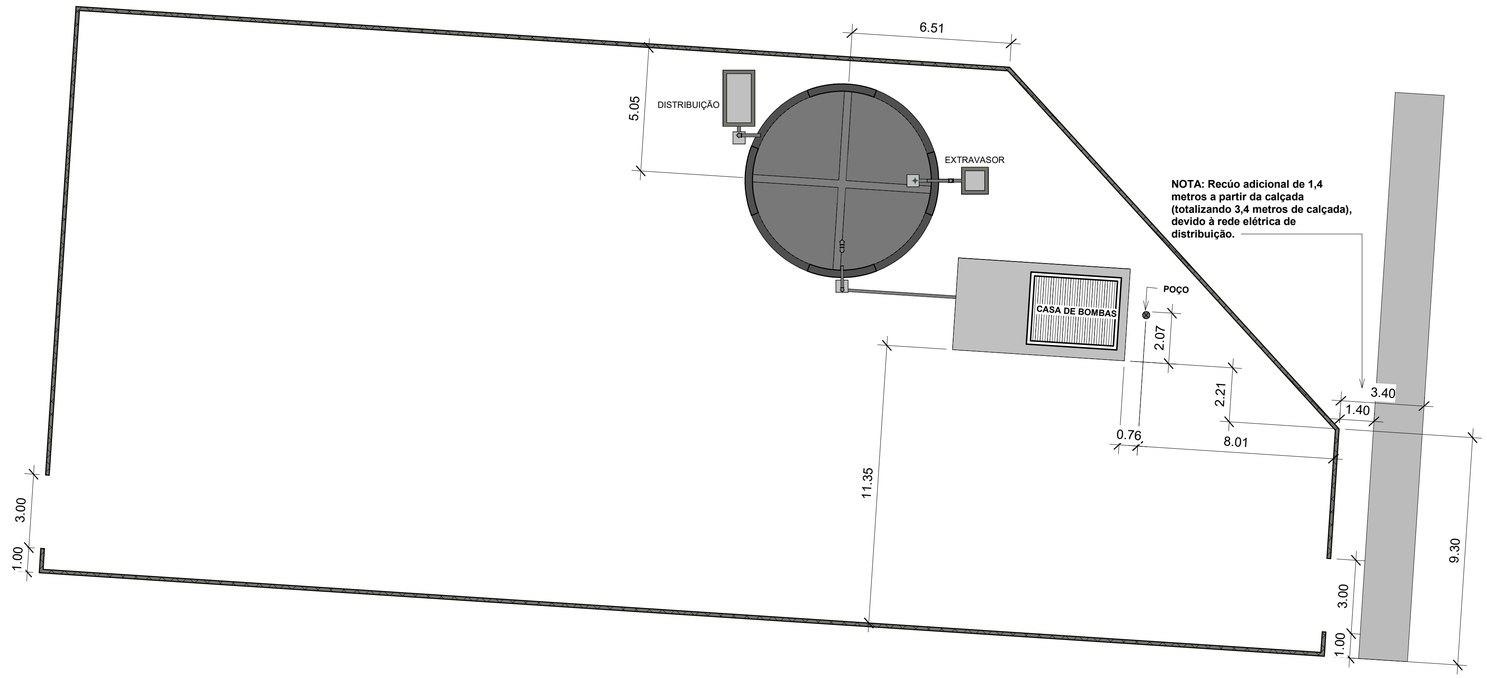
REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	Revisão para compatibilização de projetos
E00	07-08-2024	EMISSÃO INICIAL

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01
Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI
Disciplina: **RAG**
Conteúdo: **REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA**
Prancha: **01/05**

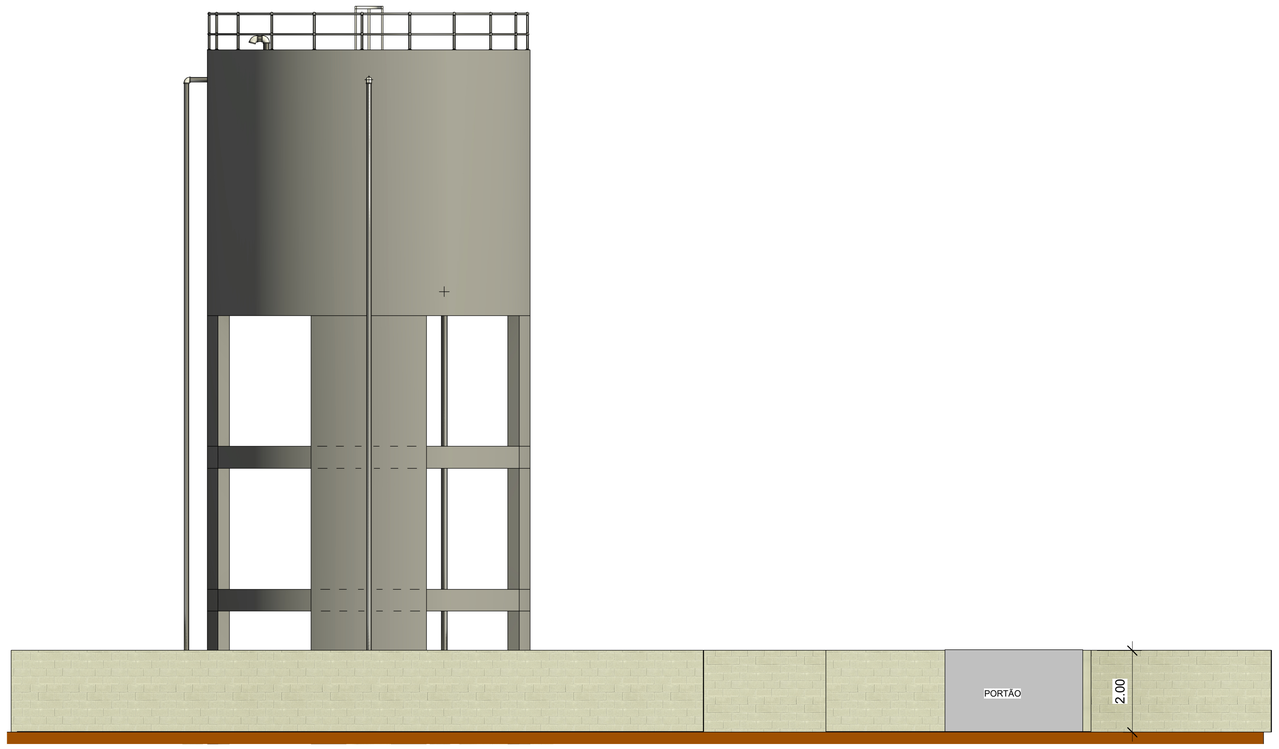
Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
JOÃO VERAS	Projeto Básico	INDICADA	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1+ - 1101x594mm



1 Planta Baixa - Res.+ Muro

1 : 125



2 Vista - Muro

1 : 75

LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
RRT de Projeto SI15089841100CT001
Coordenação de Infraestrutura

GABRIEL PÉRICLES B. ARAGÃO
Engenheiro Civil | CREA 1919677711
ART 19202400961O7
Desenvolvimento do Projeto

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	R01 - Revisão para compatibilização de projetos
R00	13-12-2024	EMISSÃO INICIAL

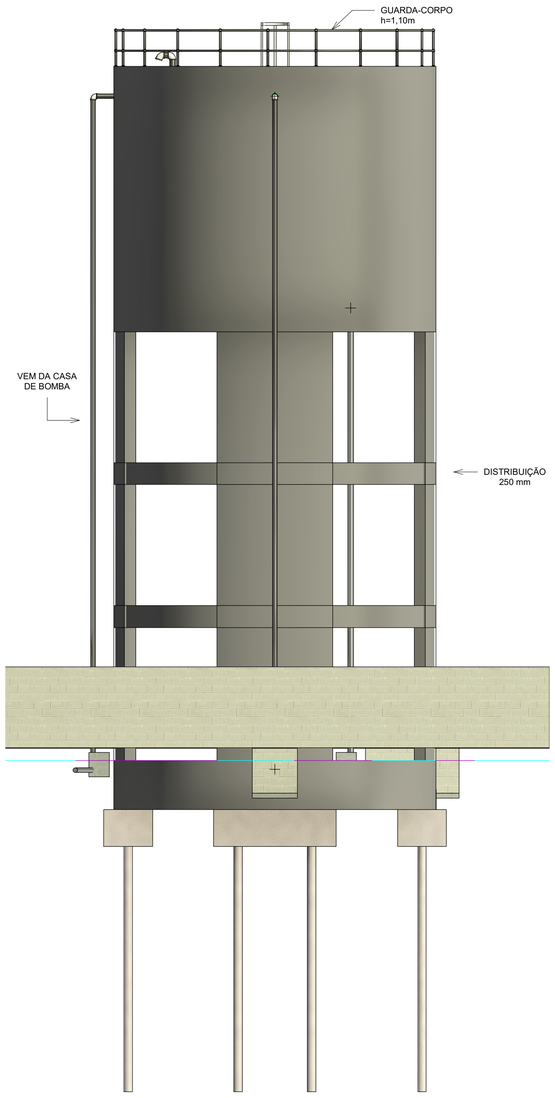
TABELA DE REVISÕES

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATEGICOS DO PIAUI S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 vplpe@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina - PI, 64051-005

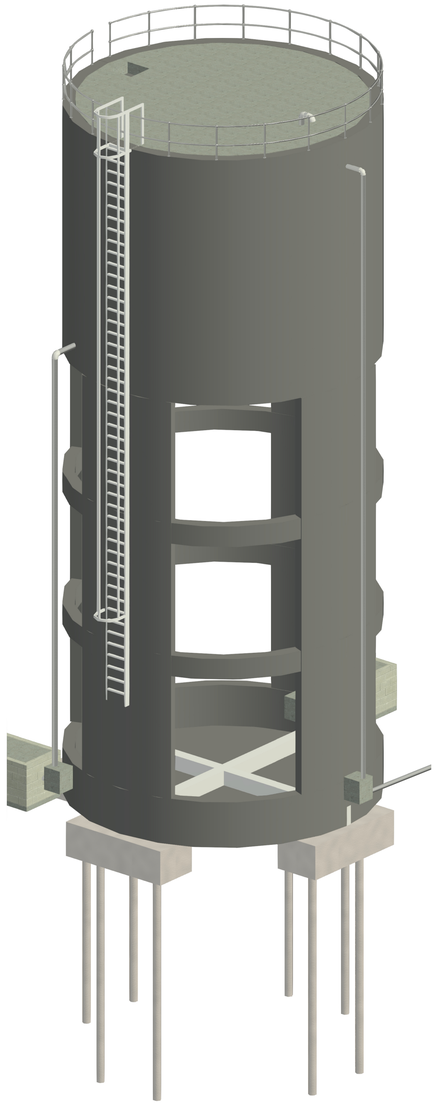
Título do Projeto: RESERVATÓRIO ELEVADO COM CAPACIDADE DE 250 M³	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **RAG**
Conteúdo: **PLANTA BAIXA E MURO**	Prancha: **02/05**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
Autor	PROJETO BÁSICO	Como indicado	JUNHO 2025	

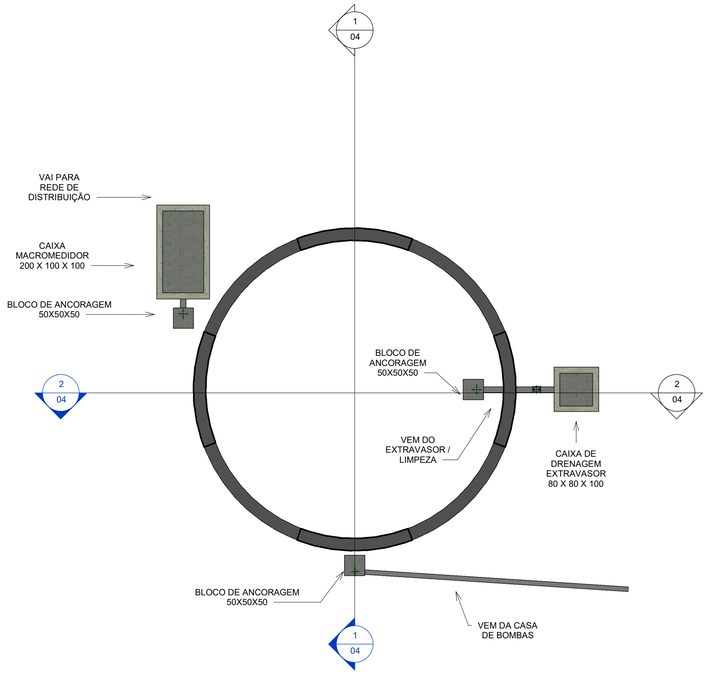
prancha A1 - 841x594 mm



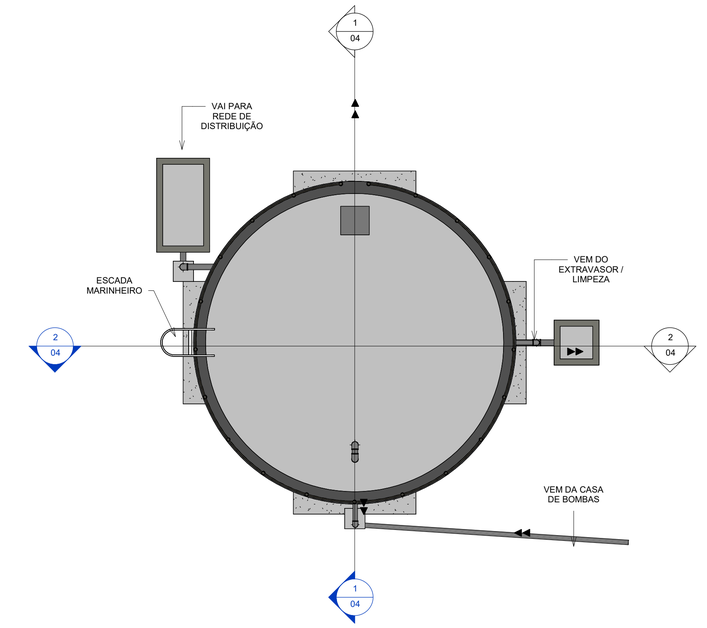
1 ELEVAÇÃO
1 : 75



2 ISOMÉTRICO



3 PLANTA BAIXA
1 : 75



4 SUPERIOR
1 : 75

QUANTITATIVO DE MATERIAIS		
VEM DA CASA DE BOMBA		**QNTD.**
TUBO DE 100 mm - ADUTORA + RECALQUE - (FERRO FUNDIDO)	DN 100 mm	28,05 m
CURVA FoFo 90 FF PARA ÁGUA PN10 - DN 100mm	DN 100 mm	2 und.
EXTREMIDADE FP C/ ABA DE VEDAÇÃO PN10 - DN 100mm	DN 100 mm	1 und.
EXTRAVASOR / LIMPEZA		**QNTD.**
TUBO DE 150 mm - EXTRAVASOR + LIMPEZA - (FERRO...	DN 150 mm	29,55 m
TUBO DE 100 mm - CAIXA P/ REDE PLUVIAL - (PVC)	DN 100 mm	49,80 m
EXTREMIDADE FP C/ ABA DE VEDAÇAO PN 10	DN 150 mm	2 und.
CURVA FoFo 90 FF PARA AGUA PN 10	DN 150 mm	2 und.
VÁLVULA DE GAVETA C/ FLANGES E CUNHA DE BORRACHA C/ VOLANTE EURO 23	DN 150 mm	1 und.
JUNTA DE DESMONTAGEM TRAVADA AXIALMENTE PN10	DN 150 mm	1 und.
TE FOFO FF PARA AGUA PN10	DN 150 mm	1 und.
VENTILAÇÃO		**QNTD.**
EXTREMIDADE FP C/ ABA DE VEDAÇÃO PN10	DN 125 mm	1 und.
CURVA FoFo 90 FF PARA AGUA PN10	DN 125 mm	2 und.
TELA DE FIO INOX - MALHA 12	DN 125 mm	1 und.
	DN 125 mm	0,60 m
SAÍDA PARA REDE DE DISTRIBUIÇÃO		**QNTD.**
TUBO DE 250 mm - (FERRO FUNDIDO)	DN 250 mm	11,9 m
CURVA FoFo 90 FF PARA AGUA PN 10	DN 250 mm	2 und.
JUNÇÃO FOFO P/ PVC	DN 250 mm	1 und.
MACROMEDIDOR	DN 250 mm	1 und.

LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
RRT de Projeto SI15089841100CT001
Coordenação de Infraestrutura

GABRIEL PÉRICLES B. ARAGÃO
Engenheiro Civil | CREA 1919877711
ART 1920240096107
Desenvolvimento do Projeto

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	R01 - Revisão para compatibilização de projetos
R00	13-12-2024	EMISSÃO INICIAL

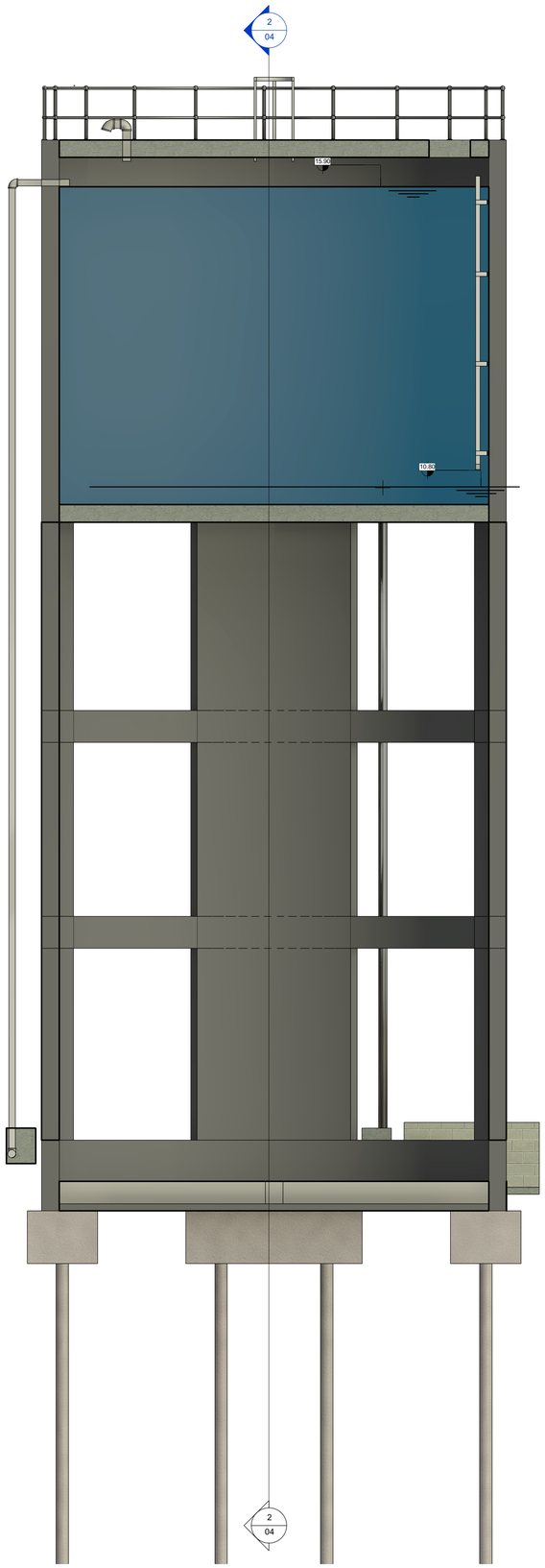
TABELA DE REVISÕES

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 vplpe@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina - PI, 64051-005

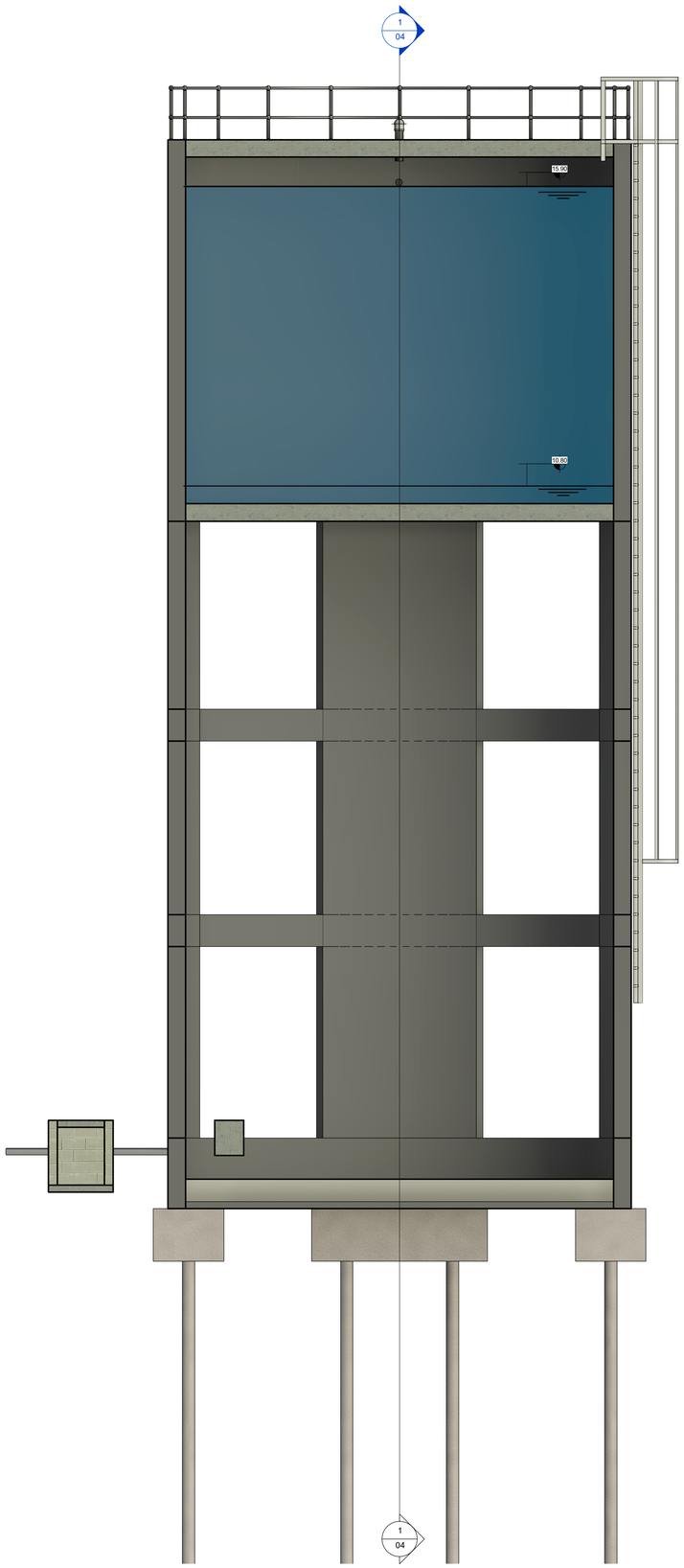
Título do Projeto: RESERVATÓRIO ELEVADO COM CAPACIDADE DE 250 M³	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **RAG**
Conteúdo: **ELEVAÇÃO, ISOMÉTRICO E PLANTAS // RESERVATÓRIO ELEVADO**	Prancha: **03/05**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
GABRIEL PÉRICLES	PROJETO BÁSICO	1 : 75	JUNHO 2025	E01

prancha A1 - 841x594 mm



1 Corte 1
1 : 50



2 Corte 2
1 : 50

LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
RRT de Projeto SI15089841100CT001
Coordenação de Infraestrutura

GABRIEL PÉRICLES B. ARAGÃO
Engenheiro Civil | CREA 1919877711
ART 1920240096107
Desenvolvimento do Projeto

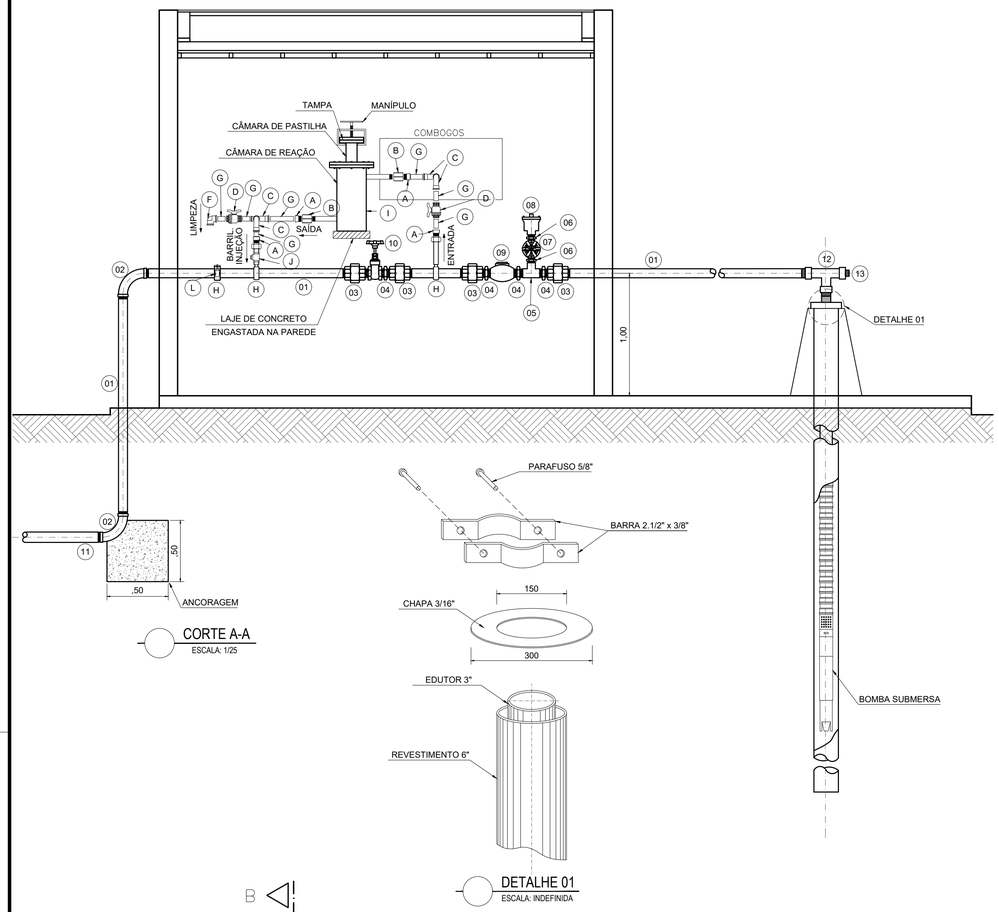
R01	09-06-2025	R01 - Revisão para compatibilização de projetos
R00	13-12-2024	EMISSÃO INICIAL
REV	DATA	DESCRIÇÃO

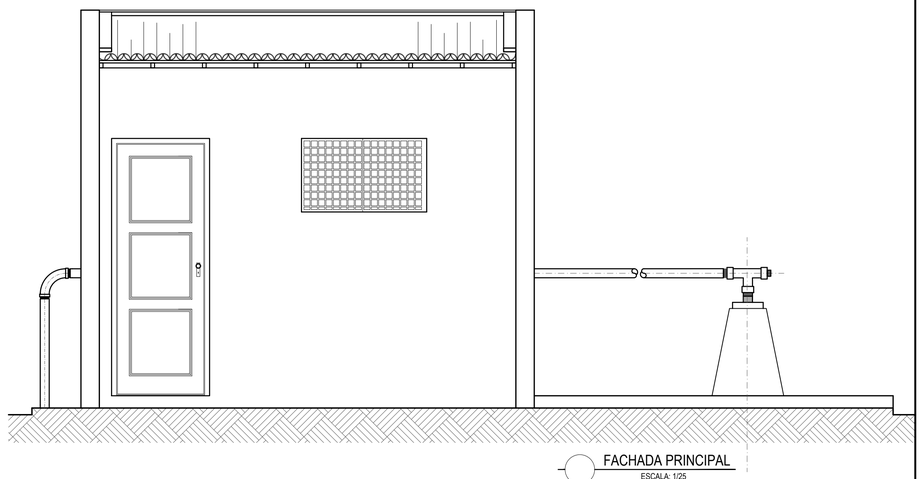
TABELA DE REVISÕES

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 vplpe@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina - PI, 64051-005

Título do Projeto: RESERVATÓRIO ELEVADO COM CAPACIDADE DE 250 M³				Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI				Disciplina: **RAG**
Conteúdo: **CORTES // RESERVATÓRIO ELEVADO**				Prancha: **04/05**
Desenho: GABRIEL PÉRICLES	Fase: PROJETO BÁSICO	Escala: 1 : 50	Data: JUNHO 2025	Revisão:

prancha A1 - 841x594 mm

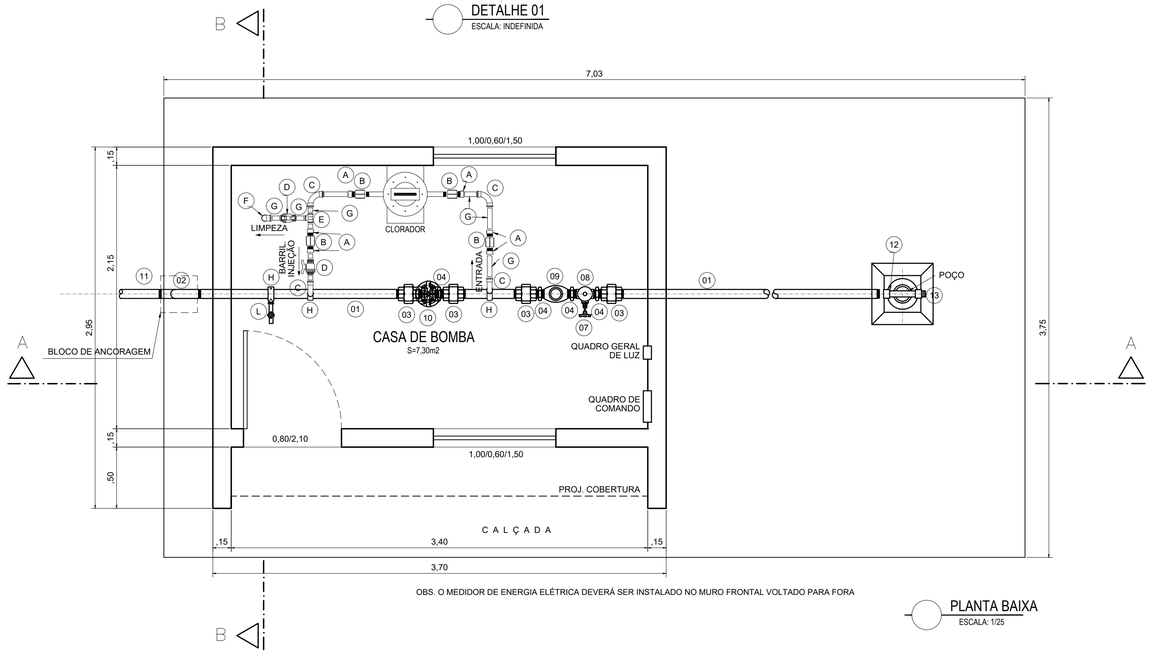




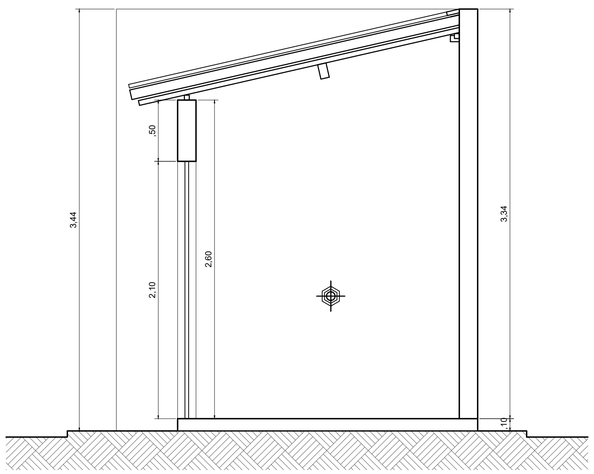
FACHADA PRINCIPAL
ESCALA: 1/25

CORTE A-A
ESCALA: 1/25

DETALHE 01
ESCALA: INDEFINIDA



PLANTA BAIXA
ESCALA: 1/25



CORTE B-B
ESCALA: 1/25

QUADRO DE PEÇAS

Nº	DISCRIMINAÇÃO	QUANT.
01	TUBO FERRO GALV. - 4"	7m
02	CURVA FÊMEA - 4"	2
03	LUVA DE UNIÃO - 4"	4
04	NIPLE DUPLO - 4"	4
05	TÊ DE REDUÇÃO 4" x 2"	1
06	NIPLE DUPLO - 2"	2
07	REGISTRO GAVETA BRONZE C/ VOLANTE - 2"	1
08	VENTOSA SIMPLES FOFO-ROSCA - 2"	1
09	VÁLVULA DE RETENÇÃO - 4"	1
10	REGISTRO GAVETA BRONZE C/ VOLANTE - 4"	1
11	TUBO GALVANIZADO COM ROSCA E FLANGE - 4"	3,60
12	TÊ DE REDUÇÃO 4" x 3" x 4"	1
13	BUJÕES 4" GALVANIZADO	1

Nº	DISCRIMINAÇÃO	UND
A	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO C/ BOLSA E ROSCA 32x1"	6
B	LUVA PVC ROSCÁVEL 1"	4
C	CURVA 90° PVC SOLDÁVEL 32mm	4
D	REGISTRO DE ESFERA PVC SOLDÁVEL 32mm	3
E	TÊ PVC SOLDÁVEL 32mm	1
F	JOELHO PVC SOLDÁVEL 32mm	1
G	TUBO PVC SOLDÁVEL 32mm L=2,00m	1
H	COLAR DE TOMADA PARA TUBO GALVANIZADO 4"	3
I	CLORADOR DE PASTILHA EM PVC PARA SISTEMA PRESSURIZADO	1
J	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL EM BRONZE 32 mm	1
L	TORNEIRA TANQUE DE METAL AMARELO 1/2"	1

GABRIEL PÉRICLES B. ARAGÃO
Engenheiro Civil | CREA 1919877711
ART 19202400961O7
Desenvolvimento do Projeto

LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
RRT de Projeto SI SI150898841100CT001
Coordenaçao de Infraestrutura

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	Revisão para compatibilização de projetos
R00	10-07-2022	Emissão inicial

investe piauí
AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 projetos.investepi@gmail.com
Teresina, Piauí

Título do Projeto:
LOTEAMENTO PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO

Endereço do Serviço:
AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA
FLORIANO - PI

Disciplina: **RAG**

Conteúdo:
SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA
CASA DE BOMBAS E POÇO

Prancha: **05/05**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
GABRIEL PÉRICLES	EXECUTIVO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

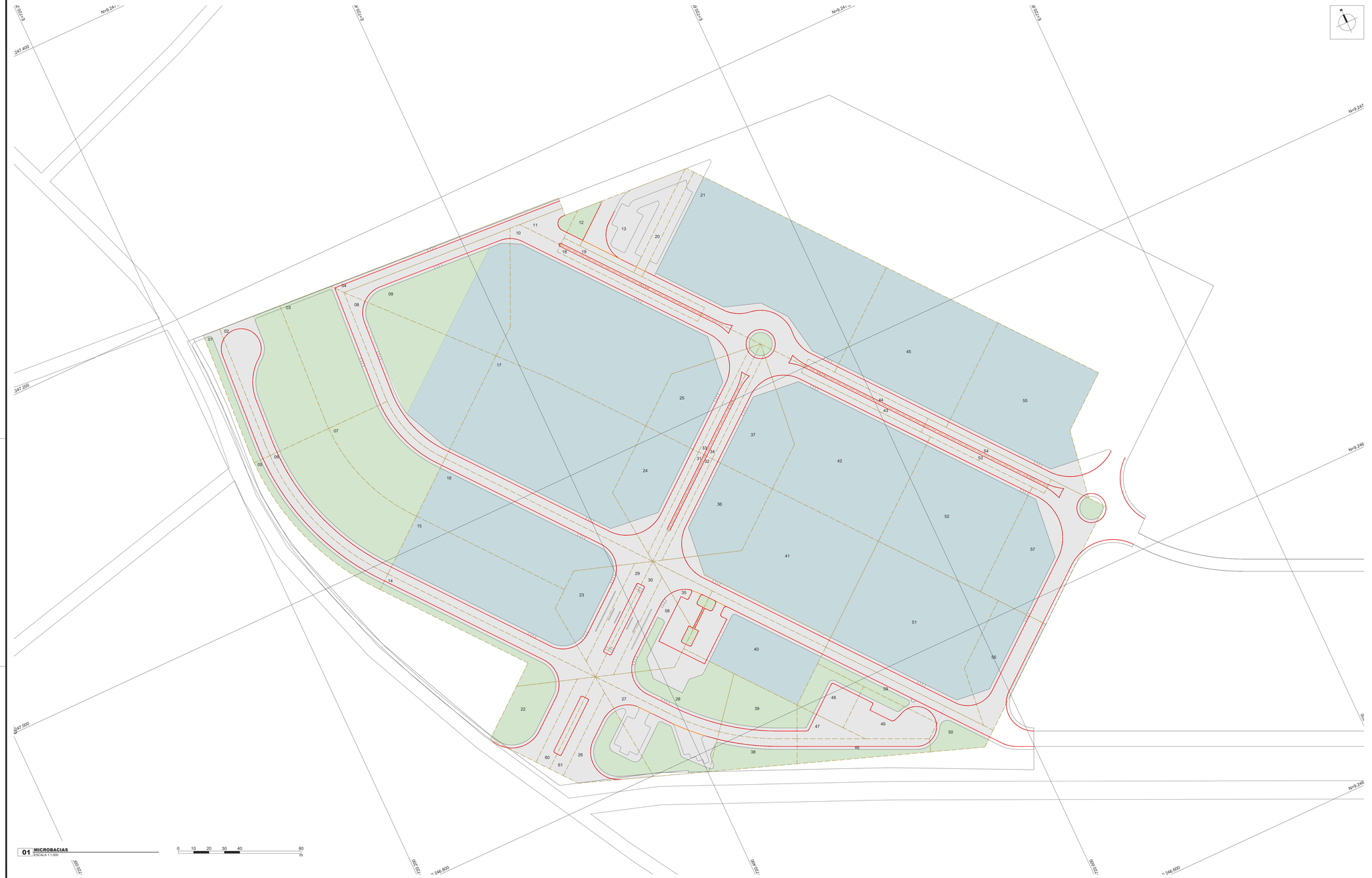
Parque Empresarial de **Floriano**

INFRAESTRUTURA

PROJETO DE DRENAGEM

JOÃO MARCOS LIMA VERAS
Engenheiro Civil | CREA 1921304090
ART de Projeto 1920240095595

LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
RRT de Projeto SI SI15089841100CT001
Coordenação de Infraestrutura



01 MICROBACIAS
ESCALA 1:1.000

0 10 20 30 40 80 m

BASES FIXAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha
	PERÍMETRO URBANO (2009)	-

MEIO FÍSICO - RELEVO PRETENDIDO

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QTD
xxx	CURVA MESTRA (A CADA 5,0 M)	n/a
	CURVA INTERMEDIÁRIA	n/a

DRENAGEM - ANOTAÇÕES

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QTD
	SENTIDO DO CAIMENTO DAS ÁGUAS PLUVIAIS	n/a

DRENAGEM - MICROBACIAS DE CONTRIBUIÇÃO

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	COEF.	ÁREA
	MICROBACIAS DE CONTRIBUIÇÃO	n/a	n/a
	LOTES	0,70	97.935,79
	ÁREAS PAVIMENTADAS	0,80	47.491,72
	ÁREAS VERDES	0,10	11.358,88

DRENAGEM - REDE E DIMENSIONAMENTO

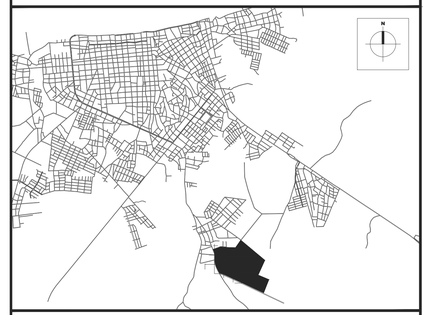
GRAFISMO	DESCRIÇÃO	DIÂMETRO	QTD
	CONJUNTO GUIA E SARJETA EM TRECHO RETO	n/a	3.799,35 m
	CONJUNTO GUIA E SARJE EM TRECHO CURVO	n/a	1.690,64 m
	SARJETÃO	n/a	63,32 m
	TUBO DE CONCRETO PARA DRENAGEM	Ø 400 MM	372,85 m
	TUBO DE CONCRETO PARA DRENAGEM	Ø 600 MM	556,92 m
	TUBO DE CONCRETO PARA DRENAGEM	Ø 800 MM	459,75 m
	TUBO DE CONCRETO PARA DRENAGEM	Ø 1000 MM	120,09 m

DRENAGEM - EQUIPAMENTOS

GRAFISMO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QTD
BSL	BLS	BOCA DE LOBO SIMPLES	17,00
BLDC	BLDC	BOCA DE LOBO DUPLA EM CONCRETO	14,00
BLDT	BLDT	BOCA DE LOBO DUPLA EM CONCRETO	3,00
	PIV	POÇO DE INSPEÇÃO E VISITA (SOMATÓRIO DE TODOS OS TIPOS)	33,00
DEB	DEB	DISSIPADOR DE ENERGIA	2,00

NOTA 1: As legendas são meramente ilustrativas e sua dimensão pode não representar a escala real do objeto.

NOTAS DE PROJETO:
– As áreas utilizadas para cálculo da rede de drenagem podem divergir daquelas encontradas nas demais disciplinas, haja vista que o sistema prevê apenas a rede da Fase 01 e o alcance das contribuições de suas sarjetas.



OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000, zona 23S.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS
R00	07-08-2024	EMISSÃO INICIAL

(assinado e datado eletronicamente)
conferir folha 01 - assinaturas
JOÃO MARCOS LIMA VERAS
Engenheiro Civil | CREA 1921304090
ART de Projeto 1920240095595

(assinado e datado eletronicamente)
conferir folha 01 - assinaturas
LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
RRT de Projeto SI S10089841110CT001
Coordenação de Infraestrutura

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto:
PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01

Código do Projeto:
PE.FLO.EMP01

Endereço do Serviço:
AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA
FLORIANO - PI

Disciplina:
DRE

Conteúdo:
REDE DE DRENAGEM URBANA
REDE E SISTEMAS DE CAPTAÇÃO

Prancha:
01/02

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
JOÃO VERAS	BÁSICO	1:1000	JUNHO/2025	R01

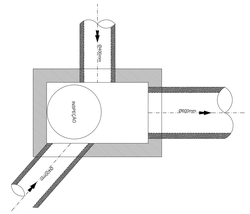
PRANCHA A1 – 1101455mm

02 DRENAGEM
ESCALA 1:1.000

0 10 20 30 40 80
m

DRENAGEM - TIPOLOGIAS DE POÇOS DE VISITA E INSPEÇÃO (PVIs)

PVI-01 (desenho sem escala)



DRENAGEM - COTAS DOS PVS

LEG	COORDENADAS NORTE	COORDENADAS ESTE	COTA	LEG	COORDENADAS NORTE	COORDENADAS ESTE	COTA
PV-01	9246901.604	720337.769	172,73	PV-21	9246913.449	720638.531	168,27
PV-02	9246874.287	720359.675	172,00	PV-22	9246868.781	720674.395	166,76
PV-03	9246840.142	720387.678	171,49	PV-23	9246859.401	720681.897	166,40
PV-04	9246807.062	720419.019	170,89	PV-24	9246838.381	720698.791	166,25
PV-05	9246781.940	720463.212	170,28	PV-25	9246849.284	720328.468	172,00
PV-06	9246764.136	720501.629	170,11	PV-26	9246858.672	720340.167	172,00
PV-07	9246743.113	720546.994	166,98	PV-27	9246896.554	720387.398	171,80
PV-08	9246724.191	720587.823	166,18	PV-28	9246909.072	720402.997	171,80
PV-09	9246959.452	720399.051	172,28	PV-29	9246950.947	720455.179	171,60
PV-10	9246926.881	720425.183	171,72	PV-30	9246964.142	720471.598	171,00
PV-11	9246893.191	720452.223	171,04	PV-31	9247004.175	720521.509	171,00
PV-12	9246857.315	720481.013	170,29	PV-32	9246759.421	720600.434	166,65
PV-13	9246826.118	720506.048	169,64	PV-33	9246813.953	720668.389	166,40
PV-14	9246802.72	720524.824	168,94				
PV-15	9246759.824	720559.246	167,44				
PV-16	9246739.474	720575.578	166,60				
PV-17	9247054.625	720525.26	171,30				
PV-18	9247025.752	720548.43	171,00				
PV-19	9246984.655	720581.409	170,16				
PV-20	9246929.153	720625.929	169,15				

BASES FIXAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha
	PERÍMETRO URBANO (2009)	-

MEIO FÍSICO - RELEVO PRETENDIDO

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QTD
xxx	CURVA MESTRA (A CADA 5,0 M)	n/a
	CURVA INTERMEDIÁRIA	n/a

DRENAGEM - ANOTAÇÕES

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QTD
	SENTIDO DO CAIMENTO DAS ÁGUAS PLUVIAIS	n/a

DRENAGEM - MICROBACIAS DE CONTRIBUIÇÃO

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	COEF.	ÁREA
	MICROBACIAS DE CONTRIBUIÇÃO	n/a	n/a
	LOTES	0,70	97.935,79
	ÁREAS PAVIMENTADAS	0,80	47.491,72
	ÁREAS VERDES	0,10	11.358,88

DRENAGEM - REDE E DIMENSIONAMENTO

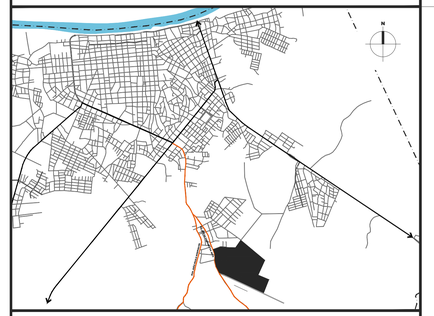
GRAFISMO	DESCRIÇÃO	DIÂMETRO	QTD
	CONJUNTO GUIA E SARJETA EM TRECHO RETO	n/a	3.799,35 m
	CONJUNTO GUIA E SARJE EM TRECHO CURVO	n/a	1.690,64 m
	SARJETÃO	n/a	63,32 m
	TUBO DE CONCRETO PARA DRENAGEM	Ø 400 MM	372,85 m
	TUBO DE CONCRETO PARA DRENAGEM	Ø 600 MM	556,92 m
	TUBO DE CONCRETO PARA DRENAGEM	Ø 800 MM	459,75 m
	TUBO DE CONCRETO PARA DRENAGEM	Ø 1000 MM	120,09 m

DRENAGEM - EQUIPAMENTOS

GRAFISMO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QTD
BLS	BLS	BOCA DE LOBO SIMPLES	17,00
BLDC	BLDC	BOCA DE LOBO DUPLA EM CONCRETO	14,00
BLDT	BLDT	BOCA DE LOBO DUPLA EM CONCRETO	3,00
	PIV	POÇO DE INSPEÇÃO E VISITA (SOMATÓRIO DE TODOS OS TIPOS)	33,00
DEB	DEB	DISSIPADOR DE ENERGIA	2,00

NOTA 1: As legendas são meramente ilustrativas e sua dimensão pode não representar a escala real do objeto.

NOTAS DE PROJETO:
- As áreas utilizadas para cálculo da rede de drenagem podem divergir daquelas encontradas nas demais disciplinas, haja vista que o sistema prevê apenas a rede da Fase 01 e o alcance das contribuições de suas sarjetas.



OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000, zona 23S.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09/08/2025	Revisão para compatibilização de projetos
R00	07-08-2024	EMISSÃO INICIAL

(assinado e datado eletronicamente) conferir folha 01 - assinaturas

JOÃO MARCOS LIMA VERAS
Engenheiro Civil | CREA 1921304090
ART de Projeto 1920240095595

(assinado e datado eletronicamente) conferir folha 01 - assinaturas

LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
RRT de Projeto SI S11508984110OCT001
Coordenação de Infraestrutura

Invest e Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **DRE**
Conteúdo: **REDE DE DRENAGEM URBANA REDE E SISTEMAS DE CAPTAÇÃO**	Prancha: **02/02**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
JOÃO VERAS	BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 - 1191x594mm

Parque Empresarial de **Floriano**

INFRAESTRUTURA

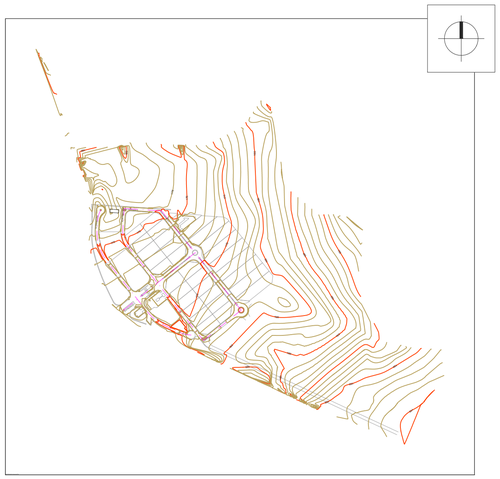
PROJETO DE TERRAPLENAGEM

GABRIEL PÉRICLES BORGES ARAGÃO
Engenheiro Civil | CREA-PI 1919877711
ART de Projeto: 1920240096107

LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
RRT de Projeto SI SI15089841100CT001
Coordenação de Infraestrutura

PLANTA TOPOGRÁFICA
1:3.000

QUANTITATIVO - VIAS	
CORTE:	34.361,68 m³
ATERRO:	1.184,01 m³
QUANTITATIVO - RESERVATÓRIO	
CORTE:	24,21 m³
ATERRO:	21,90 m³
QUANTITATIVO - ESTACIONAMENTOS	
CORTE:	7.469,00 m³
ATERRO:	161,00 m³
QUANTITATIVO - CENTRO ADM.	
CORTE:	96,29 m³
ATERRO:	0,13 m³



DELIMITAÇÃO DA FASE 01 NO TERRENO
1:10.000

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS
E00	07-08-2024	EMISSÃO INICIAL

GABRIEL PÉRICLES BORGES ARAGÃO
Engenheiro Civil | CREA-PI 1919877711
ART de Projeto: 1920240096107

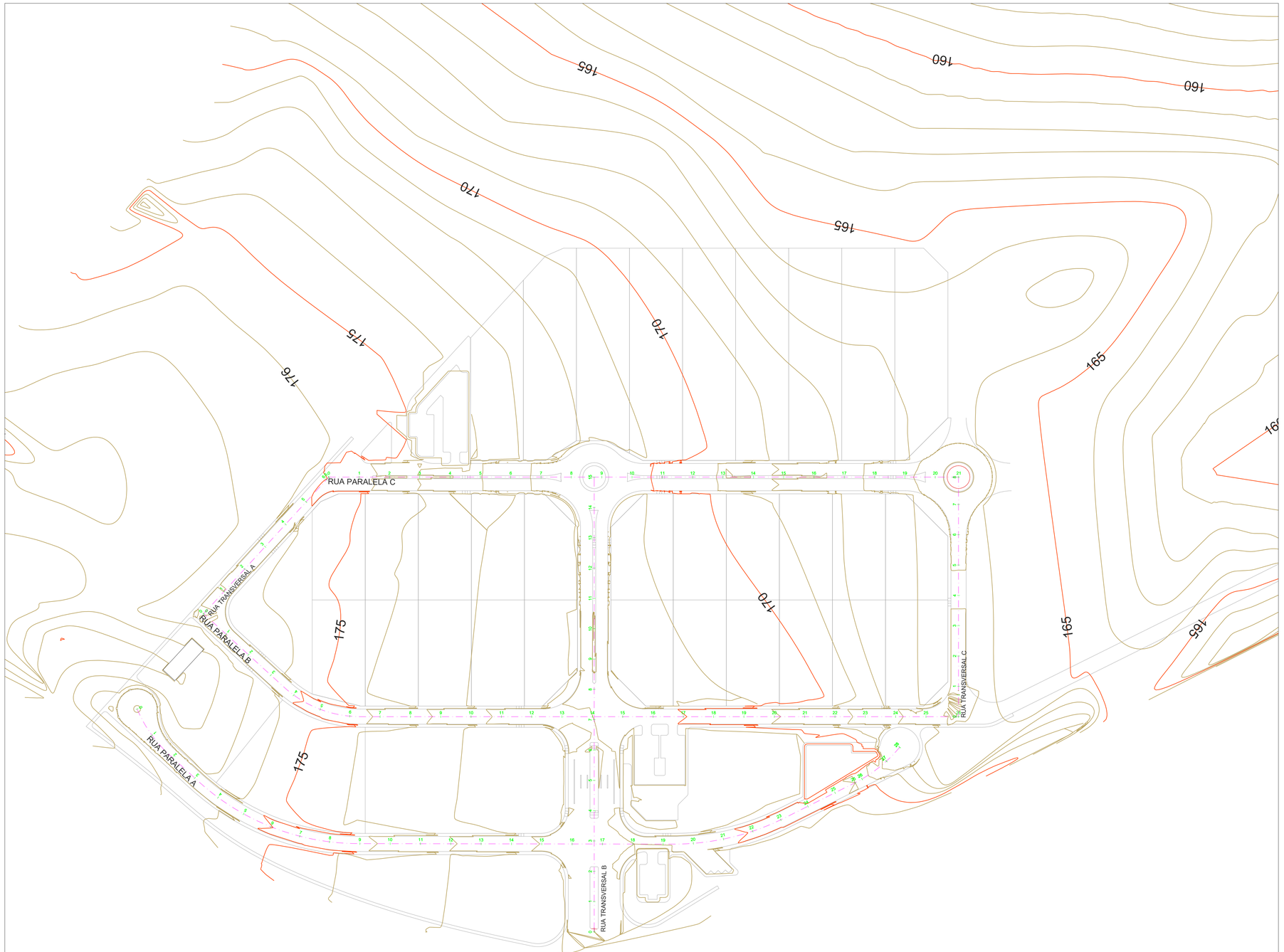
LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
RRT de Projeto SI SI15089841100CT001
Coordenação de Infraestrutura

Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

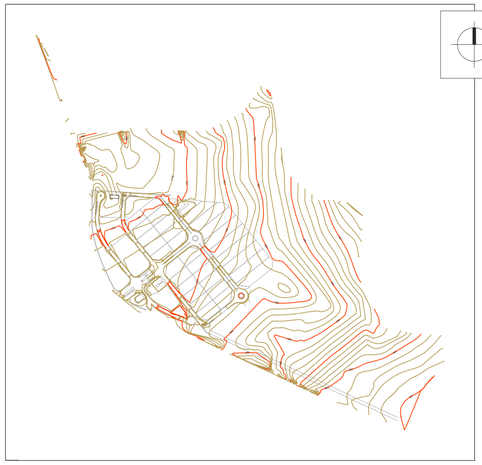
Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01				Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI				Disciplina: **TER**
Conteúdo: **LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO**				Prancha: **01/04**
Desenho: GABRIEL PÉRICLES	Fase: BÁSICO	Escala: 1:3000	Data: JUNHO/2025	Revisão: R01

PRANCHA A1 - 841x594mm



PLANTA DE TERRAPLENAGEM
1:3.000

QUANTITATIVO - VIAS	
CORTE:	34.361,68 m³
ATERRO:	1.184,01 m³
QUANTITATIVO - RESERVATÓRIO	
CORTE:	24,21 m³
ATERRO:	21,90 m³
QUANTITATIVO - ESTACIONAMENTOS	
CORTE:	7.469,00 m³
ATERRO:	161,00 m³
QUANTITATIVO - CENTRO ADM.	
CORTE:	96,29 m³
ATERRO:	0,13 m³



DELIMITAÇÃO DA FASE 01 NO TERRENO
1:10.000

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS
E00	07-08-2024	EMISSÃO INICIAL

GABRIEL PÉRICLES BORGES ARAGÃO
Engenheiro Civil | CREA-PI 1919877711
ART de Projeto 1920240096107

LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
RRT de Projeto SI SI150898411100CT001
Coordenação de Infraestrutura

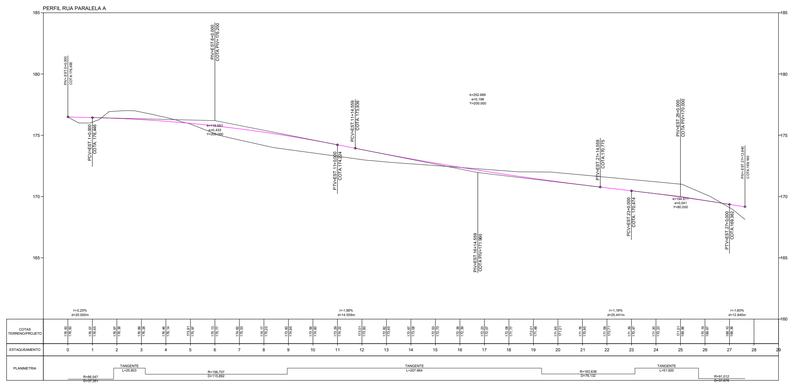
Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **TER**
Conteúdo: **PLANTA DE TERRAPLENAGEM - DATUM - FASE 01**	Prancha: **02/04**

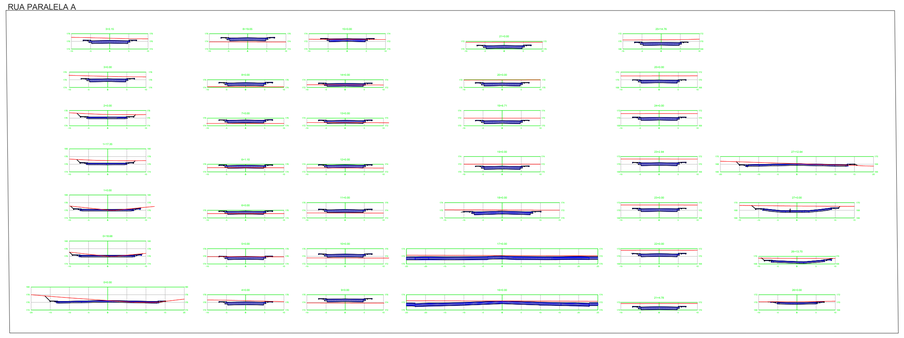
Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
GABRIEL PÉRICLES	BÁSICO	1:3000	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 - 841x594mm

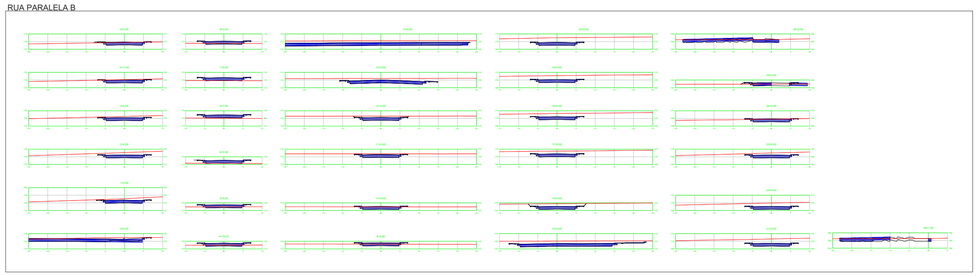

PERFIL RUA PARALELA A
PI=0+157.14 (0+157.14 RE)
COTA=174.98
PCV=0+157.14 (RE)
COTA=174.98
PIV=0+197.14 (RE)
COTA=174.98
PCV=0+237.14 (RE)
COTA=174.98
PIV=0+277.14 (RE)
COTA=174.98
PCV=0+317.14 (RE)
COTA=174.98
PIV=0+357.14 (RE)
COTA=174.98
PCV=0+397.14 (RE)
COTA=174.98
PIV=0+437.14 (RE)
COTA=174.98
PCV=0+477.14 (RE)
COTA=174.98
PIV=0+517.14 (RE)
COTA=174.98
PCV=0+557.14 (RE)
COTA=174.98
PIV=0+597.14 (RE)
COTA=174.98
PCV=0+637.14 (RE)
COTA=174.98
PIV=0+677.14 (RE)
COTA=174.98
PCV=0+717.14 (RE)
COTA=174.98
PIV=0+757.14 (RE)
COTA=174.98
PCV=0+797.14 (RE)
COTA=174.98
PIV=0+837.14 (RE)
COTA=174.98
PCV=0+877.14 (RE)
COTA=174.98
PIV=0+917.14 (RE)
COTA=174.98
PCV=0+957.14 (RE)
COTA=174.98
PIV=0+997.14 (RE)
COTA=174.98
PCV=1+037.14 (RE)
COTA=174.98
PIV=1+077.14 (RE)
COTA=174.98
PCV=1+117.14 (RE)
COTA=174.98
PIV=1+157.14 (RE)
COTA=174.98
PCV=1+197.14 (RE)
COTA=174.98
PIV=1+237.14 (RE)
COTA=174.98
PCV=1+277.14 (RE)
COTA=174.98
PIV=1+317.14 (RE)
COTA=174.98
PCV=1+357.14 (RE)
COTA=174.98
PIV=1+397.14 (RE)
COTA=174.98
PCV=1+437.14 (RE)
COTA=174.98
PIV=1+477.14 (RE)
COTA=174.98

PLANTA DE TERRAPLENAGEM
1:3.000

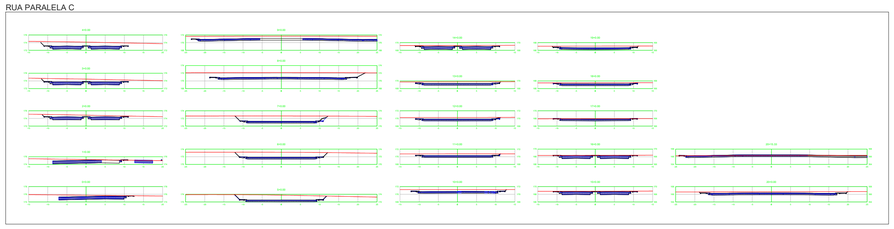
RUA PARALELA A



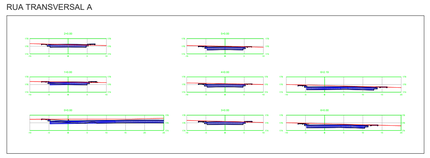
RUA PARALELA B



RUA PARALELA C

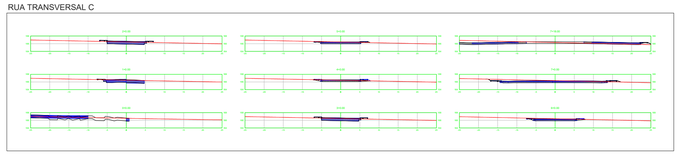


RUA TRANSVERSAL A



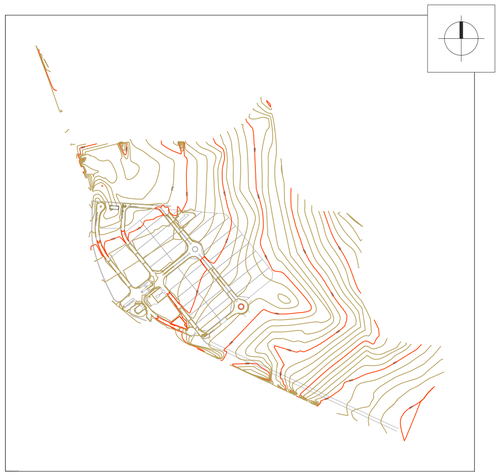
RUA TRANSVERSAL B

RUA TRANSVERSAL C



SEÇÃO TRANVERSAL DAS VIAS

QUANTITATIVO - VIAS	
CORTE:	34.361,68 m³
ATERRO:	1.184,01 m³
QUANTITATIVO - RESERVATÓRIO	
CORTE:	24,21 m³
ATERRO:	21,90 m³
QUANTITATIVO - ESTACIONAMENTOS	
CORTE:	7.469,00 m³
ATERRO:	161,00 m³
QUANTITATIVO - CENTRO ADM.	
CORTE:	96,29 m³
ATERRO:	0,13 m³



DELIMITAÇÃO DA FASE 01 NO TERRENO
1:10.000

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS
E00	07-08-2024	EMISSÃO INICIAL

GABRIEL PÉRICLES BORGES ARAGÃO
Engenheiro Civil | CREA-PI 1919877711
ART de Projeto 1920240096107

LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
RRT de Projeto SI SI15089841100CT001
Coordenação de Infraestrutura

Invest Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **TER**
Conteúdo: **SEÇÃO TRANSVERSAL**	Prancha: **04/04**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
GABRIEL PÉRICLES	BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 - 841x594mm

Parque Empresarial de **Floriano**

EDIFICAÇÕES
PROJETO DE ARQUITETURA

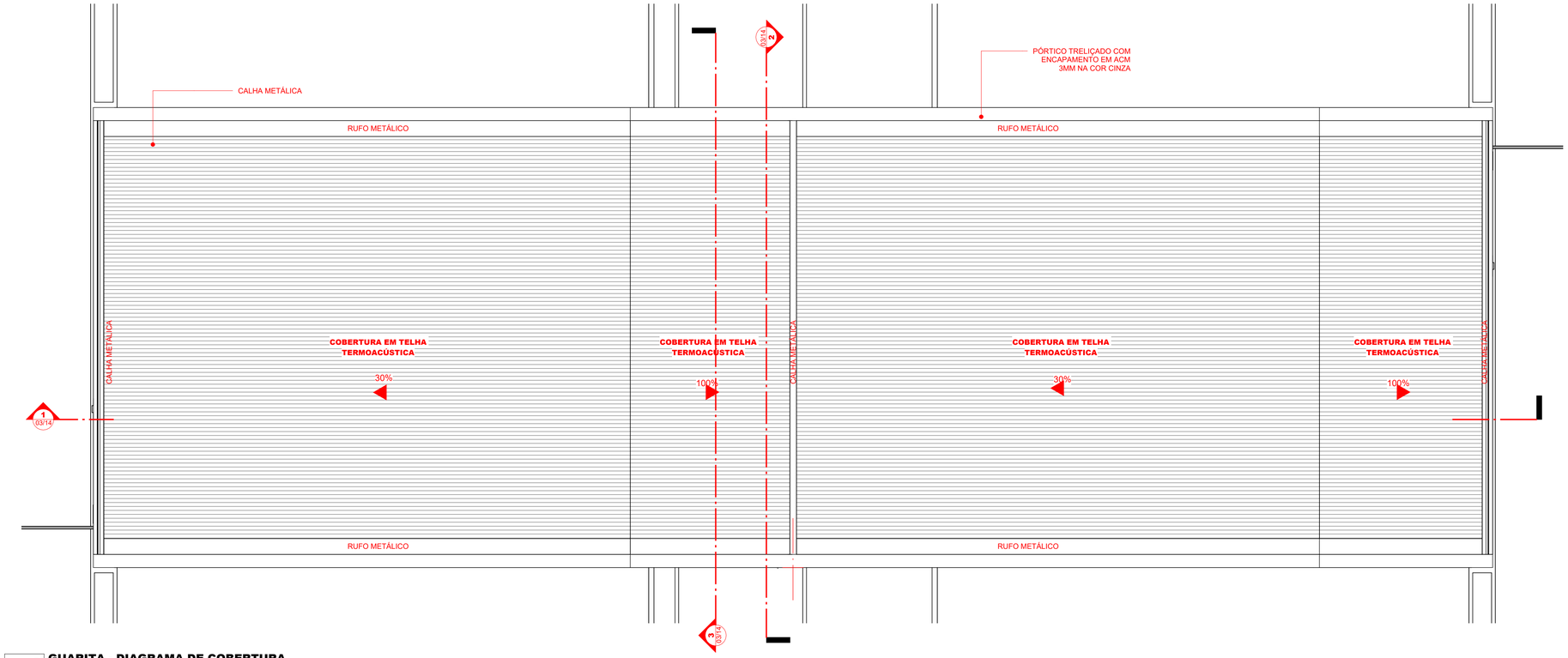
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Coordenação de Edificações e Planejamento Urbano

LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
Coordenação de Infraestrutura

ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteto e Urbanista | CAU A249359-4
Desenvolvimento do Projeto

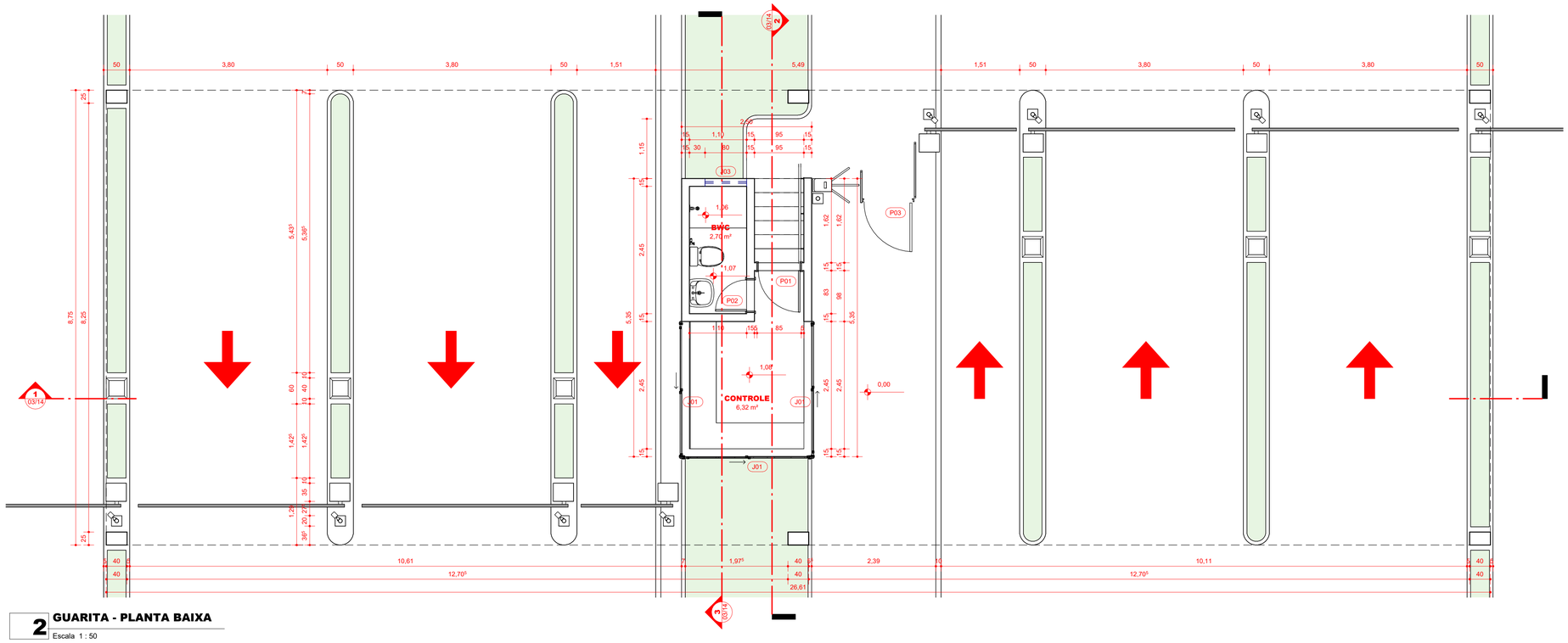
ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
Desenvolvimento do Projeto

CARLA OHANA DE C. ARAÚJO
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Desenvolvimento do Projeto



1 GUARITA - DIAGRAMA DE COBERTURA

Escala 1 : 50



2 GUARITA - PLANTA BAIXA

Escala 1 : 50

TABELA DE ESQUADRIAS - PORTAS

LEG	DIMENSÕES LARGURA	DIMENSÕES ALTURA	ÁREA UNITÁRIA	DESCRIÇÃO	QTD
P01	0,80	2,10	1,68 m²	PORTA DE ABRIR ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO	1
P02	0,60	2,10	1,26 m²	PORTA DE ABRIR ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO	1
P03	1,00	1,20	1,20 m²	PORTINHOLA PARA CATRACA EM GRADIL ELETROFUNDIDO	1

TABELA DE ESQUADRIAS - JANELAS

LEG	DIMENSÕES LARGURA	DIMENSÕES ALTURA	PEITORIL	ÁREA UNITÁRIA	DESCRIÇÃO	QTD
J01	<varia>	<varia>		<varia>	JANELA DE CORRER 2 FOLHAS (1 FIXA + 1 MÓVEL) EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO E VIDRO ARAMADO 6MM COM PELÍCULA EM COR BRONZE, APLICADA EM PELE DE VIDRO	3
J03	0,80	0,50	1,60	0,40 m²	JANELA MAXIM-AR 1 FOLHA EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR, COM PINGADEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	1

QUANTITATIVO DE PISOS

LEG	DESCRIÇÃO	QTD
	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS DO TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60	9,02 m²

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Coordenação de Edificações e Planejamento Urbano

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
Coordenação de Infraestrutura

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteto e Urbanista | CAU A249359-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
CARLA OHANA DE C. ARAÚJO
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Desenvolvimento do Projeto

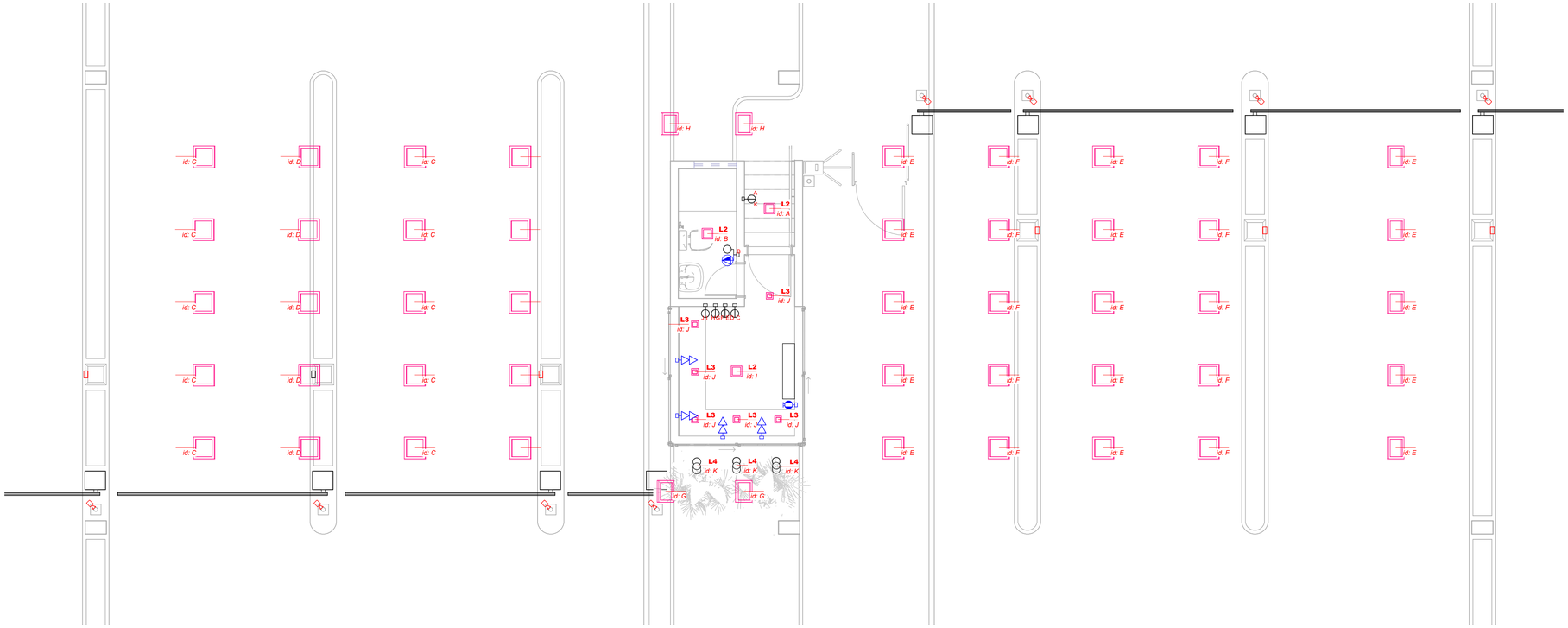
REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

TABELA DE REVISÕES

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina - PI, 64051-005
dir.projetos@investepiaui.com

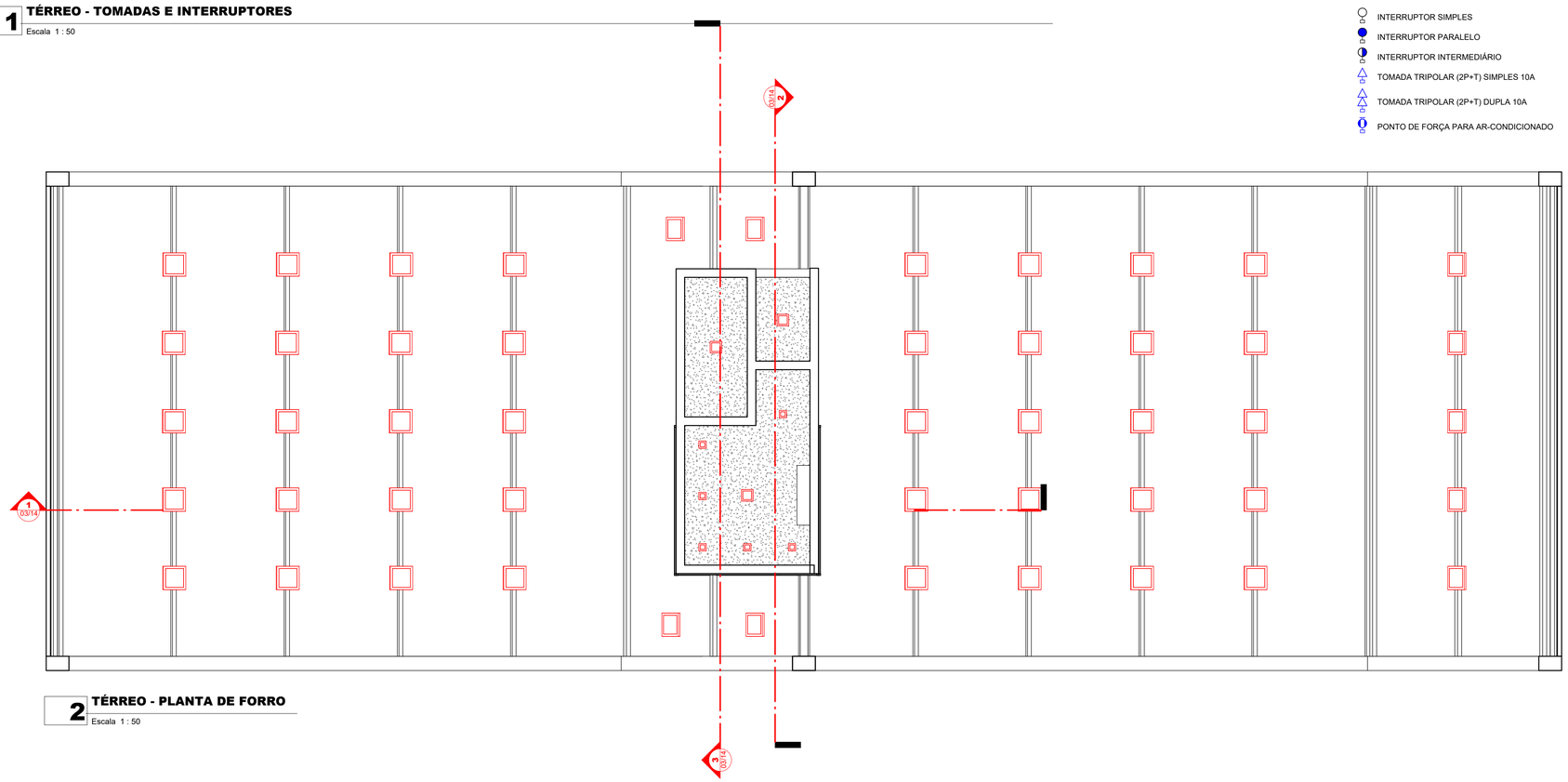
Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01
Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI
Disciplina: **ARQ**
Conteúdo: **ARQUITETURA // GUARITA - DIAGRAMA DE COBERTURA E PLANTA BAIXA TÉCNICA**
Prancha: **01/14**
Desenho: ÉLIDA DAMASCENO
Fase: PROJETO BÁSICO
Escala: 1 : 50
Data: JUNHO/2025
Revisão: R01

prancha A1 - 841x594 mm



1 TÉRREO - TOMADAS E INTERRUPTORES

Escala 1 : 50



2 TÉRREO - PLANTA DE FORRO

Escala 1 : 50

- INTERRUPTOR SIMPLES
- INTERRUPTOR PARALELO
- INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO
- TOMADA TRIPOLAR (2P+T) SIMPLES 10A
- TOMADA TRIPOLAR (2P+T) DUPLA 10A
- PONTO DE FORÇA PARA AR-CONDICIONADO

QUANTITATIVO DE FORRO

LEG	DESCRIÇÃO	QTD
	FORRO EM PLACAS DE GESSO PARA AMBIENTES COMERCIAIS	10,31 m²

QUANTITATIVO DE LUMINÁRIAS

LEG	GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QTD
L2		PLACA DE LED DE EMBUTIR 18W 20x20cm ACABAMENTO BRANCO, 4000K	3
L3		PLACA DE LED DE EMBUTIR 6W 13x13cm ACABAMENTO BRANCO, 4000K	6
L4		ESPETO DE JARDIM LED 5W 3000K	3

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Coordenação de Edificações e Planejamento Urbano

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
Coordenação de Infraestrutura

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteto e Urbanista | CAU A249359-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
CARLA OHANA DE C. ARAÚJO
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Desenvolvimento do Projeto

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

TABELA DE REVISÕES

Investe Piauí
AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 dir.projetos@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina - PI, 64051-005

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01

Código do Projeto: PE.FLO.EMP01

Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA
FLORIANO - PI

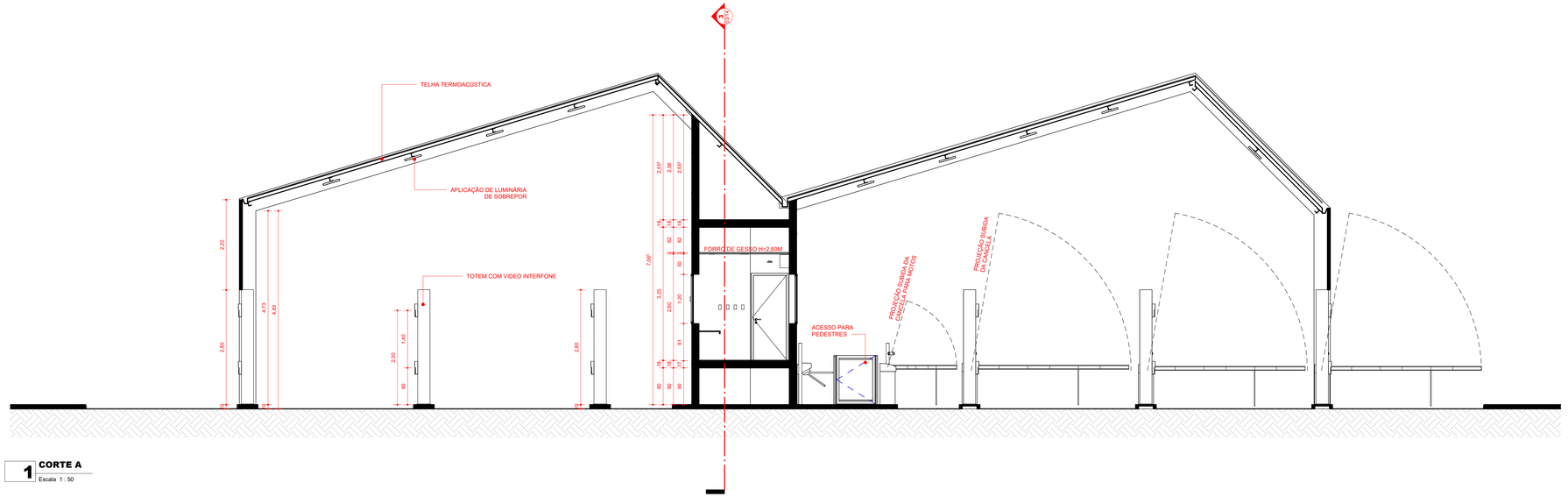
Disciplina: **ARQ**

Conteúdo: **ARQUITETURA // GUARITA - PLANTA BAIXA DE TOMADAS E INTERRUPTORES E PLANTA BAIXA DE FORRO E ILUMINAÇÃO**

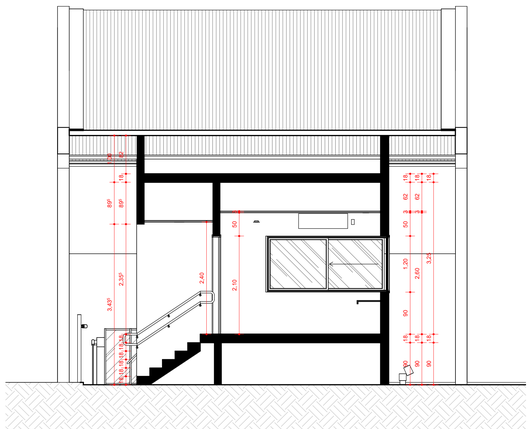
Prancha: **02/14**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ÉLIDA DAMASCENO	PROJETO BÁSICO	Como indicado	JUNHO/2025	R01

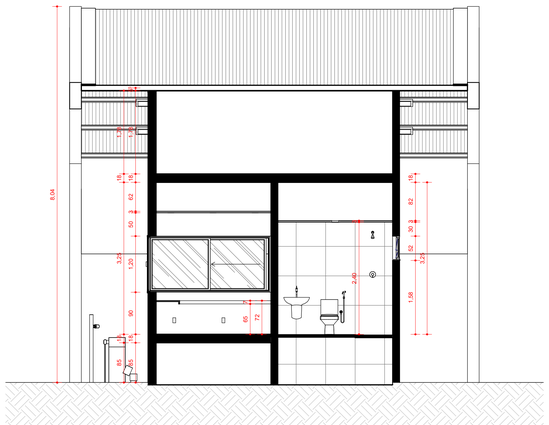
prancha A1 - 841x594 mm



1 CORTE A
Escala 1 : 50



2 CORTE B
Escala 1 : 50



3 CORTE C
Escala 1 : 50

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Coordenação de Edificações e Planejamento Urbano

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
Coordenação de Infraestrutura

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteto e Urbanista | CAU A249359-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
CARLA OHANA DE C. ARAÚJO
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Desenvolvimento do Projeto

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

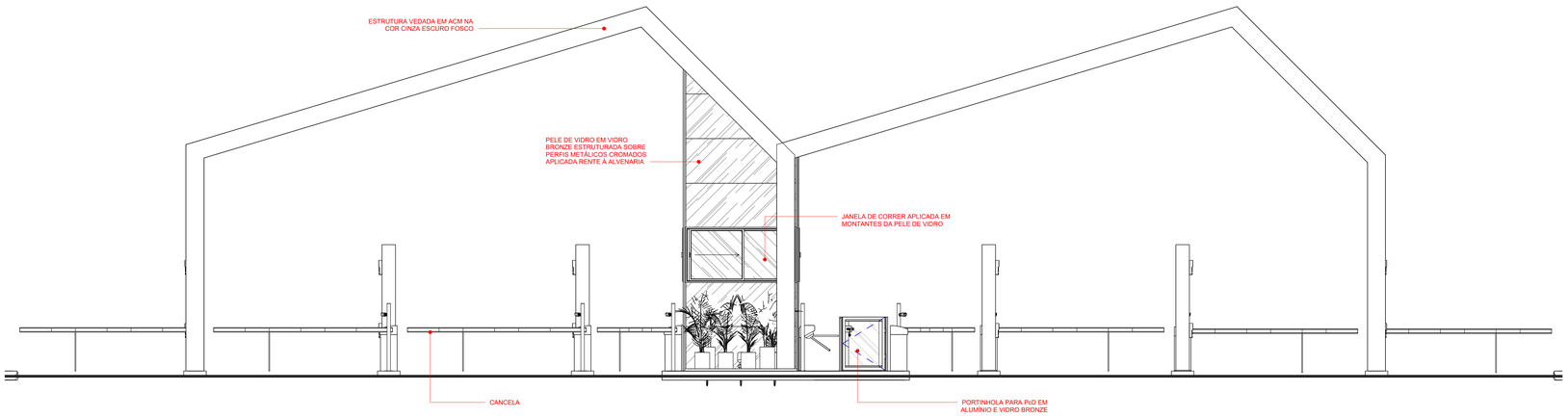
TABELA DE REVISÕES

Investe Piauí
AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
volpe@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina - PI, 64051-005

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **ARQ**
Conteúdo: **ARQUITETURA // GUARITA - CORTES**	Prancha: **03/14**

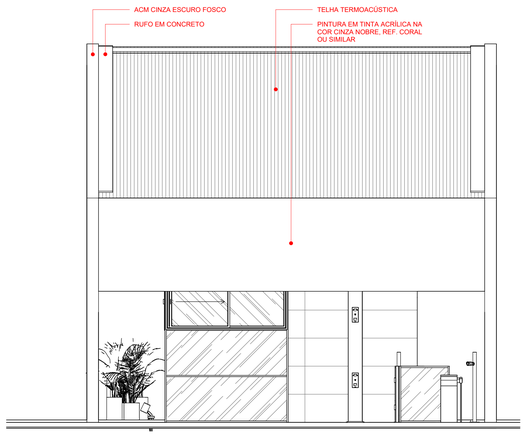
Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
L. EDUARDO CARVALHO	PROJETO BÁSICO	1 : 50	JUNHO/2025	R01

prancha A1 - 841x594 mm



1 FACHADA SUL

Escala 1 : 50



2 FACHADA LESTE

Escala 1 : 50

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)

RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Coordenação de Edificações e Planejamento Urbano

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)

LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
Coordenação de Infraestrutura

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)

ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteto e Urbanista | CAU A249359-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)

ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)

CARLA OHANA DE C. ARAÚJO
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Desenvolvimento do Projeto

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

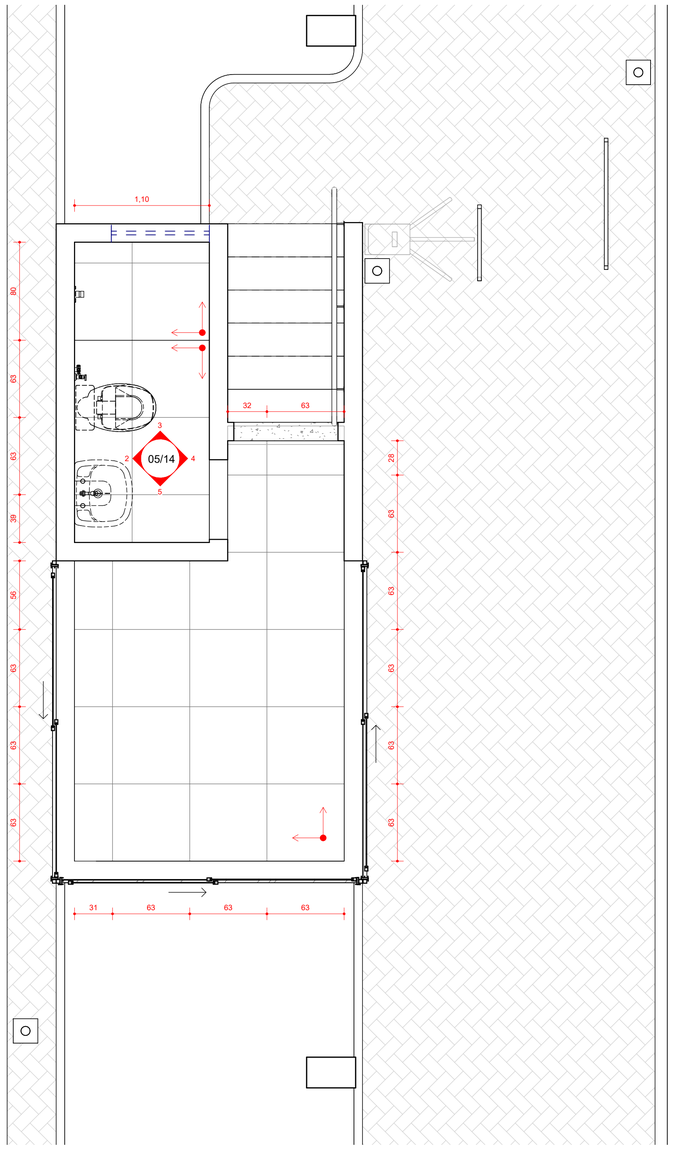
TABELA DE REVISÕES

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
volpe@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina - PI, 64051-005

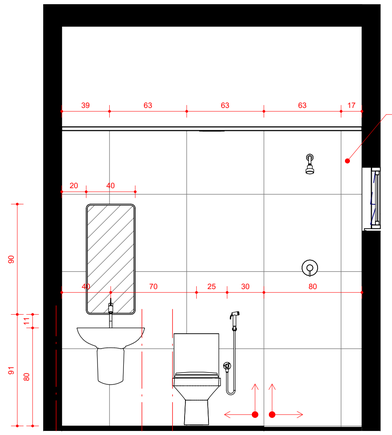
Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **ARQ**
Conteúdo: **ARQUITETURA // GUARITA - FACHADAS**	Prancha: **04/14**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ÉLIDA DAMASCENO	PROJETO BÁSICO	1 : 50	JUNHO/2025	R01

prancha A1 - 841x594 mm

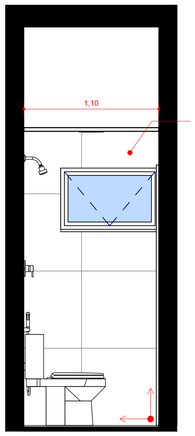


1 TÉRREO - PAGINAÇÃO DE PISO
Escala 1 : 25



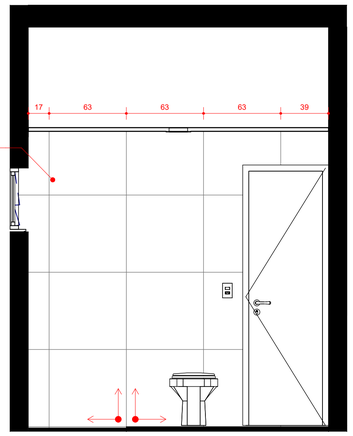
PORCELANATO ESMALTADO ACETINADO 63x63 BIANCOGRÊS, RETIFICADO INTERNO, LINHA CIMENTO GRIGIO OU SIMILAR

2 BWC-Vista 01
Escala 1 : 25



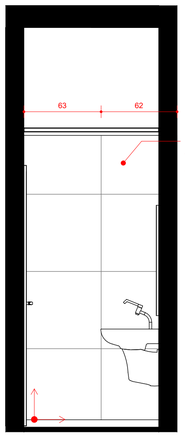
PORCELANATO ESMALTADO ACETINADO 63x63 BIANCOGRÊS, RETIFICADO INTERNO, LINHA CIMENTO GRIGIO OU SIMILAR

3 BWC - Vista 02
Escala 1 : 25



PORCELANATO ESMALTADO ACETINADO 63x63 BIANCOGRÊS, RETIFICADO INTERNO, LINHA CIMENTO GRIGIO OU SIMILAR

4 BWC - Vista 03
Escala 1 : 25



PORCELANATO ESMALTADO ACETINADO 63x63 BIANCOGRÊS, RETIFICADO INTERNO, LINHA CIMENTO GRIGIO OU SIMILAR

5 BWC - Vista 04
Escala 1 : 25

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Coordenação de Edificações e Planejamento Urbano

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
Coordenação de Infraestrutura

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteto e Urbanista | CAU A249359-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
CARLA OHANA DE C. ARAÚJO
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Desenvolvimento do Projeto

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

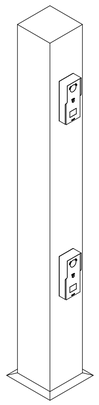
TABELA DE REVISÕES

Investe Piauí
AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 dir.projetos@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina - PI, 64051-005

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **ARQ**
Conteúdo: **ARQUITETURA // GUARITA - PLANTA DE PAGINAÇÃO DE PISO E VISTAS DE DETALHAMENTO DO BANHEIRO**	Prancha: **05/14**

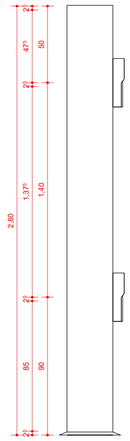
Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ÉLIDA DAMASCENO	PROJETO BÁSICO	1 : 25	JUNHO/2025	R01

prancha A1 - 841x594 mm



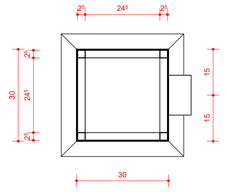
1 TOTEM PARA VIDEO INTERFONE - ISO

Escala



2 CORTE

Escala 1 : 20

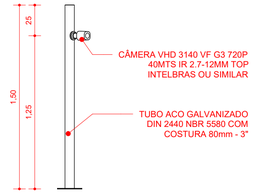


3 Planta de detalhe

Escala 1 : 10

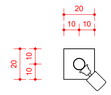
4 CAMERA PARA GUARITA - ISO

Escala



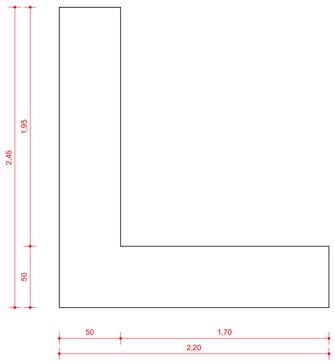
5 ELEVAÇÃO FRONTAL

Escala 1 : 25



6 VISTA SUPERIOR

Escala 1 : 20



7 BANCADA - VISTA DE TOPO

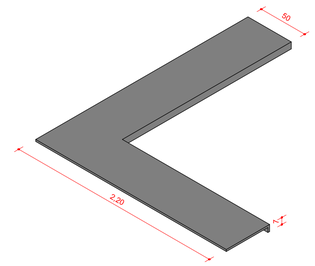
Escala 1 : 25

8 BANCADA - ELEVAÇÃO LATERAL

Escala 1 : 25

9 BANCADA - CORTE

Escala 1 : 25



10 BANCADA - ISOMÉTRICA

Escala

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)

RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Coordenação de Edificações e Planejamento Urbano

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)

LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
Coordenação de Infraestrutura

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)

ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteto e Urbanista | CAU A249359-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)

ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)

CARLA OHANA DE C. ARAÚJO
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Desenvolvimento do Projeto

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

TABELA DE REVISÕES

Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 dir.projetos@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina - PI, 64051-005

Título do Projeto:
PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01

Código do Projeto:
PE.FLO.EMP01

Endereço do Serviço:
AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA
FLORIANO - PI

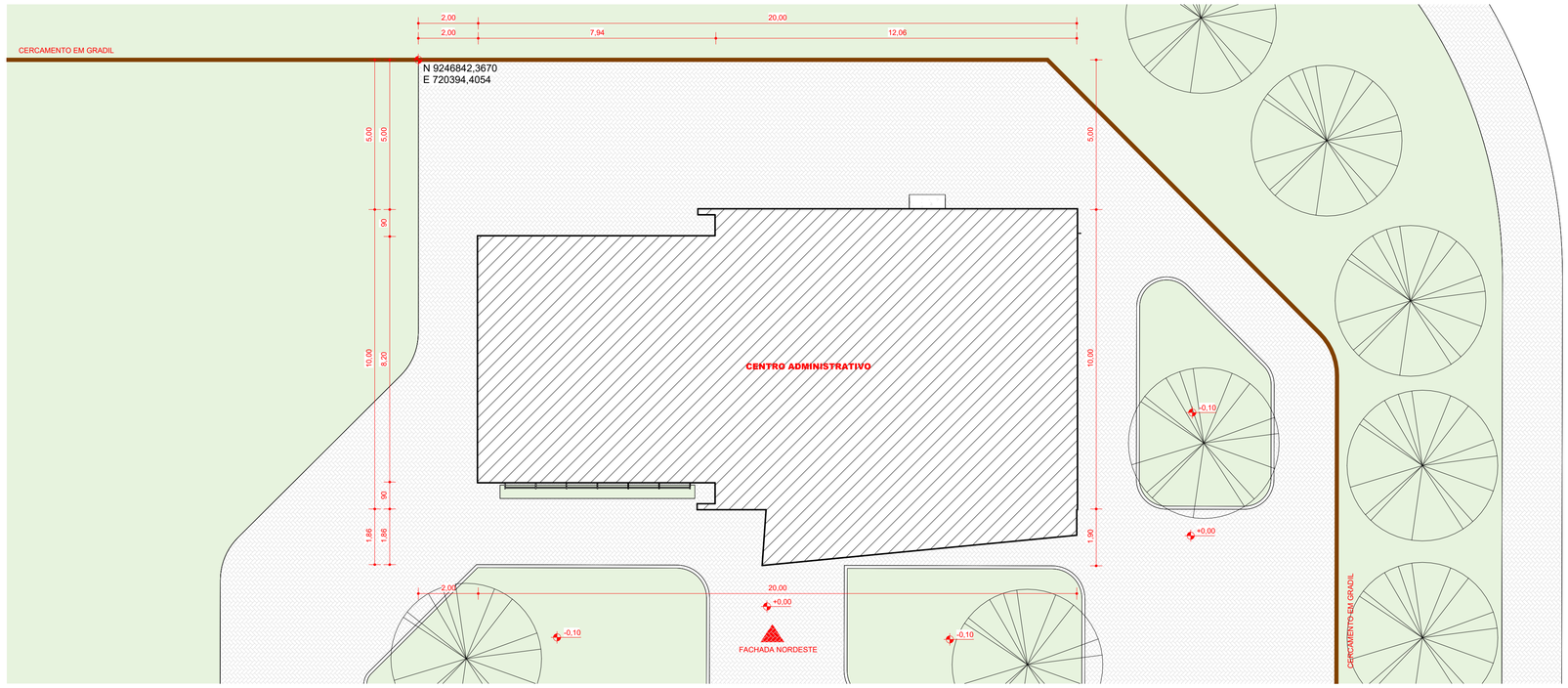
Disciplina:
ARQ

Conteúdo:
ARQUITETURA // GUARITA - DETALHAMENTO DO TOTEM DO INTERFONE /TOTEM DA CÂMERA DE ACESSO / BANCADA DA GUARITA

Prancha:
06/14

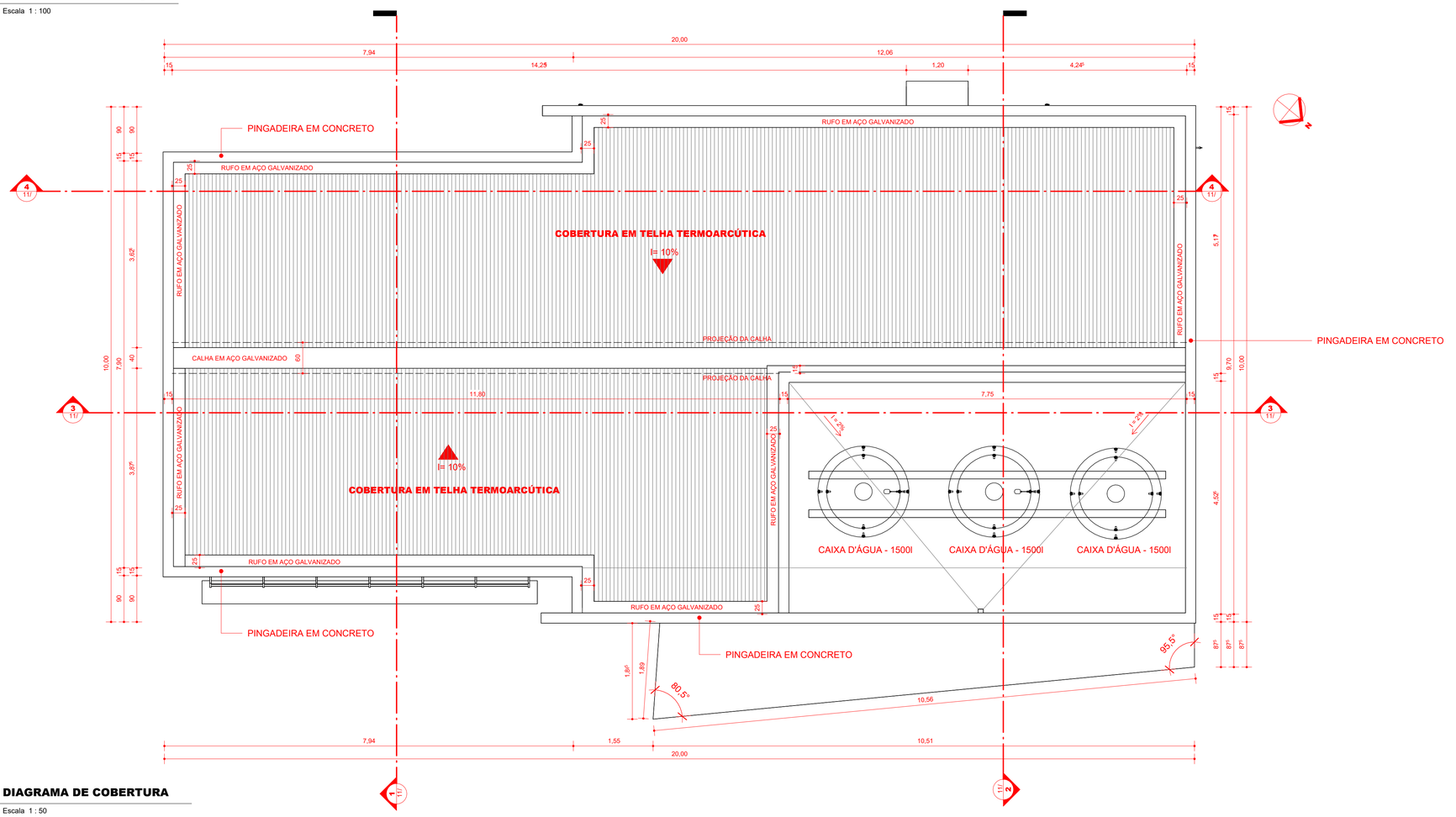
Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ÉLIDA DAMASCENO	PROJETO BÁSICO	Como indicado	JUNHO/2025	R01

prancha A1 - 841x594 mm



1 PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

Escala 1 : 100

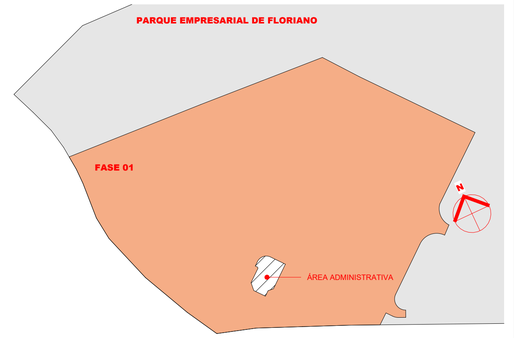


2 DIAGRAMA DE COBERTURA

Escala 1 : 50

QUADRO DE ÁREAS

ÁREA CONSTRUÍDA: 201,59m²	TAXA DE OCUPAÇÃO: 9,05%
ÁREA DO LOTE: 2.227,31m²	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO: 0,09



3 PLANTA DE MACROLOCALIZAÇÃO

Escala 1 : 5000

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.

2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.

3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Coordenação de Edificações e Planejamento Urbano

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
Coordenação de Infraestrutura

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteto e Urbanista | CAU A249359-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
CARLA OHANA DE C. ARAÚJO
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Desenvolvimento do Projeto

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

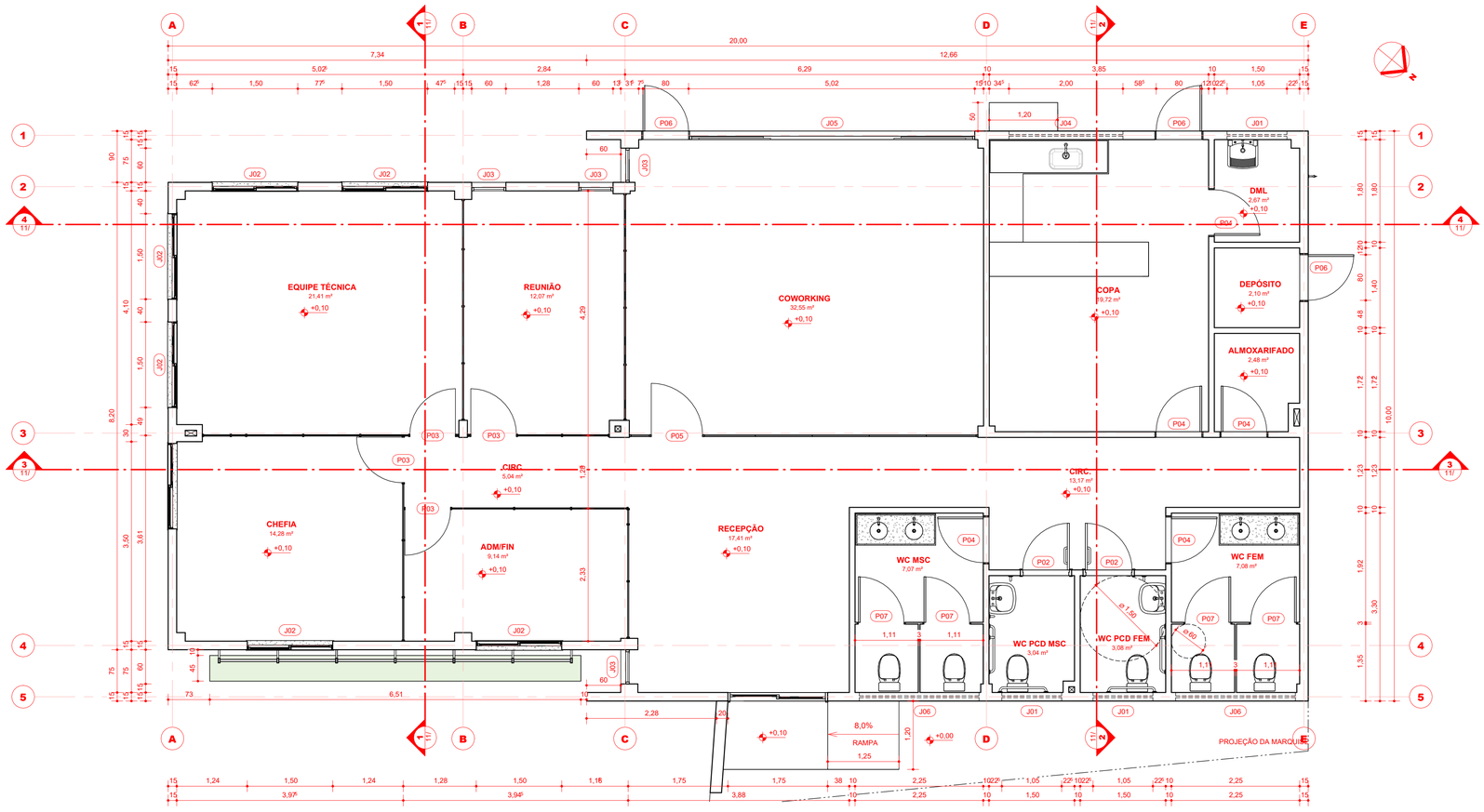
TABELA DE REVISÕES

Investe Piauí
AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUI S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 vplpe@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina - PI, 64051-005

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **ARQ**
Conteúdo: **ARQUITETURA // CENTRO ADMINISTRATIVO - PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E DIAGRAMA DE COBERTURA**	Prancha: **07/14**

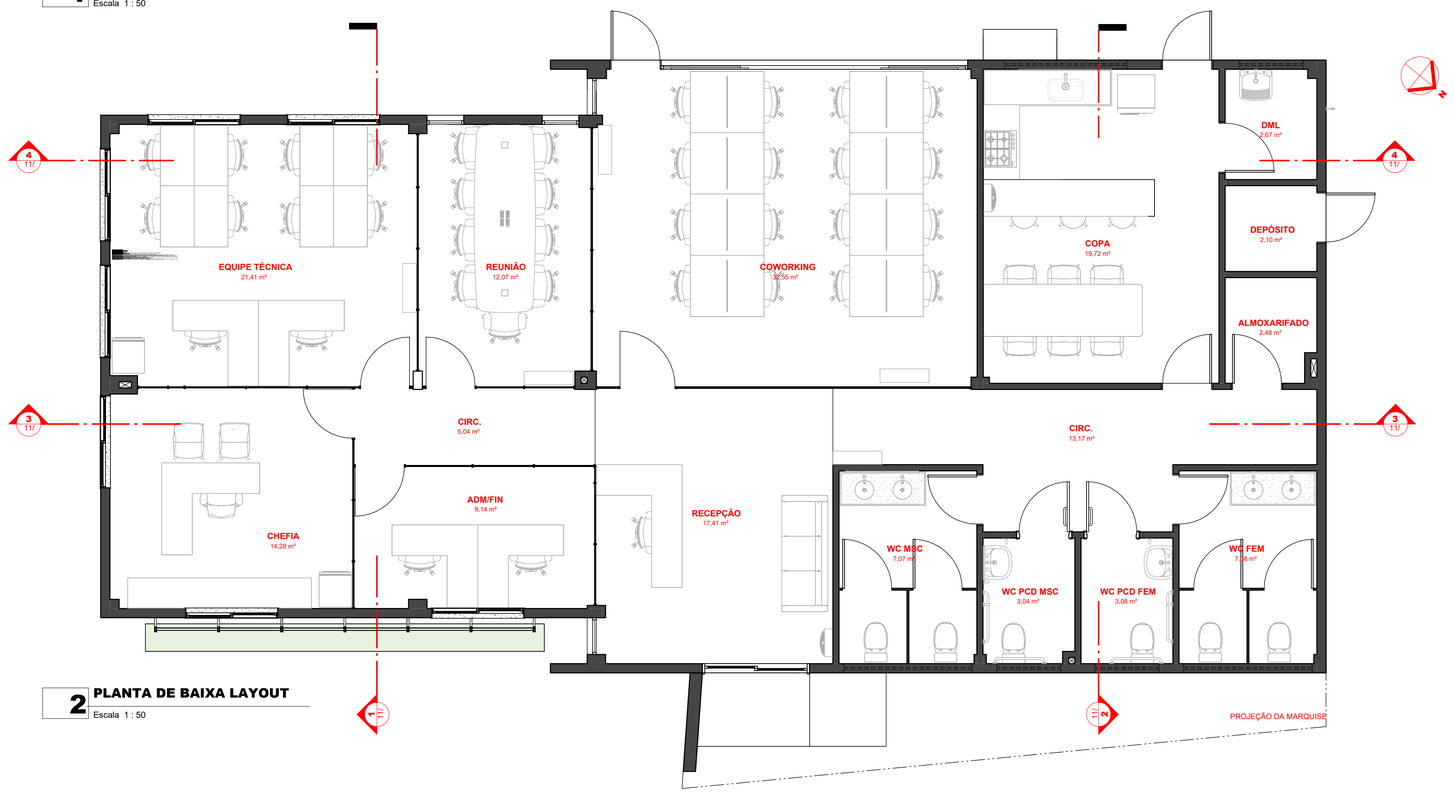
Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ESTERLITO OLIVEIRA	PROJETO BÁSICO	COMO INDICADO	JUNHO/2025	R01

prancha A1 - 841x594 mm



1 PLANTA BAIXA - TÉCNICA

Escala 1 : 50



2 PLANTA DE BAIXA LAYOUT

Escala 1 : 50

TABELA DE ESQUADRIAS - PORTAS

LEG	DIMENSÕES LARGURA	DIMENSÕES ALTURA	ÁREA UNITÁRIA	DESCRIÇÃO	QTD
P01	1,750	2,600	4,55 m²	PORTA DE CORRER 2 FOLHAS (1 FIXA + 1 MÓVEL) EM VIDRO INCOLOR 6MM E CAIXILHO EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO	1
P02	0,800	2,100	1,68 m²	PORTA DE ABRIR 1 FOLHA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO COM BARRA DE ACESSIBILIDADE L=0,40 FIXADA A 0,60m E CHAPA ANTI-IMPACTO h=0,45m	2
P03	0,800	2,090	1,67 m²	PORTA PARA DIVISÓRIA NAVAL ACABAMENTO BRANCO	4
P04	0,840	2,100	1,76 m²	PORTA DE ABRIR ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO	5
P05	0,900	2,085	1,88 m²	PORTA DE ABRIR EM VIDRO INCOLOR E MOLA HIDRÁULICA	1
P06	0,840	2,600	2,18 m²	PORTA DE ABRIR ACABAMENTO EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO	3
P07	0,840	1,800	1,51 m²	PORTA DE ABRIR ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO	4

TABELA DE ESQUADRIAS - JANELAS

LEG	DIMENSÕES LARGURA	DIMENSÕES ALTURA	DIMENSÕES PEITORIL	ÁREA UNITÁRIA	DESCRIÇÃO	QTD
J01	1,050	0,500	2,100	0,53 m²	JANELA MAXIM-AR 1 FOLHA EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR, COM PINGADEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	3
J02	1,500	1,500	1,100	2,25 m²	JANELA DE CORRER 2 FOLHAS (1 FIXA + 1 MÓVEL) EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR, COM PINGADEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	7
J03	0,530	2,330	0,200	1,23 m²	JANELA PIVOTANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR	4
J04	2,000	0,500	2,100	1,00 m²	JANELA MAXIM-AR 1 FOLHA EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR, COM PINGADEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	1
J05	4,930	1,500	1,065	7,40 m²	JANELA DE CORRER 4 FOLHAS (2 FIXAS + 2 MÓVEIS) EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR, COM PINGADEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	1
J06	2,100	0,500	2,100	1,05 m²	JANELA MAXIM-AR 3 FOLHAS EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR, COM PINGADEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	2

QUANTITATIVO DE PISOS

LEG	DESCRIÇÃO	QTD
	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80x80 CM	172,45 m²
	SOLEIRA EM GRANITO	1,29 m²

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.

2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.

3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06º 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Coordenação de Edificações e Planejamento Urbano

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
Coordenação de Infraestrutura

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteto e Urbanista | CAU A249359-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
CARLA OHANA DE C. ARAÚJO
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Desenvolvimento do Projeto

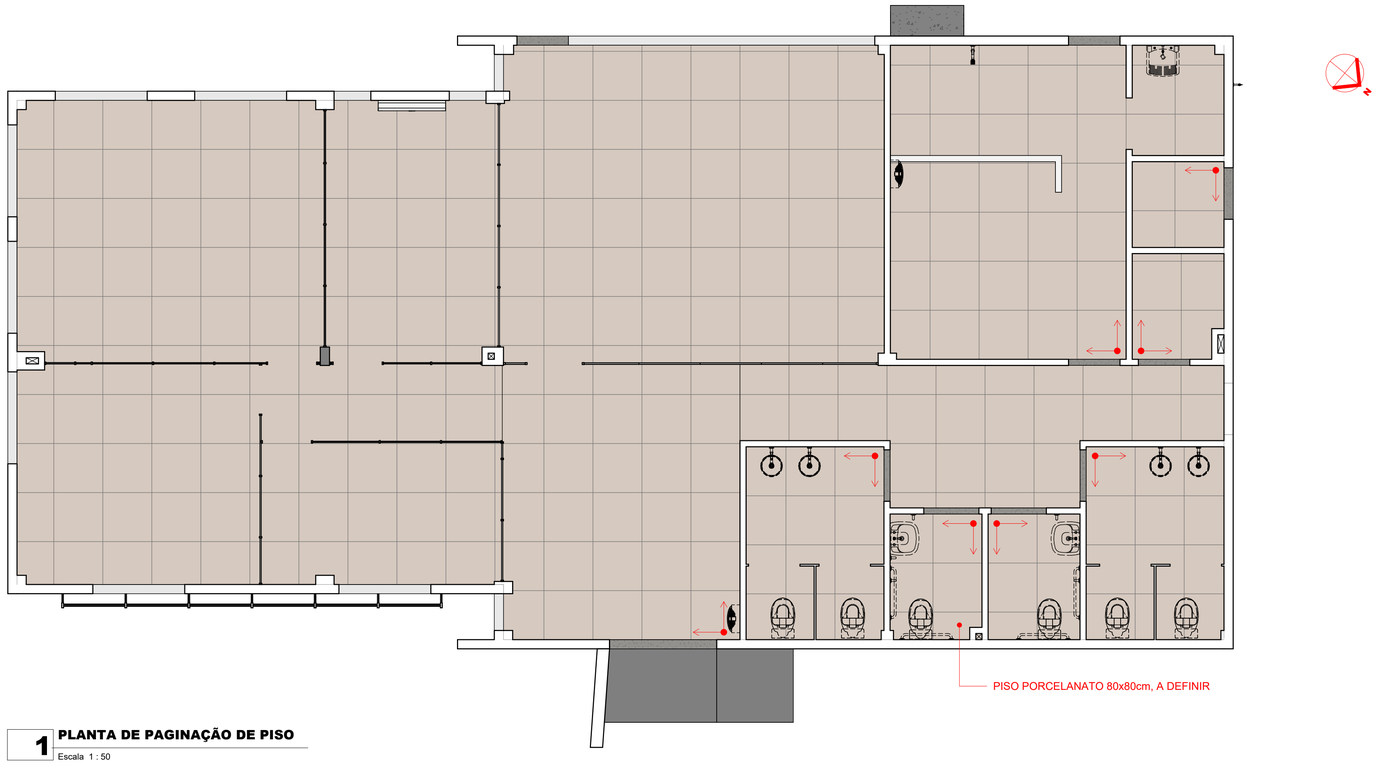
REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

TABELA DE REVISÕES

Investe Piauí
AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 vplpe@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina - PI, 64051-005

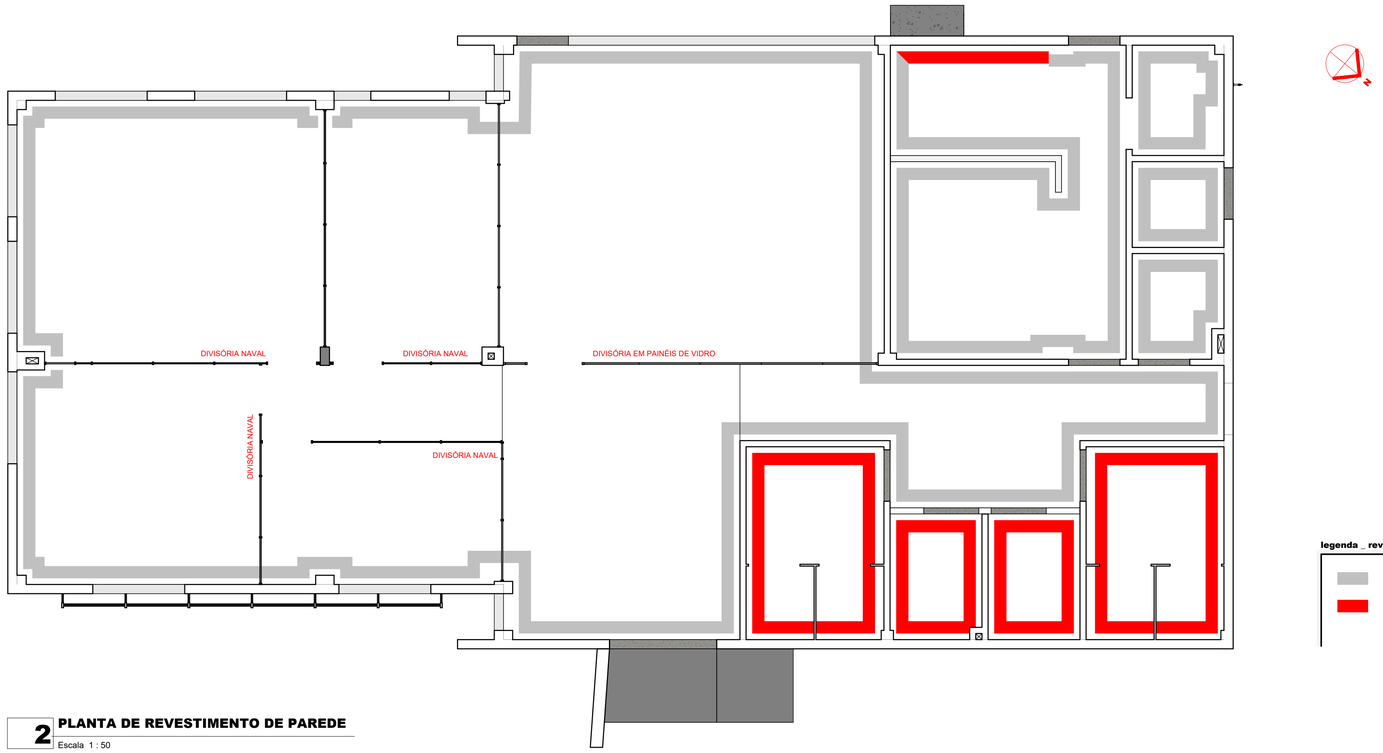
Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01				Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI				Disciplina: **ARQ**
Conteúdo: **ARQUITETURA // CENTRO ADMINISTRATIVO - PLANTA BAIXA TÉCNICA E PLANTA DE LAYOUT**				Prancha: **08/14**
Desenho: ESTERLITO OLIVEIRA	Fase: PROJETO BÁSICO	Escala: 1 : 50	Data: JUNHO/2025	Revisão: R01

prancha A1 - 841x594 mm



1 PLANTA DE PAGINAÇÃO DE PISO

Escala 1 : 50



2 PLANTA DE REVESTIMENTO DE PAREDE

Escala 1 : 50

QUANTITATIVO DE PISOS

LEG	DESCRIÇÃO	QTD
	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80x80 CM	172,45 m²
	SOLEIRA EM GRANITO	1,29 m²

legenda _ revestimento de parede

- PINTURA ACRÍLICA ACETINADA COR.: CRAVO BRANCO SUVINIL OU SIMILAR
- PORCELANATO ESMALTADO ACETINADO 63 X 63 CM, BIANCOGRÊS, RETIFICADO INTERNO, LINHA CIMENTO GRIGIO OU SIMILAR

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.

2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.

3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Coordenação de Edificações e Planejamento Urbano

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
Coordenação de Infraestrutura

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteto e Urbanista | CAU A249359-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
CARLA OHANA DE C. ARAÚJO
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Desenvolvimento do Projeto

TABELA DE REVISÕES

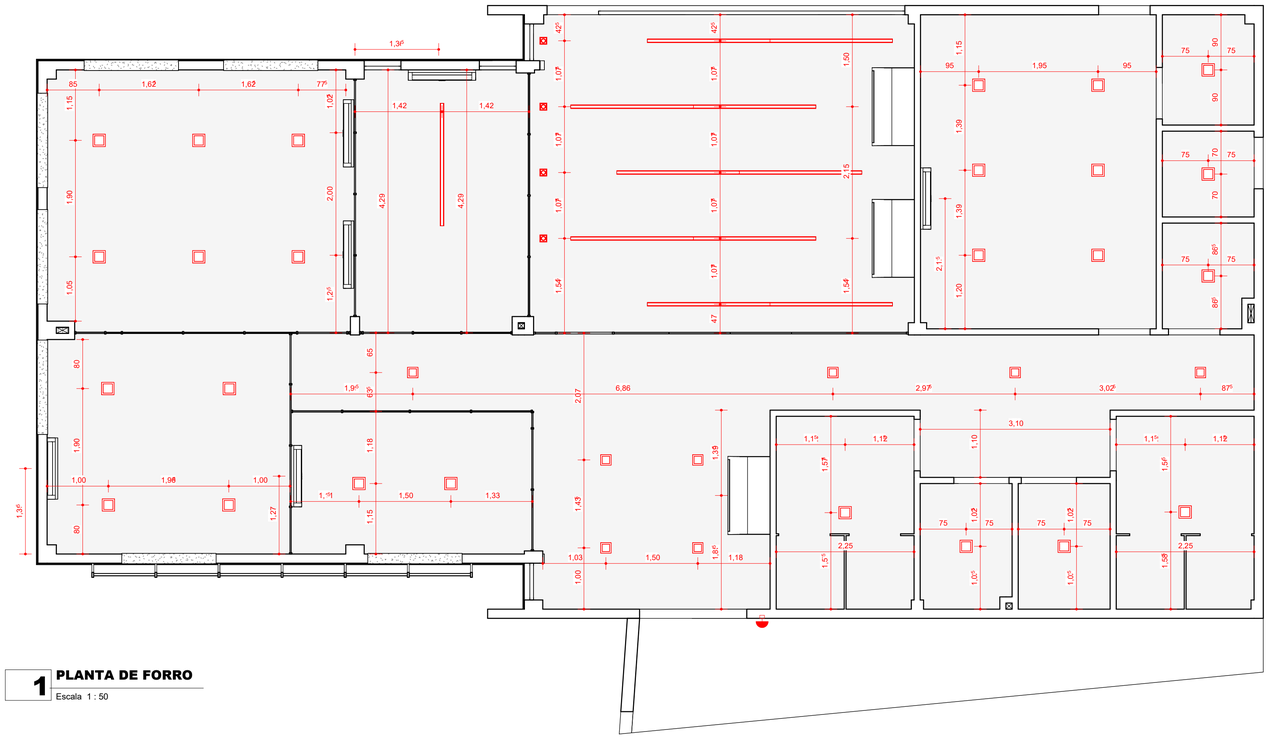
REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

Investe Piauí
AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 vplpe@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina - PI, 64051-005

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: ARQ
Conteúdo: ARQUITETURA // CENTRO ADMINISTRATIVO - PLANTA DE PAGINAÇÃO DE PISO E PLANTA DE PINTURA E REVESTIMENTO DE PAREDE	Prancha: 09/14

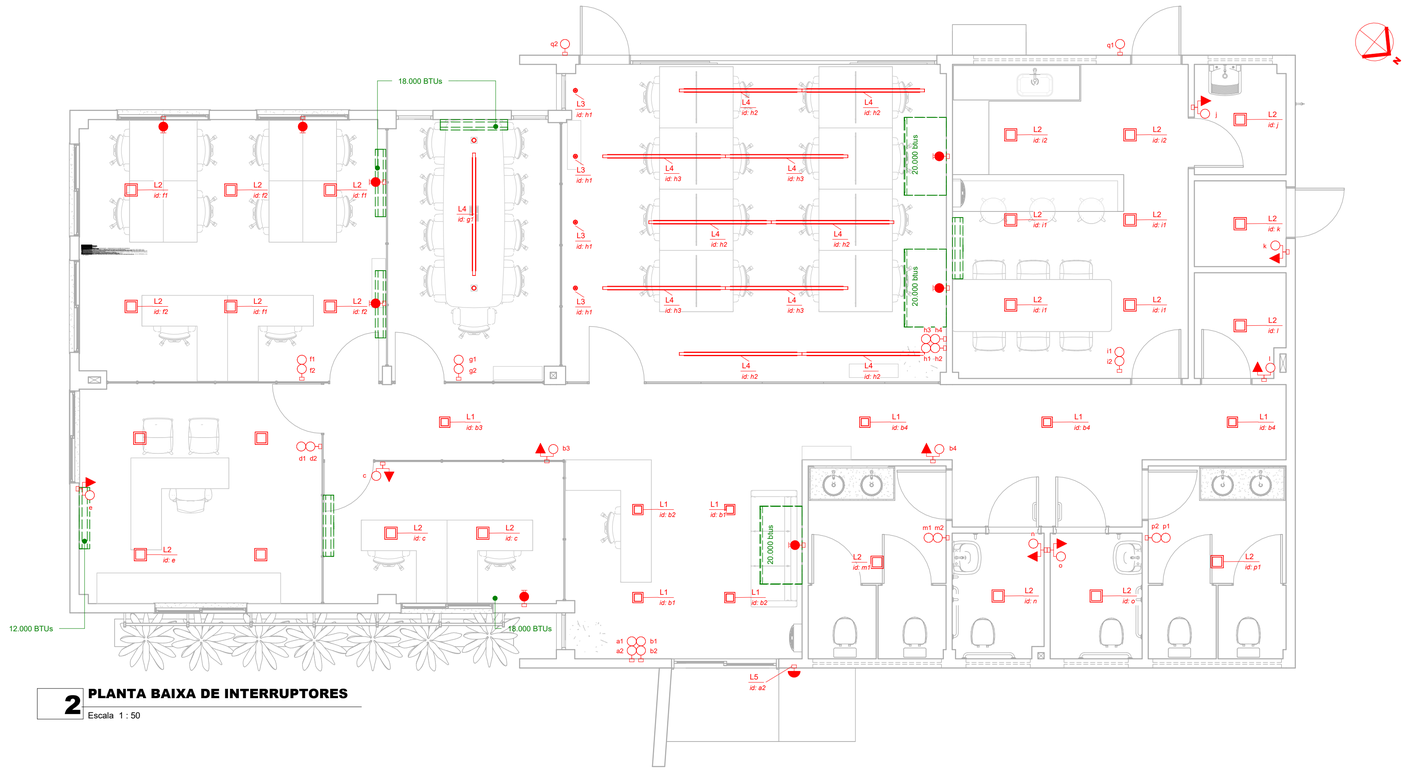
Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ESTERLITO OLIVEIRA	PROJETO BÁSICO	COMO INDICADO	JUNHO/2025	R01

prancha A1 - 841x594 mm



1 PLANTA DE FORRO

Escala 1 : 50



2 PLANTA BAIXA DE INTERRUPTORES

Escala 1 : 50

legenda _ comandos de iluminação

L0	Tipo da lâmpada (ref. Tabela "Quantitativo de Luminárias")
id: xx	id do circuito/interruptor

legenda _ tomadas e interruptores

- Tomada tripolar (2p+t) 10A simples, h = 0,30 m
- Tomada tripolar (2p+t) 10A simples, h = 1,10 m
- Tomada tripolar (2p+t) 10A simples, h = 1,10 m
- Tomada tripolar (2p+t) 10A dupla, h = 0,30 m
- Tomada tripolar (2p+t) 10A dupla, h = 1,10 m
- Tomada tripolar (2p+t) 10A dupla, h = 1,10 m
- Tomada tripolar (2p+t) 10A tripla, h = 0,30 m
- Tomada tripolar (2p+t) 10A tripla, h = 1,10 m
- Tomada tripolar (2p+t) 10A tripla, h = 1,10 m

- Interruptor 1 seção paralelo | h=1,10m
- Interruptor 1 seção paralelo | h=1,10m
- Interruptor 2 seções simples-simples | h=1,10m
- Interruptor 2 seções simples-paralelo | h=1,10m
- Interruptor 2 seções paralelo-paralelo | h=1,10m
- Interruptor 3 seções simples-simples-simples | h=1,10m
- Interruptor 3 seções simples-simples-paralelo | h=1,10m
- Interruptor 3 seções simples-paralelo-paralelo | h=1,10m
- Interruptor 3 seções paralelo-paralelo-paralelo | h=1,10m

- Pulsador para campainha | h = 1,10 m
- Campainha (sonoro) | h = 1,90 m
- Ponto para telefone | h = 0,30 m
- Ponto para rede/fibra óptica | h = 0,30 m
- Ponto de Força para Ar-Condicionado | h = 2,30 m
- Espera para iluminação na parede | h = 2,30 m

QUANTITATIVO DE LUMINÁRIAS

LEG	DESCRIÇÃO	QTD
L1	Painel de LED de Embutir Branco 12 W 4000 K	8
L2	Painel de LED de Embutir Branco 18 W 4000 K	25
L3	Spot de embutir quadrado PAR20 branco	6
L4	Perfil de LED embutido ao forro 2m 10w/m 4000 K	11
L5	Espera para ponto de iluminação na parede	1

QUANTITATIVO DE FORRO

LEG	DESCRIÇÃO	QTD
	FORRO EM GESSO	171,15 m²

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.

2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.

3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Coordenação de Edificações e Planejamento Urbano

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
Coordenação de Infraestrutura

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteto e Urbanista | CAU A249359-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
CARLA OHANA DE C. ARAÚJO
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Desenvolvimento do Projeto

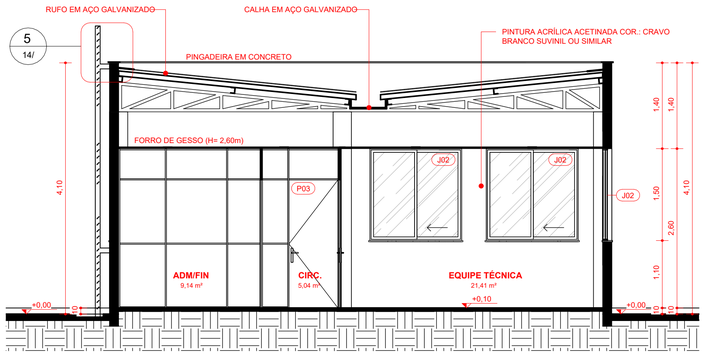
REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

TABELA DE REVISÕES

Investe Piauí
AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 vplpe@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina - PI, 64051-005

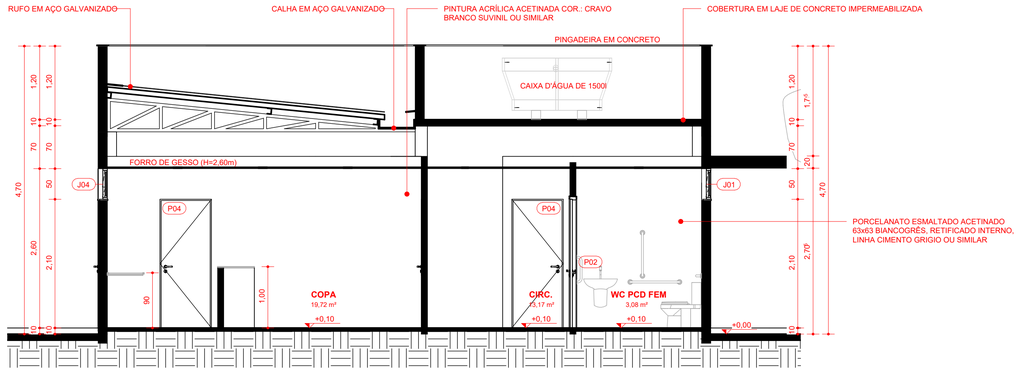
Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01				Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI				Disciplina: ARQ
Conteúdo: ARQUITETURA // CENTRO ADMINISTRATIVO - PLANTA BAIXA DE FORRO E PLANTA BAIXA DE TOMADAS E INTERRUPTORES				Prancha: 10/14
Desenho: ESTERLITO OLIVEIRA	Fase: PROJETO BÁSICO	Escala: COMO INDICADO	Data: JUNHO/2025	Revisão: R01

prancha A1 - 841x594 mm



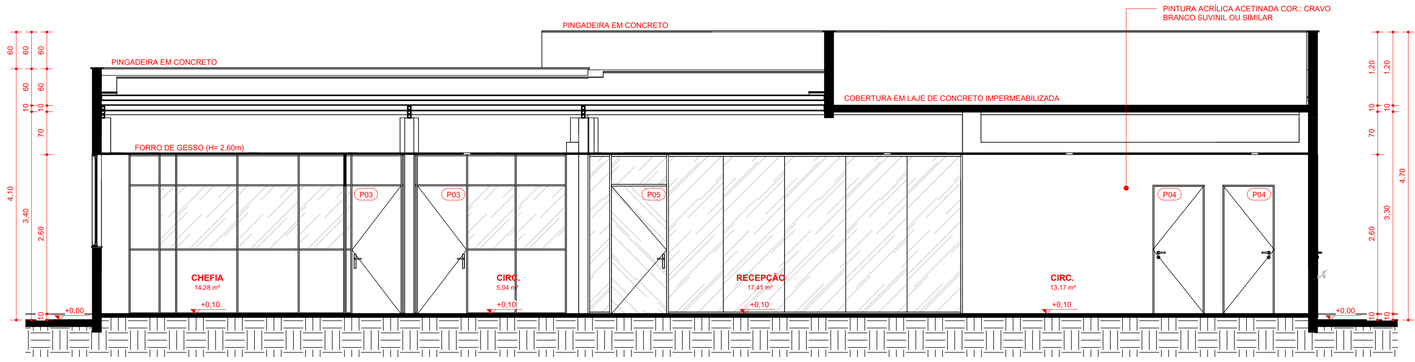
1 CORTE A

Escala 1 : 50



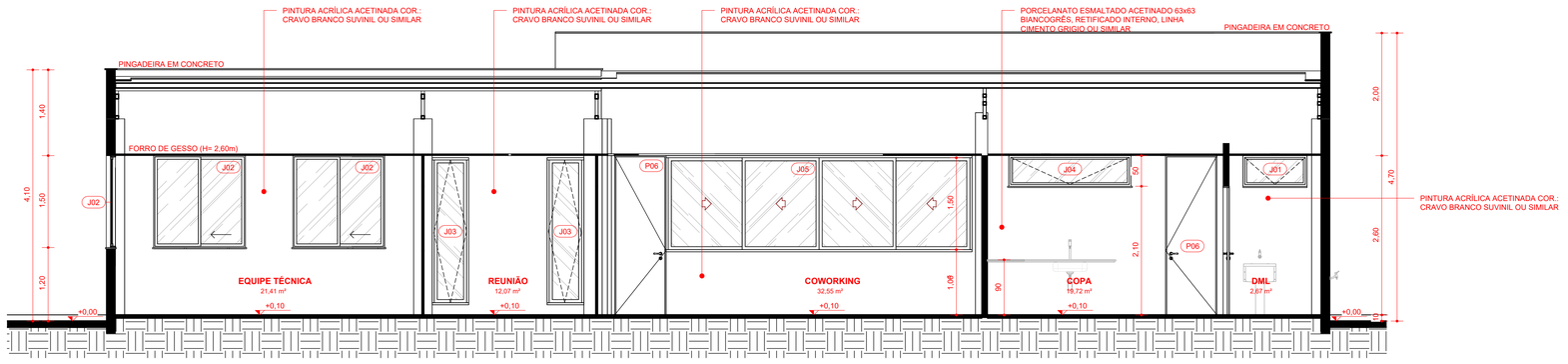
2 CORTE B

Escala 1 : 50



3 CORTE C

Escala 1 : 50



4 CORTE D

Escala 1 : 50

TABELA DE ESQUADRIAS - PORTAS

LEG	DIMENSÕES LARGURA	DIMENSÕES ALTURA	ÁREA UNITÁRIA	DESCRIÇÃO	QTD
P01	1,750	2,600	4,55 m²	PORTA DE CORRER 2 FOLHAS (1 FIXA + 1 MÓVEL) EM VIDRO INCOLOR 6MM E CAIXILHO EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO	1
P02	0,800	2,100	1,68 m²	PORTA DE ABRIR 1 FOLHA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO COM BARRA DE ACESSIBILIDADE L=0,40 FIXADA A 0,60m E CHAPA ANTI-IMPACTO h=0,45m	2
P03	0,800	2,090	1,67 m²	PORTA PARA DIVISÓRIA NAVAL ACABAMENTO BRANCO	4
P04	0,840	2,100	1,76 m²	PORTA DE ABRIR ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO	5
P05	0,900	2,085	1,88 m²	PORTA DE ABRIR EM VIDRO INCOLOR E MOLA HIDRÁULICA	1
P06	0,840	2,600	2,18 m²	PORTA DE ABRIR ACABAMENTO EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO	3
P07	0,840	1,800	1,51 m²	PORTA DE ABRIR ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO	4

TABELA DE ESQUADRIAS - JANELAS

LEG	DIMENSÕES LARGURA	DIMENSÕES ALTURA	PEITORIL	ÁREA UNITÁRIA	DESCRIÇÃO	QTD
J01	1,050	0,500	2,100	0,53 m²	JANELA MAXIM-AR 1 FOLHA EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR, COM PINGADEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	3
J02	1,500	1,500	1,100	2,25 m²	JANELA DE CORRER 2 FOLHAS (1 FIXA + 1 MÓVEL) EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR, COM PINGADEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	7
J03	0,530	2,330	0,200	1,23 m²	JANELA PIVOTANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR	4
J04	2,000	0,500	2,100	1,00 m²	JANELA MAXIM-AR 1 FOLHA EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR, COM PINGADEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	1
J05	4,930	1,500	1,065	7,40 m²	JANELA DE CORRER 4 FOLHAS (2 FIXAS + 2 MÓVEIS) EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR, COM PINGADEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	1
J06	2,100	0,500	2,100	1,05 m²	JANELA MAXIM-AR 3 FOLHAS EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR, COM PINGADEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	2

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.

2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.

3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Coordenação de Edificações e Planejamento Urbano

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
Coordenação de Infraestrutura

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteto e Urbanista | CAU A249359-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
CARLA OHANA DE C. ARAÚJO
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Desenvolvimento do Projeto

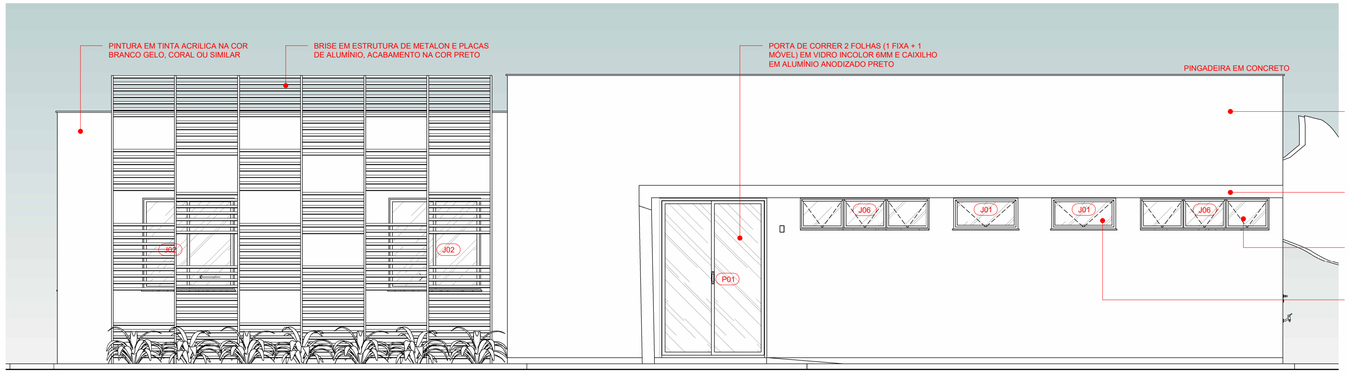
REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

TABELA DE REVISÕES

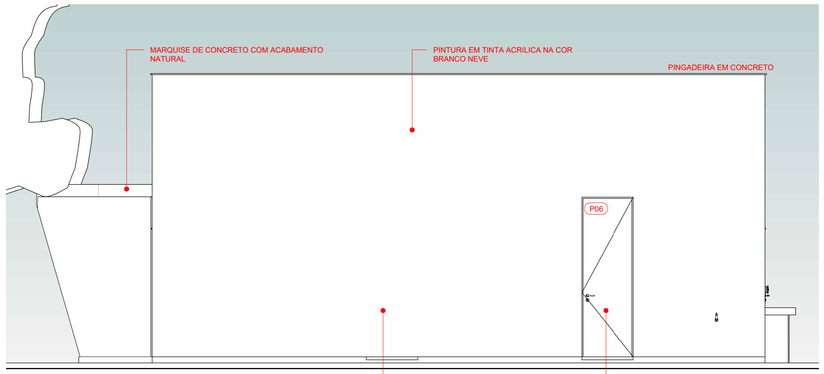
Investe Piauí
AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 vplpe@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina - PI, 64051-005

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01				Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI				Disciplina: **ARQ**
Conteúdo: **ARQUITETURA // CENTRO ADMINISTRATIVO - CORTES**				Prancha: **11/14**
Desenho: ESTERLITO OLIVEIRA	Fase: PROJETO BÁSICO	Escala: 1 : 50	Data: JUNHO/2025	Revisão: R01

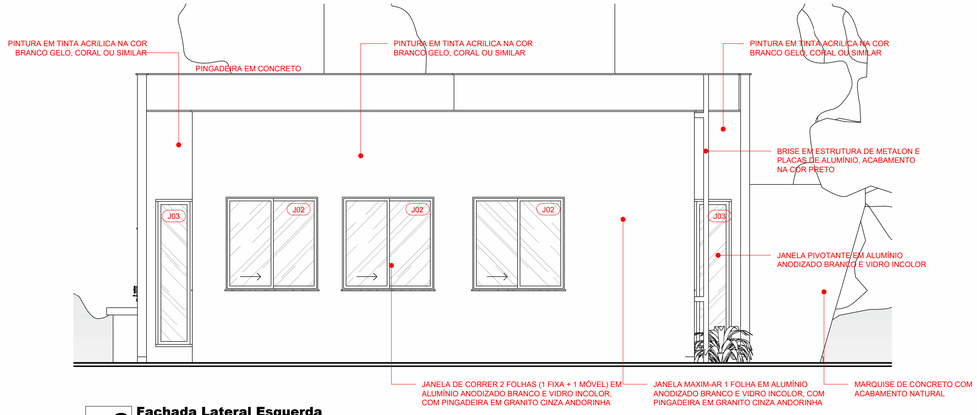
prancha A1 - 841x594 mm



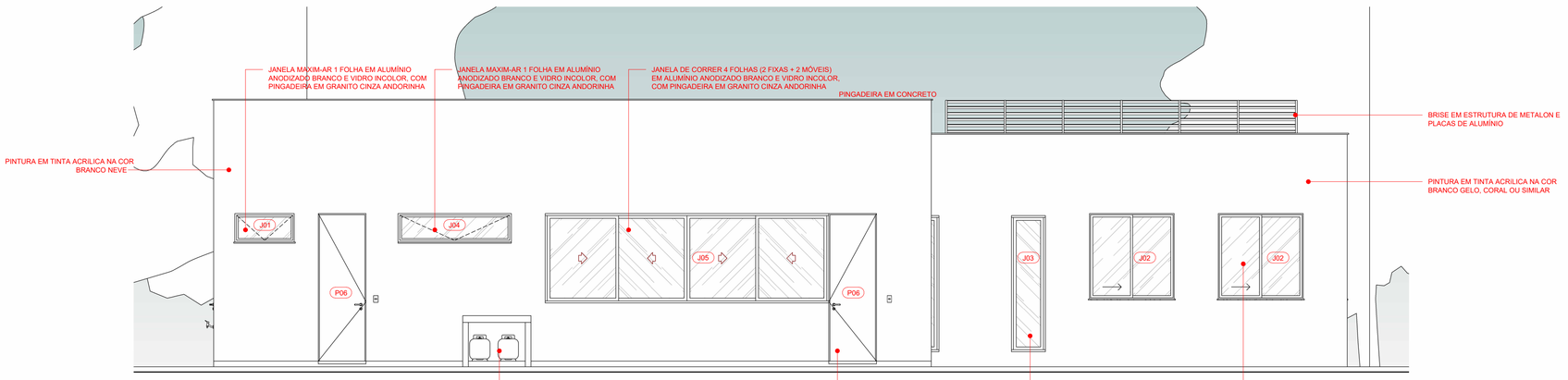
1 Fachada Frontal
Escala 1 : 50



2 Fachada Lateral Direita
Escala 1 : 50



3 Fachada Lateral Esquerda
Escala 1 : 50



4 Fachada Posterior
Escala 1 : 50

TABELA DE ESQUADRIAS - PORTAS

LEG	DIMENSÕES LARGURA	ALTURA	ÁREA UNITÁRIA	DESCRIÇÃO	QTD
P01	1,750	2,600	4,55 m²	PORTA DE CORRER 2 FOLHAS (1 FIXA + 1 MÓVEL) EM VIDRO INCOLOR 6MM E CAIXILHO EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO	1
P02	0,800	2,100	1,68 m²	PORTA DE ABRIR 1 FOLHA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO COM BARRA DE ACESSIBILIDADE L=0,40 FIXADA A 0,60m E CHAPA ANTI-IMPACTO h=0,45m	2
P03	0,800	2,090	1,67 m²	PORTA PARA DIVISÓRIA NAVAL ACABAMENTO BRANCO	4
P04	0,840	2,100	1,76 m²	PORTA DE ABRIR ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO	5
P05	0,900	2,085	1,88 m²	PORTA DE ABRIR EM VIDRO INCOLOR E MOLA HIDRÁULICA	1
P06	0,840	2,600	2,18 m²	PORTA DE ABRIR ACABAMENTO EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO	3
P07	0,840	1,800	1,51 m²	PORTA DE ABRIR ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO	4

TABELA DE ESQUADRIAS - JANELAS

LEG	DIMENSÕES LARGURA	ALTURA	PEITORIL	ÁREA UNITÁRIA	DESCRIÇÃO	QTD
J01	1,050	0,500	2,100	0,53 m²	JANELA MAXIM-AR 1 FOLHA EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR, COM PINGADEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	3
J02	1,500	1,500	1,100	2,25 m²	JANELA DE CORRER 2 FOLHAS (1 FIXA + 1 MÓVEL) EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR, COM PINGADEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	7
J03	0,530	2,330	0,200	1,23 m²	JANELA PIVOTANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR	4
J04	2,000	0,500	2,100	1,00 m²	JANELA MAXIM-AR 1 FOLHA EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR, COM PINGADEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	1
J05	4,930	1,500	1,065	7,40 m²	JANELA DE CORRER 4 FOLHAS (2 FIXAS + 2 MÓVEIS) EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR, COM PINGADEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	1
J06	2,100	0,500	2,100	1,05 m²	JANELA MAXIM-AR 3 FOLHAS EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR, COM PINGADEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	2

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.

2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.

3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Coordenação de Edificações e Planejamento Urbano

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
Coordenação de Infraestrutura

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteto e Urbanista | CAU A249359-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
CARLA OHANA DE C. ARAÚJO
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Desenvolvimento do Projeto

R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL
REV	DATA	DESCRIÇÃO

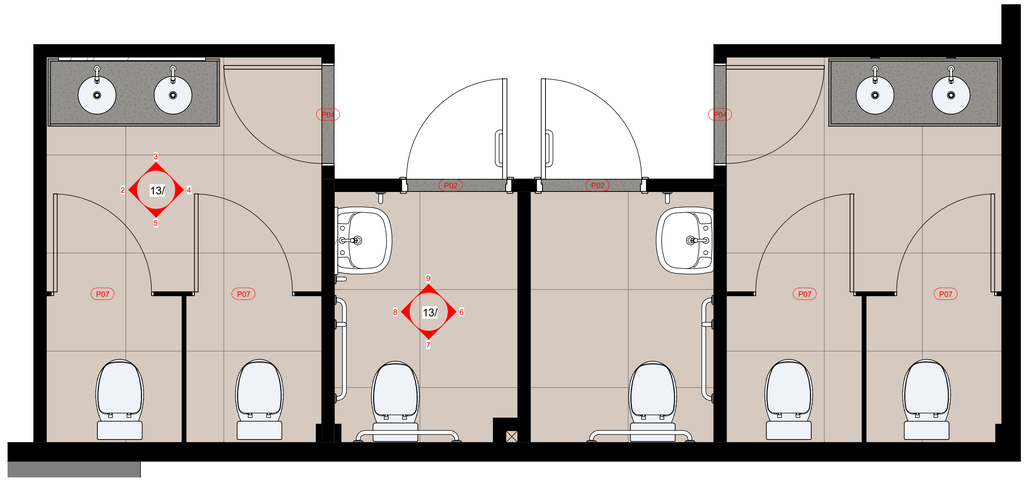
TABELA DE REVISÕES

Investe Piauí
AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 vplpe@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina - PI, 64051-005

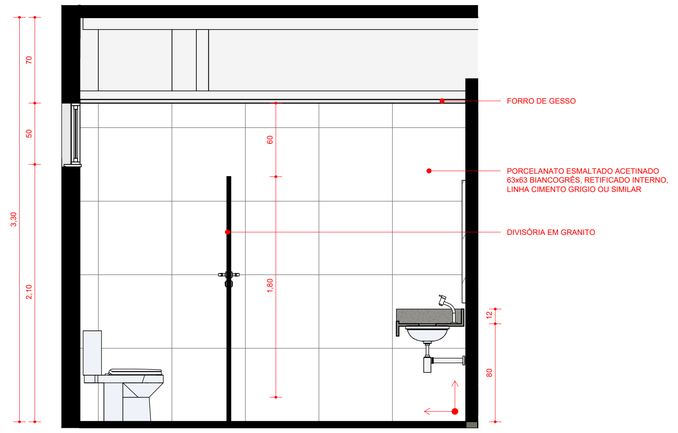
Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **ARQ**
Conteúdo: **ARQUITETURA // CENTRO ADMINISTRATIVO - FACHADAS**	Prancha: **12/14**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ESTERLITO OLIVEIRA	PROJETO BÁSICO	1 : 50	JUNHO/2025	R01

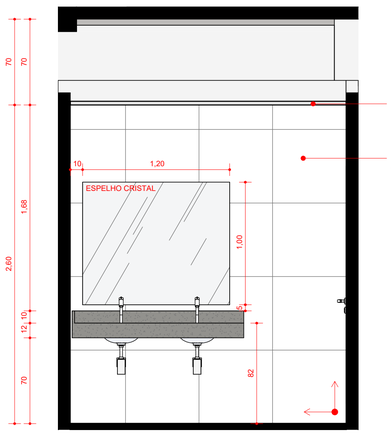
prancha A1 - 841x594 mm



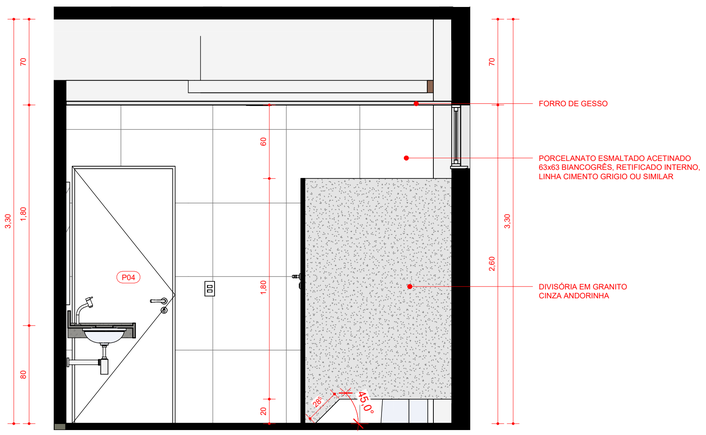
1 PLANTA BAIXA - BWCs
Escala 1 : 25



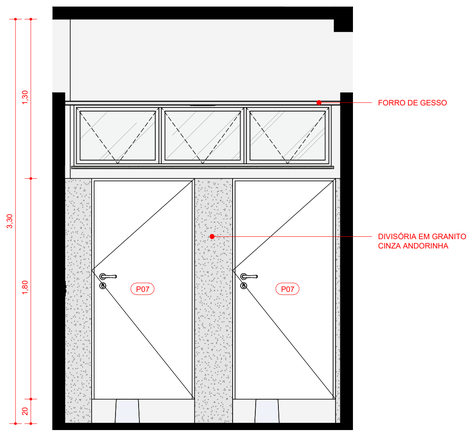
2 BWC - VISTA 01
Escala 1 : 25



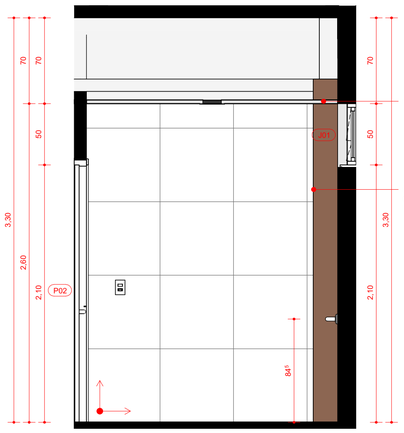
3 BWC - VISTA 02
Escala 1 : 25



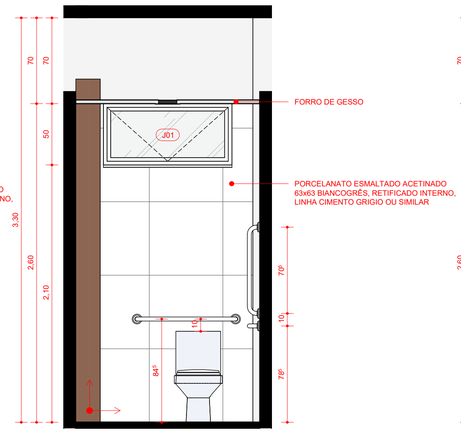
4 BWC - VISTA 03
Escala 1 : 25



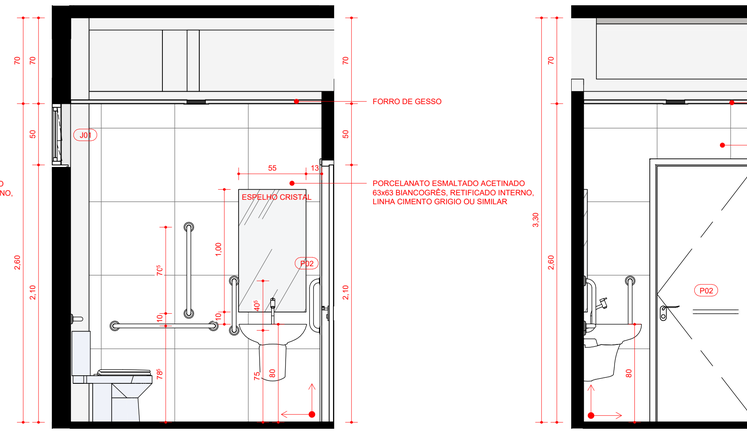
5 BWC - VISTA 04
Escala 1 : 25



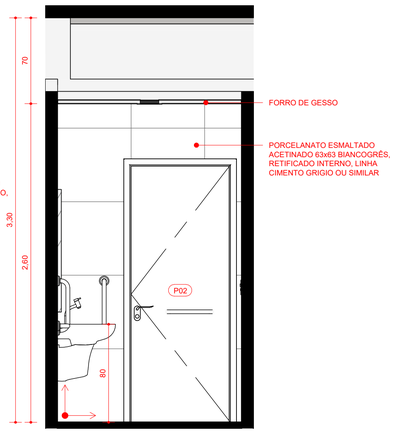
6 BWC PCD - VISTA 01
Escala 1 : 25



7 BWC PCD - VISTA 02
Escala 1 : 25



8 BWC PCD - VISTA 03
Escala 1 : 25



9 BWC PCD - VISTA 04
Escala 1 : 25

TABELA DE ESQUADRIAS - PORTAS

LEG	DIMENSÕES LARGURA	DIMENSÕES ALTURA	ÁREA UNITÁRIA	DESCRIÇÃO	QTD
P01	1,750	2,600	4,55 m²	PORTA DE CORRER 2 FOLHAS (1 FIXA + 1 MÓVEL) EM VIDRO INCOLOR 6MM E CAIXILHO EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO	1
P02	0,800	2,100	1,68 m²	PORTA DE ABRIR 1 FOLHA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO COM BARRA DE ACESSIBILIDADE L=0,40 FIXADA A 0,60m E CHAPA ANTI-IMPACTO h=0,45m	2
P03	0,800	2,090	1,67 m²	PORTA PARA DIVISÓRIA NAVAL ACABAMENTO BRANCO	4
P04	0,840	2,100	1,76 m²	PORTA DE ABRIR ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO	5
P05	0,900	2,085	1,88 m²	PORTA DE ABRIR EM VIDRO INCOLOR E MOLA HIDRÁULICA	1
P06	0,840	2,600	2,18 m²	PORTA DE ABRIR ACABAMENTO EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO	3
P07	0,840	1,800	1,51 m²	PORTA DE ABRIR ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO	4

TABELA DE ESQUADRIAS - JANELAS

LEG	DIMENSÕES LARGURA	DIMENSÕES ALTURA	PEITORIL	ÁREA UNITÁRIA	DESCRIÇÃO	QTD
J01	1,050	0,500	2,100	0,53 m²	JANELA MAXIM-AR 1 FOLHA EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR, COM PINGADEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	3
J02	1,500	1,500	1,100	2,25 m²	JANELA DE CORRER 2 FOLHAS (1 FIXA + 1 MÓVEL) EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR, COM PINGADEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	7
J03	0,530	2,330	0,200	1,23 m²	JANELA PIVOTANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR	4
J04	2,000	0,500	2,100	1,00 m²	JANELA MAXIM-AR 1 FOLHA EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR, COM PINGADEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	1
J05	4,930	1,500	1,065	7,40 m²	JANELA DE CORRER 4 FOLHAS (2 FIXAS + 2 MÓVEIS) EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR, COM PINGADEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	1
J06	2,100	0,500	2,100	1,05 m²	JANELA MAXIM-AR 3 FOLHAS EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRANCO E VIDRO INCOLOR, COM PINGADEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	2

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.

2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.

3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06º 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Coordenação de Edificações e Planejamento Urbano

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
Coordenação de Infraestrutura

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteto e Urbanista | CAU A249359-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
CARLA OHANA DE C. ARAÚJO
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Desenvolvimento do Projeto

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

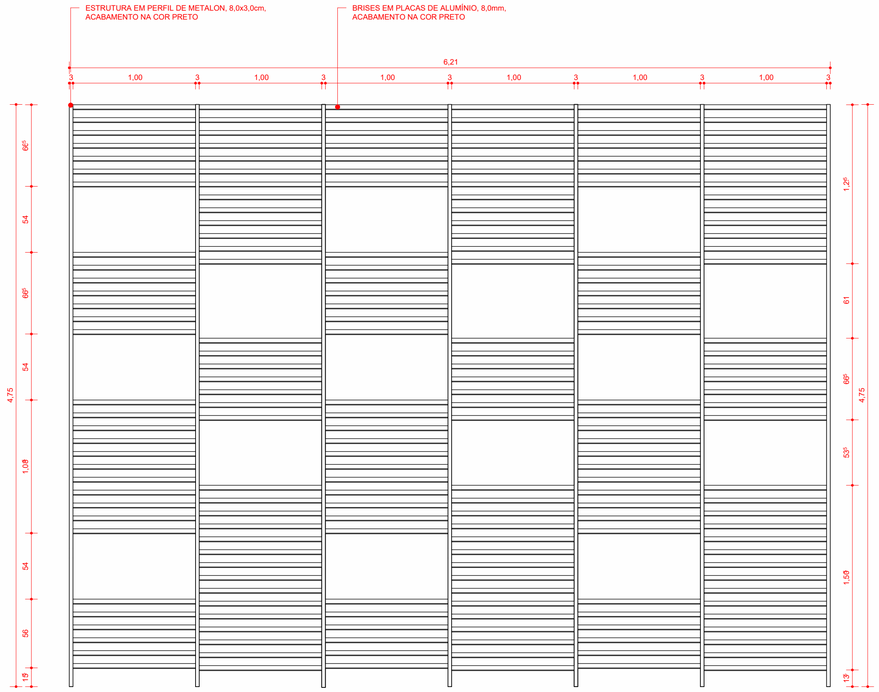
TABELA DE REVISÕES

Investe Piauí
AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 vplpe@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina - PI, 64051-005

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01
Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI
Disciplina: **ARQ**
Conteúdo: **ARQUITETURA // CENTRO ADMINISTRATIVO - VISTAS DE DETALHAMENTO DOS BANHEIROS**
Prancha: **13/14**

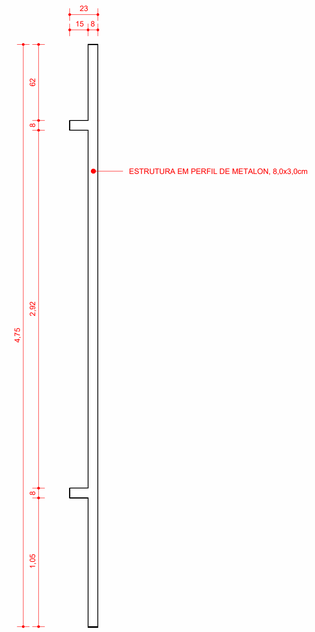
Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ESTERLITO OLIVEIRA	PROJETO BÁSICO	1 : 25	JUNHO/2025	R01

prancha A1 - 841x594 mm



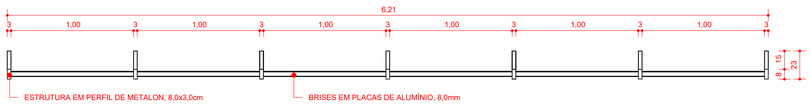
1 BRISE - ELEVAÇÃO FRONTAL

Escala 1 : 25



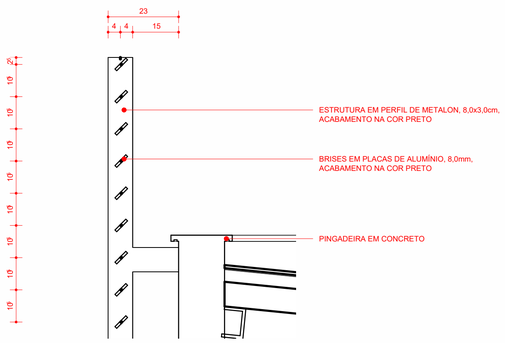
2 BRISE - ELEVAÇÃO LATERAL ESQUERDA

Escala 1 : 25



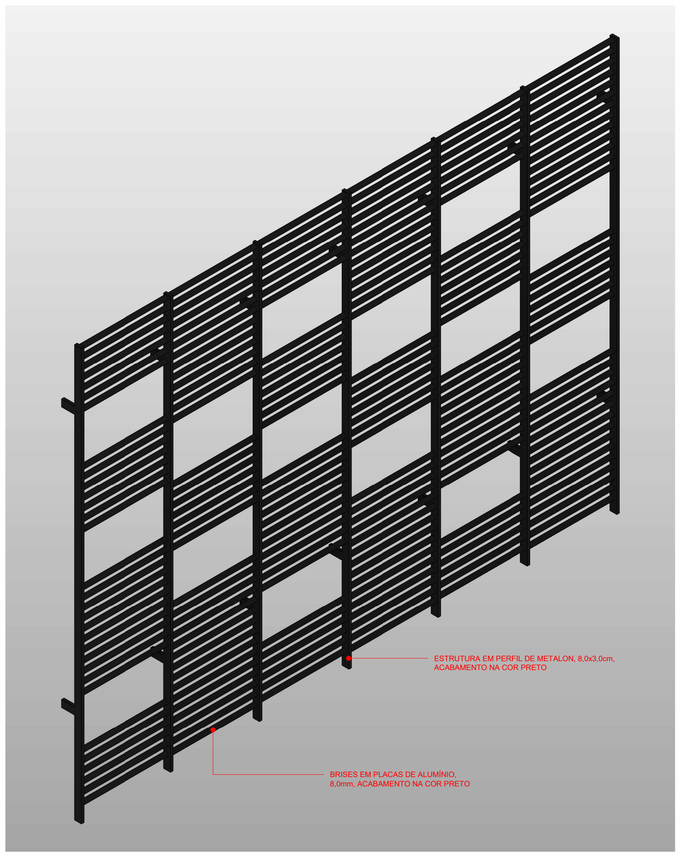
3 BRISE - VISTA DE TOPO

Escala 1 : 25



5 DETALHAMENTO 01

Escala 1 : 10



4 BRISE - VISTA ISOMÉTRICA

Escala

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.

2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.

3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Coordenação de Edificações e Planejamento Urbano

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
Coordenação de Infraestrutura

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteto e Urbanista | CAU A249359-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
Desenvolvimento do Projeto

(assinado eletronicamente na capa da disciplina)
CARLA OHANA DE C. ARAÚJO
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
Desenvolvimento do Projeto

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

TABELA DE REVISÕES

Investe Piauí
AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATEGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 vplpe@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina - PI, 64051-005

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **ARQ**
Conteúdo: **ARQUITETURA // CENTRO ADMINISTRATIVO - DETALHAMENTOS CONSTRUTIVOS**	Prancha: **14/14**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ESTERLITO OLIVEIRA	PROJETO BÁSICO	COMO INDICADO	JUNHO/2025	R01

prancha A1 - 841x594 mm

Parque Empresarial de **Floriano**

URBANISMO

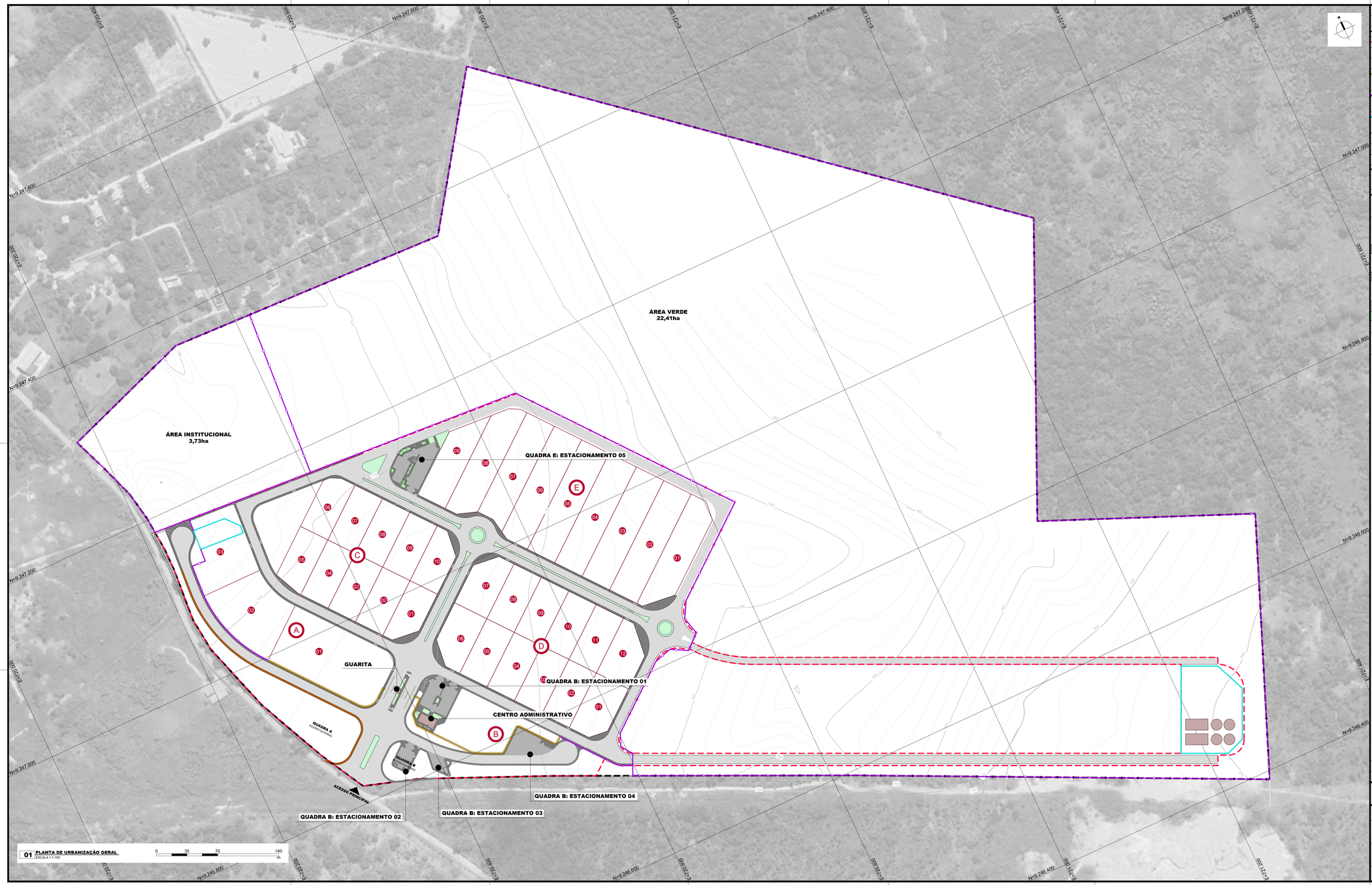
PROJETO DE URBANIZAÇÃO DAS QUADRAS LIVRES

RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI15089281I00CT001

ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteta e Urbanista | CAU A249359-4
RRT de Projeto SI15088884I00CT001

CARLA OHANA DE CASTRO ARAÚJO
Arquiteta e Urbanista | CAU A307948-1
RRT de Projeto SI15088934I00CT001

ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
RRT de Projeto SSI15088857I00CT001



01 PLANTA DE URBANIZAÇÃO GERAL
ESCALA 1:1.750

BASES FIXAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha

CERCAMENTOS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
	GRADIL NYLOFOR OU SIMILAR EM MALHA 20x05cm COM POSTES INSTALADOS A CADA 2,50m (H=2,00m), FIXADOS EM BASE DE CONCRETO SIMPLES	402,02 m (área total: 804,04 m²)
	CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO, SEÇÃO "T" PONTA INCLINADA, 10x10cm, ESPAÇAMENTO DE 2,5cm, CRAVADOS 0,5m, COM 11 FIOS DE ARAME FARPADO Nº 14, COM MURETA DE ALVENARIA SIMPLES (H=0,50m) COM ALTURA TOTAL DE 2,00 M	4719,23 m
	MURO EXTERNO EM ALVENARIA, ESPESSURA 15cm, H=2,00m, REVESTIMENTO CHAPISCADO COM APLICAÇÃO DE TINTA NA COR BRANCA, COM PINGADEIRA EM CONCRETO, ESPESSURA 03cm	456,76 m (área total: 913,52 m²)

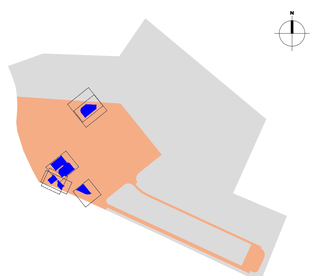
FASE 01 - IMPLANTAÇÃO GERAL

ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
	MEIO-FIO TIPO 1 - VIAS E PASSEIOS ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHOS RETO E CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80x18x30/25 CM (COMPRIMENTO x BASE INFERIOR x BASE SUPERIOR x ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016	1402,98 m
	MEIO-FIO TIPO 2 - JARDINS E ÁREAS DE CONVÍVIO ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHOS RETO E CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39x13x8,5x19 CM (COMPRIMENTO x BASE INFERIOR x BASE SUPERIOR x ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_06/2016	558,32 m
	BANCO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO Demorado ser fabricado in loco devido dimensões e curvaturas; INSTALAÇÃO DE BANCO MOLDADO IN LOCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO. DIMENSÕES COMPRIMENTO VARIÁVEL CM X 60 CM X 45 CM; SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE.	-
	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA TSD - ESTCIONAMENTO EXECUÇÃO DE ESTACIONAMENTO EM PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA TSD	4127,87m²
	PISO INTERTRAVADO - PASSEIOS E ÁREAS DE CONVÍVIO EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 x 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	2198,74 m²
	PISO DE CONCRETO PARA RAMPAS DE ACESSIBILIDADE NAS CALÇADAS	107,95m²
	ÁREAS PERMEÁVEIS PARA PLANTIO DE FORRAÇÕES ESPÉCIES E ESPECIFICAÇÕES DE PLANTIO DE FORRAÇÕES E VEGETAÇÃO ARBUSTIVA A SEREM DEFINIDAS POSTERIORMENTE	381,76m²
	CENTRO ADMINISTRATIVO E GUARITA	-

OBSERVAÇÕES:

O MURO EXTERNO DESCRITO NA TABELA ACIMA É REFERENTE AOS LOTES OPERACIONAIS DO RESERVATÓRIO DE ÁGUA E DA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO. O DETALHAMENTO DO MURO DO RESERVATÓRIO DE ÁGUA, ASSIM COMO A LOCAÇÃO DOS PORTÕES EXTERNO E INTERNO PODEM SER ENCONTRADOS NO PROJETO DE REDE DE ÁGUA (**PE.FLO.EMP01_PR_BA_RAG_P02_E00** - Rede de Abastecimento de Água // Reservatório - Planta Baixa e Vista)



02 DELIMITAÇÃO DA FASE 01 NO TERRENO
1:10.000

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO
UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
RRT de Projeto SSI15088857100CT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI15089281100CT001

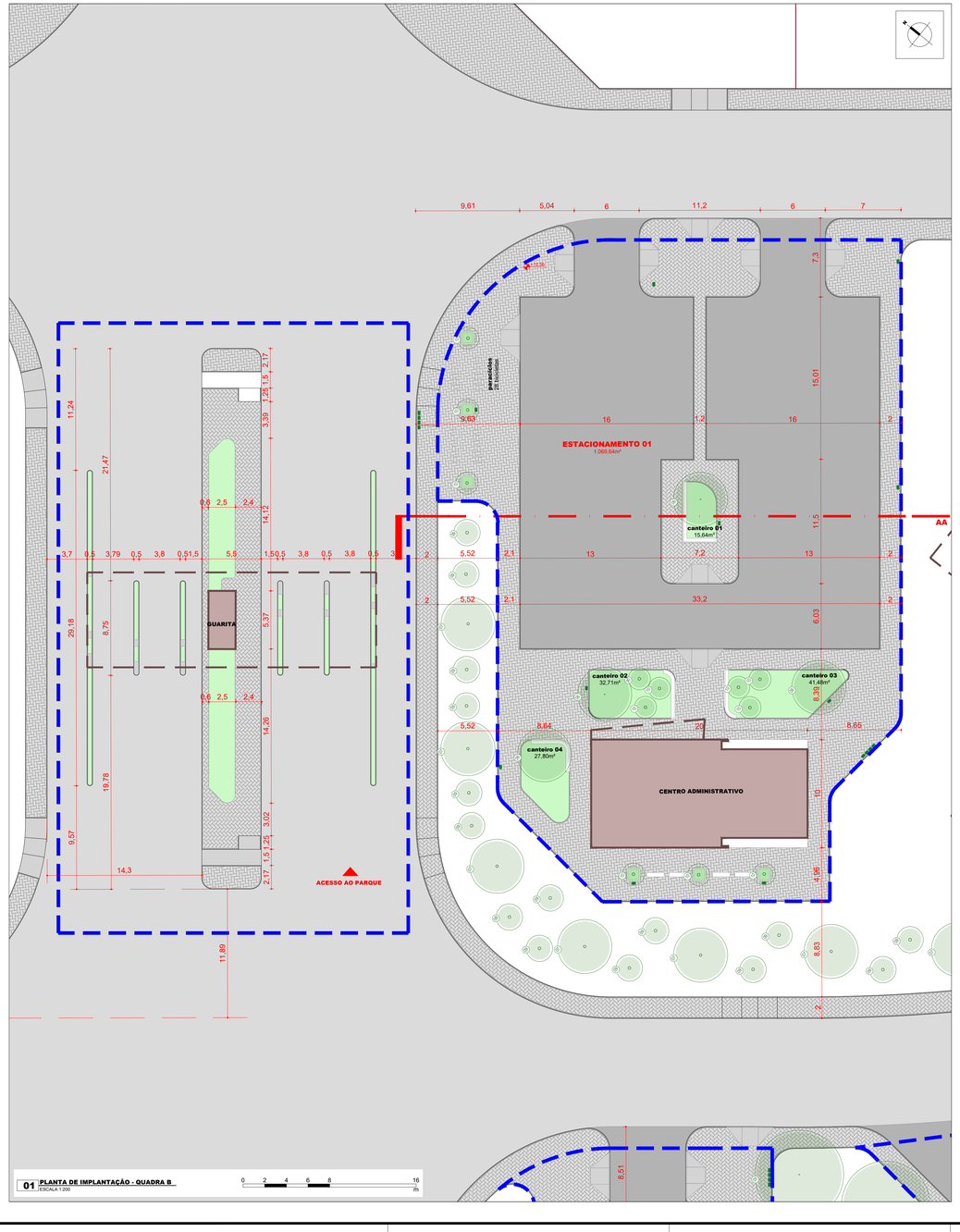
Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

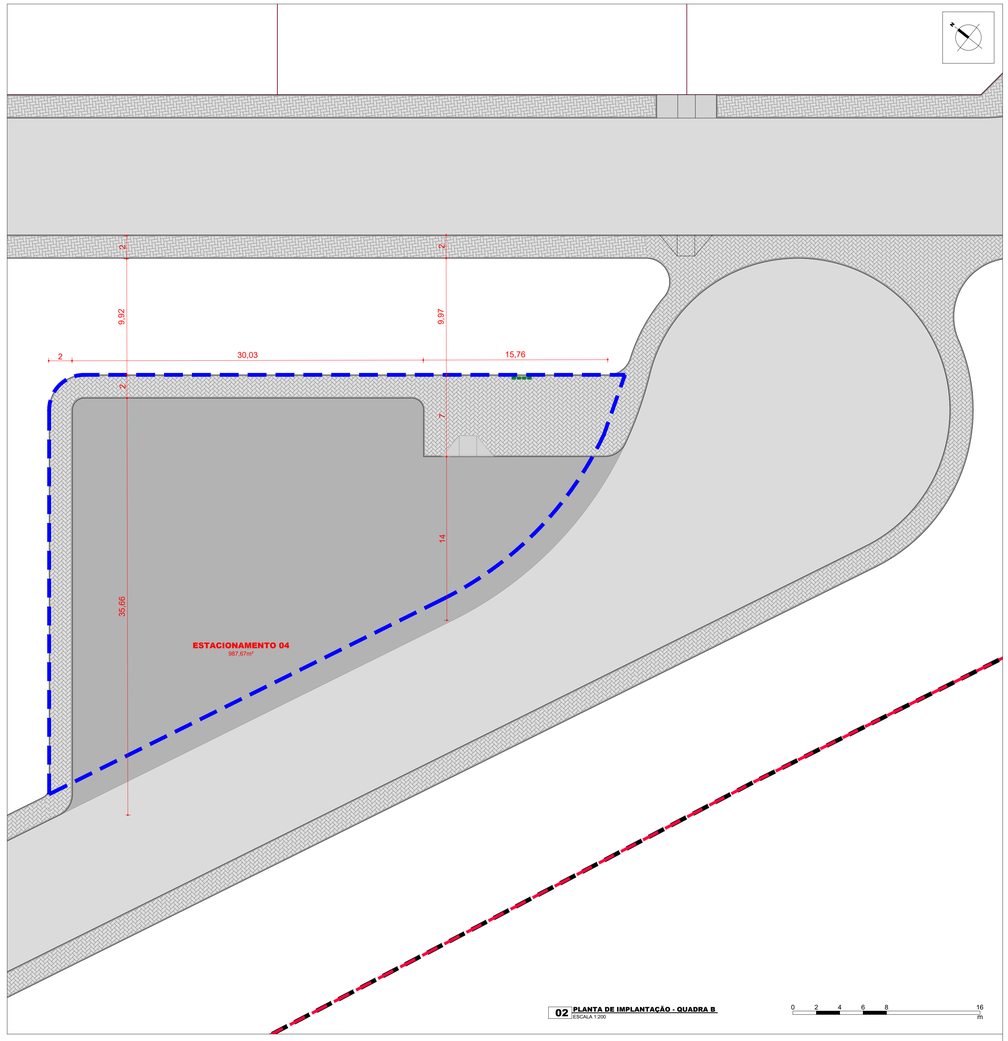
Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **URB**
Conteúdo: **URBANIZAÇÃO // FASE 01 - PLANTA DE IMPLANTAÇÃO GERAL E CERCAMENTOS**	Prancha: **01/09**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ELIDA DAMASCENO	PROJETO BÁSICO	1/1750	JUNHO/2025	E01

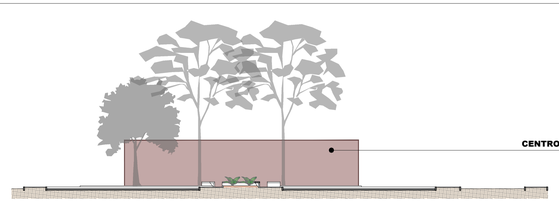
PRANCHA A1+ - 1101x1456mm



01 PLANTA DE IMPLANTAÇÃO - QUADRA B
ESCALA 1:200
0 2 4 6 8 16 m



02 PLANTA DE IMPLANTAÇÃO - QUADRA B
ESCALA 1:200
0 2 4 6 8 16 m



03 CORTE AA
ESCALA 1:200
0 2 4 6 8 16 m

IMPLANTAÇÃO GERAL
ESTACIONAMENTOS 01 E 04 / ACESSO DA GUARITA

ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE EST 01	QUANTIDADE EST 04	QUANTIDADE GUARITA
	MEIO-FIO TIPO 1 - VIAS E PASSEIOS ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHOS RETO E CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80x09x08x23 CM (COMPRIMENTO x BASE INFERIOR x BASE SUPERIOR x ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016	330,99m	163,98m	122,44 m
	MEIO-FIO TIPO 2 - JARDINS E ÁREAS DE CONVÍVIO ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHOS RETO E CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39x13x6,5x17 CM (COMPRIMENTO x BASE INFERIOR x BASE SUPERIOR x ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_06/2016	119,86m	-	249,09 m
1,00 m / m	BANCO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO Demarcado se fizer(m) o loco devido dimensões e curvaturas. INSTALAÇÃO DE BANCO MOLDADO IN LOCO DE CONCRETO, SEM ENCOSTO, DIMENSÕES COMPRIMENTO VARIÁVEL CM X 60 CM X 45 CM, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE.	03un 26,05m	- -	- -
	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA TSD - ESTCIONAMENTO EXECUÇÃO DE ESTACIONAMENTO EM PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA TSD	1.044,20m²	987,67m²	-
	PISO INTERTRAVADO - PASSEIOS E ÁREAS DE CONVÍVIO EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	775,90m²	228,57m²	139,24 m²
	PISO DE CONCRETO PARA RAMPAS DE ACESSIBILIDADE NAS CALÇADAS	43,20m²	5,40m²	25,85 m²
	CENTRO ADMINISTRATIVO E GUARITA	-	-	-

MOBILIÁRIO URBANO

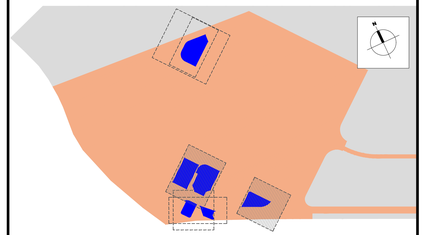
GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE EST 01	QUANTIDADE EST 04
	GOLA DE ÁRVORE - 1,20x1,20m	06un	-
	BICICLETÁRIO = 4 ILHAS COM 7 BARRAS CADA INSTALAÇÃO DE BICICLETÁRIO MODELO U INVERTIDO, DIMENSÕES 82 CM X 78 CM EM TUBO CIRCULAR DE AÇO Ø 2" COM PINTURA ELETROSTÁTICA, FIXADO COM CONCRETO, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	28un	-
	PAPELEIRA - CESTA COLETORA - 50L	10un	-
	CONJUNTO PARA COLETA SELETIVA - 4 CESTAS	02un	01un

ÁREAS PERMEÁVEIS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE EST 01	QUANTIDADE EST 04	QUANTIDADE GUARITA
	ÁREAS PERMEÁVEIS PARA PLANTIO DE FORRAÇÕES ESPÉCIES E ESPECIFICAÇÕES DE PLANTIO DE FORRAÇÕES E VEGETAÇÃO ARBUSTIVA A SEREM DEFINIDAS POSTERIORMENTE.	123,40m²	-	88,79 m²
	ÁRVORES DE PEQUENO E MÉDIO PORTE PARA INDICAÇÃO DAS ESPÉCIES ARBÓREAS, VER PRANCHA **PE.FLO.EMP01_PR_AP_PSG_P01_ARB_XXX_R01_000**	16un	-	-

OBSERVAÇÕES:

1. Os quantitativos indicados nas planilhas acima referem-se apenas as áreas de intervenção delimitadas pelas linhas tracejadas azuis.



04 DELIMITAÇÃO DAS ÁREAS DE INTERVENÇÃO NO TERRENO
ESCALA 1:5.000

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
R00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
RRT de Projeto SI15088857I00CT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI15089281I00CT001

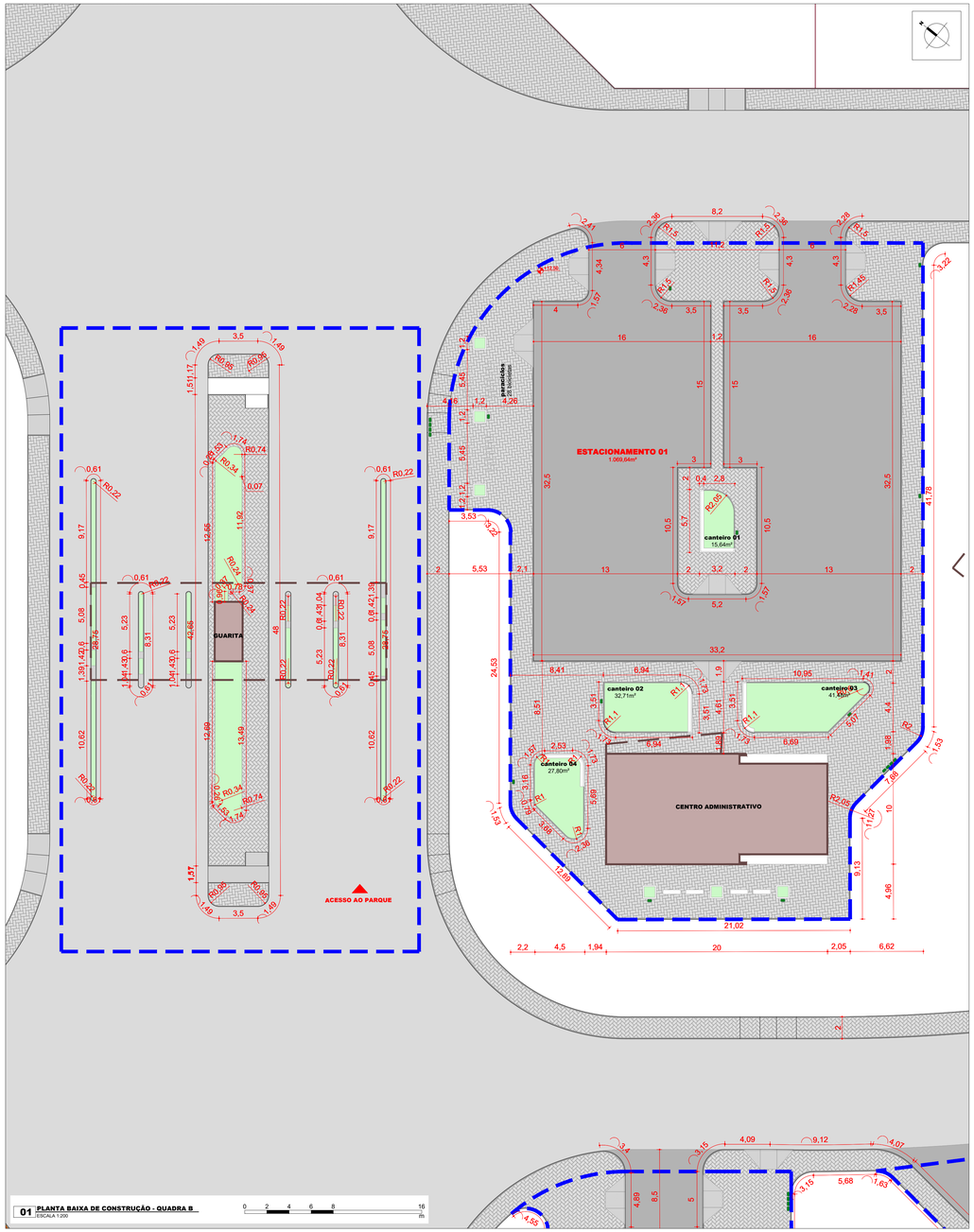
Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **URB**
Conteúdo: **URBANIZAÇÃO // ESTACIONAMENTOS 01 E 04 - PLANTA DE IMPLANTAÇÃO + CORTE ESQUEMÁTICO**	Prancha: **02/09**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ESTERLITO OLIVEIRA	PROJETO BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1+ - 1101x594mm



IMPLANTAÇÃO GERAL

ESTACIONAMENTOS 01 E 04 / ACESSO DA GUARITA

ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE EST 01	QUANTIDADE EST 04	QUANTIDADE GUARITA
	MEIO-FIO TIPO 1 - VIAS E PASSEIOS ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHOS RETO E CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80x09x08x23 CM (COMPRIMENTO x BASE INFERIOR x BASE SUPERIOR x ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016	330,99m	163,98m	122,44 m
	MEIO-FIO TIPO 2 - JARDINS E ÁREAS DE CONVÍVIO ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHOS RETO E CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39x13x6,5x17 CM (COMPRIMENTO x BASE INFERIOR x BASE SUPERIOR x ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_06/2016	119,86m	-	249,09 m
	BANCO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO Demarcado em 1(um)lado in loco devido dimensões e curvaturas INSTALAÇÃO DE BANCO MOLDADO IN LOCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO, DIMENSÕES COMPRIMENTO VARIÁVEL Cm X 60 CM X 45 CM, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE.	03un 26,05m	- -	- -
	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA TSD - ESTCIONAMENTO EXECUÇÃO DE ESTACIONAMENTO EM PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA TSD	1.044,20m²	987,67m²	-
	PISO INTERTRAVADO - PASSEIOS E ÁREAS DE CONVÍVIO EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 x 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	775,90m²	228,57m²	139,24 m²
	PISO DE CONCRETO PARA RAMPAS DE ACESSIBILIDADE NAS CALÇADAS	43,20m²	5,40m²	25,85 m²
	CENTRO ADMINISTRATIVO E GUARITA	-	-	-

MOBILIÁRIO URBANO

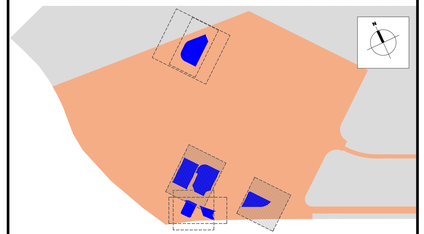
GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE EST 01	QUANTIDADE EST 04
	GOLA DE ÁRVORE - 1,20x1,20m	06un	-
	BICICLETÁRIO = 4 ILHAS COM 7 BARRAS CADA INSTALAÇÃO DE BICICLETÁRIO MODELO U INVERTIDO, DIMENSÕES 82 CM X 78 CM EM TUBO CIRCULAR DE AÇO Ø 2" COM PINTURA ELETROSTÁTICA, FIXADO COM CONCRETO, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	28un	-
	PAPELEIRA - CESTA COLETORA - 50L	10un	-
	CONJUNTO PARA COLETA SELETIVA - 4 CESTAS	02un	01un

ÁREAS PERMEÁVEIS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE EST 01	QUANTIDADE EST 04	QUANTIDADE GUARITA
	ÁREAS PERMEÁVEIS PARA PLANTIO DE FORRAÇÕES ESPÉCIES E ESPECIFICAÇÕES DE PLANTIO DE FORRAÇÕES E VEGETAÇÃO ARBUSTIVA A SEREM DEFINIDAS POSTERIORMENTE.	123,40m²	-	88,79 m²
	ÁRVORES DE PEQUENO E MÉDIO PORTE PARA INDICAÇÃO DAS ESPÉCIES ARBÓREAS, VER PRANCHA **PE.FLO.EMP01_PR_AP_PSG_P01_ARB_XXX_R01_000**	16un	-	-

OBSERVAÇÕES:

1. Os quantitativos indicados nas planilhas acima referem-se apenas as áreas de intervenção delimitadas pelas linhas tracejadas azuis.



03 DELIMITAÇÃO DAS ÁREAS DE INTERVENÇÃO NO TERRENO
ESCALA 1:5.000

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
R00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
RRT de Projeto SI15088857I00CT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI15089281I00CT001

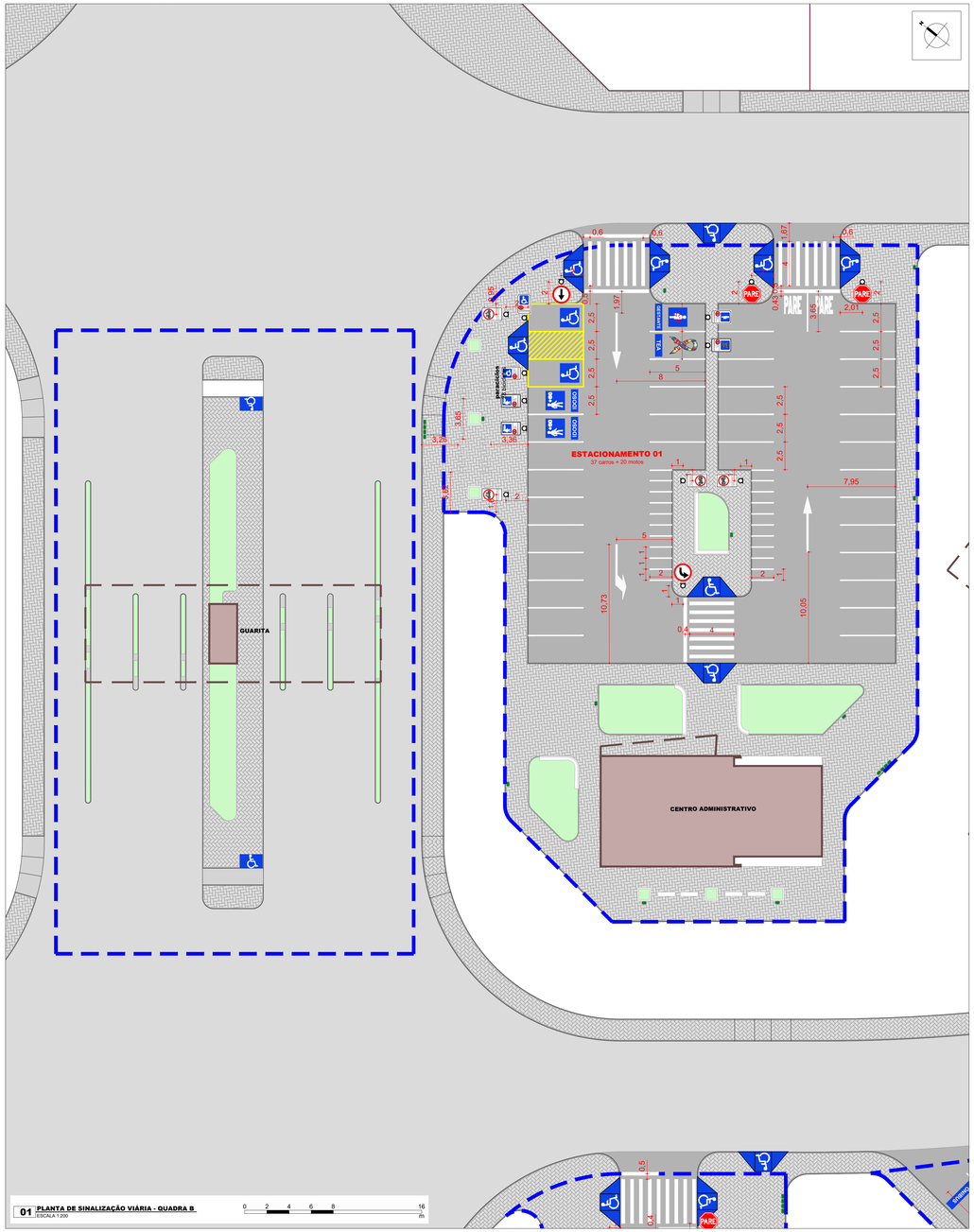
Investe Piauí

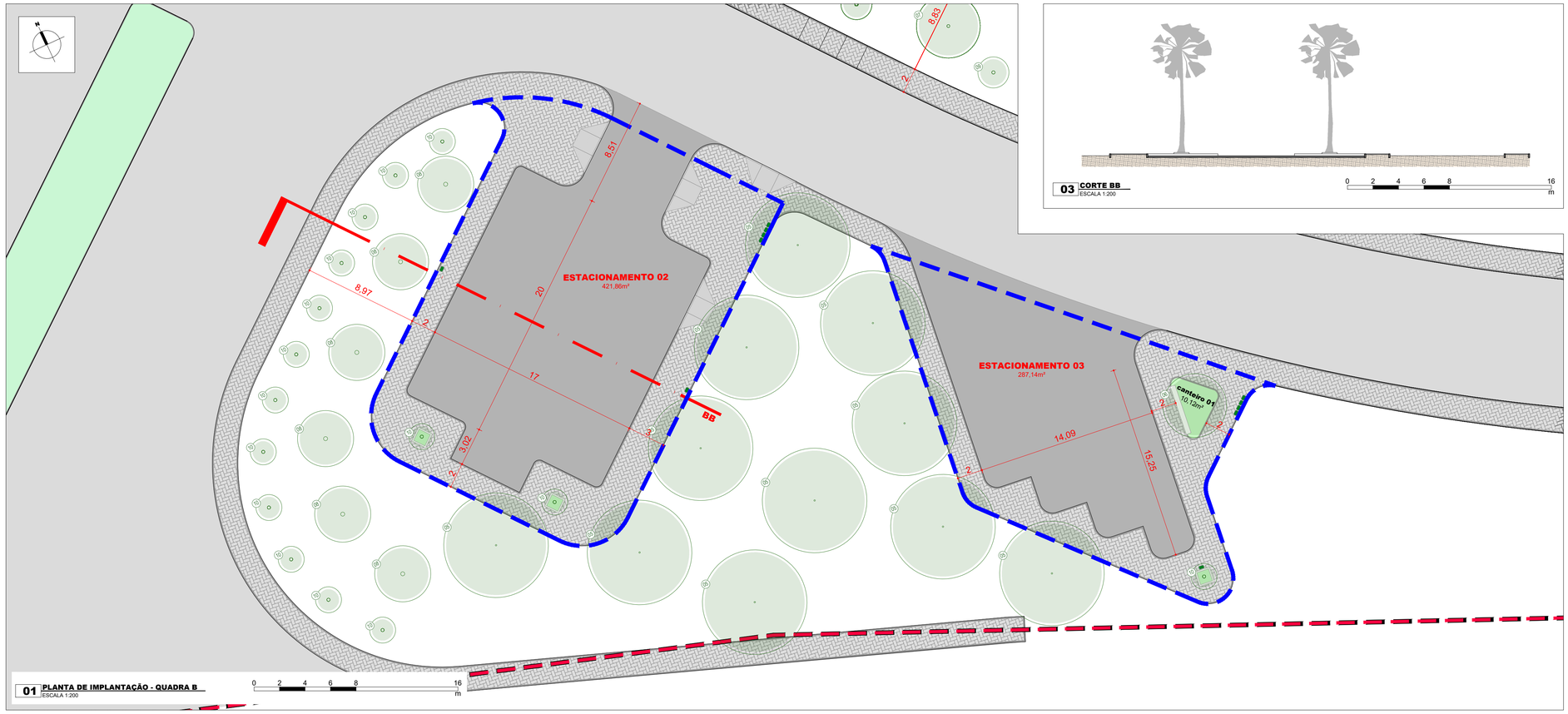
AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **URB**
Conteúdo: **URBANIZAÇÃO // ESTACIONAMENTOS 01 E 04 - PLANTA DE CONSTRUÇÃO**	Prancha: **03/09**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ESTERLITO OLIVEIRA	PROJETO BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 - 1101x594mm


GUARITA
ESTACIONAMENTO 01
37 carros + 20 motos
CENTRO ADMINISTRATIVO
PARE
PARE
PARE

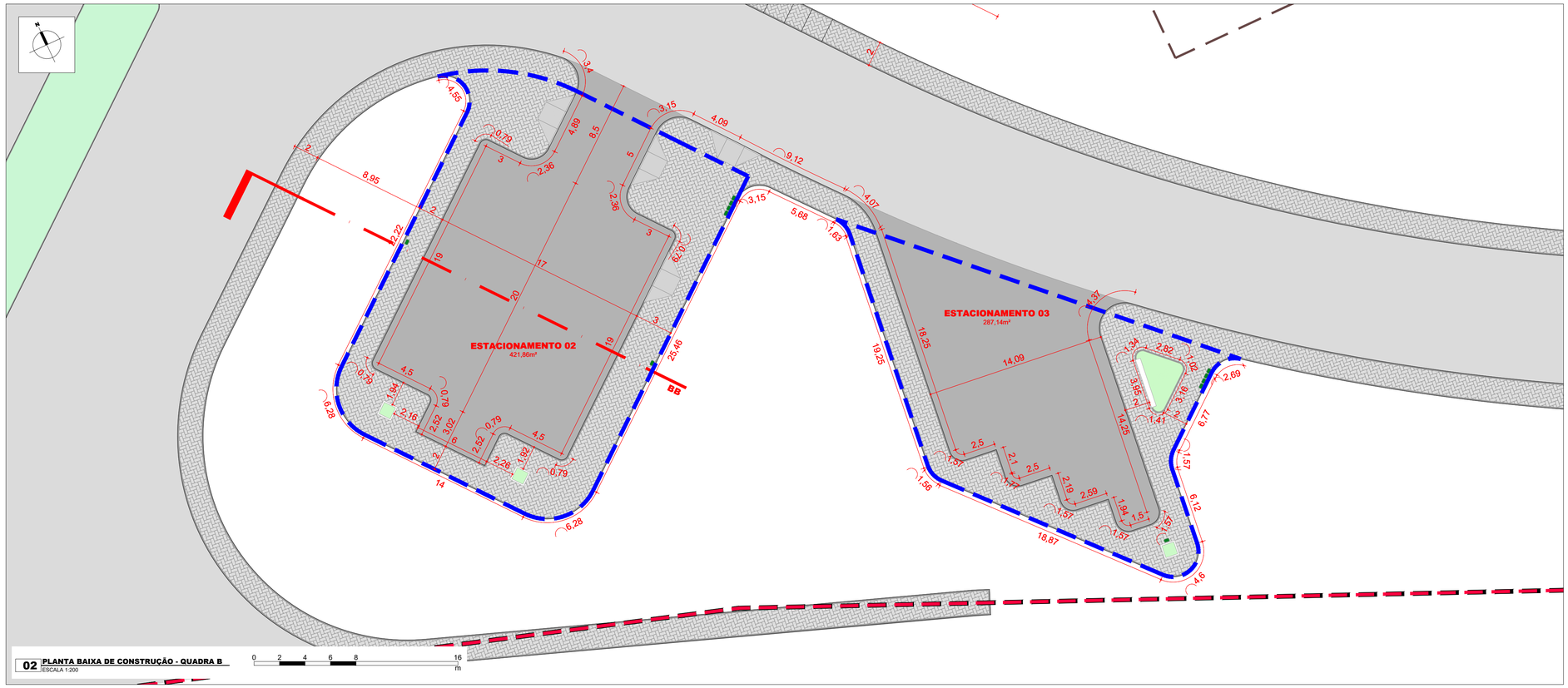


01 PLANTA DE IMPLANTAÇÃO - QUADRA B
ESCALA 1:200

0 2 4 6 8 16 m

03 CORTE BB
ESCALA 1:200

0 2 4 6 8 16 m



02 PLANTA BAIXA DE CONSTRUÇÃO - QUADRA B
ESCALA 1:200

0 2 4 6 8 16 m

IMPLANTAÇÃO GERAL
ESTACIONAMENTOS 02 E 03

ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE EST 02	QUANTIDADE EST 03
	MEIO-FIO TIPO 1 - VIAS E PASSEIOS ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHOS RETO E CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80x08x08x25 CM (COMPRIMENTO x BASE INFERIOR x BASE SUPERIOR x ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016	282,93m	162,63m
	MEIO-FIO TIPO 2 - JARDINS E ÁREAS DE CONVÍVIO ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHOS RETO E CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39x6,5x6,5x19 CM (COMPRIMENTO x BASE INFERIOR x BASE SUPERIOR x ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_06/2016	9,60m	18,18m
	BANCO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO Demanda ser fabricado in loco devido dimensões e curvaturas: INSTALAÇÃO DE BANCO MOLDADO IN LOCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO, DIMENSÕES COMPRIMENTO VARIÁVEL CM X 60 CM X 45 CM, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE.	-	3,95m
	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA TSD - ESTCIONAMENTO EXECUÇÃO DE ESTACIONAMENTO EM PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA TSD	404,60m²	265,93m²
	PISO INTERTRAVADO - PASSEIOS E ÁREAS DE CONVÍVIO EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 x 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	265,95m²	168,26m²
	PISO DE CONCRETO PARA RAMPAS DE ACESSIBILIDADE NAS CALÇADAS	16,20m²	-

MOBILIÁRIO URBANO

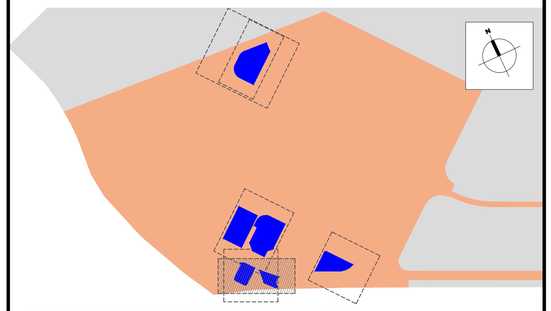
GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE EST 02	QUANTIDADE EST 03
	GOLA DE ÁRVORE - 1,20x1,20m	02un	01un
	PAPELEIRA - CESTA COLETORA - 50L	02un	01un
	CONJUNTO PARA COLETA SELETIVA - 4 CESTAS	01un	01un

ÁREAS PERMEÁVEIS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO:	QUANTIDADE EST 02	QUANTIDADE EST 03
	ÁREAS PERMEÁVEIS PARA PLANTIO DE FORRAÇÕES ESPÉCIES E ESPECIFICAÇÕES DE PLANTIO DE FORRAÇÕES E VEGETAÇÃO ARBUSTIVA A SEREM DEFINIDAS POSTERIORMENTE	1,94m²	11,08m²
	ÁRVORES DE PEQUENO E MÉDIO PORTE PARA INDICAÇÃO DAS ESPÉCIES ARBÓREAS, VER PRANCHA **PE.FLO.EMP01_PR_AP_PSO_P01_ARB_XXX_R01_800**	02un	02un

OBSERVAÇÕES:

1. Os quantitativos indicados nas planilhas acima referem-se apenas as áreas de intervenção delimitadas pelas linhas tracejadas azuis.



04 DELIMITAÇÃO DAS ÁREAS DE INTERVENÇÃO NO TERRENO
ESCALA 1:5.000

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
R00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
RRT de Projeto SI15088857I00CT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI15089281I00CT001

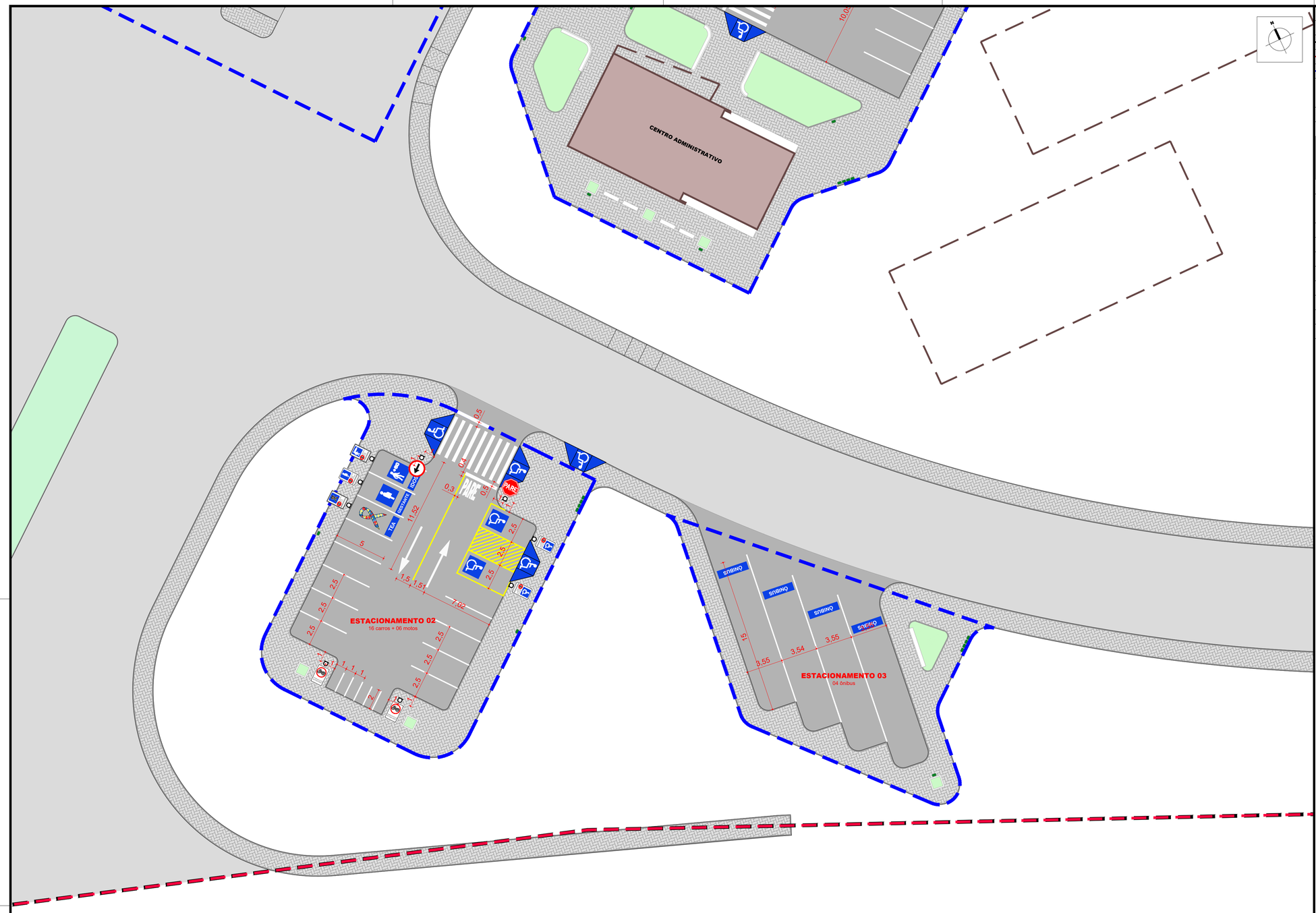
Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **URB**
Conteúdo: **URBANIZAÇÃO // ESTACIONAMENTOS 02 E 03 - PLANTAS DE IMPLANTAÇÃO E CONSTRUÇÃO + CORTE ESQUEMÁTICO**	Prancha: **05/09**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ESTERLITO OLIVEIRA	PROJETO BÁSICO	1/200	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 - 841x594mm



01 PLANTA DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA - QUADRA B
ESCALA 1:200

0 2 4 6 8 16
m

BASES FIXAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha
	DELIMITAÇÃO DAS ÁREAS DE INTERVENÇÃO	-

SINALIZAÇÃO VIÁRIA
ESTACIONAMENTOS 02 E 03

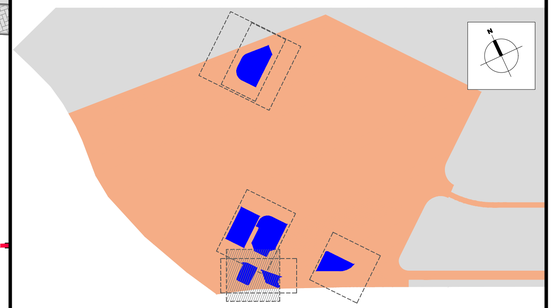
SINALIZAÇÃO HORIZONTAL		QUANTIDADE	
GRAFISMO	DESCRIÇÃO	**EST 02**	**EST 03**
	PINTURA À BASE DE RESINA ACRÍLICA APLICADA NA COR BRANCA	63,35m²	5,90m²
	PINTURA À BASE DE RESINA ACRÍLICA APLICADA NA COR AMARELA	8,35m²	-
	PINTURA À BASE DE RESINA ACRÍLICA APLICADA NA COR AZUL	41,36m²	8,88m²

SINALIZAÇÃO VERTICAL

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	
		EST 02	**EST 03**
	HASTE METÁLICA PARA SUPORTE DE PLACAS	09un	-
R-1	PLACA R-1 - PARADA OBRIGATÓRIA	01un	-
R-26	PLACA R-26 - SIGA EM FRENTE	01un	-
	PLACA DE ESTACIONAMENTO DE MOTOS	02un	-
	PLACA DE VAGA EXCLUSIVA PARA CADEIRANTE	02un	-
	PLACA DE VAGA EXCLUSIVA PARA IDOSO	01un	-
	PLACA DE VAGA EXCLUSIVA PARA GESTANTE	01un	-
	PLACA DE VAGA EXCLUSIVA PARA T.E.A	01un	-

OBSERVAÇÕES:

1. A sinalização horizontal do sistema viário, assim como a sinalização vertical na área da guarita de acesso, estão contempladas no projeto de Sinalização Viária.
2. Os quantitativos indicados nas planilhas acima referem-se apenas as áreas de intervenção delimitadas pelas linhas tracejadas azuis.



02 DELIMITAÇÃO DAS ÁREAS DE INTERVENÇÃO NO TERRENO
ESCALA 1:5.000

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
RRT de Projeto SI15088857I00CT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI15089281I00CT001

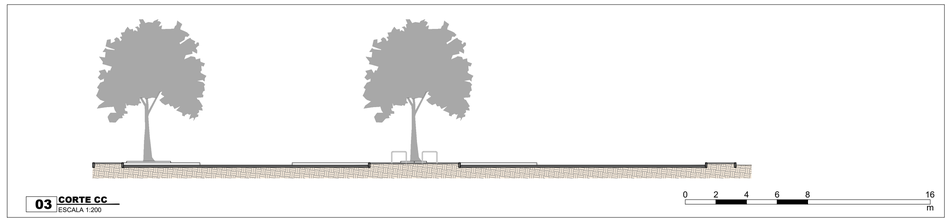
Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **URB**
Conteúdo: **URBANIZAÇÃO // ESTACIONAMENTOS 02 E 03 - SINALIZAÇÃO VIÁRIA**	Prancha: **06/09**

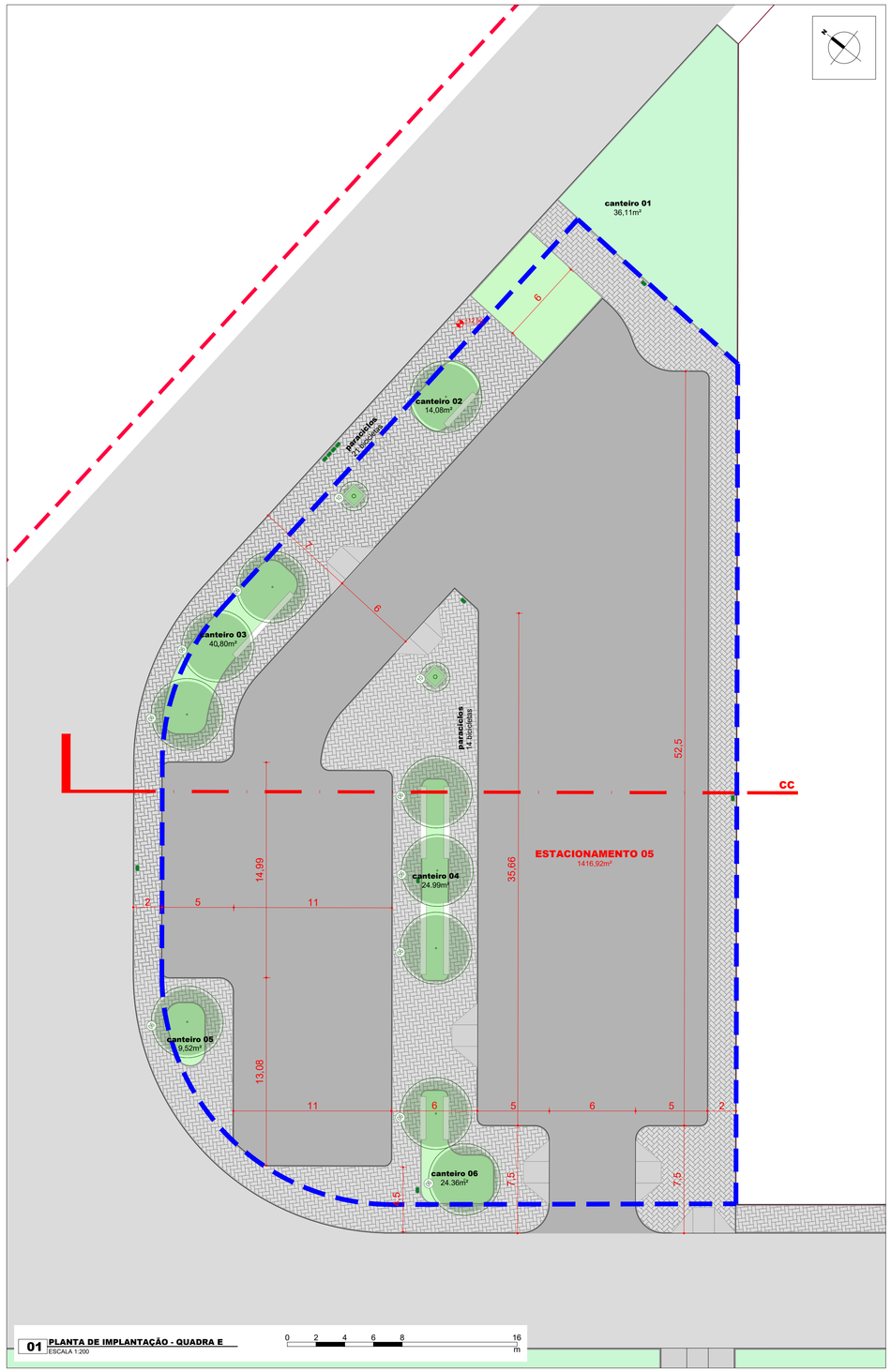
Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ESTERLITO OLIVEIRA	PROJETO BÁSICO	1/200	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 - 841x594mm



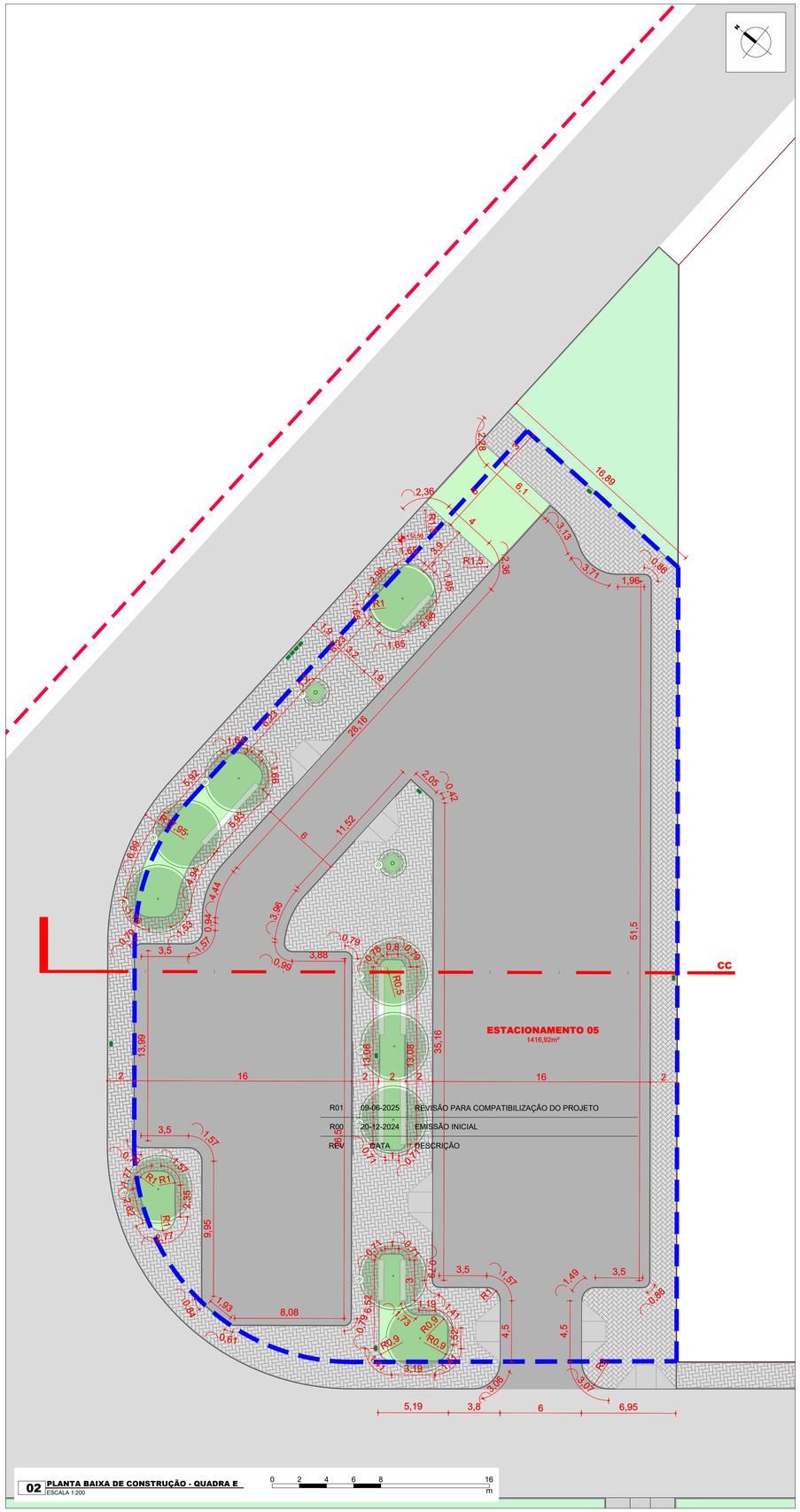
03 CORTE CC
ESCALA 1:200

0 2 4 6 8 16 m



01 PLANTA DE IMPLANTAÇÃO - QUADRA E
ESCALA 1:200

0 2 4 6 8 16 m



02 PLANTA BAIXA DE CONSTRUÇÃO - QUADRA E
ESCALA 1:200

0 2 4 6 8 16 m

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
R00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

BASES FIXAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha
	DELIMITAÇÃO DAS ÁREAS DE INTERVENÇÃO	-

IMPLANTAÇÃO GERAL
ESTACIONAMENTO 05

ELEMENTOS CONSTRUTIVOS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QUANTITATIVO
	MEIO-FIO TIPO 1 - VIAS E PASSEIOS ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHOS RETO E CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80x08x08x25 CM (COMPRIMENTO x BASE INFERIOR x BASE SUPERIOR x ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016	340,01m
	MEIO-FIO TIPO 2 - JARDINS E ÁREAS DE CONVÍVIO ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHOS RETO E CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39x6,5x6,5x19 CM (COMPRIMENTO x BASE INFERIOR x BASE SUPERIOR x ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_06/2016	161,64m
	BANCO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO Demanda ser fabricado in loco devido dimensões e curvaturas; INSTALAÇÃO DE BANCO MOLDADO IN LOCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO. DIMENSÕES COMPRIMENTO VARIÁVEL CM X 60 CM X 45 CM, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE.	34,91m
	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA TSD - ESTCIONAMENTO EXECUÇÃO DE ESTACIONAMENTO EM PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA TSD	1425,47m²
	PISO INTERTRAVADO - PASSEIOS E ÁREAS DE CONVÍVIO EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 x 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	577,76m²
	PISO DE CONCRETO PARA RAMPAS DE ACESSIBILIDADE NAS CALÇADAS	27,00m²

MOBILIÁRIO URBANO

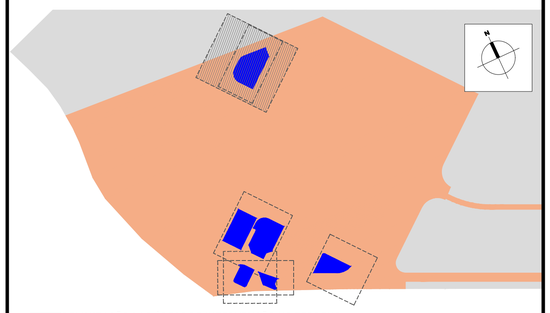
GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QUANTITATIVO
	GOLA DE ÁRVORE - 1,20x1,20m	03un
	BICICLETÁRIO = 5 ILHAS COM 7 BARRAS CADA INSTALAÇÃO DE BICICLETÁRIO MODELO U INVERTIDO, DIMENSÕES 82 CM X 78 CM EM TUBO CIRCULAR DE AÇO Ø 2" COM PINTURA ELETROSTÁTICA, FIXADO COM CONCRETO, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	35un
	PAPELEIRA - CESTA COLETORA - 50L	10un
	CONJUNTO PARA COLETA SELETIVA - 4 CESTAS	01un

ÁREAS PERMEÁVEIS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO:	QUANTITATIVO
	ÁREAS PERMEÁVEIS PARA PLANTIO DE FORRAÇÕES ESPÉCIES E ESPECIFICAÇÕES DE PLANTIO DE FORRAÇÕES E VEGETAÇÃO ARBUSTIVA A SEREM DEFINIDAS POSTERIORMENTE	156,57m²
	ÁRVORES DE PEQUENO E MÉDIO PORTE PARA INDICAÇÃO DAS ESPÉCIES ARBÓREAS, VER PRANCHA **PE.FLO.EMP01_PR_AP_PSG_PD1_ARB_XXX_F01_E00**	13un

OBSERVAÇÕES:

1. Os quantitativos indicados nas planilhas acima referem-se apenas as áreas de intervenção delimitadas pelas linhas tracejadas azuis.



04 DELIMITAÇÃO DAS ÁREAS DE INTERVENÇÃO NO TERRENO
ESCALA 1:5.000

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
RRT de Projeto SI15088857I00CT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI15089281I00CT001

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
R00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL
REV	DATA	DESCRIÇÃO

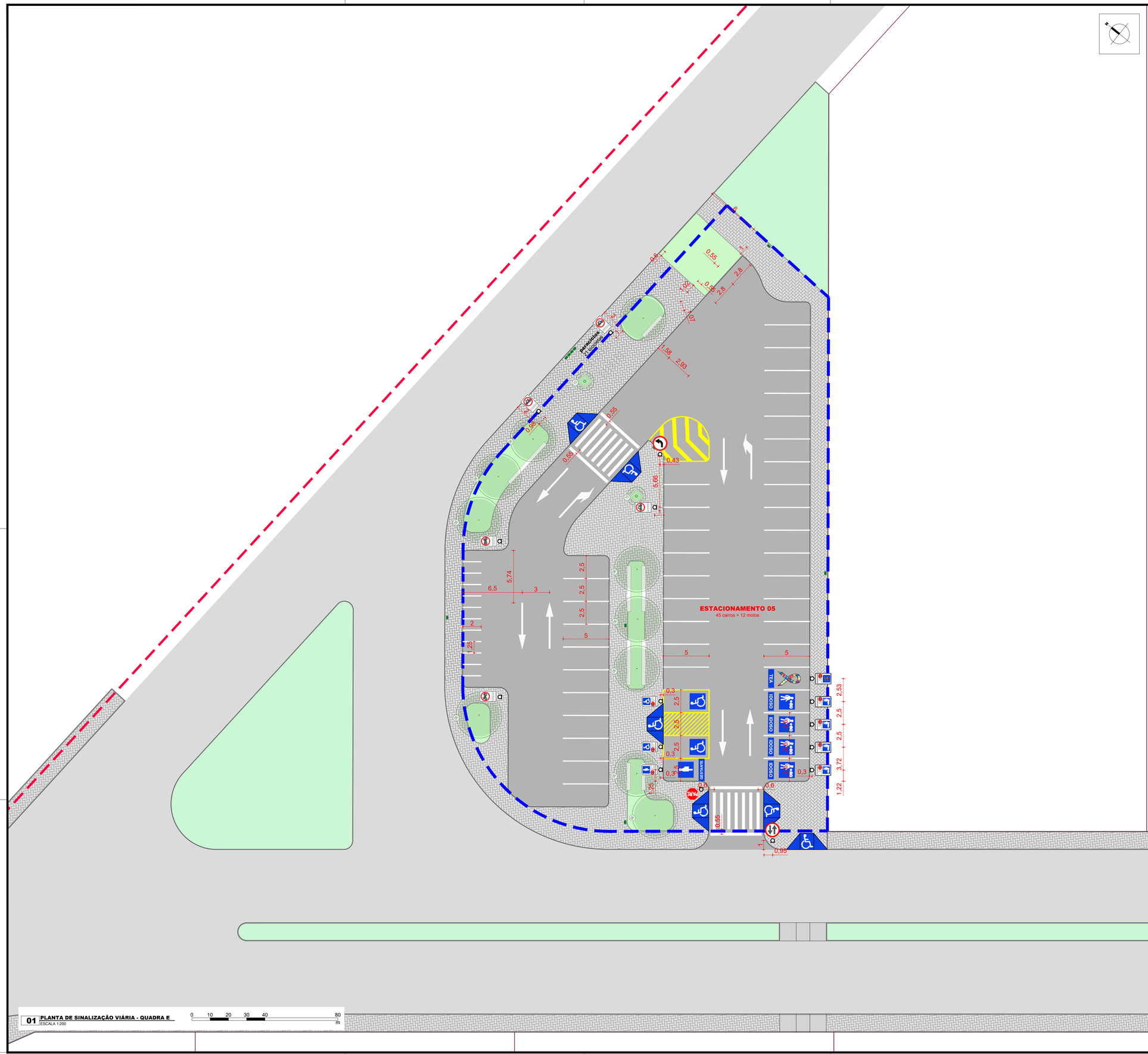
Invest Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **URB**
Conteúdo: **URBANIZAÇÃO // ESTACIONAMENTOS 05 - PLANTAS DE IMPLANTAÇÃO E CONSTRUÇÃO + CORTE ESQUEMÁTICO**	Prancha: **07/09**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ESTERLITO OLIVEIRA	PROJETO BÁSICO	1/200	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 - 841x594mm



01 PLANTA DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA - QUADRA E
ESCALA 1:200

0 10 20 30 40 80 m

BASES FIXAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha
	DELIMITAÇÃO DAS ÁREAS DE INTERVENÇÃO	-

SINALIZAÇÃO VIÁRIA
ESTACIONAMENTO 05

SINALIZAÇÃO HORIZONTAL

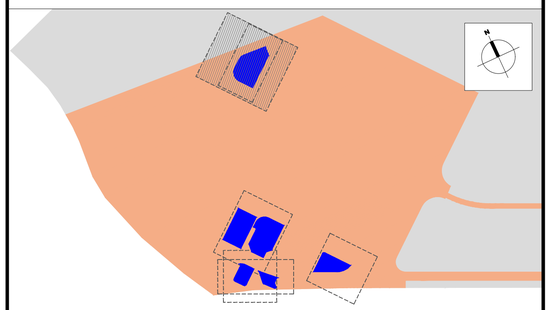
GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE:
	PINTURA À BASE DE RESINA ACRÍLICA APLICADA NA COR BRANCA	56,40m²
	PINTURA À BASE DE RESINA ACRÍLICA APLICADA NA COR AMARELA	13,98m²
	PINTURA À BASE DE RESINA ACRÍLICA APLICADA NA COR AZUL	57,42m²

SINALIZAÇÃO VERTICAL

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE:
	HASTE METÁLICA PARA SUPORTE DE PLACAS	16 un
R-1	PLACA R-1 - PARADA OBRIGATÓRIA	01un
R-25a	PLACA R-25a - VIRE À ESQUERDA	01un
R-28	PLACA R-28: DUPLO SENTIDO DE CIRCULAÇÃO	01un
	PLACA DE ESTACIONAMENTO DE MOTOS	02un
	PLACA DE ESTACIONAMENTO DE BICICLETAS	03un
	PLACA DE VAGA EXCLUSIVA PARA CADEIRANTE	02un
	PLACA DE VAGA EXCLUSIVA PARA IDOSO	04un
	PLACA DE VAGA EXCLUSIVA PARA GESTANTE	01un
	PLACA DE VAGA EXCLUSIVA PARA T.E.A	01un

OBSERVAÇÕES:

1. A sinalização horizontal do sistema viário, assim como a sinalização vertical na área da guarita de acesso, estão contempladas no projeto de Sinalização Viária.
2. Os quantitativos indicados nas planilhas acima referem-se apenas as áreas de intervenção delimitadas pelas linhas tracejadas azuis.



02 DELIMITAÇÃO DAS ÁREAS DE INTERVENÇÃO NO TERRENO
ESCALA 1:5.000

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
RRT de Projeto SI15088857I00CT001

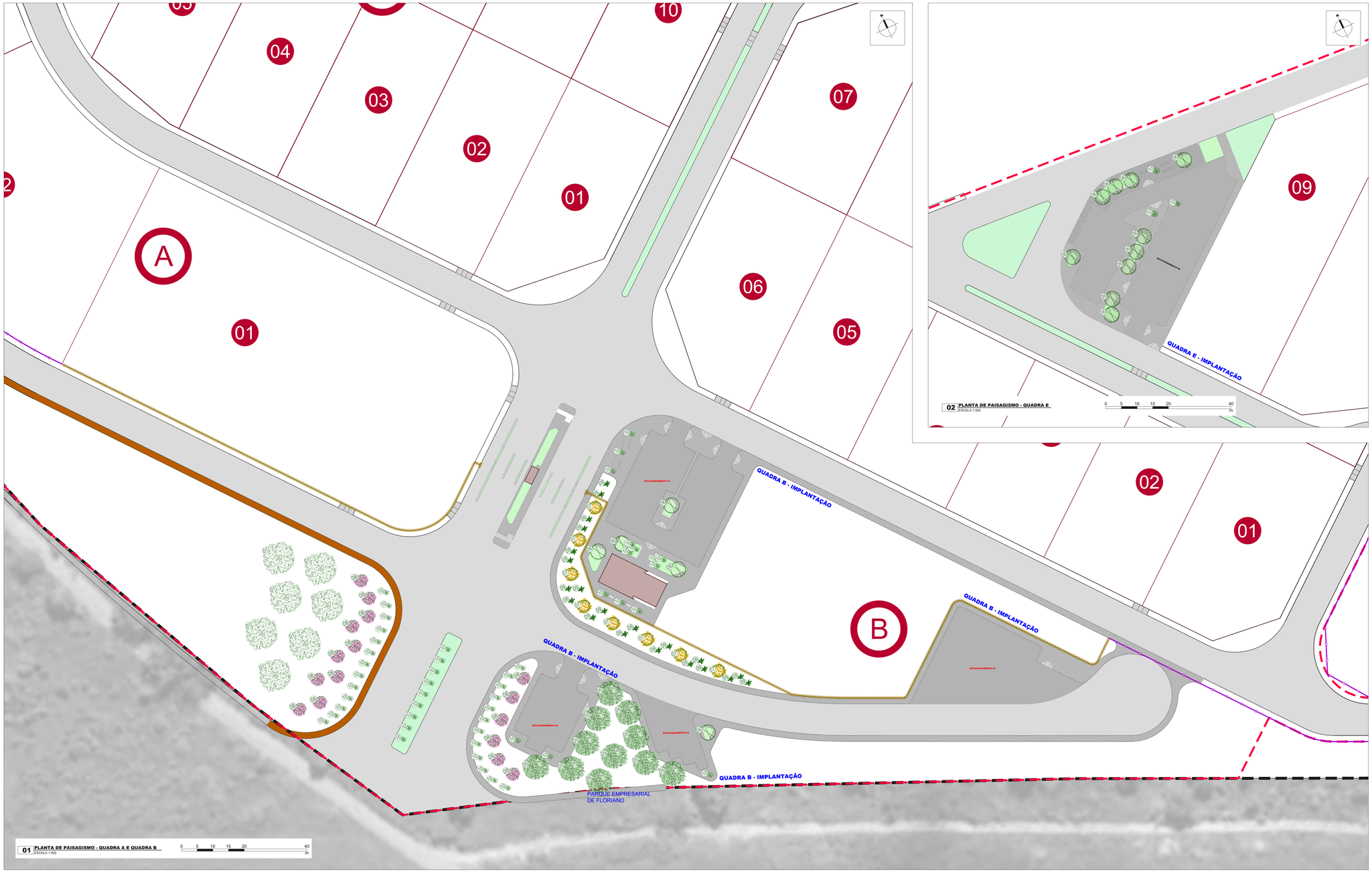
(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI15089281I00CT001

Invest Piauí
AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **URB**
Conteúdo: **URBANIZAÇÃO // ESTACIONAMENTO 05 - SINALIZAÇÃO VIÁRIA**	Prancha: **08/09**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ESTERLITO OLIVEIRA	PROJETO BÁSICO	1/200	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 - 841x594mm



01 PLANTA DE PAISAGISMO - QUADRA A E QUADRA B
ESCALA 1:500

0 5 10 15 20 40 m

02 PLANTA DE PAISAGISMO - QUADRA E
ESCALA 1:500

0 5 10 15 20 40 m

BASES FIXAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha
	DELIMITAÇÃO DAS ÁREAS DE INTERVENÇÃO	-

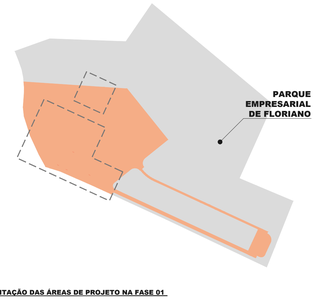
IMPLANTAÇÃO GERAL
ESTACIONAMENTOS 01, 02, 03 e 05

MUROS E DIVISAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
	GRADIL METÁLICO TIPO BELGO DURAFOR OU SIMILAR EM MALHA 20x05cm COM POSTES INSTALADOS A CADA 2,50m (H=2,60m), FIXADOS EM BASE DE CONCRETO SIMPLES	491,67 m
	CERCA COM MOURÕES DE CONCRETO, SEÇÃO "T" PONTA INCLINADA, 10x10cm, ESPAÇAMENTO DE 2,5cm, CRAVADOS 0,5m, COM 11 FIOS DE ARAME FARPADO Nº 14, COM MURETA DE ALVENARIA SIMPLES (H=0,50m)	4.193,24 m
	MURO EXTERNO EM ALVENARIA, ESPESSURA 15cm, H=2,50m, REVESTIMENTO CHAPISCADO COM APLICAÇÃO DE TINTA NA COR BRANCA, COM PINGADEIRA EM CONCRETO, ESPESSURA 03cm	926,51 m

PAISAGISMO

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
	PAU-FERRO - Caesalpinia ferrea	07un
	PAU BRASIL - Caesalpinia echinata	11un
	JASMIM MANGA - Plumeria alba	15un
	IPÊ AMARELO - Tabebuia sp	08un
	QUARESMEIRA - Tibouchina granulosa	16un
	PALMEIRA RABO-DE-RAPOSA - Wodyetia bifurcata	21un
	PALMEIRA REAL - Archontophoenix cunninghamiana	52un
	ÁREAS PERMEÁVEIS PARA PLANTIO DE FORRAÇÕES ESPÉCIES E ESPECIFICAÇÕES DE PLANTIO DE FORRAÇÕES E VEGETAÇÃO ARBUSTIVA A SEREM DEFINIDAS POSTERIORMENTE	294,93m²



03 DELIMITAÇÃO DAS ÁREAS DE PROJETO NA FASE 01
S/ ESCALA

OBSERVAÇÕES ESPECÍFICAS:

1. Para verificação da quantidade de arborização proposta em cada quadra, ver pranchas de urbanização.

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
RRT de Projeto SI15088857I00CT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteto e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI15089281I00CT001

Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUI S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **PSG**
Conteúdo: **URBANIZAÇÃO // PLANTA DE PAISAGISMO DAS ÁREAS URBANIZADAS**	Prancha: **09/09**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ESTERLITO OLIVEIRA	PROJETO BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1+ - 1101x594mm

Parque Empresarial de **Floriano**

URBANISMO

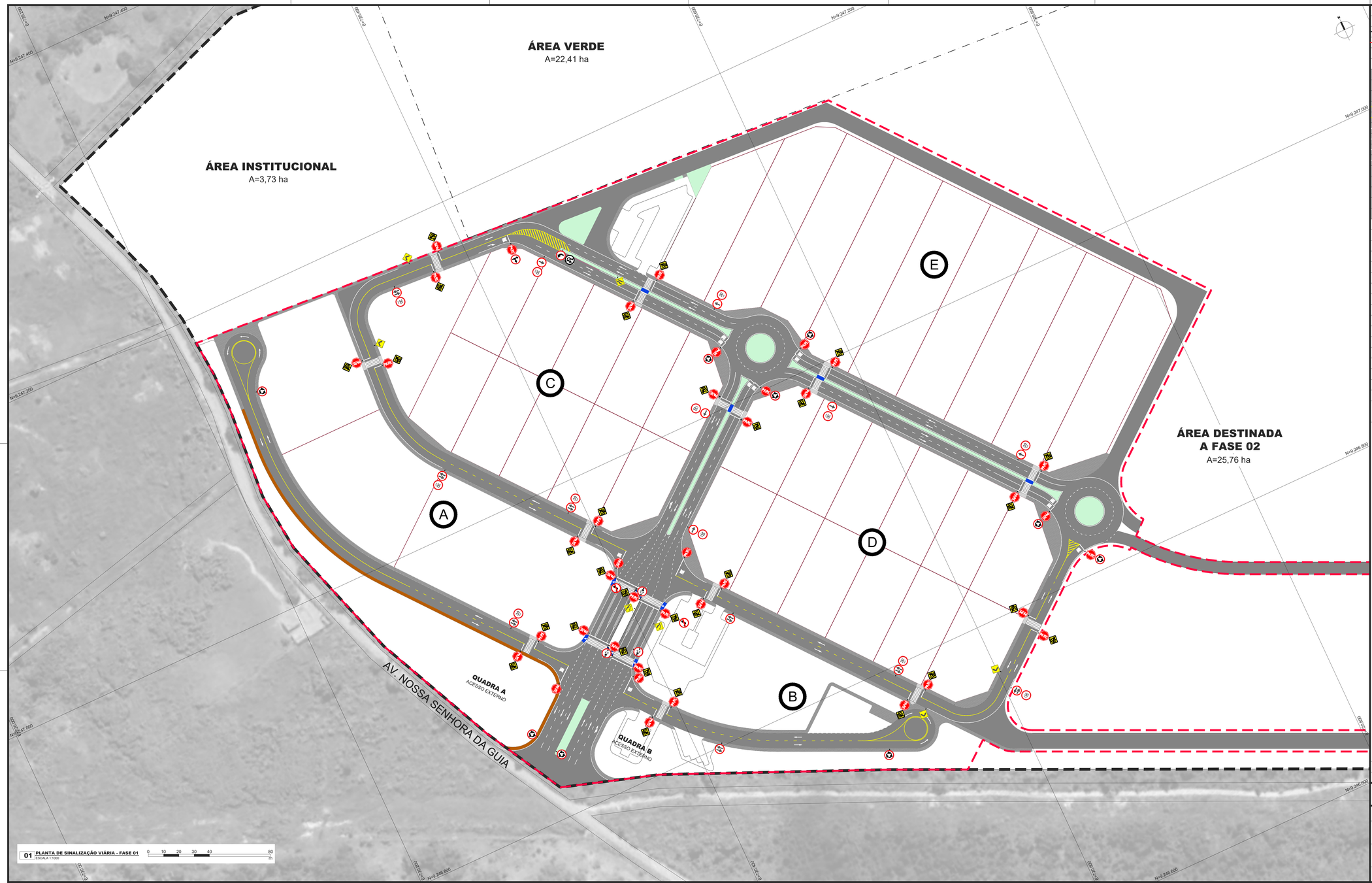
PROJETO DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA

RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI15089281I00CT001

ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteta e Urbanista | CAU A249359-4
RRT de Projeto SI15088884I00CT001

CARLA OHANA DE CASTRO ARAÚJO
Arquiteta e Urbanista | CAU A307948-1
RRT de Projeto SI15088934I00CT001

ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
RRT de Projeto SSI15088857I00CT001



01 PLANTA DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA - FASE 01 / ESCALA 1:1000

0 10 20 30 40 80 m

BASES FIXAS

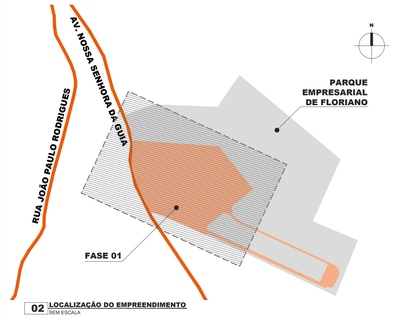
GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha

SINALIZAÇÃO HORIZONTAL

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QTD
	PINTURA BRANCA	1.113,84 m²
	PINTURA AMARELA	218,28 m²
	PINTURA AZUL	309,60 m²
	LFO-1 - LINHA DE DIVISÃO DE FLUXOS OPOSTOS SIMPLES CONTÍNUA	
	LFO-2 - LINHA DE DIVISÃO DE FLUXOS OPOSTOS SIMPLES SECCIONADA	
	LMS-1 - LINHA DE DIVISÃO DE FLUXOS DE MESMO SENTIDO SIMPLES CONTÍNUA	
	LMS-2 - LINHA DE DIVISÃO DE FLUXOS DE MESMO SENTIDO SIMPLES SECCIONADA	
	LBO - LINHA DE BORDO	
	LCO - LINHA DE CONTINUIDADE	
	LRE - LINHA DE RETENÇÃO	
	PARE	
	SIGA EM FRENTE	
	VIRE À DIREITA OU ESQUERDA	
	SIGA EM FRENTE OU VIRE À ESQUERDA OU À DIREITA	

SINALIZAÇÃO VERTICAL

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	DIMENSÕES	QUANTIDADE
	R-1: PARADA OBRIGATÓRIA	Ø 50 CM	40 UN
	R-4a: PROIBIDO VIRAR À ESQUERDA	Ø 40 CM	02 UN
	R-5a: PROIBIDO RETORNAR À ESQUERDA	Ø 40 CM	01 UN
	R-15: ALTURA MÁXIMA PERMITIDA - 4,5 m	Ø 50 CM	03 UN
	R-19: VELOCIDADE MÁXIMA PERMITIDA - 30km/h	Ø 40 CM	12 UN
	R-25a: VIRE À ESQUERDA	Ø 40 CM	01 UN
	R-25d: SIGA EM FRENTE OU À DIREITA	Ø 40 CM	01 UN
	R-26: SIGA EM FRENTE	Ø 40 CM	06 UN
	R-28: DUPLO SENTIDO DE CIRCULAÇÃO	Ø 40 CM	08 UN
	R-33: SENTIDO DE CIRCULAÇÃO NA ROTATÓRIA	Ø 40 CM	09 UN
	A-1a: CURVA ACENTUADA À ESQUERDA	Ø 45 CM	02 UN
	A-1b: CURVA ACENTUADA À DIREITA	Ø 45 CM	02 UN
	A-21a: ESTREITAMENTO DE PISTA AO CENTRO	Ø 45 CM	02 UN
	A-21b: ESTREITAMENTO DE PISTA À ESQUERDA	Ø 45 CM	01 UN
	A-32b: PASSAGEM SINALIZADA DE PEDESTRES	Ø 45 CM	30 UN
	HASTE METÁLICA PARA SUPORTE DE PLACAS FINCADA NO SOLO (ALTURA LIVRE DE 2,10M A PARTIR DO SOLO E ALTURA FINAL DE ACORDO COM A QUANTIDADE DE PLACAS NA HASTE, CONFORME DETALHAMENTO)	Ø 05 CM	70 UN



02 LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO
SEM ESCALA

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
R00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
CARLA OHANA DE CASTRO ARAÚJO
Arquiteta e Urbanista | CAU A307948-1
RRT de Projeto SI150893408OCT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI150892810OCT001

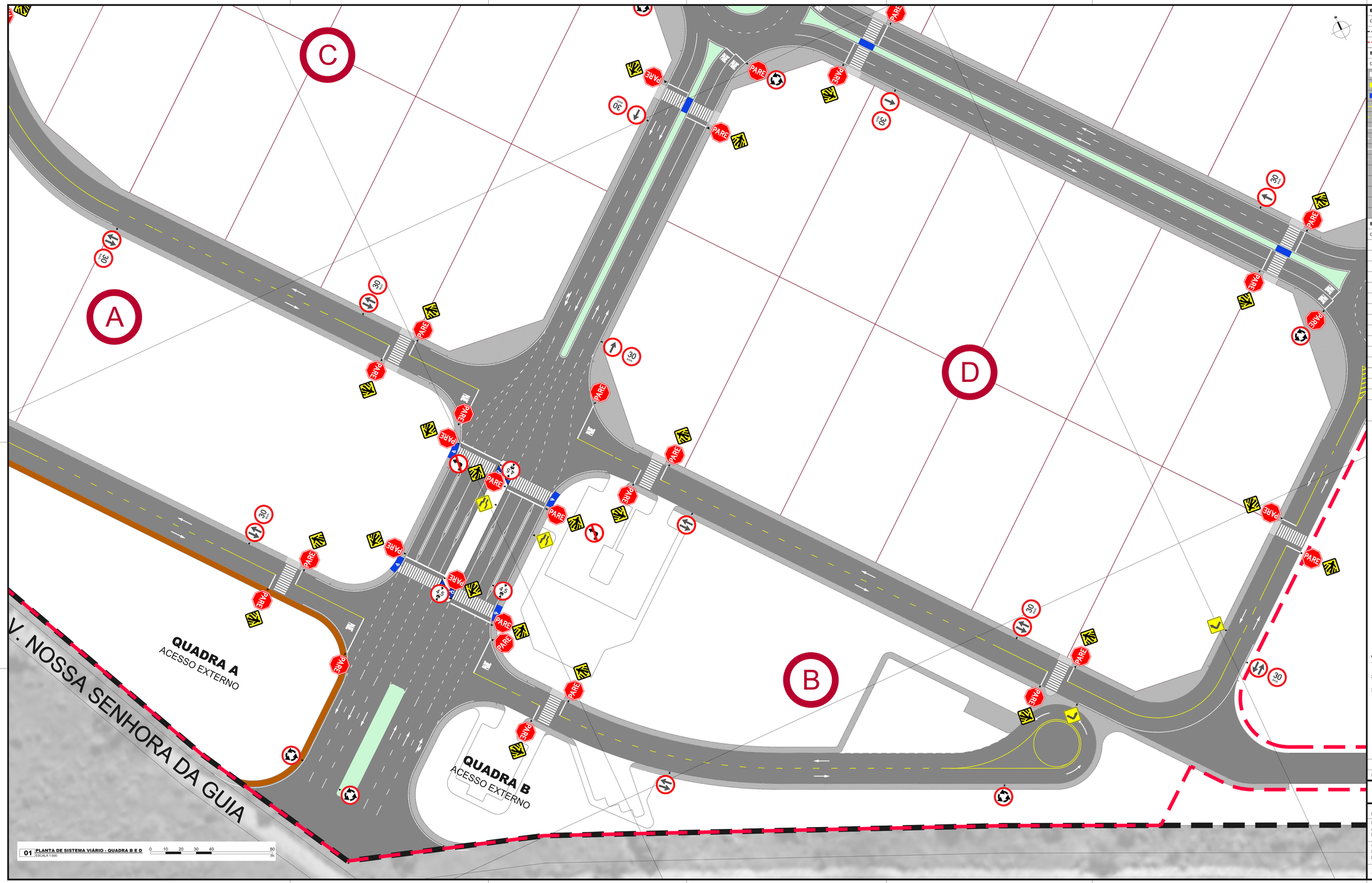
Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUI S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **SIN**
Conteúdo: **SINALIZAÇÃO VIÁRIA // FASE 01 - PLANTA DE SINALIZAÇÃO HORIZONTAL E VERTICAL**	Prancha: **01/09**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
CARLA OHANA	PROJETO BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 – 1:1(1:45)84mm



BASES FIXAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha

SINALIZAÇÃO HORIZONTAL

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QTD
	PINTURA BRANCA	1.113,84 m²
	PINTURA AMARELA	218,28 m²
	PINTURA AZUL	309,60 m²
	LFO-1 - LINHA DE DIVISÃO DE FLUXOS OPOSTOS SIMPLES CONTÍNUA	
	LFO-2 - LINHA DE DIVISÃO DE FLUXOS OPOSTOS SIMPLES SECCIONADA	
	LMS-1 - LINHA DE DIVISÃO DE FLUXOS DE MESMO SENTIDO SIMPLES CONTÍNUA	
	LMS-2 - LINHA DE DIVISÃO DE FLUXOS DE MESMO SENTIDO SIMPLES SECCIONADA	
	LBO - LINHA DE BORDO	
	LCO - LINHA DE CONTINUIDADE	
	LRE - LINHA DE RETENÇÃO	
	PARE	
	SIGA EM FRENTE	
	VIRE À DIREITA OU ESQUERDA	
	SIGA EM FRENTE OU VIRE À ESQUERDA OU À DIREITA	

SINALIZAÇÃO VERTICAL

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	DIMENSÕES	QUANTIDADE
	R-1: PARADA OBRIGATÓRIA	Ø 50 CM	40 UN
	R-4a: PROIBIDO VIRAR À ESQUERDA	Ø 40 CM	02 UN
	R-5a: PROIBIDO RETORNAR À ESQUERDA	Ø 40 CM	01 UN
	R-15: ALTURA MÁXIMA PERMITIDA - 4,5 m	Ø 50 CM	03 UN
	R-19: VELOCIDADE MÁXIMA PERMITIDA - 30km/h	Ø 40 CM	12 UN
	R-25a: VIRE À ESQUERDA	Ø 40 CM	01 UN
	R-25d: SIGA EM FRENTE OU À DIREITA	Ø 40 CM	01 UN
	R-26: SIGA EM FRENTE	Ø 40 CM	06 UN
	R-28: DUPLO SENTIDO DE CIRCULAÇÃO	Ø 40 CM	08 UN
	R-33: SENTIDO DE CIRCULAÇÃO NA ROTATÓRIA	Ø 40 CM	09 UN
	A-1a: CURVA ACENTUADA À ESQUERDA	Ø 45 CM	02 UN
	A-1b: CURVA ACENTUADA À DIREITA	Ø 45 CM	02 UN
	A-21a: ESTREITAMENTO DE PISTA AO CENTRO	Ø 45 CM	02 UN
	A-21b: ESTREITAMENTO DE PISTA À ESQUERDA	Ø 45 CM	01 UN
	A-32b: PASSAGEM SINALIZADA DE PEDESTRES	Ø 45 CM	30 UN
	HASTE METÁLICA PARA SUPORTE DE PLACAS FINCADA NO SOLO (ALTURA LIVRE DE 2,10M A PARTIR DO SOLO E ALTURA FINAL DE ACORDO COM A QUANTIDADE DE PLACAS NA HASTE, CONFORME DETALHAMENTO)	Ø 05 CM	70 UN

02 LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO
ITEM ESCALA

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO
UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
R00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
CARLA OHANA DE CASTRO ARAÚJO
Arquiteta e Urbanista | CAU A307948-1
RRT de Projeto SI150893400CT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI150892810OCT001

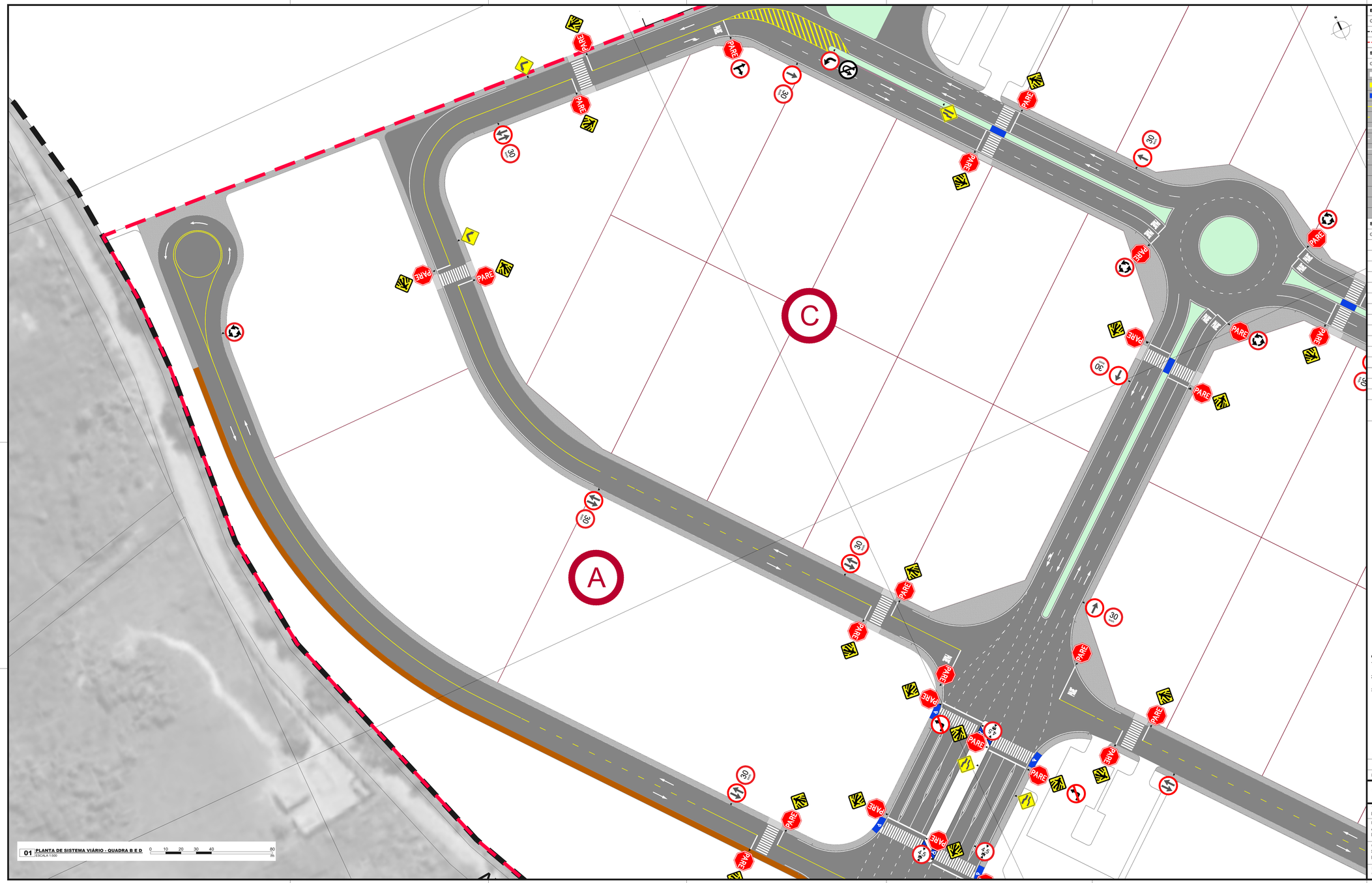
Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **SIN**
Conteúdo: **SINALIZAÇÃO VIÁRIA // AMPLIAÇÃO 01 - PLANTA DE SINALIZAÇÃO HORIZONTAL E VERTICAL**	Prancha: **02/09**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
CARLA OHANA	PROJETO BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 - 1191x1456mm



01 PLANTA DE SISTEMA VIÁRIO - QUADRA B E D
ESCALA 1:500
0 10 20 30 40 80
m

BASES FIXAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha

SINALIZAÇÃO HORIZONTAL

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QTD
	PINTURA BRANCA	1.113,84 m²
	PINTURA AMARELA	218,28 m²
	PINTURA AZUL	309,60 m²
	LFO-1 - LINHA DE DIVISÃO DE FLUXOS OPOSTOS SIMPLES CONTÍNUA	
	LFO-2 - LINHA DE DIVISÃO DE FLUXOS OPOSTOS SIMPLES SECCIONADA	
	LMS-1 - LINHA DE DIVISÃO DE FLUXOS DE MESMO SENTIDO SIMPLES CONTÍNUA	
	LMS-2 - LINHA DE DIVISÃO DE FLUXOS DE MESMO SENTIDO SIMPLES SECCIONADA	
	LBO - LINHA DE BORDO	
	LCO - LINHA DE CONTINUIDADE	
	LRE - LINHA DE RETENÇÃO	
	PARE	
	SIGA EM FRENTE	
	VIRE À DIREITA OU ESQUERDA	
	SIGA EM FRENTE OU VIRE À ESQUERDA OU À DIREITA	

SINALIZAÇÃO VERTICAL

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	DIMENSÕES	QUANTIDADE
	R-1: PARADA OBRIGATÓRIA	Ø 50 CM	40 UN
	R-4a: PROIBIDO VIRAR À ESQUERDA	Ø 40 CM	02 UN
	R-5a: PROIBIDO RETORNAR À ESQUERDA	Ø 40 CM	01 UN
	R-15: ALTURA MÁXIMA PERMITIDA - 4,5 m	Ø 50 CM	03 UN
	R-19: VELOCIDADE MÁXIMA PERMITIDA - 30km/h	Ø 40 CM	12 UN
	R-25a: VIRE À ESQUERDA	Ø 40 CM	01 UN
	R-25d: SIGA EM FRENTE OU À DIREITA	Ø 40 CM	01 UN
	R-26: SIGA EM FRENTE	Ø 40 CM	06 UN
	R-28: DUPLO SENTIDO DE CIRCULAÇÃO	Ø 40 CM	08 UN
	R-33: SENTIDO DE CIRCULAÇÃO NA ROTATÓRIA	Ø 40 CM	09 UN
	A-1a: CURVA ACENTUADA À ESQUERDA	Ø 45 CM	02 UN
	A-1b: CURVA ACENTUADA À DIREITA	Ø 45 CM	02 UN
	A-21a: ESTREITAMENTO DE PISTA AO CENTRO	Ø 45 CM	02 UN
	A-21b: ESTREITAMENTO DE PISTA À ESQUERDA	Ø 45 CM	01 UN
	A-32b: PASSAGEM SINALIZADA DE PEDESTRES	Ø 45 CM	30 UN
	HASTE METÁLICA PARA SUPORTE DE PLACAS FINCADA NO SOLO (ALTURA LIVRE DE 2,10M A PARTIR DO SOLO E ALTURA FINAL DE ACORDO COM A QUANTIDADE DE PLACAS NA HASTE, CONFORME DETALHAMENTO)	Ø 05 CM	70 UN

02 LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO
SEM ESCALA

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
R00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
CARLA OHANA DE CASTRO ARAÚJO
Arquiteta e Urbanista | CAU A307948-1
RRT de Projeto SI150893400CT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI150892810OCT001

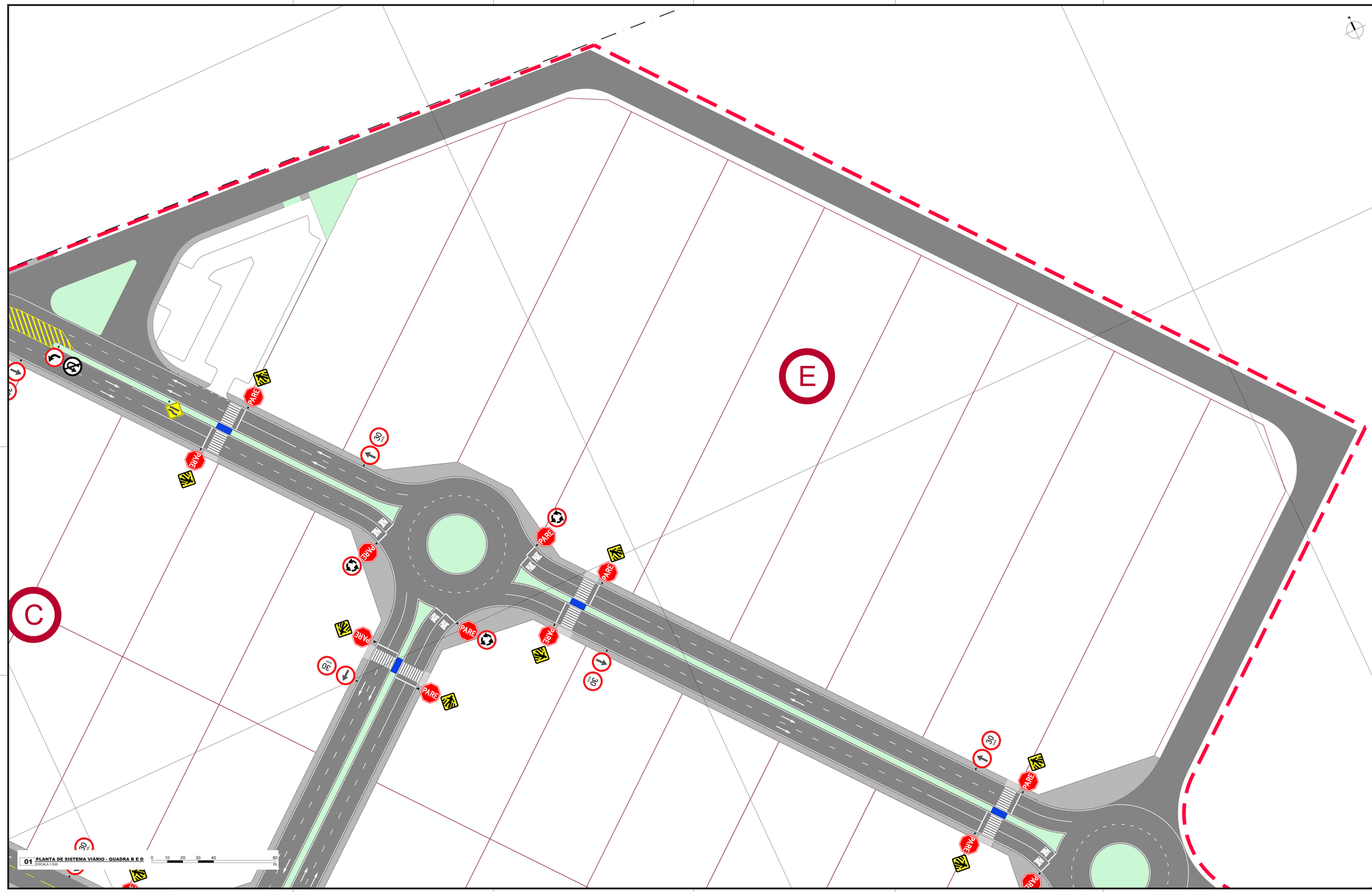
Invest Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **SIN**
Conteúdo: **SINALIZAÇÃO VIÁRIA // AMPLIAÇÃO 02 - PLANTA DE SINALIZAÇÃO HORIZONTAL E VERTICAL**	Prancha: **03/09**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
CARLA OHANA	PROJETO BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1+ - 1191x594mm



01 PLANTA DE SISTEMA VIÁRIO - QUADRA B E D
ESCALA 1:500
0 10 20 30 40 80

BASES FIXAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha

SINALIZAÇÃO HORIZONTAL

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QTD
	PINTURA BRANCA	1.113,84 m²
	PINTURA AMARELA	218,28 m²
	PINTURA AZUL	309,60 m²
	LFO-1 - LINHA DE DIVISÃO DE FLUXOS OPOSTOS SIMPLES CONTÍNUA	
	LFO-2 - LINHA DE DIVISÃO DE FLUXOS OPOSTOS SIMPLES SECCIONADA	
	LMS-1 - LINHA DE DIVISÃO DE FLUXOS DE MESMO SENTIDO SIMPLES CONTÍNUA	
	LMS-2 - LINHA DE DIVISÃO DE FLUXOS DE MESMO SENTIDO SIMPLES SECCIONADA	
	LBO - LINHA DE BORDO	
	LCO - LINHA DE CONTINUIDADE	
	LRE - LINHA DE RETENÇÃO	
	PARE	
	SIGA EM FRENTE	
	VIRE À DIREITA OU ESQUERDA	
	SIGA EM FRENTE OU VIRE À ESQUERDA OU À DIREITA	

SINALIZAÇÃO VERTICAL

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	DIMENSÕES	QUANTIDADE
	R-1: PARADA OBRIGATÓRIA	Ø 50 CM	40 UN
	R-4a: PROIBIDO VIRAR À ESQUERDA	Ø 40 CM	02 UN
	R-5a: PROIBIDO RETORNAR À ESQUERDA	Ø 40 CM	01 UN
	R-15: ALTURA MÁXIMA PERMITIDA - 4,5 m	Ø 50 CM	03 UN
	R-19: VELOCIDADE MÁXIMA PERMITIDA - 30km/h	Ø 40 CM	12 UN
	R-25a: VIRE À ESQUERDA	Ø 40 CM	01 UN
	R-25d: SIGA EM FRENTE OU À DIREITA	Ø 40 CM	01 UN
	R-26: SIGA EM FRENTE	Ø 40 CM	06 UN
	R-28: DUPLO SENTIDO DE CIRCULAÇÃO	Ø 40 CM	08 UN
	R-33: SENTIDO DE CIRCULAÇÃO NA ROTATÓRIA	Ø 40 CM	09 UN
	A-1a: CURVA ACENTUADA À ESQUERDA	Ø 45 CM	02 UN
	A-1b: CURVA ACENTUADA À DIREITA	Ø 45 CM	02 UN
	A-21a: ESTREITAMENTO DE PISTA AO CENTRO	Ø 45 CM	02 UN
	A-21b: ESTREITAMENTO DE PISTA À ESQUERDA	Ø 45 CM	01 UN
	A-32b: PASSAGEM SINALIZADA DE PEDESTRES	Ø 45 CM	30 UN
	HASTE METÁLICA PARA SUPORTE DE PLACAS FINCADA NO SOLO (ALTURA LIVRE DE 2,10M A PARTIR DO SOLO E ALTURA FINAL DE ACORDO COM A QUANTIDADE DE PLACAS NA HASTE, CONFORME DETALHAMENTO)	Ø 05 CM	70 UN

02 LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO
SEM ESCALA

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO
UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
R00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
CARLA OHANA DE CASTRO ARAÚJO
Arquiteta e Urbanista | CAU A307948-1
RRT de Projeto SI150889341I00CT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI150892081I00CT001

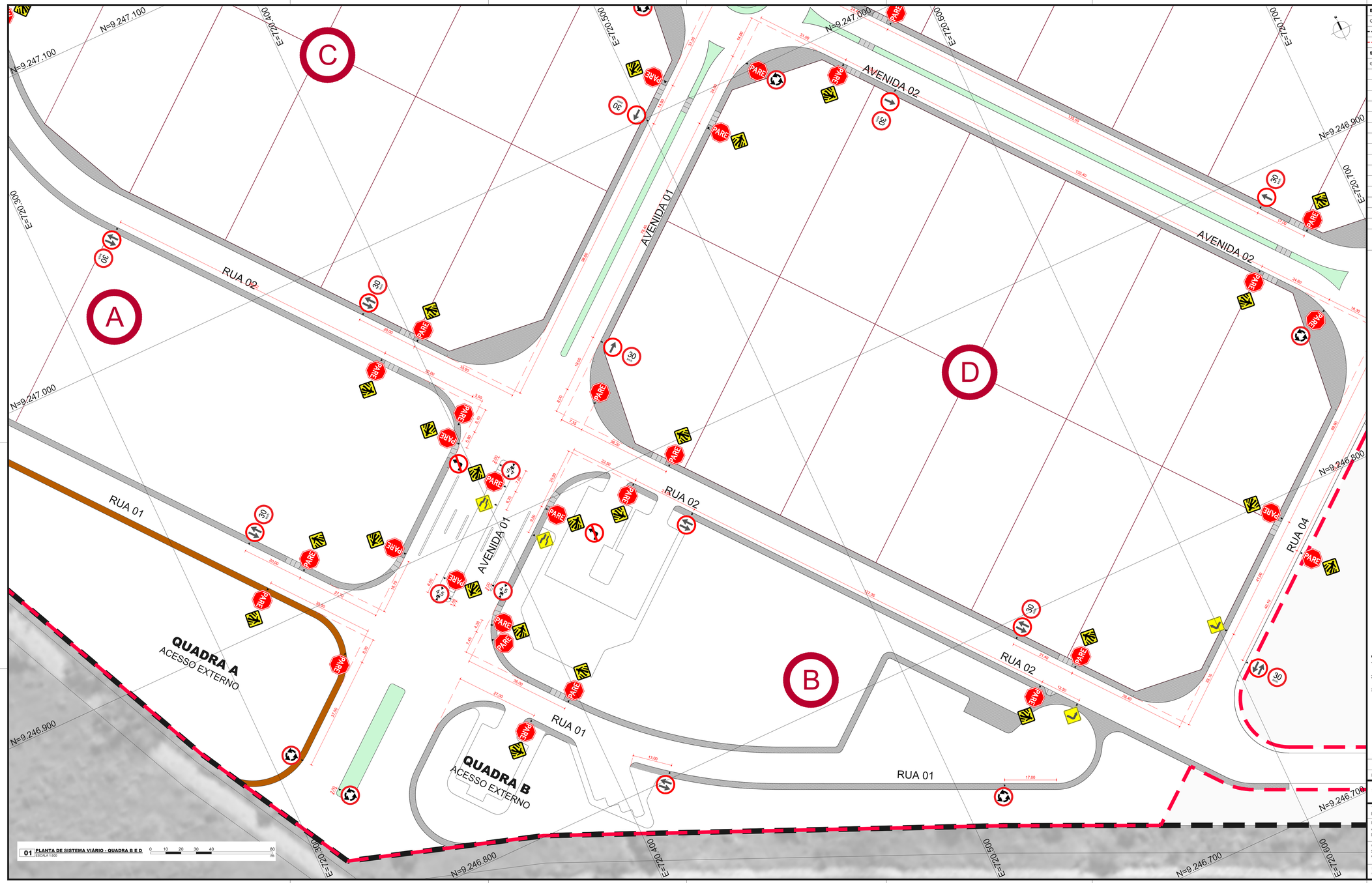
Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **SIN**
Conteúdo: **SINALIZAÇÃO VIÁRIA // AMPLIAÇÃO 03 - PLANTA DE SINALIZAÇÃO HORIZONTAL E VERTICAL**	Prancha: **04/09**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
CARLA OHANA	PROJETO BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 - 1191x594mm



01 PLANTA DE SISTEMA VIÁRIO - QUADRA B E D
ESCALA 1:500
0 10 20 30 40 80 m

BASES FIXAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha

SINALIZAÇÃO VERTICAL

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	DIMENSÕES	QUANTIDADE
PARE	R-1: PARADA OBRIGATÓRIA	Ø 50 CM	40 UN
	R-4a: PROIBIDO VIRAR À ESQUERDA	Ø 40 CM	02 UN
	R-5a: PROIBIDO RETORNAR À ESQUERDA	Ø 40 CM	01 UN
	R-15: ALTURA MÁXIMA PERMITIDA - 4,5 m	Ø 50 CM	03 UN
30	R-19: VELOCIDADE MÁXIMA PERMITIDA - 30km/h	Ø 40 CM	12 UN
	R-25a: VIRE À ESQUERDA	Ø 40 CM	01 UN
	R-25d: SIGA EM FRENTE OU À DIREITA	Ø 40 CM	01 UN
	R-26: SIGA EM FRENTE	Ø 40 CM	06 UN
	R-28: DUPLO SENTIDO DE CIRCULAÇÃO	Ø 40 CM	08 UN
	R-33: SENTIDO DE CIRCULAÇÃO NA ROTATÓRIA	Ø 40 CM	09 UN
	A-1a: CURVA ACENTUADA À ESQUERDA	Ø 45 CM	02 UN
	A-1b: CURVA ACENTUADA À DIREITA	Ø 45 CM	02 UN
	A-21a: ESTREITAMENTO DE PISTA AO CENTRO	Ø 45 CM	02 UN
	A-21b: ESTREITAMENTO DE PISTA À ESQUERDA	Ø 45 CM	01 UN
	A-32b: PASSAGEM SINALIZADA DE PEDESTRES	Ø 45 CM	30 UN
	HASTE METÁLICA PARA SUPORTE DE PLACAS FINCADA NO SOLO (ALTURA LIVRE DE 2,10M A PARTIR DO SOLO E ALTURA FINAL DE ACORDO COM A QUANTIDADE DE PLACAS NA HASTE, CONFORME DETALHAMENTO)	Ø 05 CM	70 UN

02 LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO
SEM ESCALA

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
CARLA OHANA DE CASTRO ARAÚJO
Arquiteta e Urbanista | CAU A307948-1
RRT de Projeto SI150889341I00CT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI150892081I00CT001

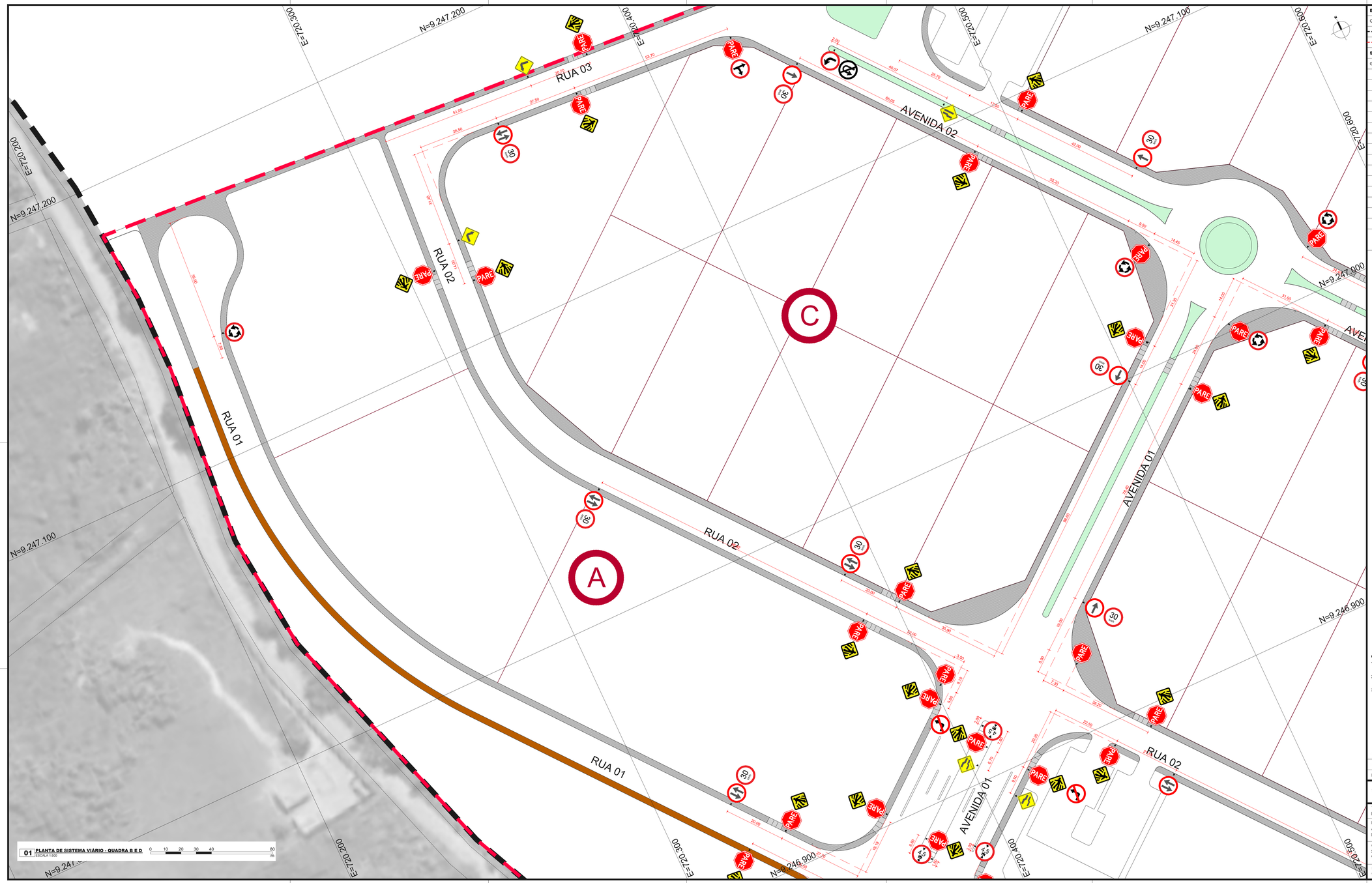
Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **SIN**
Conteúdo: **SINALIZAÇÃO VIÁRIA // AMPLIAÇÃO 01 - COTAGEM DA SINALIZAÇÃO VERTICAL**	Prancha: **05/09**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
CARLA OHANA	PROJETO BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 - 1191x594mm



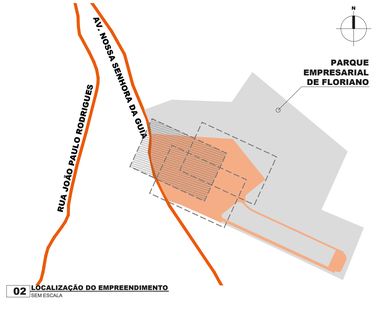
01 PLANTA DE SISTEMA VIÁRIO - QUADRA B E D
ESCALA 1:500
0 10 20 30 40 80 m

BASES FIXAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha

SINALIZAÇÃO VERTICAL

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	DIMENSÕES	QUANTIDADE
PARE	R-1: PARADA OBRIGATÓRIA	Ø 50 CM	40 UN
	R-4a: PROIBIDO VIRAR À ESQUERDA	Ø 40 CM	02 UN
	R-5a: PROIBIDO RETORNAR À ESQUERDA	Ø 40 CM	01 UN
	R-15: ALTURA MÁXIMA PERMITIDA - 4,5 m	Ø 50 CM	03 UN
30	R-19: VELOCIDADE MÁXIMA PERMITIDA - 30km/h	Ø 40 CM	12 UN
	R-25a: VIRE À ESQUERDA	Ø 40 CM	01 UN
	R-25d: SIGA EM FRENTE OU À DIREITA	Ø 40 CM	01 UN
	R-26: SIGA EM FRENTE	Ø 40 CM	06 UN
	R-28: DUPLO SENTIDO DE CIRCULAÇÃO	Ø 40 CM	08 UN
	R-33: SENTIDO DE CIRCULAÇÃO NA ROTATÓRIA	Ø 40 CM	09 UN
	A-1a: CURVA ACENTUADA À ESQUERDA	Ø 45 CM	02 UN
	A-1b: CURVA ACENTUADA À DIREITA	Ø 45 CM	02 UN
	A-21a: ESTREITAMENTO DE PISTA AO CENTRO	Ø 45 CM	02 UN
	A-21b: ESTREITAMENTO DE PISTA À ESQUERDA	Ø 45 CM	01 UN
	A-32b: PASSAGEM SINALIZADA DE PEDESTRES	Ø 45 CM	30 UN
	HASTE METÁLICA PARA SUPORTE DE PLACAS FINCADA NO SOLO (ALTURA LIVRE DE 2,10M A PARTIR DO SOLO E ALTURA FINAL DE ACORDO COM A QUANTIDADE DE PLACAS NA HASTE, CONFORME DETALHAMENTO)	Ø 05 CM	70 UN



02 LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO
SEM ESCALA

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
R00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
CARLA OHANA DE CASTRO ARAÚJO
Arquiteta e Urbanista | CAU A307948-1
RRT de Projeto SI150893410OCT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI150892810OCT001

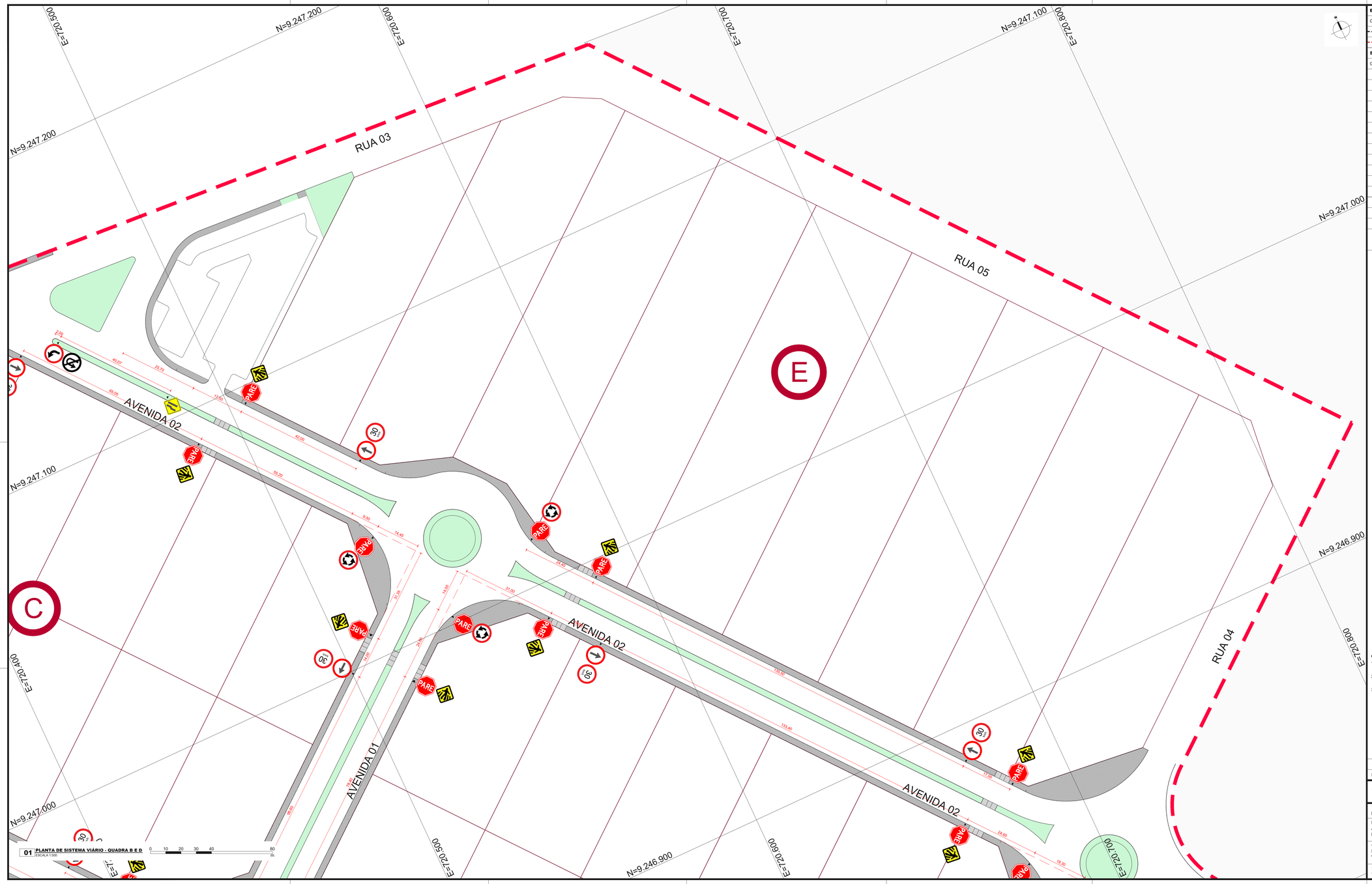
Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **SIN**
Conteúdo: **SINALIZAÇÃO VIÁRIA // AMPLIAÇÃO 02 - COTAGEM DA SINALIZAÇÃO VERTICAL**	Prancha: **06/09**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
CARLA OHANA	PROJETO BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1+ - 1101x594mm



01 PLANTA DE SISTEMA VIÁRIO - QUADRA B E D
ESCALA 1:500
0 10 20 30 40 80 m

BASES FIXAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha

SINALIZAÇÃO VERTICAL

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	DIMENSÕES	QUANTIDADE
PARE	R-1: PARADA OBRIGATÓRIA	Ø 50 CM	40 UN
	R-4a: PROBIDO VIRAR À ESQUERDA	Ø 40 CM	02 UN
	R-5a: PROBIDO RETORNAR À ESQUERDA	Ø 40 CM	01 UN
	R-15: ALTURA MÁXIMA PERMITIDA - 4,5 m	Ø 50 CM	03 UN
30	R-19: VELOCIDADE MÁXIMA PERMITIDA - 30km/h	Ø 40 CM	12 UN
	R-25a: VIRE À ESQUERDA	Ø 40 CM	01 UN
	R-25d: SIGA EM FRENTE OU À DIREITA	Ø 40 CM	01 UN
	R-26: SIGA EM FRENTE	Ø 40 CM	08 UN
	R-28: DUPLO SENTIDO DE CIRCULAÇÃO	Ø 40 CM	08 UN
	R-33: SENTIDO DE CIRCULAÇÃO NA ROTATÓRIA	Ø 40 CM	09 UN
	A-1a: CURVA ACENTUADA À ESQUERDA	Ø 45 CM	02 UN
	A-1b: CURVA ACENTUADA À DIREITA	Ø 45 CM	02 UN
	A-21a: ESTREITAMENTO DE PISTA AO CENTRO	Ø 45 CM	02 UN
	A-21b: ESTREITAMENTO DE PISTA À ESQUERDA	Ø 45 CM	01 UN
	A-32b: PASSAGEM SINALIZADA DE PEDESTRES	Ø 45 CM	30 UN
	HASTE METÁLICA PARA SUPORTE DE PLACAS FINCADA NO SOLO (ALTURA LIVRE DE 2,10M A PARTIR DO SOLO E ALTURA FINAL DE ACORDO COM A QUANTIDADE DE PLACAS NA HASTE, CONFORME DETALHAMENTO)	Ø 05 CM	70 UN

02 LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO
ITEM ESCALA

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
R00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
CARLA OHANA DE CASTRO ARAÚJO
Arquiteta e Urbanista | CAU A207948-1
RRT de Projeto SI150889341I00CT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI150892081I00CT001

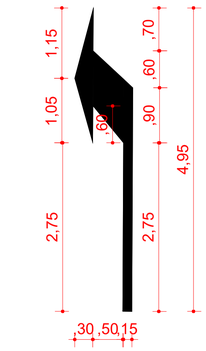
Investe Piauí

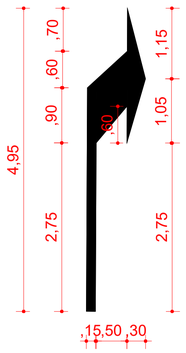
AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

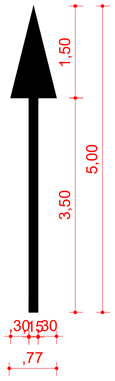
Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **SIN**
Conteúdo: **SINALIZAÇÃO VIÁRIA // AMPLIAÇÃO 03 - COTAGEM DA SINALIZAÇÃO VERTICAL**	Prancha: **07/09**

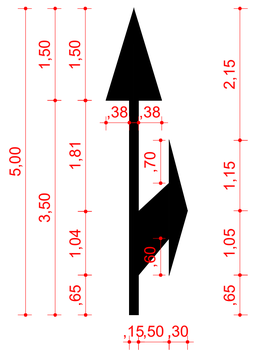
Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
CARLA OHANA	PROJETO BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

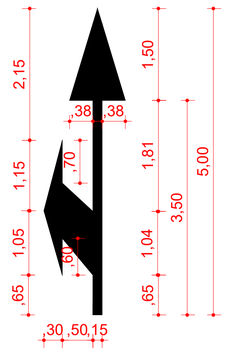
PRANCHA A1 - 1191x594mm





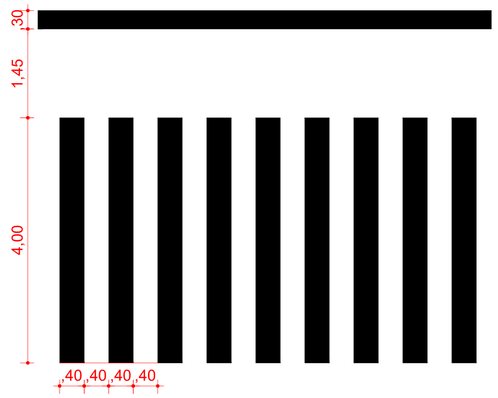






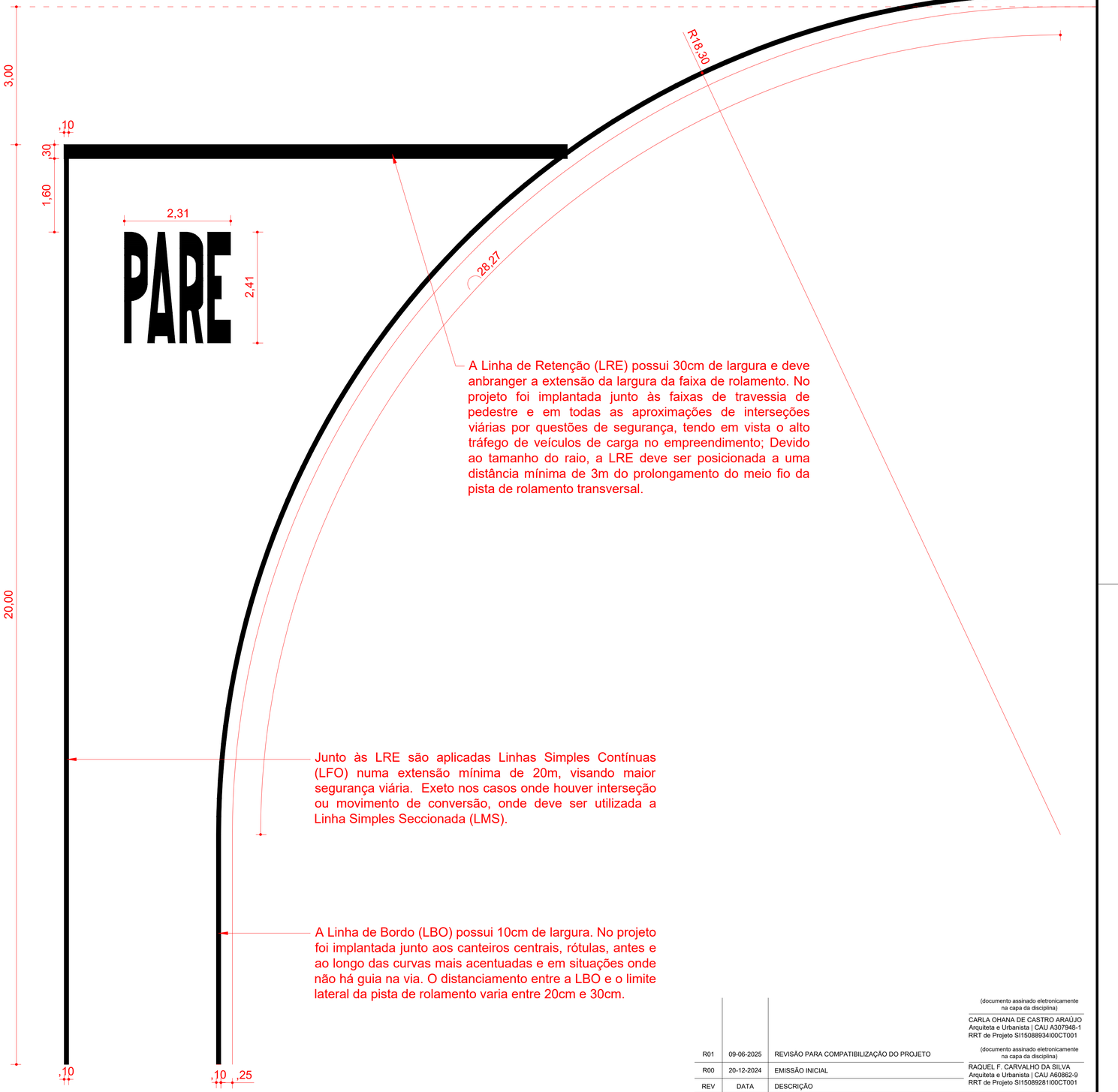
01 SINALIZAÇÃO VIÁRIA HORIZONTAL - SETAS DIRECIONAIS
ESCALA 1:50

0 1 2 4 m



02 SINALIZAÇÃO VIÁRIA HORIZONTAL - FAIXA DE TRAVESSIA DE PEDESTRES
ESCALA 1:50

0 1 2 4 m



A Linha de Retenção (LRE) possui 30cm de largura e deve anbranger a extensão da largura da faixa de rolamento. No projeto foi implantada junto às faixas de travessia de pedestre e em todas as aproximações de interseções viárias por questões de segurança, tendo em vista o alto tráfego de veículos de carga no empreendimento; Devido ao tamanho do raio, a LRE deve ser posicionada a uma distância mínima de 3m do prolongamento do meio fio da pista de rolamento transversal.

Junto às LRE são aplicadas Linhas Simples Contínuas (LFO) numa extensão mínima de 20m, visando maior segurança viária. Exeto nos casos onde houver interseção ou movimento de conversão, onde deve ser utilizada a Linha Simples Seccionada (LMS).

A Linha de Bordo (LBO) possui 10cm de largura. No projeto foi implantada junto aos canteiros centrais, rótulas, antes e ao longo das curvas mais acentuadas e em situações onde não há guia na via. O distanciamento entre a LBO e o limite lateral da pista de rolamento varia entre 20cm e 30cm.

03 SINALIZAÇÃO VIÁRIA HORIZONTAL - PARE
ESCALA 1:50

0 1 2 4 m

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
R00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
CARLA OHANA DE CASTRO ARAÚJO
Arquiteta e Urbanista | CAU A307948-1
RRT de Projeto SI15088934I00CT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI15089281I00CT001

Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto:
PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01

Código do Projeto:
PE.FLO.EMP01

Endereço do Serviço:
AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA
FLORIANO - PI

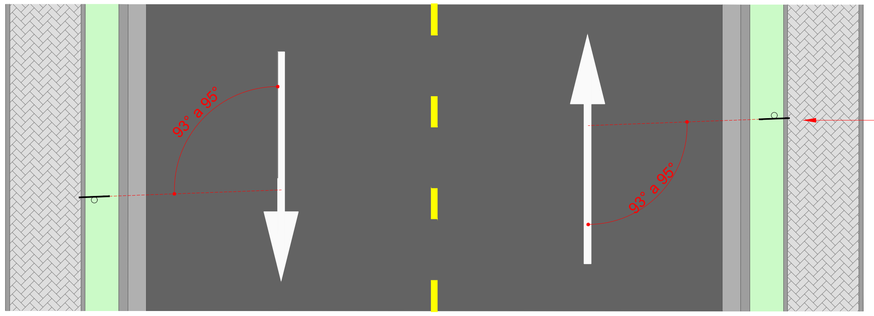
Disciplina:
SIN

Conteúdo:
SINALIZAÇÃO VIÁRIA // DETALHAMENTO DA SINALIZAÇÃO HORIZONTAL

Prancha:
08/09

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
CARLA OHANA	PROJETO BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

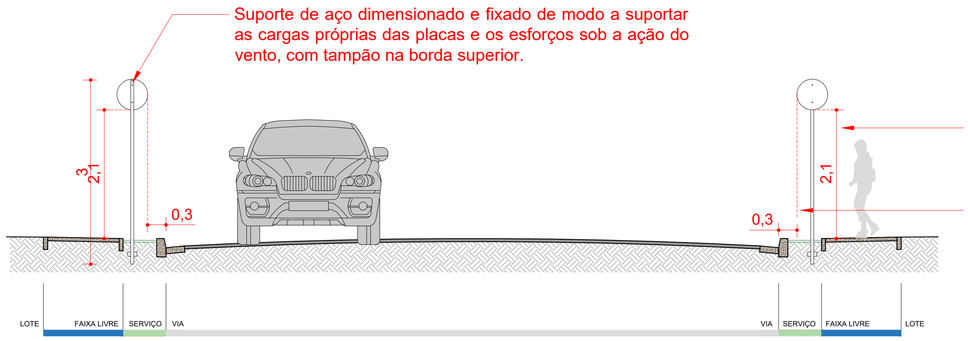
PRANCHA A1 - 841x594mm



As placas devem ser colocadas no lado direito da via no sentido de fluxo de tráfego, na posição vertical, fazendo um ângulo de 93° a 95° em relação ao sentido do fluxo de tráfego, voltadas para o lado externo da via.

01 **SINALIZAÇÃO VIÁRIA VERTICAL - VISTA SUPERIOR**
ESCALA 1:50

0 1 2 4 m

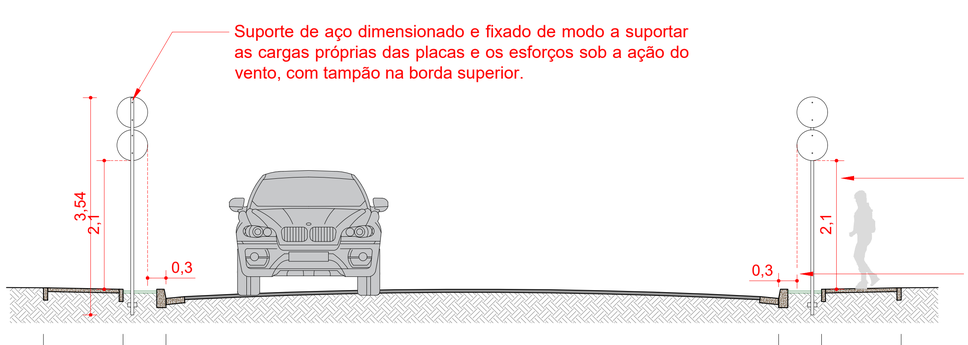


A borda inferior da placa, ou do conjunto delas, deve ficar a uma latura livre entre 2,10m e 2,50m em relação ao solo.

O afastamento lateral entre a borda da placa e da pista deve ser de no mínimo 0,30m em trechos retos, e 0,40m nos trechos em curva.

02 **SINALIZAÇÃO VIÁRIA VERTICAL - PLACA ÚNICA**
ESCALA 1:50

0 1 2 4 m



No caso de um conjunto de placas na mesma haste, a borda inferior da placa mais próxima ao solo deve manter um altura livre entre 2,10m e 2,50m em relação ao mesmo.

O afastamento lateral entre a borda da placa e da pista deve ser de no mínimo 0,30m em trechos retos, e 0,40m nos trechos em curva.

03 **SINALIZAÇÃO VIÁRIA VERTICAL - CONJUNTO DE PLACAS**
ESCALA 1:50

0 1 2 4 m

			(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina) CARLA OHANA DE CASTRO ARAÚJO Arquiteta e Urbanista | CAU A307948-1 RRT de Projeto SI15088934I00CT001
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO	(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina) RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9 RRT de Projeto SI15089281I00CT001
R00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL	
REV	DATA	DESCRIÇÃO	

Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **SIN**
Conteúdo: **SINALIZAÇÃO VIÁRIA // DETALHAMENTO DA SINALIZAÇÃO VERTICAL SINALIZAÇÃO HORIZONTAL**	Prancha: **09/09**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
CARLA OHANA	PROJETO BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 - 841x594mm

Parque Empresarial de **Floriano**

URBANISMO

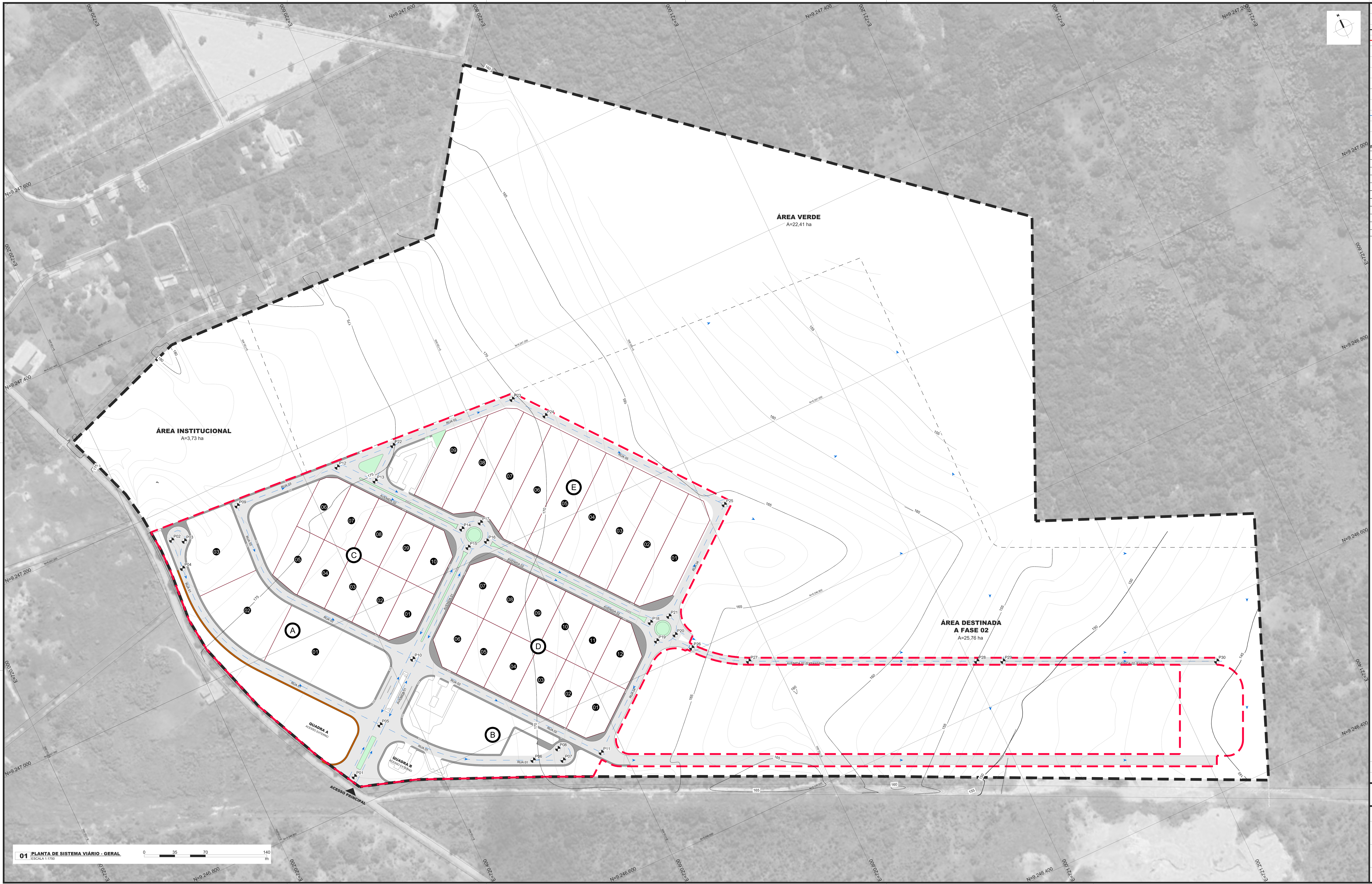
PROJETO DE SISTEMA VIÁRIO

RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI15089281I00CT001

ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteta e Urbanista | CAU A249359-4
RRT de Projeto SI15088884I00CT001

CARLA OHANA DE CASTRO ARAÚJO
Arquiteta e Urbanista | CAU A307948-1
RRT de Projeto SI15088934I00CT001

ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
RRT de Projeto SSI15088857I00CT001



01 PLANTA DE SISTEMA VIÁRIO - GERAL
ESCALA 1:1750

BASES FIXAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
- - - - (preto)	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
- - - - (vermelho)	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha

INDICAÇÃO DE LOTES E QUADRAS

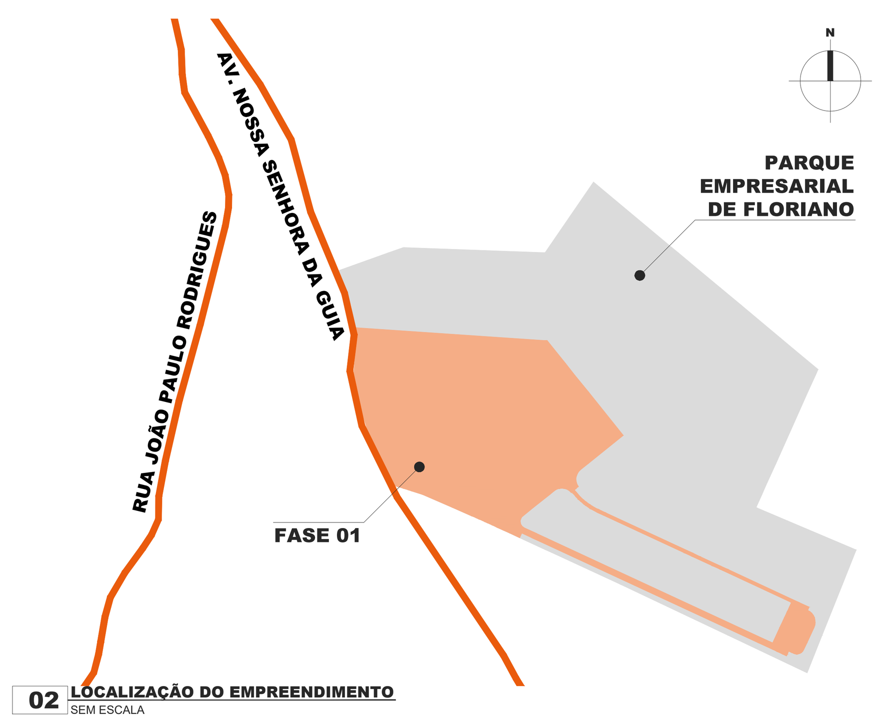
GRAFISMO	DESCRIÇÃO
(A)	INDICAÇÃO DA QUADRA
01	NUMERAÇÃO DO LOTE NA QUADRA

SISTEMA VIÁRIO

GRAFISMO	DESCRIÇÃO
— · —	INDICAÇÃO DOS EIXOS DA VIA
➤	INDICAÇÃO DO CAIMENTO DA VIA
P00	MARCAÇÃO DA COORDENADA DA VIA

PONTOS DE CONTROLE DO SISTEMA VIÁRIO

Ponto	Coordenada X	Coordenada Y	Ponto	Coordenada X	Coordenada Y	Ponto	Coordenada X	Coordenada Y
P01	720308.2617	9246833.0491	P11	720575.5657	9246739.4650	P21	720711.0779	9246848.2101
P02	720232.4797	9247165.6655	P12	720439.1195	9247161.9429	P22	720507.1296	9247157.5591
P03	720245.2089	9247158.7066	P13	720471.7389	9247129.2851	P23	720652.7605	9247148.1722
P04	720230.2360	9247131.3047	P14	720538.5473	9247038.0433	P24	720679.1258	9247115.3172
P05	720359.6633	9246874.2977	P15	720536.1217	9247015.9011	P25	720822.0258	9246937.2430
P06	720501.3705	9246764.2562	P16	720558.2621	9247013.4740	P26	720719,6039	9246804,432
P07	720532.4365	9246749.8590	P17	720560.6902	9247035.6167	P27	720772,0834	9246763,343
P08	720532.4156	9246764.3662	P18	720688.9366	9246850.6365	P28	721008,3904	9246653,829
P09	720316.8902	9247169.8215	P19	720686.5102	9246828.4952	P29	721035,4921	9246641,269
P10	720425.1772	9246926.8709	P20	720708.6515	9246826.0688	P30	721256,9327	9246538,646



02 LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO
SEM ESCALA

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06º 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteta e Urbanista | CAU A249359-4
RRT de Projeto SI15088884I00CT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI15089281I00CT001

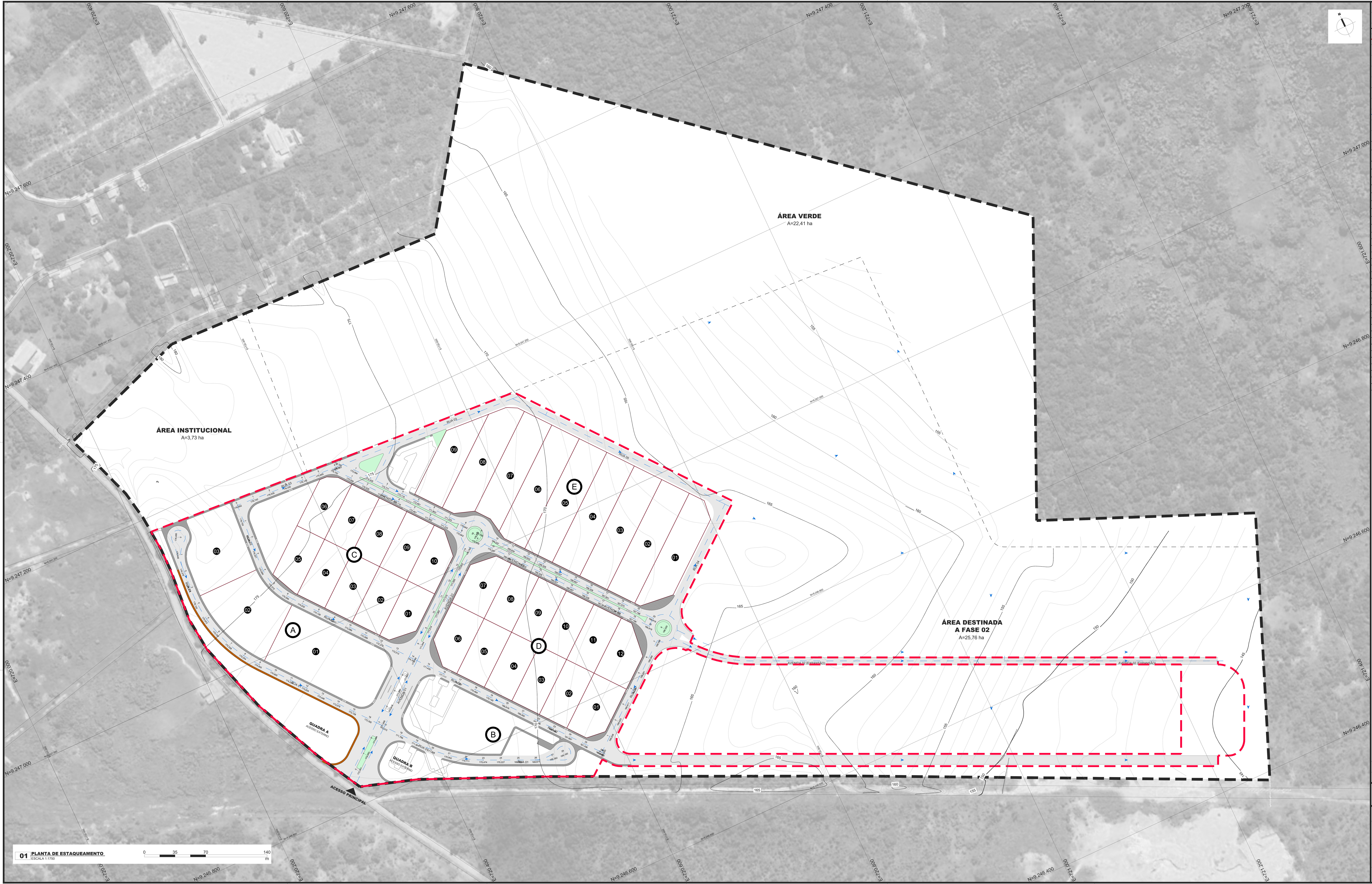
REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	13-12-2024	EMISSÃO INICIAL

Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01
Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA
FLORIANO - PI
Disciplina: **SSV**
Conteúdo: **SISTEMA VIÁRIO // FASE 01 - PLANTA DE ALINHAMENTO GEOMÉTRICO DE VIAS**
Prancha: **01/08**
Desenho: ÉLIDA DAMASCENO
Fase: PROJETO BÁSICO
Escala: 1/1750
Data: JUNHO/2025
Revisão: R01

PRANCHA A1+ - 1101x594mm



01 PLANTA DE ESTAQUEAMENTO
ESCALA 1:1750

BASES FIXAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha

INDICAÇÃO DE LOTES E QUADRAS

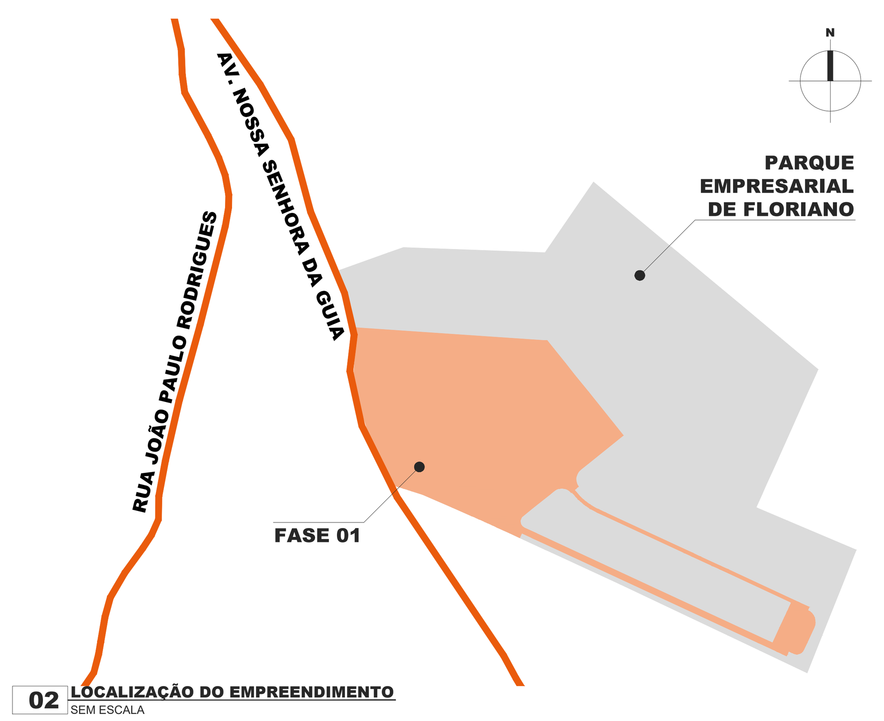
GRAFISMO	DESCRIÇÃO
A	INDICAÇÃO DA QUADRA
01	NUMERAÇÃO DO LOTE NA QUADRA

SISTEMA VIÁRIO

GRAFISMO	DESCRIÇÃO
	INDICAÇÃO DOS EIXOS DA VIA
	INDICAÇÃO DO CAIMENTO DA VIA
P00	MARCAÇÃO DA COORDENADA DA VIA

CARACTERIZAÇÃO DO SISTEMA VIÁRIO

TRECHO	PONTOS	COMPRIMENTO	LARGURA DA VIA	LARGURA DO LEITO CARROÇÁVEL	TIPO DE VIA	PAVIMENTAÇÃO
RUA 01	P02 - P03	32,09 m	14,00 m	10,00 m	Tipo 02	TSD
RUA 01	P03 - P04	32,23 m	14,00 m	10,00 m	Tipo 02	TSD
RUA 01	P04 - P05	299,01 m	14,00 m	10,00 m	Tipo 02	TSD
RUA 01	P05 - P06	182,95 m	14,00 m	10,00 m	Tipo 02	TSD
RUA 01	P06 - P07	34,43 m	14,00 m	10,00 m	Tipo 02	TSD
RUA 01	P07 - P08	32,09 m	14,00 m	10,00 m	Tipo 02	TSD
AVENIDA 01	P01 - P05	65,90 m	38,10 m	28,30 m	Tipo 04	ASFALTO
AVENIDA 01	P05 - P10	84,00 m	38,10 m	28,30 m	Tipo 05	ASFALTO
AVENIDA 01	P10 - P15	142,25 m	22,00 m	28,30 m	Tipo 03	ASFALTO
RUA 02	P09 - P10	280,80 m	14,00 m	10,00 m	Tipo 02	TSD
RUA 02	P10 - P11	240,28 m	14,00 m	10,00 m	Tipo 02	TSD
RUA 03	P09 - P12	122,48 m	14,00 m	10,00 m	Tipo 02	TSD
RUA 03	P12 - P22	68,15 m	14,00 m	10,00 m	Tipo 02	TERRA
RUA 03	P22 - P23	145,92 m	14,00 m	10,00 m	Tipo 02	TERRA
AVENIDA 02 PARA RUA 03	P13 - P22	45,29 m	14,00 m	10,00 m	Tipo 02	TERRA
AVENIDA 02	P12 - P14	158,86 m	22,00 m	16,00 m	Tipo 03	ASFALTO
AVENIDA 02	P14 - P15	24,73 m	22,00 m	16,00 m	Tipo 03	ASFALTO
AVENIDA 02	P15 - P16	24,73 m	22,00 m	16,00 m	Tipo 03	ASFALTO
AVENIDA 02	P16 - P17	24,73 m	22,00 m	16,00 m	Tipo 03	TSD
AVENIDA 02	P16 - P18	208,78 m	22,00 m	16,00 m	Tipo 03	TSD
AVENIDA 02	P18 - P19	24,73 m	22,00 m	16,00 m	Tipo 03	TSD
AVENIDA 02	P19 - P20	24,73 m	22,00 m	16,00 m	Tipo 03	TSD
AVENIDA 02	P20 - P21	24,73 m	22,00 m	16,00 m	Tipo 03	TSD
RUA 04	P11 - P19	142,25 m	14,00 m	10,00 m	Tipo 01	TSD
RUA 04	P19 - P21	49,47 m	14,00 m	10,00 m	Tipo 01	TSD
RUA 04	P21 - P25	142,20 m	14,00 m	10,00 m	Tipo 01	TSD
RUA 05	P23 - P24	42,12 m	14,00 m	10,00 m	Tipo 02	TSD
RUA 05	P24 - P25	228,32 m	14,00 m	10,00 m	Tipo 02	TSD
AVENIDA 02	P20 - P26	24,25 m	10,00 m	10,00 m	-	TERRA
AVENIDA 02	P26 - P27	67,24 m	10,00 m	10,00 m	-	TERRA
AVENIDA 02	P27 - P28	260,45 m	10,00 m	10,00 m	-	TERRA
AVENIDA 02	P28 - P29	39,30 m	10,00 m	10,00 m	-	TERRA
AVENIDA 02	P29 - P30	244,06 m	10,00 m	10,00 m	-	TERRA



02 LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO
SEM ESCALA

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06º 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteta e Urbanista | CAU A249359-4
RRT de Projeto SI15088884I00CT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI15089281I00CT001

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	13-12-2024	EMISSÃO INICIAL

Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01
Código do Projeto: PE.FLO.EMP01

Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA
FLORIANO - PI

Disciplina: **SSV**

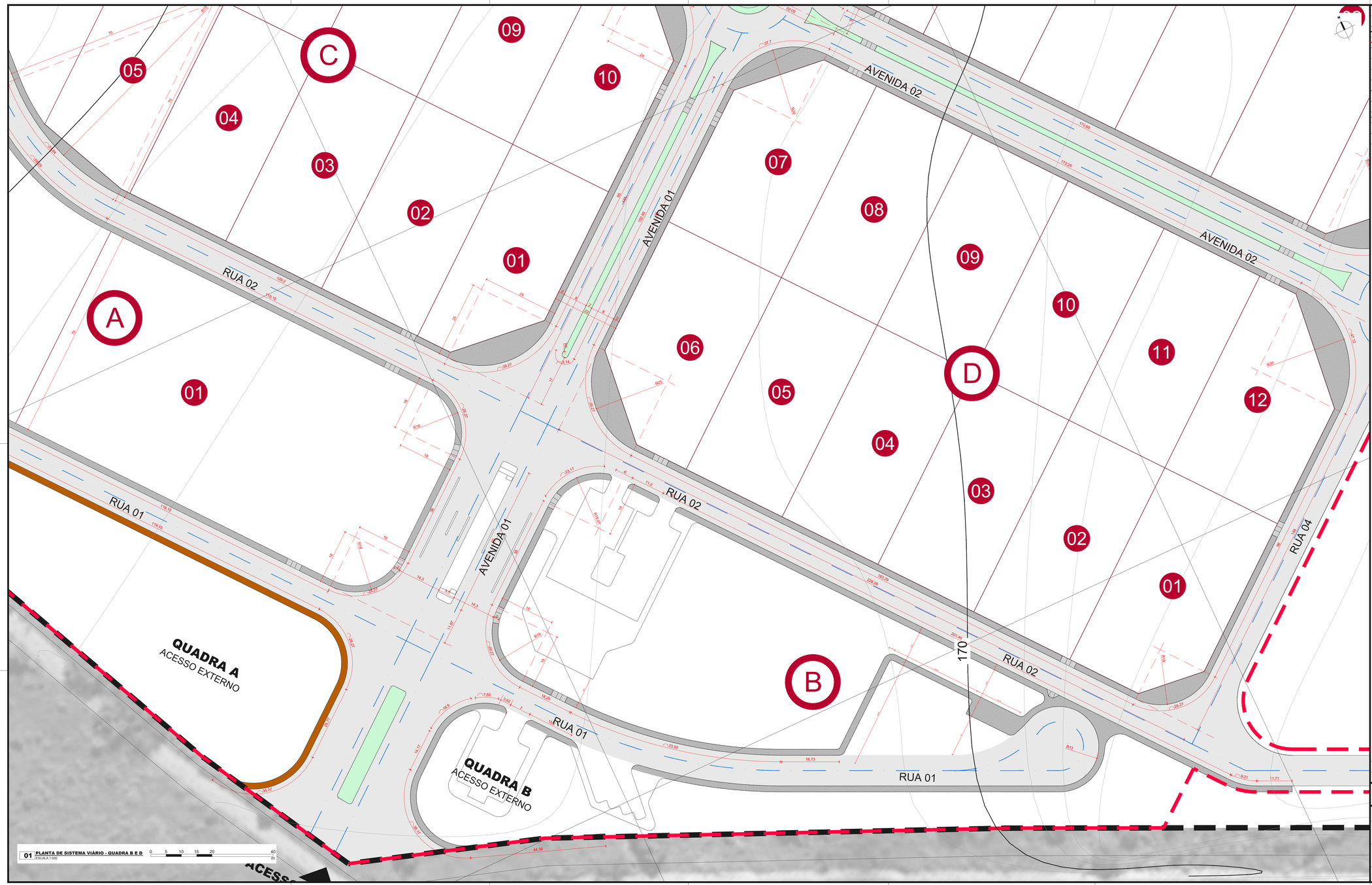
Conteúdo: **SISTEMA VIÁRIO // FASE 01 - PLANTA DE ESTAQUEAMENTO DE VIAS**

Prancha: **02/08**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ÉLIDA DAMASCENO	PROJETO BÁSICO	1/1750	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1+ - 1101x594mm

ÁREA VERDE
A=22,41 ha
ÁREA DESTINADA
A FASE 02
A=25,76 ha
QUADRA A
QUADRA B
QUADRA C
QUADRA D
QUADRA E
RUA 01
RUA 02
RUA 03
RUA 04
RUA 05
RUA 06
RUA 07
RUA 08
RUA 09
RUA 10
RUA 11
RUA 12
AVENIDA 01
AVENIDA 02
AVENIDA 03
AVENIDA 04
AVENIDA 05
AVENIDA 06
AVENIDA 07
AVENIDA 08
AVENIDA 09
AVENIDA 10
AVENIDA 11
AVENIDA 12
ACESSO PRINCIPAL
ACESSO PRINCIPAL
ACESSO PRINCIPAL



01 PLANTA DE SISTEMA VIÁRIO - QUADRA B E D
ESCALA 1:500
0 5 10 15 20 40 m

BASES FIXAS

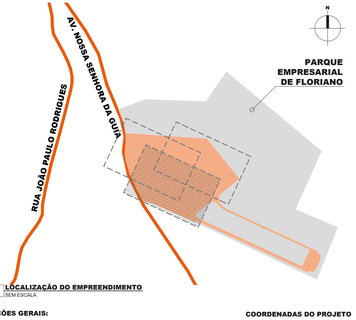
GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha

INDICAÇÃO DE LOTES E QUADRAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO
A	INDICAÇÃO DA QUADRA
01	NUMERAÇÃO DO LOTE NA QUADRA

SISTEMA VIÁRIO

GRAFISMO	DESCRIÇÃO
	INDICAÇÃO DOS EIXOS DA VIA
	INDICAÇÃO DO CAIMENTO DA VIA
E700 N700	MARCAÇÃO DA COORDENADA DA VIA



02 LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO
SEM ESCALA

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteta e Urbanista | CAU A249359-4
RRT de Projeto SI150888I40OCT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI150892811OCT001

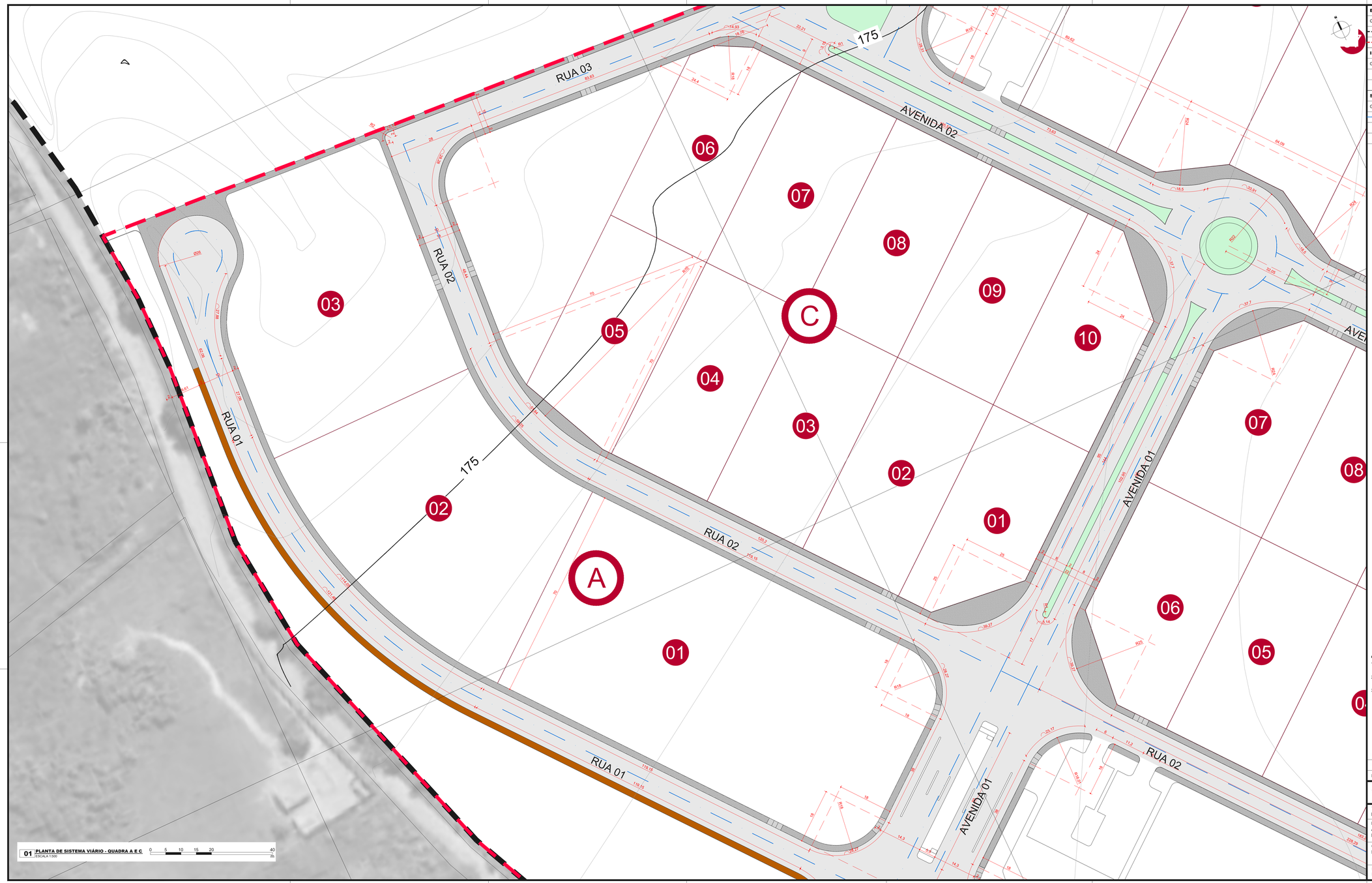
Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUI S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **SSV**
Conteúdo: **SISTEMA VIÁRIO // AMPLIAÇÃO 01 - PLANTA DE CONSTRUÇÃO**	Prancha: **04/08**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ELIDA DAMASCENO	PROJETO BÁSICO	1/500	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 - 1191x594mm



01 PLANTA DE SISTEMA VIÁRIO - QUADRA A E C — ESCALA 1:500 — 0 5 10 15 20 40 m

BASES FIXAS

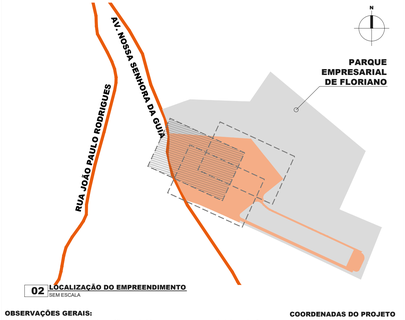
GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha

INDICAÇÃO DE LOTES E QUADRAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO
A	INDICAÇÃO DA QUADRA
01	NUMERAÇÃO DO LOTE NA QUADRA

SISTEMA VIÁRIO

GRAFISMO	DESCRIÇÃO
	INDICAÇÃO DOS EIXOS DA VIA
	INDICAÇÃO DO CAIMENTO DA VIA
9700	MARCAÇÃO DA COORDENADA DA VIA



02 LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO — SEM ESCALA

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteta e Urbanista | CAU A248539-4
RRT de Projeto SI150888I40CT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI150892I10CT001

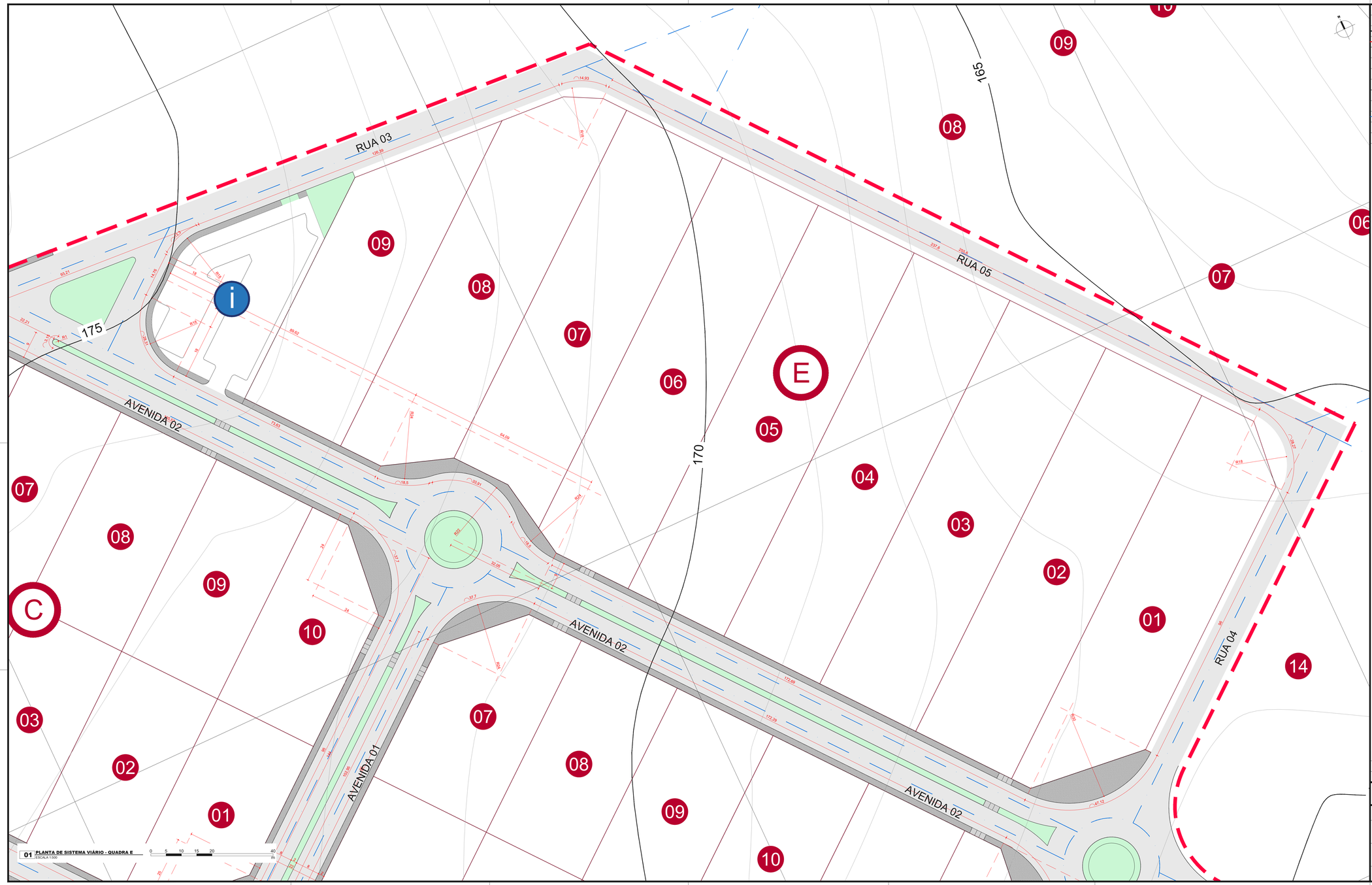
Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **SSV**
Conteúdo: **SISTEMA VIÁRIO // AMPLIAÇÃO 02 - PLANTA DE CONSTRUÇÃO**	Prancha: **05/08**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ÉLIDA DAMASCENO	PROJETO BÁSICO	1/500	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 - 1191x594mm



01 PLANTA DE SISTEMA VIÁRIO - QUADRA E
(ESCALA 1:500)

0 5 10 15 20 40 m

BASES FIXAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha

INDICAÇÃO DE LOTES E QUADRAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO
A	INDICAÇÃO DA QUADRA
09	NUMERAÇÃO DO LOTE NA QUADRA

SISTEMA VIÁRIO

GRAFISMO	DESCRIÇÃO
	INDICAÇÃO DOS EIXOS DA VIA
	INDICAÇÃO DO CAIMENTO DA VIA
X700	MARCAÇÃO DA COORDENADA DA VIA

02 LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO
(SEM ESCALA)

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

			(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
			ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL Arquiteta e Urbanista | CAU A249359-4 RRT de Projeto SI150888I40OCT001
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO	(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL	RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9 RRT de Projeto SI150892810OCT001
REV	DATA	DESCRIÇÃO	

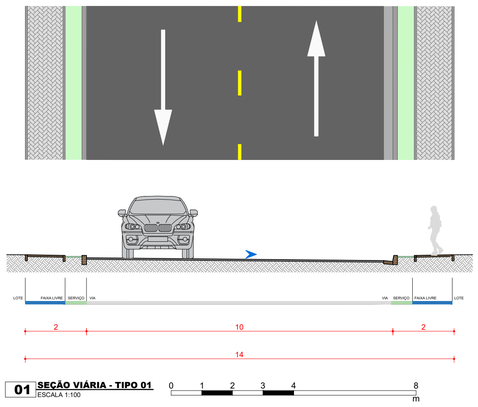
Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **SSV**
Conteúdo: **SISTEMA VIÁRIO // AMPLIAÇÃO 03 - PLANTA DE CONSTRUÇÃO**	Prancha: **06/08**

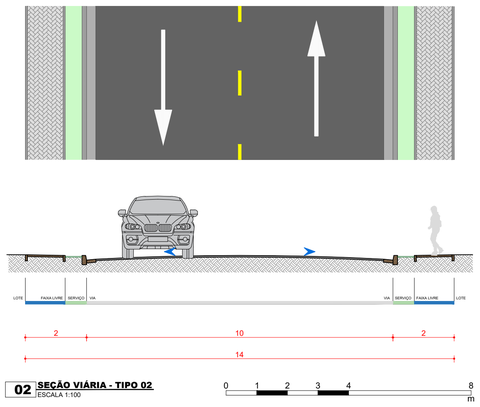
Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ELIDA DAMASCENO	PROJETO BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	E00

PRANCHA A1 - 1191x594mm



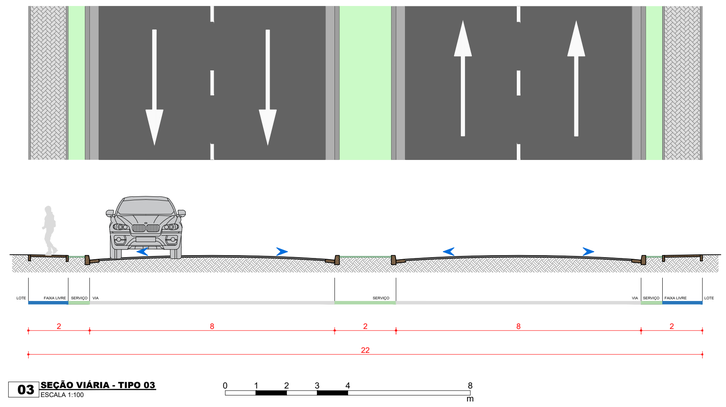
01 **SEÇÃO VIÁRIA - TIPO 01**
ESCALA 1:100

0 1 2 3 4 8 m



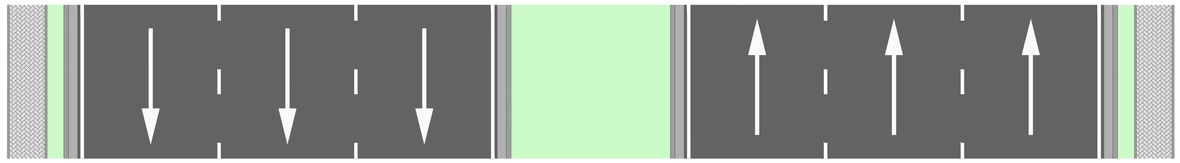
02 **SEÇÃO VIÁRIA - TIPO 02**
ESCALA 1:100

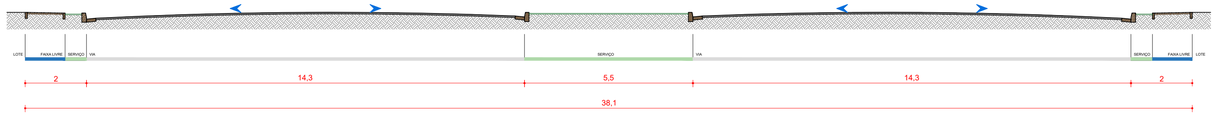
0 1 2 3 4 8 m



03 **SEÇÃO VIÁRIA - TIPO 03**
ESCALA 1:100

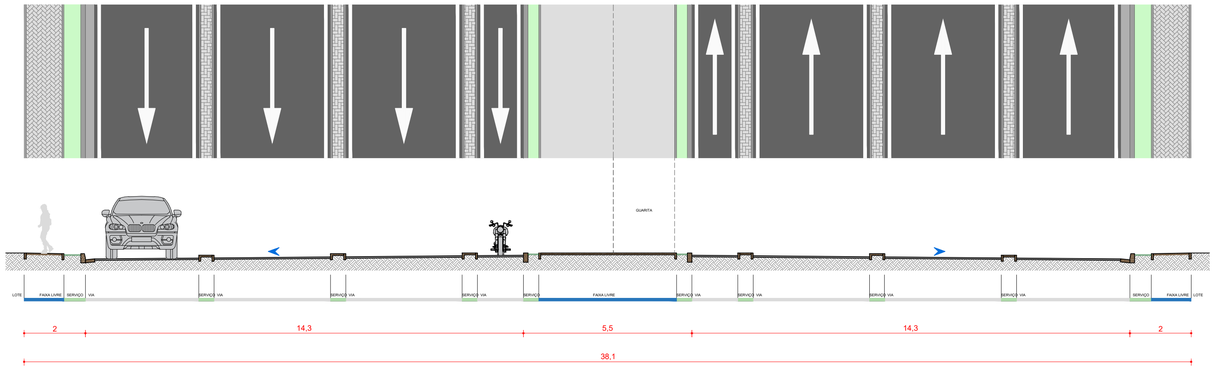
0 1 2 3 4 8 m





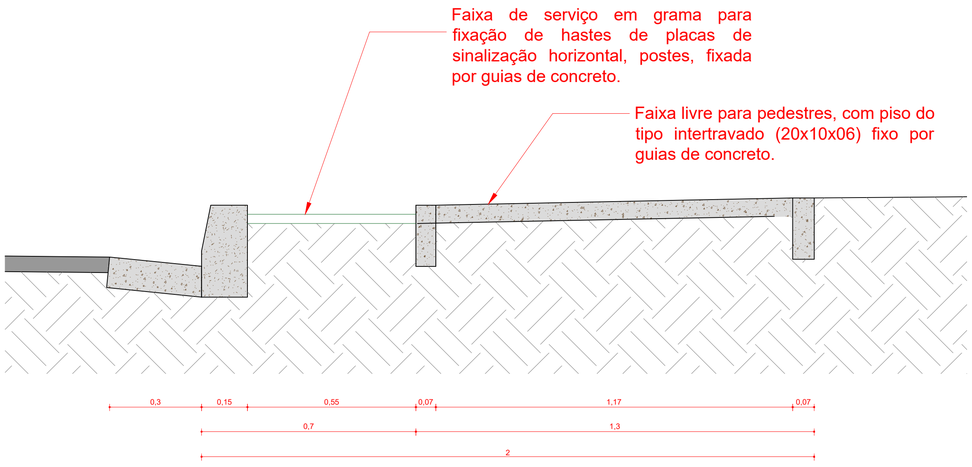
04 **SEÇÃO VIÁRIA - TIPO 04**
ESCALA 1:100

0 1 2 3 4 8 m



05 **SEÇÃO VIÁRIA - TIPO 05**
ESCALA 1:100

0 1 2 3 4 8 m



06 **DETALHE - SARJETA**
ESCALA 1:10

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteto e Urbanista | CAU A249359-4
RRT de Projeto SI15088884I00CT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI15089281I00CT001

Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto:
PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01

Código do Projeto:
PE.FLO.EMP01

Endereço do Serviço:
AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA
FLORIANO - PI

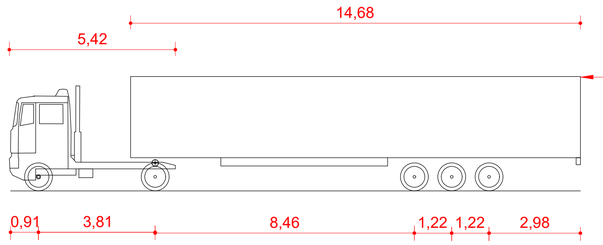
Disciplina:
SSV

Conteúdo:
SISTEMA VIÁRIO // DETALHAMENTO DAS SEÇÕES VIÁRIAS

Prancha:
07/08

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ÉLIDA DAMASCENO	PROJETO BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

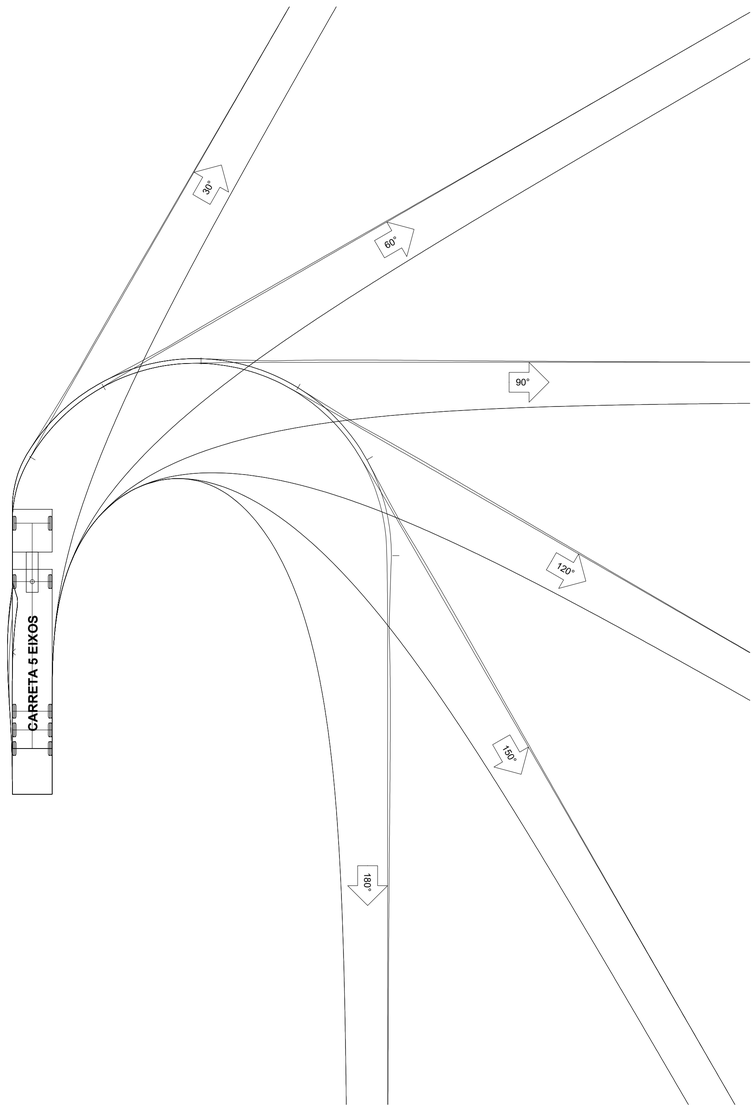
PRANCHA A1 - 841x594mm



Veículo de Projeto: Carreta de 5 (cinco) eixos;
Comprimento total: 18,60 metros
Largura total: 2.60 metros
Altura total: 3.73 metros

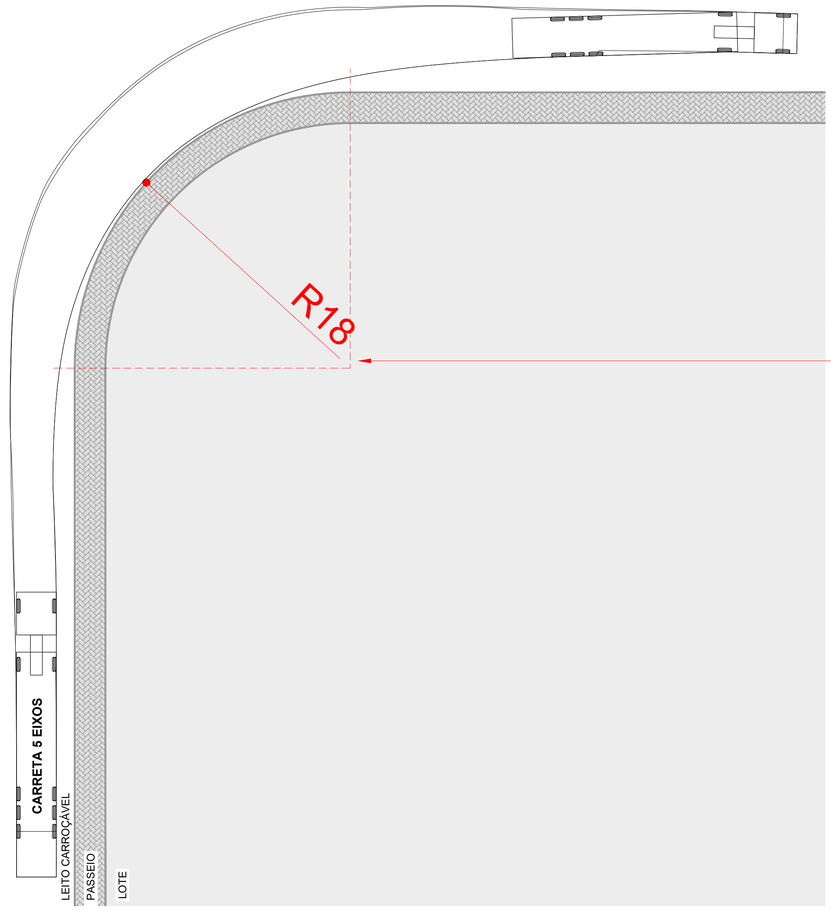
01 VEÍCULO DE PROJETO
ESCALA 1:100

0 1 2 3 4 8 m



02 VEÍCULO DE PROJETO - RAIO DE GIRO
ESCALA 1:200

0 2 4 6 8 16 m



Para permitir a conversão do veículo de projeto foram dimensionados raios mínimos de 18m. Nas rotatórias o raio varia entre 24m e 30 m.

03 VEÍCULO DE PROJETO - RAIO DA VIA
ESCALA 1:200

0 2 4 6 8 16 m

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteto e Urbanista | CAU A249359-4
RRT de Projeto SI1508884I00CT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI1508928I00CT001

Invest Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto:
PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01

Código do Projeto:
PE.FLO.EMP01

Endereço do Serviço:
AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA
FLORIANO - PI

Disciplina:
SSV

Conteúdo:
SISTEMA VIÁRIO // DETALHAMENTO DO VEÍCULO DE PROJETO E RAIO DE GIRO

Prancha:
08/08

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ÉLIDA DAMASCENO	PROJETO BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 - 841x594mm

Parque Empresarial de **Floriano**

URBANISMO

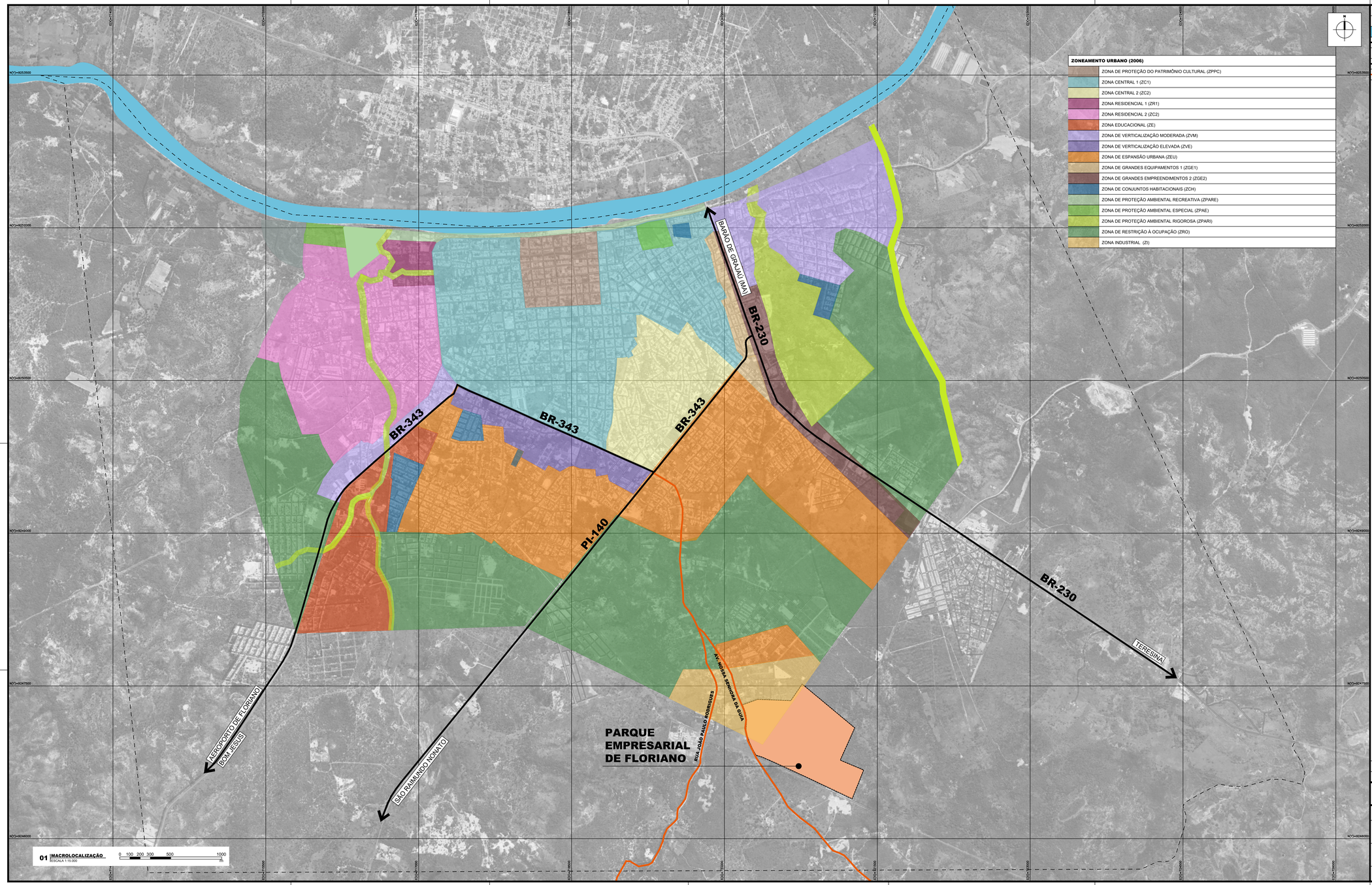
PROJETO DE LOTEAMENTO

RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI15089281I00CT001

ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteta e Urbanista | CAU A249359-4
RRT de Projeto SI15088884I00CT001

CARLA OHANA DE CASTRO ARAÚJO
Arquiteta e Urbanista | CAU A307948-1
RRT de Projeto SI15088934I00CT001

ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
RRT de Projeto SSI15088857I00CT001



ZONEAMENTO URBANO (2006)

	ZONA DE PROTEÇÃO DO PATRIMÔNIO CULTURAL (ZPPC)
	ZONA CENTRAL 1 (ZC1)
	ZONA CENTRAL 2 (ZC2)
	ZONA RESIDENCIAL 1 (ZR1)
	ZONA RESIDENCIAL 2 (ZC2)
	ZONA EDUCACIONAL (ZE)
	ZONA DE VERTICALIZAÇÃO MODERADA (ZVM)
	ZONA DE VERTICALIZAÇÃO ELEVADA (ZVE)
	ZONA DE ESPANSÃO URBANA (ZEU)
	ZONA DE GRANDES EQUIPAMENTOS 1 (ZGE1)
	ZONA DE GRANDES EMPREENDIMENTOS 2 (ZGE2)
	ZONA DE CONJUNTOS HABITACIONAIS (ZCH)
	ZONA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL RECREATIVA (ZPARE)
	ZONA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL ESPECIAL (ZPAE)
	ZONA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL RIGOROSA (ZPARI)
	ZONA DE RESTRIÇÃO À OCUPAÇÃO (ZRO)
	ZONA INDUSTRIAL (ZI)

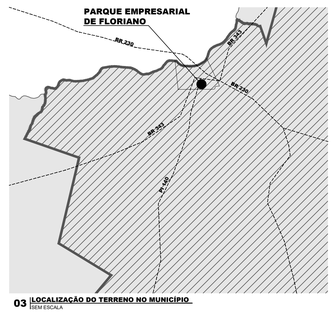
01 | MACROLOCALIZAÇÃO
ESCALA 1:15.000

0 100 200 300 500 1000 m

MACROLOCALIZAÇÃO

GRAFISMO	DESCRIÇÃO
	RIO PARNAÍBA
	PERÍMETRO URBANO (2009)
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO
	PRINCIPAIS EIXOS RODOVIÁRIOS
	ACESSO AO EMPREENDIMENTO (AV. NOSSA SENHORA DA GUIA)

02 | LOCALIZAÇÃO NO ESTADO E TERRITÓRIOS DE DESENVOLVIMENTO
SEM ESCALA



03 | LOCALIZAÇÃO DO TERRENO NO MUNICÍPIO
SEM ESCALA

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
R00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteta e Urbanista | CAU A249359-4
RRT de Projeto SI150888408OCT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI150892810OCT001

Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto:
PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01

Código do Projeto:
PE.FLO.EMP01

Endereço do Serviço:
AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA
FLORIANO - PI

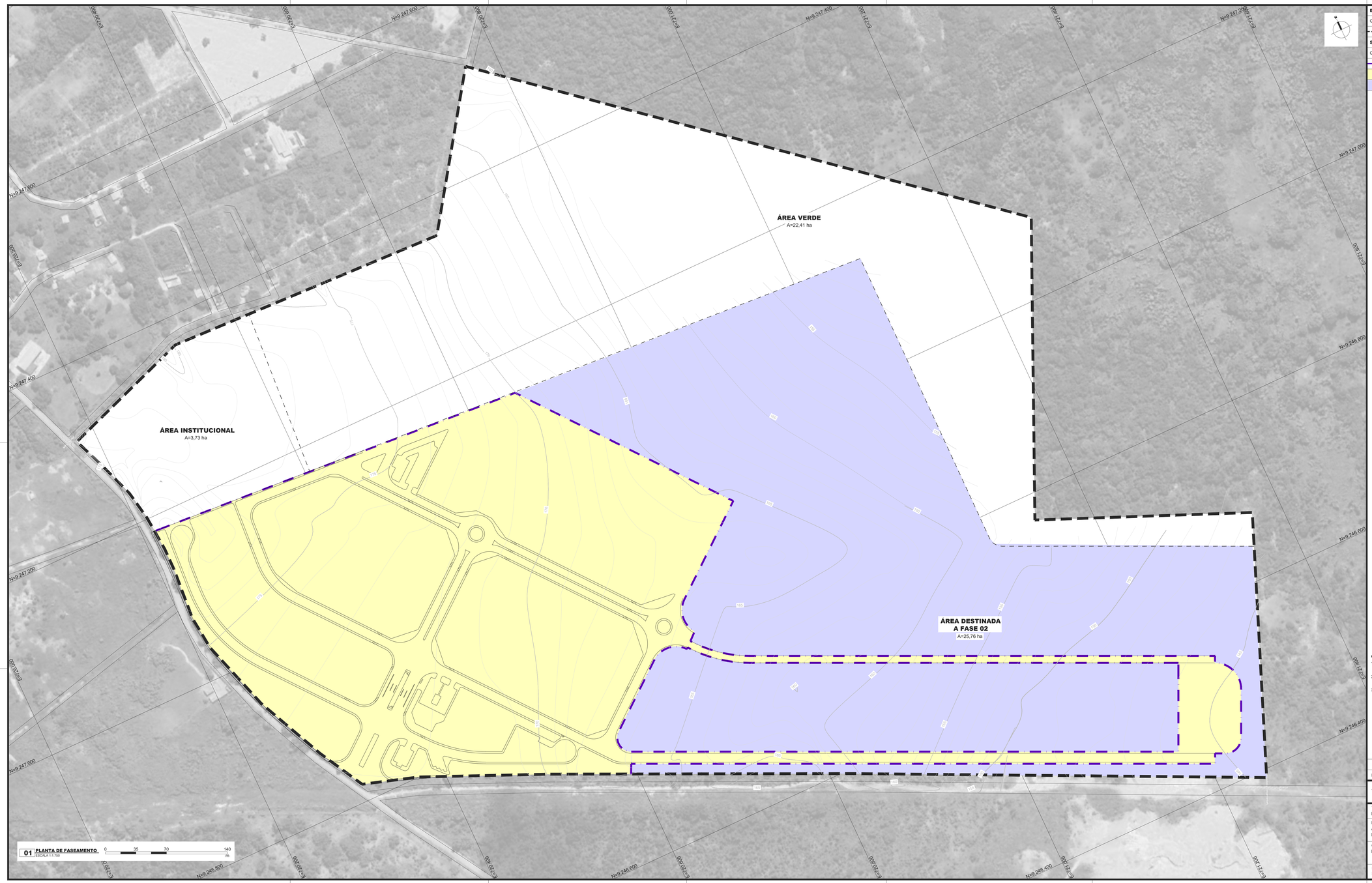
Disciplina:
LOT

Conteúdo:
PLANTA DE MACROLOCALIZAÇÃO

Prancha:
01/05

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ELIDA DAMASCENO	PROJETO BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 – 1101x1456mm

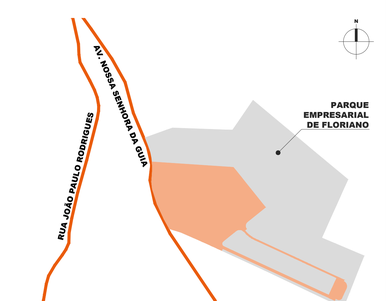


BASES FIXAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha

SETORIZAÇÃO GERAL DO EMPREENDIMENTO

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	FASE 01	20,40 ha
	ÁREA A SER LOTEADA NA FASE 01	21,80 ha
	AREA A SER LOTEADA EM FASES POSTERIORES	25,76 ha



02 LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO
SEM ESCALA

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
R00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteta e Urbanista | CAU A248359-4
RRT de Projeto SI150888849I00CT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI150892081I00CT001

Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **LOT**
Conteúdo: **PLANTA DE LOTEAMENTO // SETORIZAÇÃO GERAL DO EMPREENDIMENTO**	Prancha: **02/05**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ELIDA DAMASCENO	PROJETO BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 - 1191x594mm

01 PLANTA DE IMPLANTAÇÃO GERAL
ESCALA 1:1.750
0 35 70 140 m

BASES FIXAS

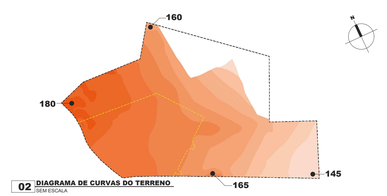
GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha

EDIFICAÇÕES

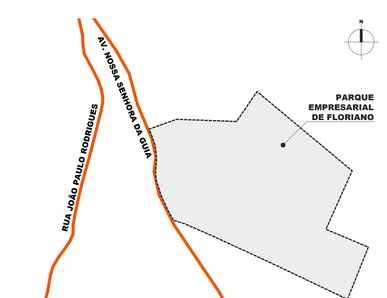
GRAFISMO	DESCRIÇÃO
	EDIFICAÇÃO PROPOSTA NA FASE 01
	EDIFICAÇÃO PREVISTA EM FASES POSTERIORES

SETORIZAÇÃO

GRAFISMO	DESCRIÇÃO
a	GUARITA DE ACESSO DE CONTROLE
b	CENTRO ADMINISTRATIVO
c	ÁREA PREVISTA PARA FACILITIES E APOIO AOS CAMINHONEIROS
d	ESTACIONAMENTO EXTERNO - PÁTIO DE CAMINHÕES
e	ESTACIONAMENTO EXTERNO - ÔNIBUS, CARROS, MOTOCICLETAS E BICICLETAS
f	ÁREA PREVISTA PARA INSTALAÇÃO DE FACILITIES E FUTURO HUB DE INOVAÇÃO
g	ÁREA PARA RESERVATÓRIOS DE ÁGUA
h	ÁREA PREVISTA PARA FUTURO NÚCLEO DE EDUCAÇÃO AMBIENTAL (FASE 02)
i	ESTACIONAMENTO INTERNO - CARROS, MOTOCICLETAS E BICICLETAS
j	ÁREA PARA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO MODULAR



02 DIAGRAMA DE CURVAS DO TERRENO
SEM ESCALA



03 LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO
SEM ESCALA

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO
UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteta e Urbanista | CAU A249539-4
RRT de Projeto SI150888I00CT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI150892I00CT001

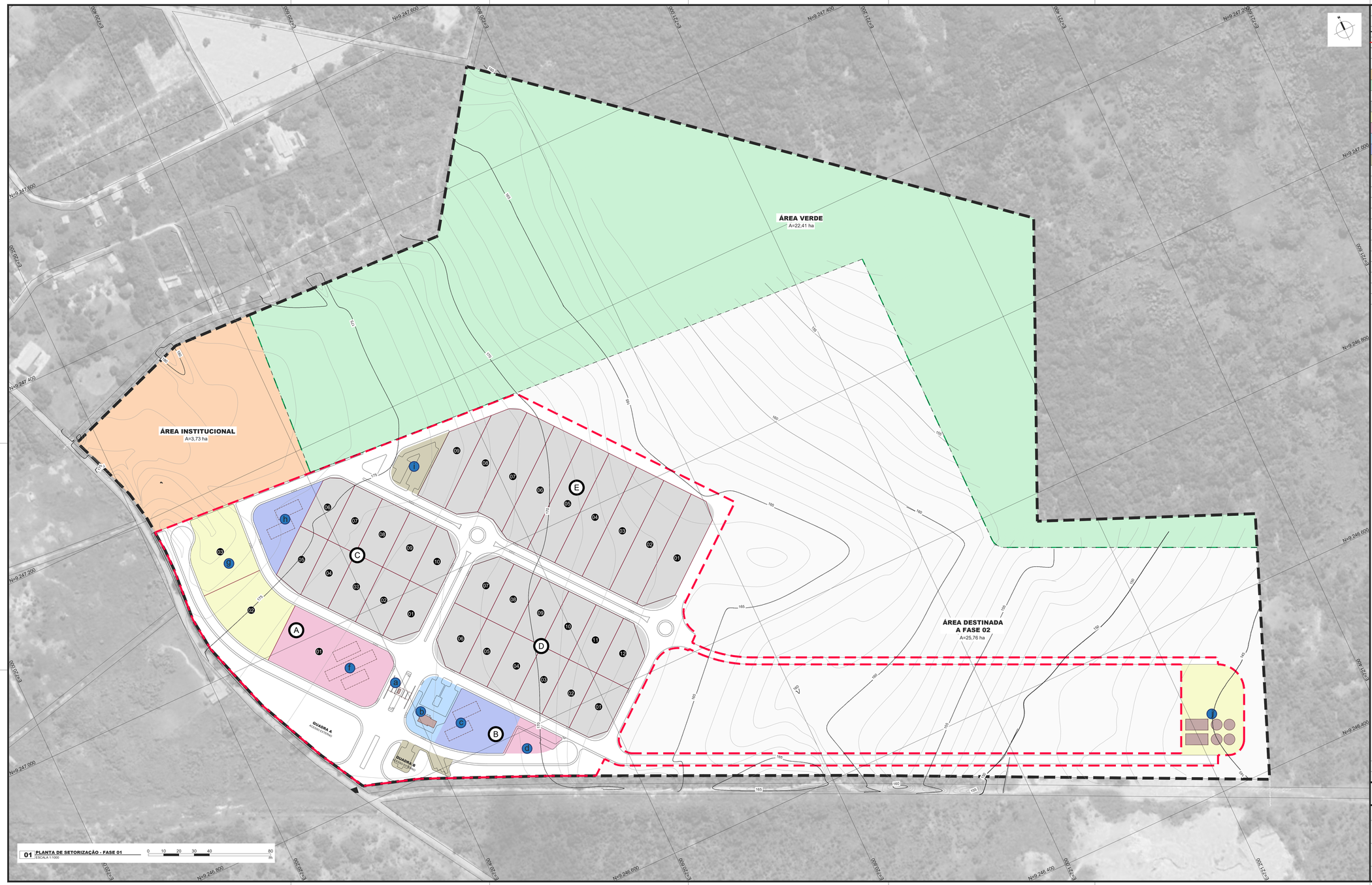
Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUI S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **LOT**
Conteúdo: **PLANTA DE IMPLANTAÇÃO GERAL // FASE 01 - MASTERPLAN**	Prancha: **03/05**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ELIDA DAMASCENO	PROJETO BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 - 1191x1456mm



01 PLANTA DE SETORIZAÇÃO - FASE 01
ESCALA 1:1000

0 10 20 30 40 80 m

BASES FIXAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha

SETORIZAÇÃO - ÁREA NÃO LOTEÁVEL

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	ÁREA INSTITUCIONAL(5%)	3,73 ha
	ÁREA VERDE (30%)	22,41 ha

SETORIZAÇÃO - ÁREA LOTEÁVEL DA FASE 01

	LOTES COMERCIALIZÁVEIS	9,66 ha
	ÁREAS OPERACIONAIS PARA EQUIPAMENTOS DE INFRAESTRUTURA	1,84 ha
	ÁREA PARA EQUIPAMENTOS DE FACILITIES	1,08 ha
	ÁREA ADMINISTRATIVA	0,28 ha
	ÁREA PARA INSTALAÇÃO DE HUB DE INOVAÇÃO E NÚCLEO DE EDUCAÇÃO AMBIENTAL	0,83 ha
	ESTACIONAMENTOS	0,35 ha
	SISTEMA VIÁRIO INTERNO E BOLSÕES DE ACESSO	6,76 ha

SETORIZAÇÃO DE EDIFICAÇÕES E EQUIPAMENTOS DE INFRAESTRUTURA DA FASE 01

GRAFISMO	DESCRIÇÃO
a	GUARITA DE ACESSO DE CONTROLE
b	CENTRO ADMINISTRATIVO
c	ÁREA PREVISTA PARA FACILITIES E APOIO AOS CAMINHONEIROS
d	ESTACIONAMENTO EXTERNO - PÁTIO DE CAMINHÕES
e	ESTACIONAMENTO EXTERNO - ÔNIBUS, CARROS, MOTOCICLETAS E BICICLETAS
f	ÁREA PREVISTA PARA INSTALAÇÃO DE FACILITIES E FUTURO HUB DE INOVAÇÃO
g	ÁREA PARA RESERVATÓRIOS DE ÁGUA
h	ÁREA PREVISTA PARA FUTURO NÚCLEO DE EDUCAÇÃO AMBIENTAL (FASE 02)
i	ESTACIONAMENTO INTERNO - CARROS, MOTOCICLETAS E BICICLETAS
j	ÁREA PARA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO MODULAR

02 LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO
SEM ESCALA

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
R00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteta e Urbanista | CAU A248359-4
RRT de Projeto SI150888I40OCT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI150892I100CT001

Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUI S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **LOT**
Conteúdo: **PLANTA DE LOTEAMENTO // FASE 01 - SETORIZAÇÃO**	Prancha: **04/05**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ELIDA DAMASCENO	PROJETO BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 - 1191x594mm

BASES FIXAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
- - - -	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
- - - -	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha

DESCRIÇÃO DE LOTES

QUADRA	LOTE	ÁREA	FRENTE	FUNDO	PERÍMETRO
A	1	9126,62 m²	115,95 m	115,95 m	390,16 m
A	2	5762,34 m²	55,45 m	102,79 m	304,63 m
A	3	5505,91 m²	79,57 m	88,10 m	295,05 m
B	-	-	-	-	-
C	1	2185,50 m²	47,00 m	70,00 m	196,52 m
C	2	2450,00 m²	35,00 m	35,00 m	210,00 m
C	3	2450,00 m²	35,00 m	35,00 m	210,00 m
C	4	2450,00 m²	35,00 m	35,00 m	210,00 m
C	5	2324,46 m²	32,77 m	35,00 m	203,07 m
C	6	2372,80 m²	17,57 m	35,00 m	202,45 m
C	7	2450,00 m²	35,00 m	35,00 m	210,00 m
C	8	2450,00 m²	35,00 m	35,00 m	210,00 m
C	9	2450,00 m²	35,00 m	35,00 m	210,00 m
C	10	2208,00 m²	47,00 m	70,00 m	197,11 m
D	1	2752,03 m²	54,58 m	70,00 m	212,91 m
D	2	2450,00 m²	35,00 m	35,00 m	210,00 m
D	3	2450,00 m²	35,00 m	35,00 m	210,00 m
D	4	2450,00 m²	35,00 m	35,00 m	210,00 m
D	5	2450,00 m²	35,00 m	35,00 m	210,00 m
D	6	2615,53 m²	47,00 m	70,00 m	208,81 m
D	7	2638,03 m²	48,00 m	70,00 m	209,39 m
D	8	2450,00 m²	35,00 m	35,00 m	210,00 m
D	9	2450,00 m²	35,00 m	35,00 m	210,00 m
D	10	2450,00 m²	35,00 m	35,00 m	210,00 m
D	11	2450,00 m²	35,00 m	35,00 m	210,00 m
D	12	2488,03 m²	41,42 m	70,00 m	205,88 m
E	1	4379,91 m²	96,00 m	140,00 m	324,20 m
E	2	4900,00 m²	35,00 m	35,00 m	350,00 m
E	3	4900,00 m²	35,00 m	35,00 m	350,00 m
E	4	4900,00 m²	35,00 m	35,00 m	350,00 m
E	5	4900,00 m²	35,00 m	35,00 m	350,00 m
E	6	4879,27 m²	35,00 m	35,00 m	346,46 m
E	7	4508,41 m²	35,00 m	35,00 m	334,36 m
E	8	4544,97 m²	35,00 m	35,00 m	327,77 m
E	9	3483,56 m²	35,00 m	51,58 m	286,23 m

02 LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO
SEM ESCALA

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteta e Urbanista | CAU A249359-4
RRT de Projeto SI150888408CT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI150892810CT001

Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUI S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **LOT**
Conteúdo: **PLANTA DE LOTEAMENTO // FASE 01 - ALINHAMENTO GEOMÉTRICO DE QUADRAS E LOTES**	Prancha: **05/05**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ELIDA DAMASCENO	PROJETO BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 - 1191x594mm

Parque Empresarial de **Floriano**

URBANISMO

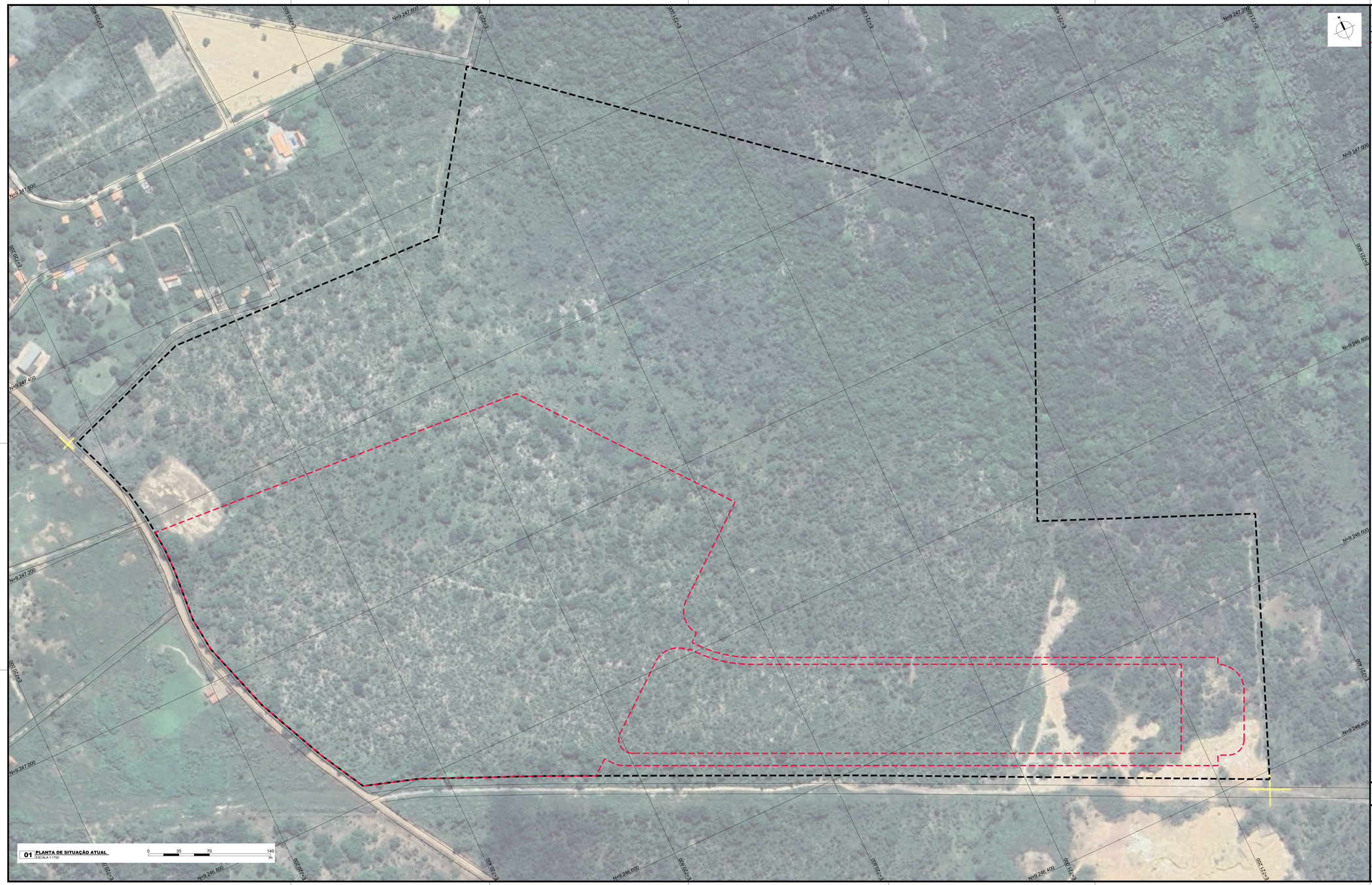
PROJETO DE SERVIÇOS PRELIMINARES

RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI15089281I00CT001

ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteta e Urbanista | CAU A249359-4
RRT de Projeto SI15088884I00CT001

CARLA OHANA DE CASTRO ARAÚJO
Arquiteta e Urbanista | CAU A307948-1
RRT de Projeto SI15088934I00CT001

ANTONIO ESTERLITO DE O. NETO
Arquiteto e Urbanista | CAU A249958-4
RRT de Projeto SSI15088857I00CT001



01 PLANTA DE SITUAÇÃO ATUAL
ESCALA 1:1750

BASES FIXAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha

02 LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO
SEM ESCALA

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteta e Urbanista | CAU A249359-4
RRT de Projeto SI150888849I00CT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI150892810OCT001

Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **SPL**
Conteúdo: **SERVIÇOS PRELIMINARES // PLANTA DE SITUAÇÃO ATUAL**	Prancha: **01/02**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ELIDA DAMASCENO	PROJETO BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1 - 1101x594mm

01 PLANTA DE SERVIÇOS PRELIMINARES
ESCALA 1:1000

BASES FIXAS

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	ÁREA
	DELIMITAÇÃO DO TERRENO	73,70 ha
	DELIMITAÇÃO DA FASE 01	21,80 ha
	PERÍMETRO URBANO (2009)	-

SERVIÇOS PRELIMINARES

GRAFISMO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
	SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO - LIMPEZA TOTAL DE TERRENO	92.613,9 m²
	SUPRESSÃO DE ÁRVORES	102 un

02 LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO
SEM ESCALA

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1. Esta prancha possui elementos gráficos coloridos que, para sua correta interpretação, devem ser impressos conforme as configurações originais.
2. O projeto está georreferenciado no Sistema de Coordenadas UTM, datum SIRGAS 2000.
3. A base de trabalho parte da sobreposição de levantamento planialtimétrico realizado em julho de 2024 com a base de logradouros municipais do ano de 2022, disponibilizada pelo IBGE.

COORDENADAS DO PROJETO

UTM SIRGAS 2000
QUADRANTE 23M
9.246.928,95 N; 720.270,43 E

Coordenadas de Satélite
Latitude: 06° 48' 31,85" S
Longitude: 43° 0' 24,90" W

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DO PROJETO
E00	20-12-2024	EMISSÃO INICIAL

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
ANA ÉLIDA DAMASCENO S. LEAL
Arquiteta e Urbanista | CAU A249359-4
RRT de Projeto SI150888I400CT001

(documento assinado eletronicamente na capa da disciplina)
RAQUEL F. CARVALHO DA SILVA
Arquiteta e Urbanista | CAU A60862-9
RRT de Projeto SI150892I100CT001

Investe Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42
Av. João XXIII, 2715 - São Cristóvão - Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **SPL**
Conteúdo: **SERVIÇOS PRELIMINARES // PLANTA DE SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO E LIMPEZA DE TERRENO**	Prancha: **02/02**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
ELIDA DAMASCENO	PROJETO BÁSICO	INDICADA	JUNHO/2025	R01

PRANCHA A1h – 1101x594mm

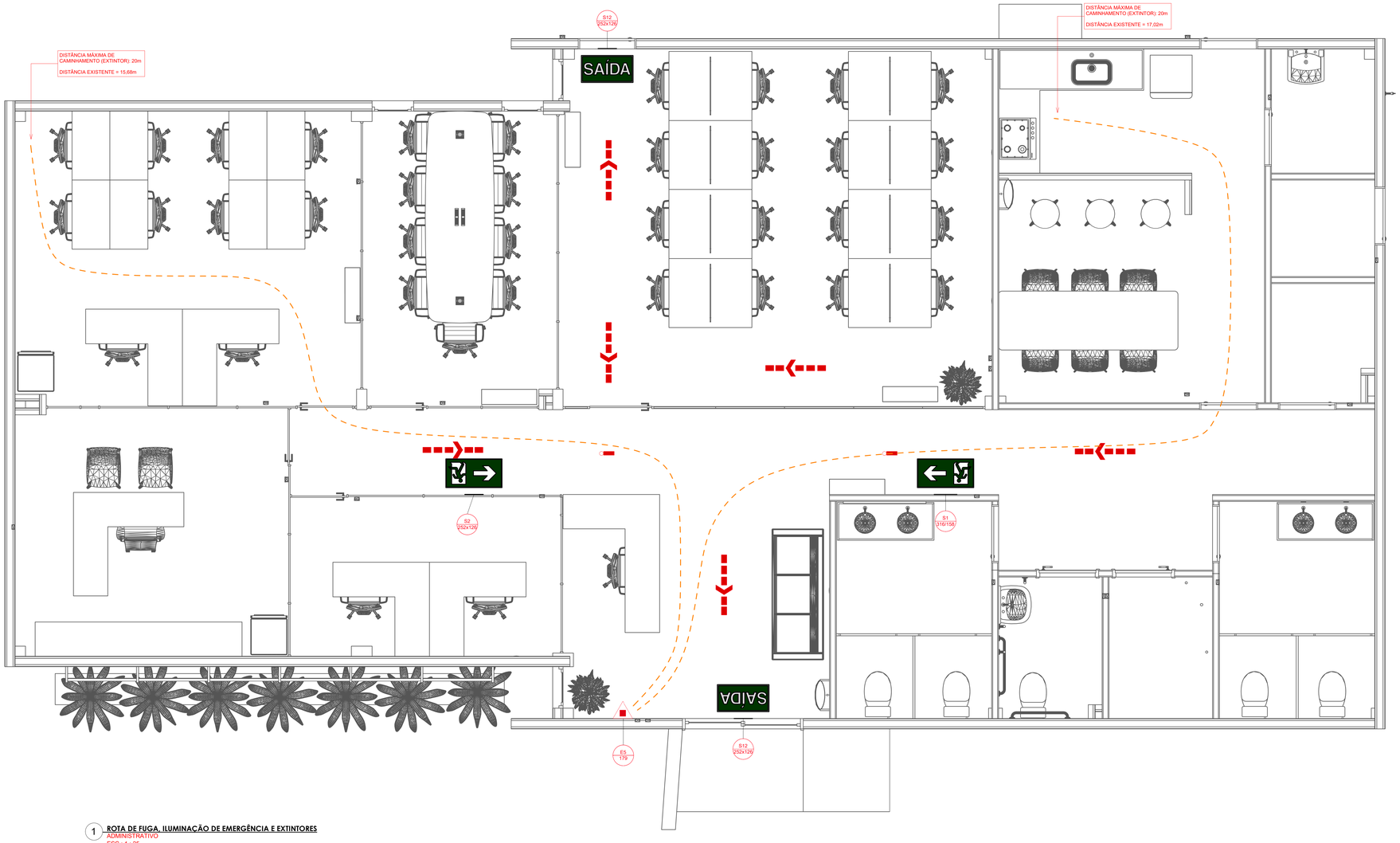
Parque Empresarial de **Floriano**

EDIFICAÇÕES

PROJETO DE INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO

GABRIEL PÉRICLES BORGES ARAGÃO
Engenheiro Civil | CREA 1919877711
ART 1920250041464
Desenvolvimento de Projeto

A1.0 (1189x594mm)



1 **ROTA DE FUGA, ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA E EXTINTORES**
ADMINISTRATIVO
ESC.: 1 : 25

PLACAS - BLOCO ADMINISTRATIVO

Figura	Código	Tamanho	#	Descrição
	S1	316/158	1	Indicação do sentido (esquerda ou direita) de uma saída de emergência, especialmente para ser fixado em colunas
	S2	252x126	1	Indicação do sentido (esquerda ou direita) de uma saída de emergência
SAÍDA	S12	252x126	2	Saída de emergência: Indicação da saída de emergência, com ou sem complementação do pictograma

NOTAS ESPECIFICAS

1 - AS PLACAS DE SINALIZAÇÃO DEVEM SER FOTOLUMINESCENTES, DE ACORDO COM A NBR 16820/2020.
2 - TODAS AS PLACAS DE SINALIZAÇÃO DEVERÃO SER INSTALADAS DE ACORDO COM O ITEM 5.1.3, B DA NBR 16820/2020.
3 - AS SAIDAS DE EMERGÊNCIA DEVERÃO POSSUIR A SETA DIRECIONAL OU PICTOGRAMA.
4 - TODOS OS EXTINTORES DEVEM SER INSTALADOS ATENDENDO AS ESPECIFICAÇÕES DA NBR 12693/2021 E INSTALADOS A UMA ALTURA MAXIMA DE 1,60 m DE ALTURA DESDE O NIVEL DE PISO ATÉ A ALÇA DE MANUSEIO E ALTURA MINIMA 1,00M DO PISO.
5 - A INSTALAÇÃO DAS LUMINARIAS DEVEM ESTAR DE ACORDO COM O ESPECIFICADO NA NBR 10898/2013.
6 - A INSTALAÇÃO DAS PLACAS DE ROTA DE FUGA EM ABERTURA DAS PORTAS, ESCADAS OU LOCAIS INDICADOS NÃO DEVE SER OBSTRUÍDA OU CONTER OBSTÁCULOS A VISUALIZAÇÃO DE QUALQUER SINALIZAÇÃO.
7 - O INSTALADOR DEVERÁ OBSERVAR E ADEQUAR AS INSTALAÇÕES CONFORME INTERFERÊNCIA NO LOCAL.
8 - UTILIZAR CIRCUITO RESERVA PARA ALIMENTAÇÃO DA ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA.

TABELA DE ENQUADRAMENTO

CLASSIFICAÇÃO DA EDIFICAÇÃO CONTRA INCÊNDIOS QUANTO À OCUPAÇÃO E ÁREAS DE RISCO

GRUPO / DIVISÃO	OCUPAÇÃO / USO	DESCRIÇÃO	CARGA DE INCÊNDIO	CLASSE DE RISCO DA EDIFICAÇÃO
D / D1	SERVIÇO PROFICIONAL	ESCRITÓRIOS ADMINISTRATIVOS	700MJ/m²	MÉDIO

EXTINTORES - ENQUADRAMENTO DO SISTEMA

PERCURSO EXTINTOR

CLASSE DE RICO DA EDIFICAÇÃO	NATUREZA FOGO EDIFICAÇÃO	SISTEMA ADOTADO
MÉDIO	CLASSES A ; B ; C	TIPO 1 PORTÁTIL

EXTINTORES - ESPECIFICAÇÃO DOS EXTINTORES

AGENTE EXTINTOR	CAPACIDADE DO EXTINTOR	CARGA NORMAL	DIST. MAX. CAMINHAMENTO	QTD. P/ TIPO
PÓ QUÍMICO ABC	2-A ; 20-B ; C	6 KG	20 m	01

EXTINTORES - QUANTIDADE TOTAL

EXISTENTE À MANTER	EXISTENTE À READEQUAR	DESATIVADO	NOVO	TOTAL DE EXTINTOR
00	00	00	01	01

LEGENDA DOS EXTINTORES

EXTINTOR PORTÁTIL C/ CARGA DE PÓ ABC

LEGENDA DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA

PONTO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA DE ACLARAMENTO BLOCO AUTÔNOMO - AUTONOMIA MINIMA DE 01 HORA, CONFORME NBR 10898/2013.

LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA - QUANTIDADE TOTAL

02

FELIPE ANDRADE COELHO
Engenheiro Civil | CREA 1120718392
Desenvolvimento do Projeto

GABRIEL PÉRICLES BORGES ARAGÃO
Engenheiro Civil | CREA 1919877711
Coordenação de Infraestrutura

LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
Coordenação de Infraestrutura

R01	09-06-2025	Revisão para compatibilização de projetos.
R00	07-05-2025	EMISSÃO INICIAL
REV	DATA	DESCRIÇÃO

TABELA DE REVISÕES

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 vpbs@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO -FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N -BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO -PI	Disciplina: **CIP**
Conteúdo: **ROTA DE FUGA, ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA E EXTINTORES**	Prancha: **01/01**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
EDUARDO CARVALHO	BÁSICO	Como indicado	JUNHO/2025	R01

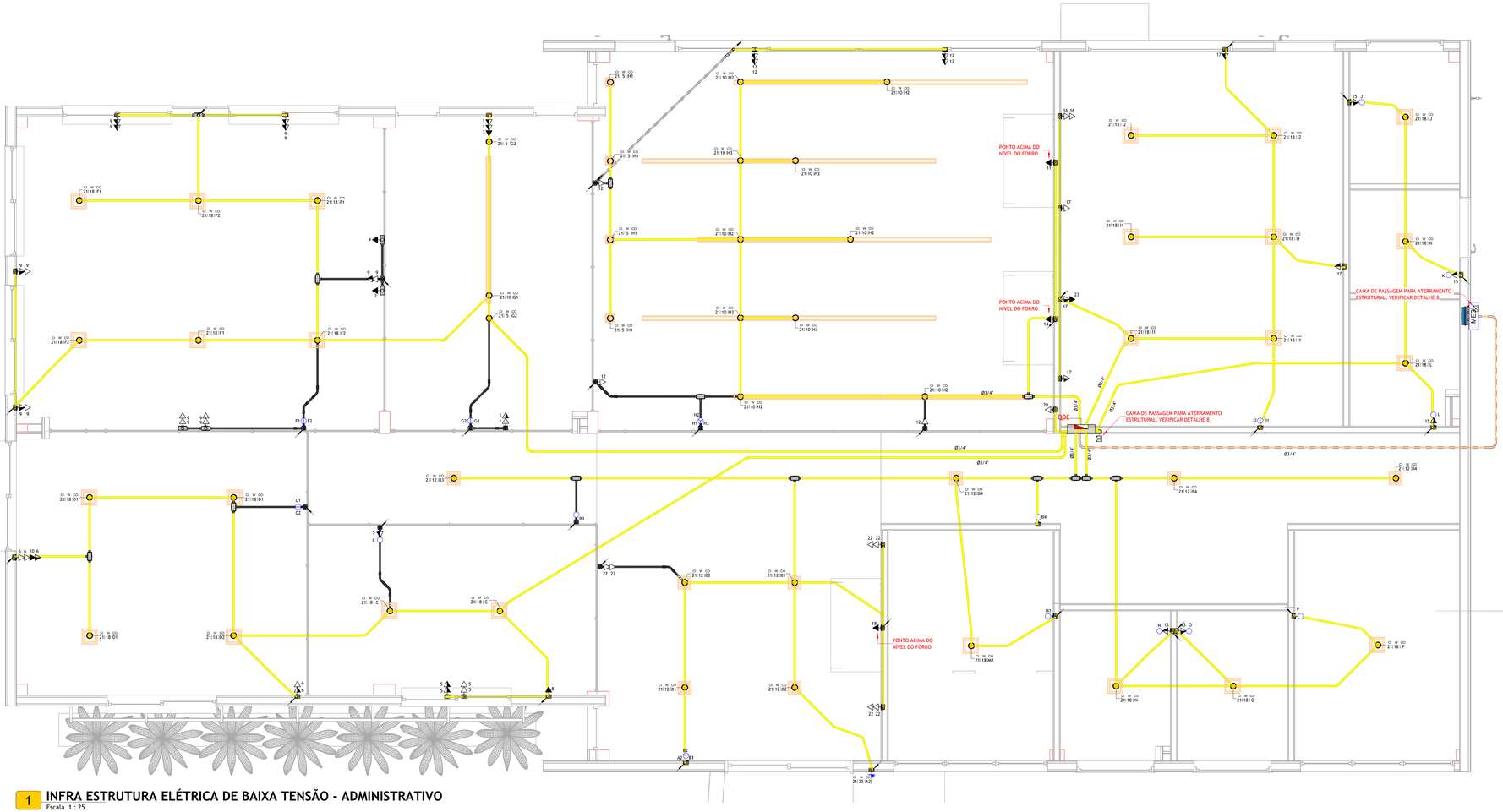
Parque Empresarial de **Floriano**

EDIFICAÇÕES

PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE BAIXA TENSÃO

GABRIEL PÉRICLES BORGES ARAGÃO
Engenheiro Civil | CREA 1919877711
ART 1920250041648
Desenvolvimento de Projeto

A1.0 (1189x594mm)



1 INFRA ESTRUTURA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - ADMINISTRATIVO
Escala 1 : 25

SIMBOLOGIA ELÉTRICA

	Tomada Baixa 2P+T, 10A, a 40cm do piso acabado
	Tomada Média 2P+T, 10A, a 120cm do piso acabado
	Tomada Alta 2P+T, 10A, a 220cm do piso acabado
	Ponto de Força com saída de fio, a 40cm do piso acabado
	Ponto de Força com saída de fio, a 120cm do piso acabado
	Ponto de Força com saída de fio, a 220cm do piso acabado
	Tomada USB, a 40cm do piso acabado
	Tomada de Piso 2P+T, 10A
	Ponto de Força com espera em caixa octogonal 4x4" no teto
	Interruptor simples de uma seção, a 120cm do piso acabado
	Conjunto de 2 interruptores simples, a 120cm do piso acabado
	Conjunto de 3 interruptores simples, a 120cm do piso acabado
	Interruptor paralelo (three way), a 120cm do piso acabado
	Interruptor intermediário, a 120cm do piso acabado
	Ponto para acionamento da campainha, a 120cm do piso acabado
	Ponto para cigarra da campainha, a 220cm do piso acabado
	Ponto para arandela, a 40cm do piso acabado
	Ponto para arandela, a 180cm do piso acabado
100 VUP	Ponto de luz embutido no teto
	Ponto de luz com espera de fiação no piso
	Ponto para bloco autônomo, a 250cm do piso acabado
	Ponto para sinalizador veicular, a 160cm do piso acabado
	Quadro de distribuição metálico, a 150cm do piso acabado
	Quadro de distribuição PVC, a 150cm do piso acabado
MED	Quadro de medição
	Caixa de passagem de embutir na parede, a 40cm do piso acabado
	Caixa de passagem de embutir na parede, a 120cm do piso acabado
	Caixa de passagem de embutir na parede, a 220cm do piso acabado
	Condutores Neutro, Fase, Terra e Retorno, respectivamente

2 Simbologia - Elétrica
Escala 1 : 50

LEGENDA DE ELETRODUTOS

	PADRÃO
PVC corrugado flexível laranja (teto ou parede)	Ø 25 mm
PVC corrugado flexível laranja (enterrado)	Ø 25 mm
PVC corrugado flexível amarelo (teto ou parede)	Ø 25 mm
PVC corrugado flexível amarelo (enterrado)	Ø 25 mm
PVC corrugado flexível azul (teto ou parede)	Ø 25 mm
PVC corrugado flexível azul (enterrado)	Ø 25 mm
PEAD corrugado flexível (teto ou parede)	Ø 40 mm
PEAD corrugado flexível (enterrado)	Ø 40 mm
PVC rígido roscável (teto ou parede)	Ø 40 mm
PVC rígido roscável (enterrado)	Ø 40 mm
Ferro galvanizado (teto ou parede)	Ø 40 mm
Ferro galvanizado (enterrado)	Ø 40 mm
PVC rígido conduíete (aparente)	Ø 25 mm
Cabo de cobre nu	Ø 16 mm²
Cabo de cobre nu (enterrado)	Ø 16 mm²
Eletroduto que sobe	
Eletroduto que desce	

Para eletrodutos não cotados, considerar diâmetro (Ø) padrão

3 Notas - Geral
Escala 1 : 50

Notas Gerais

1 - Eletrodutos embutidos no solo serão do tipo CORRUGADO REFORÇADO.
2 - Os condutores não cotados serão de #2,5mm².
3 - Os eletrodutos não cotados serão de Ø3/4".
4 - A interligação entre dois eletrodutos flexíveis deverá ser feita através das Luvas de Pressão.
5 - Os condutores que alimentam os quadros deverão ser de cobre, classe 1kV, isolação em XLPE, temperatura 90°C.
6 - Os condutores elétricos de distribuição deverão ser de cobre, classe 450/750V, isolação em PVC, temperatura 70°C.
7 - A seção do condutor neutro é igual ao da fase do circuito, salvo indicação contrária.
8 - O condutor neutro não poderá ser ligado ao condutor proteção terra após passar pelo quadro geral da instalação.
9 - Utilizar aparelhos e equipamentos compatíveis com circuitos protegidos pelo IDR para evitar seu desligamento de forma incorreta.
10 - As instalações elétricas deverão ser executadas respeitando os padrões de qualidade e segurança estabelecidos na norma NBR 5410:2004.
11 - Todos os pontos metálicos deverão ser aterrados.
12 - A indicação de potência no pontos de luz são os valores calculados para dimensionamento dos circuitos conforme prescrições da NBR 5410, não necessariamente correspondem ao valor exato das lampadas a serem instaladas.
13 - As alturas dos pontos de tomada informados na legenda somente serão considerados caso os pontos não apresentem altura definida no desenho.
14 - Todos os eletrodutos de eletricidade deverão estar afastados 0,50m das tubulações de gás.

Atendimento às Normas de Desempenho

1 - O projeto dos sistemas elétricos e iluminação artificial foi desenvolvido atendendo integralmente às prescrições da norma ABNT NBR 5410/2004, e portanto atende a todos os requisitos da norma de desempenho ABNT NBR 15575/2013.
2 - VUP - 20 anos.
3 - Para atender o período mínimo de vida útil do projeto (VUP) se faz necessário que o usuário atente para os prazos de substituição e manutenção periódica dos componentes das instalações elétricas. Quando necessário, deverá ser consultado um profissional ou empresa que esteja capacitada para prestação desse serviço.
3.1 - Lâmpadas queimadas: substituir por outras de mesma potência;
3.2 - A cada 6 meses, testar o disjuntor tipo DR, apertando o botão localizado no próprio aparelho. Ao apertar o botão, a energia será interrompida. Caso isso não ocorra, trocar o DR;
3.3 - A cada 1 ano, verificar e, se necessário, reapertar as conexões do quadro de distribuição; Verificar o estado dos contatos elétricos. Caso possua desgaste, substituir as peças (tomadas, interruptores, pontos de luz e outros).
3.4 - A cada 2 anos, reapertar todas as conexões (tomadas, interruptores, pontos de luz e outros).

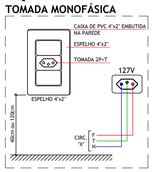
4 Simbologia - Eletrodutos
Escala 1 : 50

Nota Técnica

1 - O poste de entrada deve ser instalado no limite da propriedade com a via pública, ficando assim a tampa da caixa de medição e proteção totalmente externa.
2 - Os condutores deverão ser de cobre, classe 1kV, isolação em XLPE, temperatura 90°C, de fabricação homologada pelo INMETRO e deverão seguir ao seguinte código de cores:
Fase R: preto
Fase S: branco
Fase T: vermelho
Neutro: azul
Terra: verde
3 - Identificar o faseamento dos cabos com fitas coloridas.
4 - A entrada de energia deverá ser adequada conforme manual da concessionária.
5 - A instalação consumidora deverá ser equipada com disjuntor termomagnético, com capacidade de interrupção mínima de 5 kA, conforme ABNT NBR NM 60898.
6 - O condutor de aterramento deverá ser tão curto e retilíneo quando possível, sem emenda e não ter dispositivo que possa causar sua interrupção.
7 - Para atender programa de micro e mini geração distribuída, deverá solicitar a instalação do medidor bidirecional.
8 - O ramal de ligação aéreo não poderá cortar terrenos de terceiros ou passar sobre área construída e deve ter comprimento máximo de 40 metros.
9 - Os equipamentos de medição, os condutores do ramal de ligação aéreo, os conectores de ligação entre o ramal de ligação aéreo e o ramal de entrada serão fornecidos pela concessionária. Os demais materiais da entrada de serviço devem ser fornecidos e instalados pelo consumidor.
10 - Fixar os eletrodutos na caixa de medição, através de buchas, contra-buchas ou arruelas de aço.
11 - Passar os condutores pelos eletrodutos (entrada e saída), deixando, no mínimo, uma sobra de 50 cm em ambos os lados.
12 - As conexões devem ser isoladas através de fita auto fusão e recoberta com fita isolante em PVC.
13 - Adotar conector do tipo "cunha" para cabos até 35 mm², fase e neutro, e conector do tipo "perfuração" para fase e tipo h para cabos a partir de 70 mm².
14 - Para padrões com disjuntor de proteção até 100A, considerar poste de 5 metros quando o ramal de ligação provém de poste no mesmo lado da rua e 7 metros quando a entrada de serviço realiza travessia da via pública.
15 - A seção do condutor neutro é igual ao da fase do circuito, salvo indicação contrária. Ver tabela de seção reduzida do condutor neutro.
16 - Todos os eletrodutos de eletricidade deverão estar afastados 0,50m das tubulações de gás.

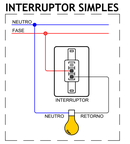
5 Notas - Padrão de Entrada
Escala 1 : 50

ESQUEMA TOMADA MONOFÁSICA



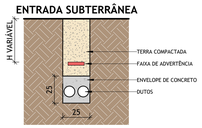
6 Esquema - Tomada Monofásica
Escala 1 : 10

ESQUEMA INTERRUPTOR SIMPLES



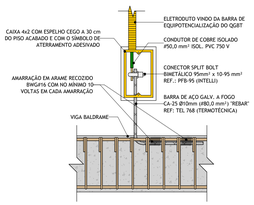
9 Esquema - Interruptor Simples
Escala 1 : 10

ENTRADA SUBTERRÂNEA



FAIXA DE ADVERTÊNCIA
PERIGO ELÉTRICO ABAIXO - CUIDADO CABO ELÉTRICO ABAIXO - CUIDADO 15

7 Detalhe - Eletroduto no Piso
Escala 1 : 20



8 Detalhe - Aterramento Estrutural
Escala 1 : 50

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	Revisão para compatibilização de projetos
R00	07-05-2025	EMISSÃO INICIAL

TABELA DE REVISÕES

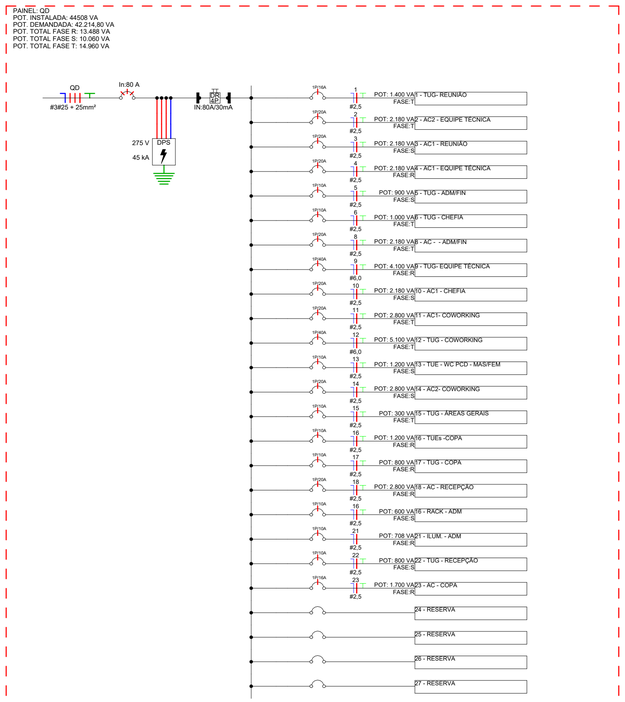
GABRIEL PÉRICLES BORGES ARAGÃO
Engenheiro Civil | RN - 1919877711
Desenvolvimento do Projeto

Invest e Piauí

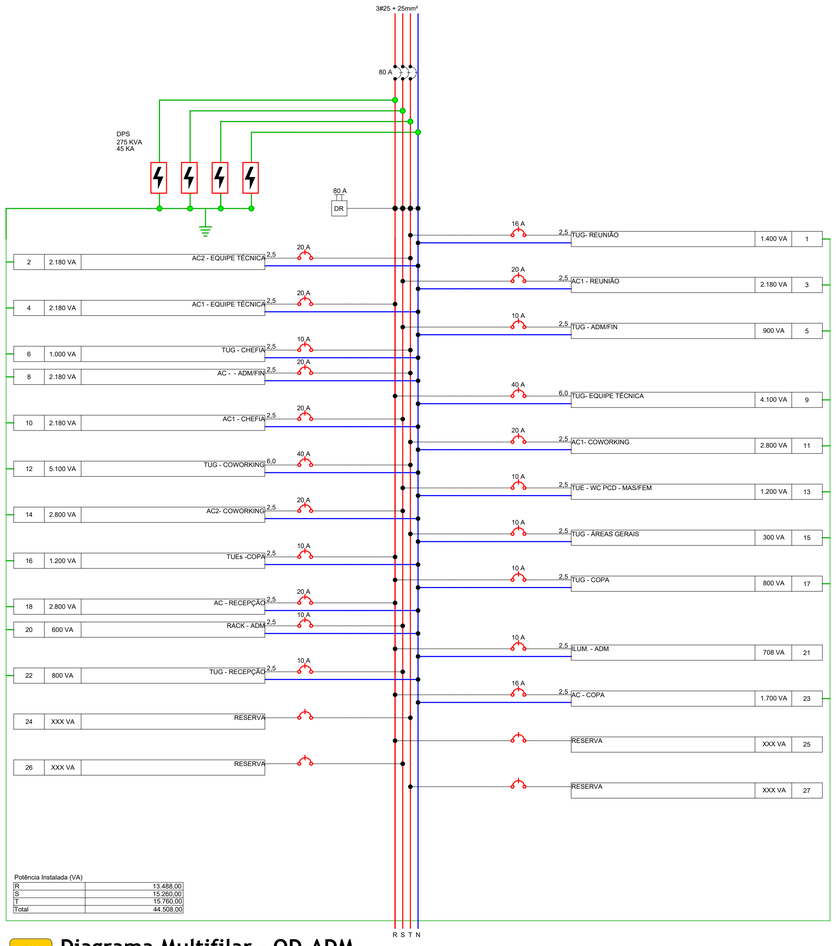
AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 vplpe@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO -FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N -BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO -PI	Disciplina: **EBT**
Conteúdo: **INFRAESTRUTURA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO E DETALHES**	Prancha: **01/05**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
FELIPE COELHO	BÁSICO	Como indicado	JUNHO/2025	R01



1 Diagrama Unifilar - QD-ADM
Escala 1 : 50



2 Diagrama Multifilar - QD-ADM
Escala 1 : 50

Lista de Materiais - ELÉTRICA			
Descrição do Material	**Dimensões**	**Contagem**	**Comentários de tipos**
Caixa Para Medidor Polifásico com visor de vidro, Coelba/Celp/Cosern			
Caixa Para Medidor Polifásico com visor de vidro, Coelba/Celp/Cosern		1	Padrão de Entrada
Conjunto com 1 Interruptor simples, 4x2"			
Conjunto com 1 Interruptor simples, 4x2"	1Int., 4x2"	3	Interruptor
Conjunto com 1 Interruptor simples, Condulete Top			
Conjunto com 1 Interruptor simples, Condulete Top	1Int., Condulete Top	1	Conduletes de PVC
Conjunto com 2 Interruptores simples, 4x2"			
Conjunto com 2 Interruptores simples, 4x2"	2Int., 4x2"	1	Interruptor
Conjunto com 2 Interruptores simples, Condulete Top			
Conjunto com 2 Interruptores simples, Condulete Top	2Int., Condulete Top	3	Conduletes de PVC
Conjunto com 3 Interruptores simples, 4x2"			
Conjunto com 3 Interruptores simples, 4x2"	3Int., 4x2"	1	Interruptor
Conjunto com 3 Interruptores simples, Condulete Top			
Conjunto com 3 Interruptores simples, Condulete Top	3Int., Condulete Top	1	Conduletes de PVC
Conjunto de 1 Tomada 2P+T 10A, 4x2"			
Conjunto de 1 Tomada 2P+T 10A, 4x2"	1Tom, 4x2"	24	Tomada
Conjunto de 1 Tomada 2P+T 10A, Condulete Top			
Conjunto de 1 Tomada 2P+T 10A, Condulete Top	1Tom, Condulete Top	11	Conduletes de PVC
Conjunto de 2 Tomadas 2P+T 10A, 4x2"			
Conjunto de 2 Tomadas 2P+T 10A, 4x2"	2Tom, 4x2"	9	Tomada
Conjunto de 2 Tomadas 2P+T 10A, Condulete Top			
Conjunto de 2 Tomadas 2P+T 10A, Condulete Top	2Tom, Condulete Top	2	Conduletes de PVC
Conjunto montado de 1 Interruptor Simples e 1 Tomada 2P+T 10A, 4x2"			
Conjunto montado de 1 Interruptor Simples e 1 Tomada 2P+T 10A, 4x2"	1Int+1Tom, 4x2"	5	Interruptor + Tomada
Conjunto montado de 1 Interruptor Simples e 1 Tomada 2P+T 10A, Condulete Top			
Conjunto montado de 1 Interruptor Simples e 1 Tomada 2P+T 10A, Condulete Top	1Int+1Tom, Condulete Top	1	Conduletes de PVC
Curva 45° para eletroduto rígido roscável de PVC, DN25mm (Ø3/4")			
Curva 45° para eletroduto rígido roscável de PVC, DN25mm (Ø3/4")	DN25mm (Ø3/4")	8	Derivações para Eletrodutos de PVC Rígido
Curva 90° para eletroduto rígido roscável de PVC, DN25mm (Ø3/4")			
Curva 90° para eletroduto rígido roscável de PVC, DN25mm (Ø3/4")	DN25mm (Ø3/4")	15	Derivações para Eletrodutos de PVC Rígido
Placa Cega, 4x2"			
Placa Cega, 4x2"	4"x2"	2	Caixa de Passagem
Ponto de Luz			
Ponto de Luz	Ponto de Luz	50	Ponto de Luz
Ponto de Luz na parede			
Ponto de Luz na parede	Ponto de Luz na parede	1	Ponto de Luz na parede
Quadro de Distribuição 44 Disjuntores, de embutir, fabricado em chapa metálica, com barramento de terra e neutro, dimensões 442x815x117mm			
Quadro de Distribuição 44 Disjuntores, de embutir, fabricado em chapa metálica, com barramento de terra e neutro, dimensões 442x815x117mm	44 Disjuntores	1	Quadros

Lista de Materiais - Eletrodutos

Descrição do Material	DN	Comprimento
PVC Roscável Preto		
Eletroduto de PVC Rigido Roscável, antichama, na cor preta	Ø25	12,57 m

Lista de Materiais - Eletrodutos Flexíveis

Descrição do Material	DN	Comprimento
Eletroduto PVC Flexível (Amarelo)	25	109,6 m
Eletroduto PVC Flexível (Laranja) - Reforçado	25	8,03 m

Lista de Disjuntores - Monofásico

Amperagem	Quantidade
10	9
16	2
20	8
40	2

Lista de Disjuntores - Trifásico

Amperagem	Quantidade
80	1

Lista de DPS

Amperagem	Quantidade
275V/45KA	4

Lista de IDR

Amperagem	Quantidade
80A/30MA/4P	1

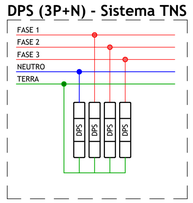
Lista de Fiação - Cabo Flex 750v

Seção do Cabo (mm²)	Tipo do Cabo	Cor	Isolação	Comprimento (m)	Comprimento Corrigido (m)
2,5	Fase R	Vermelho	PVC	159,25	191,10
2,5	Fase S	Preto	PVC	63,64	76,37
2,5	Fase T	Branco	PVC	110,60	132,72
2,5	Neutro	Azul	PVC	377,78	453,33
2,5	Terra	Verde	PVC	227,43	272,91
2,5	Retorno	Amarelo	PVC	128,31	153,97
6,0	Fase R	Vermelho	PVC	38,79	46,55
6,0	Fase T	Branco	PVC	25,49	30,59
6,0	Neutro	Azul	PVC	64,28	74,14
6,0	Terra	Verde	PVC	64,28	74,14

Lista de Fiação - Cabo Multiplexado 1kv

Seção do Cabo (mm²)	Tipo do Cabo	Cor	Isolação	Comprimento (m)	Comprimento Corrigido (m)
25	Fase R	Vermelho	XLPE	8,9	10,68
25	Fase S	Preto	XLPE	8,9	10,68
25	Fase T	Branco	XLPE	8,9	10,68
25	Neutro	Azul	XLPE	8,9	10,68

ESQUEMA
DPS (3P+N) - Sistema TNS



3 Esquema - DPS (3P+N)
Escala 1 : 10

LEGENDA

4 Legenda - Diagrama Unifilar
Escala 1 : 1

R01	09-06-2025	Revisão para compatibilização de projetos
R00	07-05-2025	EMISSÃO INICIAL
REV	DATA	DESCRIÇÃO

TABELA DE REVISÕES

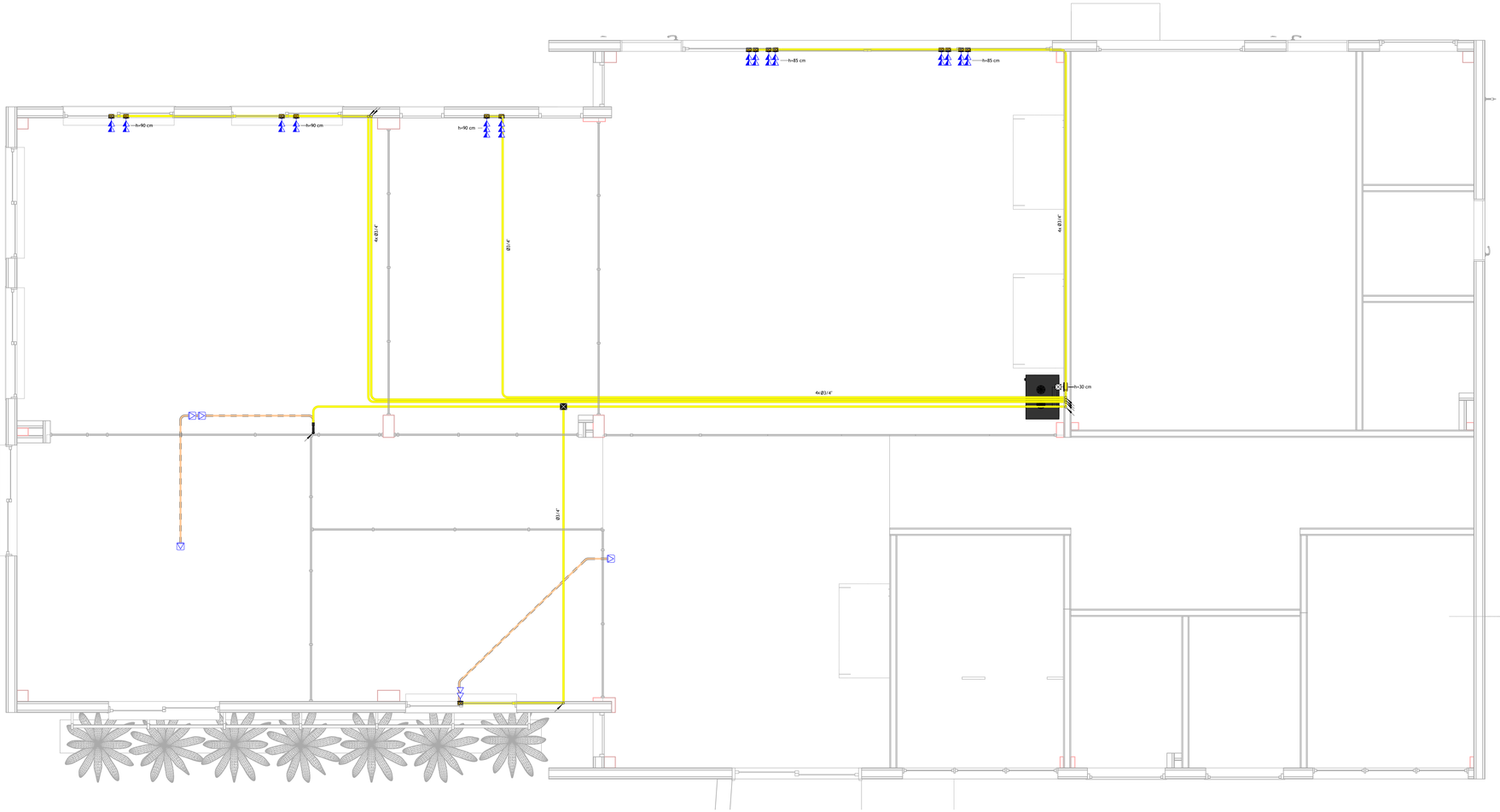
GABRIEL PÉRICLES BORGES ARAGÃO
Engenheiro Civil | RN - 1919877711
Desenvolvimento do Projeto

Invest Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 vplpe@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO -FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N -BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO -PI	Disciplina: **EBT**
Conteúdo: **DIAGRAMAS, DETALHES E QUATITATIVOS**	Prancha: **02/05**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
FELIPE COELHO	BÁSICO	Como indicado	JUNHO/2025	R01



1 INFRA ESTRUTURA DADOS - ADMINISTRATIVO
Escala 1 : 25

Lista de Materiais - DADOS		
Descrição do Material	Dimensões	Contagem
Caixa de luz 4x4 octogonal para passagem de fiação		
Caixa de luz 4x4 octogonal para passagem de fiação	4"x4"	1
Caixa de Passagem 4x4 sem tampa cega		
Caixa de Passagem 4x4 sem tampa cega	4"x4"	1
Conjunto montado de 1 tomada para internet com conector RJ45, com tampa tipo unha, 4x2"		
Conjunto montado de 1 tomada para internet com conector RJ45, com tampa tipo unha, 4x2"	1Red de piso	4
Conjunto montado de 2 tomadas para internet com conector RJ45, 4x2"		
Conjunto montado de 2 tomadas para internet com conector RJ45, 4x2"	2RJ45, 4x2"	13
Conjunto montado de 3 tomadas para internet com conector RJ45, 4x2"		
Conjunto montado de 3 tomadas para internet com conector RJ45, 4x2"	3RJ45, 4x2"	2
Curva 90° para eletroduto rígido roscável de PVC, DN25mm (Ø3/4")		
Curva 90° para eletroduto rígido roscável de PVC, DN25mm (Ø3/4")	DN25mm (Ø3/4")	2
Rack 36u		
Rack 36u		1

Lista de Materiais - Eletrodutos Flexíveis DADOS

Descrição do Material	DN	Comprimento
Eletroduto PVC Flexível (Amarelo)	25	107,01 m
Eletroduto PVC Flexível (Laranja) - Reforçado	25	7,29 m

Lista de Materiais - Eletrodutos DADOS

Descrição do Material	DN	Comprimento
PVC Roscável Preto		
Eletroduto de PVC Rígido Roscável, antichama, na cor preta	Ø25	2,49 m

SIMBOLOGIA CABEAMENTO ESTRUTURADO

- Ponto de Internet (RJ45), a 40cm do piso acabado
- Ponto de Internet (RJ45), a 120cm do piso acabado
- Ponto de Internet (RJ45), a 220cm do piso acabado
- Ponto de Telefone (RJ11), a 40cm do piso acabado
- Ponto de Telefone (RJ11), a 120cm do piso acabado
- Ponto de Telefone (RJ11), a 220cm do piso acabado
- Ponto de Interfone (RJ11), a 120cm do piso acabado
- Ponto de TV (Coaxial), a 40cm do piso acabado
- Ponto de TV (Coaxial), a 120cm do piso acabado
- Ponto de TV (Coaxial), a 220cm do piso acabado
- Caixa para Quadro VDI (Voz, Dados e Imagem)
- Rack 36u

2 Legenda - Simbologia - Lógica
Escala 1 : 50

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09-06-2025	Revisão para compatibilização de projetos
R00	07-05-2025	EMISSÃO INICIAL

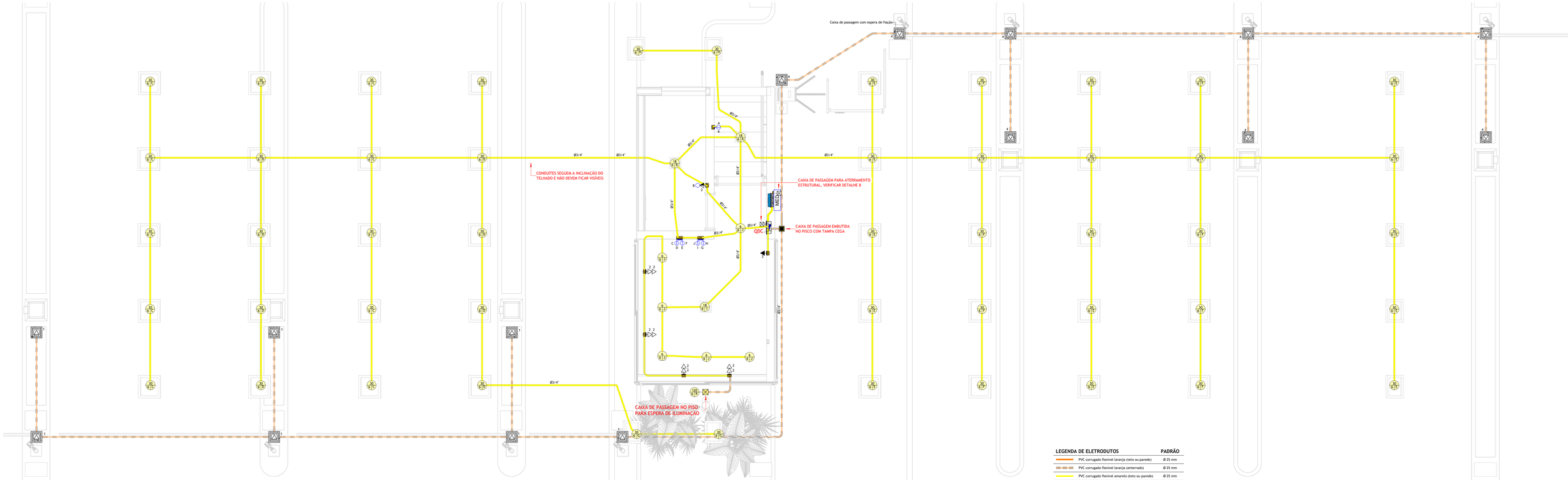
TABELA DE REVISÕES

GABRIEL PÉRICLES BORGES ARAGÃO
Engenheiro Civil | RN - 1919877711
Desenvolvimento do Projeto

Invieste Piauí
AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 vpipe@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO -FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N -BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO -PI	Disciplina: **EBT**
Conteúdo: **INFRAESTRUTURA DE DADOS E QUANTITATIVOS**	Prancha: **03/05**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
FELIPE COELHO	BÁSICO	Como indicado	JUNHO/2025	R01



1 INFRAESTRUTURA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO E DETALHES
Escala 1 : 25

Notas Gerais

1 - Eletrodutos embutidos no solo serão do tipo PEAD.
2 - Eletrodutos embutidos na laje deverão ser do tipo corrugado reforçado.
3 - Os condutores não cotados serão de #2,5mm².
4 - Os eletrodutos não cotados serão de Ø1/2".
5 - A interligação entre dois eletrodutos flexíveis deverá ser feita através das Luvas de Pressão.
6 - Os condutores que alimentam os quadros deverão ser de cobre, classe 0,6/1kV, isolação em EPR ou XLPE, temperatura 90°C.
7 - Os condutores elétricos de distribuição deverão ser de cobre, classe 450/750V, isolação em PVC, temperatura 70°C.
8 - A seção do condutor neutro é igual ao da fase do circuito, salvo indicação contrária.
9 - O condutor neutro não poderá ser ligado ao condutor proteção terra após passar pelo quadro geral da instalação.
10 - O condutor de proteção nunca deverá ser ligado ao IDR.
11- Utilizar um condutor neutro para cada circuito.
12 - Os circuitos foram numerados pela quantidade de fases, ou seja, circuitos bifásicos contém dois números.
13 - Utilizar aparelhos e equipamentos compatíveis com circuitos protegidos pelo IDR para evitar seu desligamento de forma incorreta.
14 - As Instalações elétricas deverão ser executadas respeitando os padrões de qualidade e segurança estabelecidos na norma NBR 5410:2004.
15 - Todos os pontos metálicos deverão ser aterrados.
16 - A indicação de potência no pontos de luz são os valores calculados para dimensionamento dos circuitos conforme prescrições da NBR 5410, não necessariamente correspondem ao valor exato das lampadas a serem instaladas.
17 - Para as tomadas sem indicação de potência foi considerado 100 VA por ponto.
18 - As alturas dos pontos de tomada informados na legenda somente serão considerados caso os pontos não apresentem altura definida no desenho.
19 - Todos os eletrodutos de eletricidade deverão estar afastados 0,50m das tubulações de gás.

Atendimento às Normas de Desempenho

1 - O projeto dos sistemas elétricos e iluminação artificial foi desenvolvido atendendo integralmente às prescrições da norma ABNT NBR 5410/2004, e portanto atende a todos os requisitos da norma de desempenho ABNT NBR 15575/2013.
2 - VUP - 20 anos.
3 - Para atender o período mínimo de vida útil do projeto (VUP) se faz necessário que o usuário atente para os prazos de substituição e manutenção periódica dos componentes das instalações elétricas. Quando necessário, deverá ser consultado um profissional ou empresa que esteja capacitada para prestação desse serviço.
3.1 - Lâmpadas queimadas: substituir por outras de mesma potência;
3.2 - A cada 6 meses, testar o disjuntor tipo DR, apertando o botão localizado no próprio aparelho. Ao apertar o botão, a energia será interrompida. Caso isso não ocorra, trocar o DR;
3.3 - A cada 1 ano, verificar e, se necessário, reapertar as conexões do quadro de distribuição; Verificar o estado dos contatos elétricos. Caso possua desgaste, substituir as peças (tomadas, interruptores, pontos de luz e outros).
3.4 - A cada 2 anos, reapertar todas as conexões (tomadas, interruptores, pontos de luz e outros).

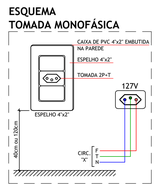
2 Notas - Geral
Escala 1 : 50

Nota Técnica

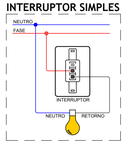
1 - O poste de entrada deve ser instalado no limite da propriedade com a via pública, ficando assim a tampa da caixa de medição e proteção totalmente externa.
2 - Os condutores deverão ser de cobre, classe 0,6/1kV, isolação em EPR ou XLPE, temperatura 90°C, de fabricação homologada pelo INMETRO e deverão seguir ao seguinte código de cores:
Fase R: preto
Fase S: branco
Fase T: vermelho
Neutro: azul
Terra: verde
3 - Identificar o faseamento dos cabos com fitas coloridas.
4 - A entrada de energia deverá ser adequada conforme manual da concessionária.
5 - A instalação consumidora deverá ser equipada com disjuntor termomagnético, com capacidade de interrupção mínima de 5 kA, conforme ABNT NBR NM 60898.
6 - O condutor de aterramento deverá ser tão curto e retilíneo quando possível, sem emenda e não ter dispositivo que possa causar sua interrupção.
7 - Para atender programa de micro e mini geração distribuída, deverá solicitar a instalação do medidor bidirecional.
8 - O ramal de ligação aéreo não poderá cortar terrenos de terceiros ou passar sobre área construída e deve ter comprimento máximo de 40 metros.
9 - Os equipamentos de medição, os condutores do ramal de ligação aéreo, os conectores de ligação entre o ramal de ligação aéreo e o ramal de entrada serão fornecidos pela concessionária. Os demais materiais da entrada de serviço devem ser fornecidos e instalados pelo consumidor.
10 - Fixar os eletrodutos na caixa de medição, através de buchas, contra-buchas ou arruelas de aço.
10 - Fixar os eletrodutos na caixa de medição, através de buchas, contra-buchas ou arruelas de aço.
11 - Passar os condutores pelos eletrodutos (entrada e saída), deixando, no mínimo, uma sobra de 50 cm em ambos os lados.
12 - As conexões devem ser isoladas através de fita auto fusão e recoberta com fita isolante em PVC.
13 - Adotar conector do tipo "cunha" para cabos até 35 mm², fase e neutro, e conector do tipo "perfuração" para fase e tipo h para cabos a partir de 70 mm².
14 - Para padrões com disjuntor de proteção até 100A, considerar poste de 5 metros quando o ramal de ligação provém de poste no mesmo lado da rua e 7 metros quando a entrada de serviço realiza travessia da via pública.
15 - A seção do condutor neutro é igual ao da fase do circuito, salvo indicação contrária. Ver tabela de seção reduzida do condutor neutro.
16 - Todos os eletrodutos de eletricidade deverão estar afastados 0,50m das tubulações de gás.

3 Notas - Padrão de Entrada
Escala 1 : 50

4 Eletroduto no Piso
Escala 1 : 20



5 Tomada Monofásica
Escala 1 : 10



6 Interruptor Simples
Escala 1 : 10

LEGENDA DE ELETRODUTOS	PADRÃO
PVC corrugado flexível laranja (teto ou parede)	Ø 25 mm
PVC corrugado flexível laranja (enterrado)	Ø 25 mm
PVC corrugado flexível amarelo (teto ou parede)	Ø 25 mm
PVC corrugado flexível amarelo (enterrado)	Ø 25 mm
PVC corrugado flexível azul (teto ou parede)	Ø 25 mm
PVC corrugado flexível azul (enterrado)	Ø 25 mm
PEAD corrugado flexível (teto ou parede)	Ø 40 mm
PEAD corrugado flexível (enterrado)	Ø 40 mm
PVC rígido roscável (teto ou parede)	Ø 40 mm
PVC rígido roscável (enterrado)	Ø 40 mm
Ferro galvanizado (teto ou parede)	Ø 40 mm
Ferro galvanizado (enterrado)	Ø 40 mm
PVC rígido conduíete (aparente)	Ø 25 mm
Cabo de cobre nú	Ø 16 mm²
Cabo de cobre nú (enterrado)	Ø 16 mm²
Eletroduto que sobe	
Eletroduto que desce	

Para eletrodutos não cotados, considerar diâmetro (Ø) padrão

7 Simbologia - Eletrodutos
Escala 1 : 50

8 Aterramento Estrutural
Escala 1 : 50

SIMBOLOGIA ELÉTRICA

	Tomada Baixa 2P+T, 10A, a 40cm do piso acabado
	Tomada Média 2P+T, 10A, a 120cm do piso acabado
	Tomada Alta 2P+T, 10A, a 220cm do piso acabado
	Ponto de Força com saída de fio, a 40cm do piso acabado
	Ponto de Força com saída de fio, a 120cm do piso acabado
	Ponto de Força com saída de fio, a 220cm do piso acabado
	Tomada USB, a 40cm do piso acabado
	Tomada de Piso 2P+T, 10A
	Ponto de Força com espera em caixa octogonal 4x4" no teto
	Interruptor simples de uma seção, a 120cm do piso acabado
	Conjunto de 2 Interruptores simples, a 120cm do piso acabado
	Conjunto de 3 Interruptores simples, a 120cm do piso acabado
	Interruptor paralelo (three way), a 120cm do piso acabado
	Interruptor intermediário, a 120cm do piso acabado
	Ponto para acionamento da campainha, a 120cm do piso acabado
	Ponto para cigarra da campainha, a 220cm do piso acabado
	Ponto para arandela, a 40cm do piso acabado
	Ponto para arandela, a 180cm do piso acabado
	Ponto de luz embutido no teto
	Ponto de luz com espera de fiação no piso
	Ponto para bloco autônomo, a 250cm do piso acabado
	Ponto para sinalizador veicular, a 160cm do piso acabado
	Quadro de distribuição metálico, a 150cm do piso acabado
	Quadro de distribuição PVC, a 150cm do piso acabado
MED	Quadro de medição
	Caixa de passagem de embutir na parede, a 40cm do piso acabado
	Caixa de passagem de embutir na parede, a 120cm do piso acabado
	Caixa de passagem de embutir na parede, a 220cm do piso acabado
	Condutores Neutro, Fase, Terra e Retorno, respectivamente

9 Simbologia - Elétrica
Escala 1 : 50

GABRIEL PÉRICLES BORGES ARAGÃO
Engenheiro Civil | RN - 19198777711
Desenvolvimento do Projeto

R01	09-06-2025	Revisão para compatibilização de projetos
R00	07-05-2025	EMISSÃO INICIAL
REV.	DATA	DESCRIÇÃO

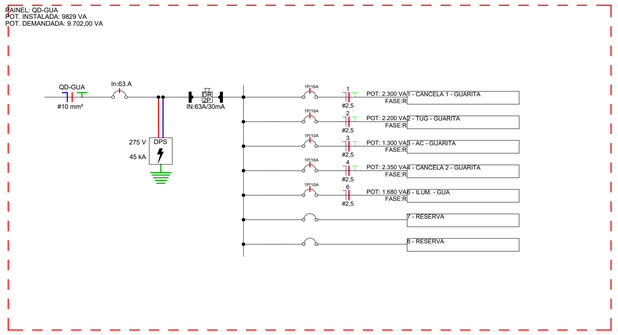
TABELA DE REVISÕES

Invest Piauí

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 vojtje@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina, Piauí

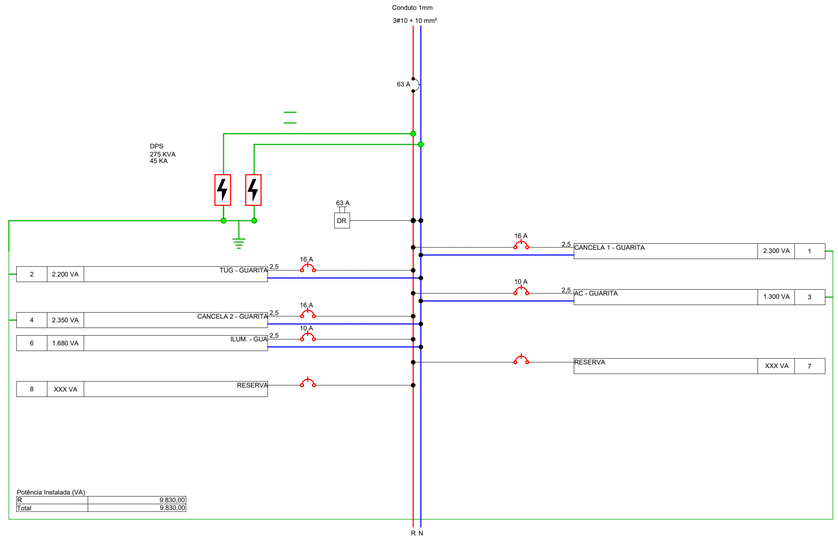
Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO -FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N -BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO -PI	Disciplina: EBT
Conteúdo: **INFRAESTRUTURA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO E DETALHES**	Prancha: 04/05

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
FELIPE COELHO	BASICO	Como indicado	JUNHO/2025	R01



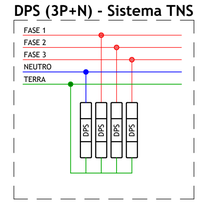
1 Diagrama Unifilar - QDC-GUA

Escala 1 : 50



2 Diagrama Multifilar - QDC-GUA

Escala 1 : 50



3 Esquema - DPS (3P+N)

Escala 1 : 10

4 Legenda - Diagrama Unifilar

Escala 1 : 1

Lista de Materiais - Eletrodutos Flexíveis

Descrição do Material	DN	Comprimento
Eletroduto PVC Flexível (Amarelo)	20	1,36 m
Eletroduto PVC Flexível (Amarelo)	25	145,65 m
Eletroduto PVC Flexível (Amarelo)	32	3,85 m
Eletroduto PVC Flexível (Laranja) - Reforçado	25	46,25 m

Lista de Materiais - Eletrodutos

Descrição do Material	DN	Comprimento
PVC Roscável Preto		
Eletroduto de PVC Rígido Roscável, antichama, na cor preta	Ø25	20,31 m

Lista de Disjuntores - Monofásico

Amperagem	Quantidade
10	2
16	3
63	1

Lista de DPS

Amperagem	Quantidade
275V/45KA	2

Lista de IDR

Amperagem	Quantidade
63A/30MA/2P	1

Lista de Materiais - Completa

Descrição do Material	Dimensões	Qtde.
Caixa de Passagem		
Placa Cega, 4x2"	4"x2"	2
Caixas de Embutir		
Caixa de Luz 4"x2", de embutir, em PVC na cor amarela para eletroduto corrugado	4"x2"	9
Caixa de Luz 4"x4", de embutir, em PVC na cor amarela para eletroduto corrugado	4"x4"	2
Caixa de Piso Baixa 4x4 em alumínio, 3/4"	4"x4"	1
Caixa octogonal 4"x4" com fundo móvel, em PVC na cor amarela para eletroduto corrugado	4"x4"	58
Caixas de Passagem		
Caixa de passagem com espera de fiação		15
Caixa de passagem com espera de fiação para iluminação		1
Interruptor		
Conjunto com 2 Interruptores simples, 4x2"	2Int., 4x2"	1
Módulo de Interruptor simples 10A 250V~	4Int., 4"x4"	8
Interruptor + Tomada		
Conjunto montado de 1 Interruptor Simples e 1 Tomada 2P+T 10A, 4x2"	1Int+1Tom, 4x2"	1
Padrão de Entrada		
Caixa Para Medidor Polifásico com visor de vidro, Coelba/Celp/Cosern		1
Placas		
Placa 4"x4" para 4 Módulos	4Int., 4"x4"	2
Ponto de Luz		
Ponto de Luz	Ponto de Luz	58
Quadros		
Quadro de Distribuição 6/8 Disjuntores, de embutir, fabricado em PVC antichamas, com barramento de terra e neutro, porta branca, dimensões 245x190x78,7mm	6/8 Disjuntores	1
Quadro de Distribuição 12/16 Disjuntores, de embutir, fabricado em PVC antichamas, com barramento de terra e neutro, porta branca, dimensões 250x344,8x78,7mm	12/16 Disjuntores	1
Tomada		
Conjunto de 1 Tomada 2P+T 10A, 4x2"	1Tom, 4x2"	1
Conjunto de 2 Tomadas 2P+T 10A, 4x2"	2Tom, 4x2"	4
Tomadas		
Tampa cega para piso, 4x4	Tp cega piso 4x4	1

Lista de Fiação - Cabo Flex 750v

Seção do Cabo (mm²)	Tipo do Cabo	Cor	Isolação	Comprimento (m)	Comprimento Corrigido (m)
2,5	Fase R	Vermelho	PVC	71,57	85,88
2,5	Neutro	Azul	PVC	173,20	207,84
2,5	Terra	Verde	PVC	61,52	73,82
2,5	Retorno	Amarelo	PVC	164,07	196,88

Lista de Fiação - Cabo Multiplexado 1kv

Seção do Cabo (mm²)	Tipo do Cabo	Cor	Isolação	Comprimento (m)	Comprimento Corrigido (m)
10	Fase R	Vermelho	XLPE	2,0	2,4
10	Neutro	Azul	XLPE	2,0	2,4

GABRIEL PÉRICLES BORGES ARAGÃO
Engenheiro Civil | RN - 1919877711
Desenvolvimento do Projeto

R01	09-06-2025	Revisão para compatibilização de projetos
R00	07-05-2025	EMISSÃO INICIAL
REV	DATA	DESCRIÇÃO

TABELA DE REVISÕES

Invest Piauí
AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 vplpe@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO -FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N -BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO -PI	Disciplina: **EBT**
Conteúdo: **DIAGRAMAS, DETALHES E QUATITATIVOS**	Prancha: **05/05**

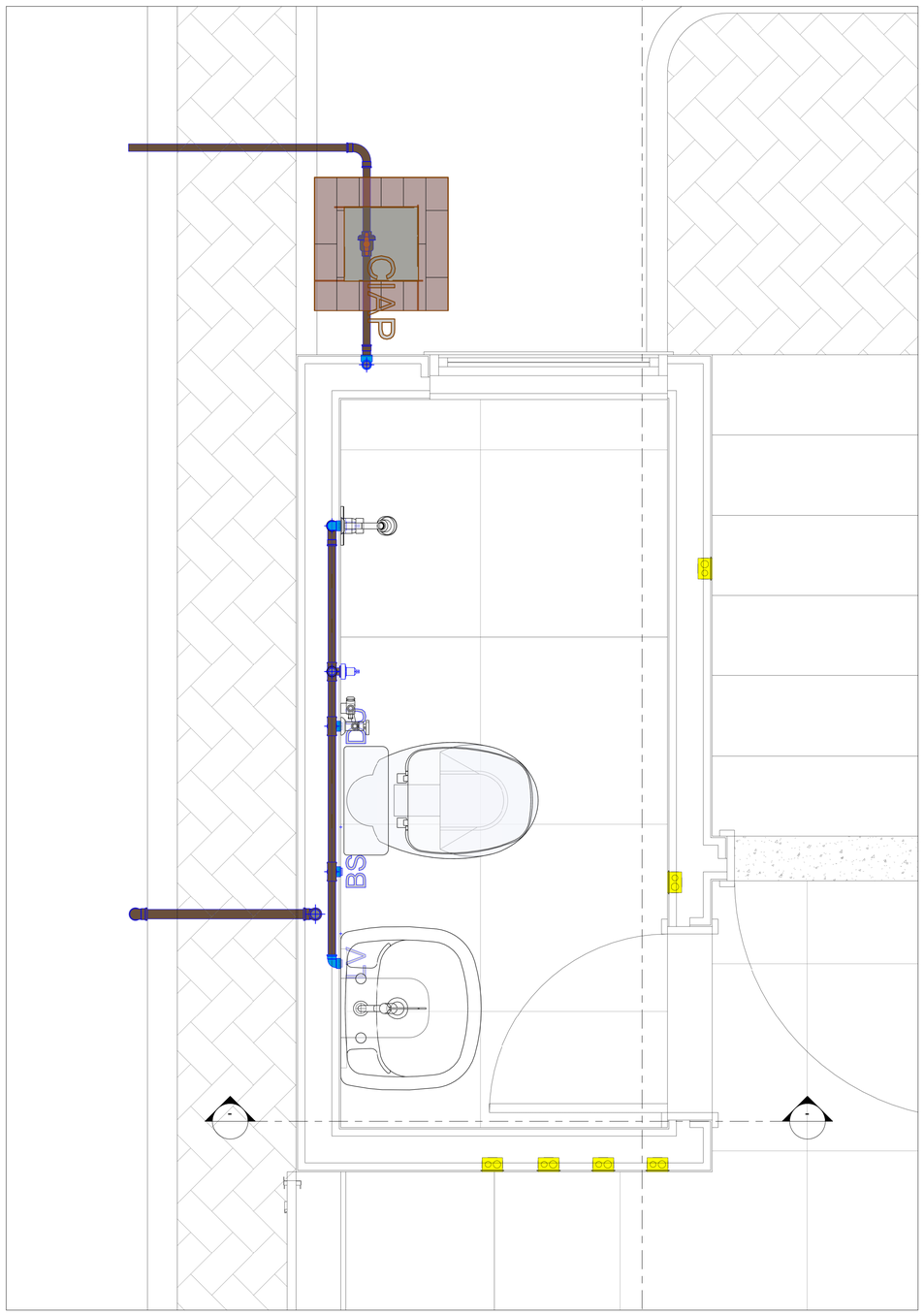
Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
FELIPE COELHO	BÁSICO	Como indicado	JUNHO/2025	R01

Parque Empresarial de **Floriano**

EDIFICAÇÕES

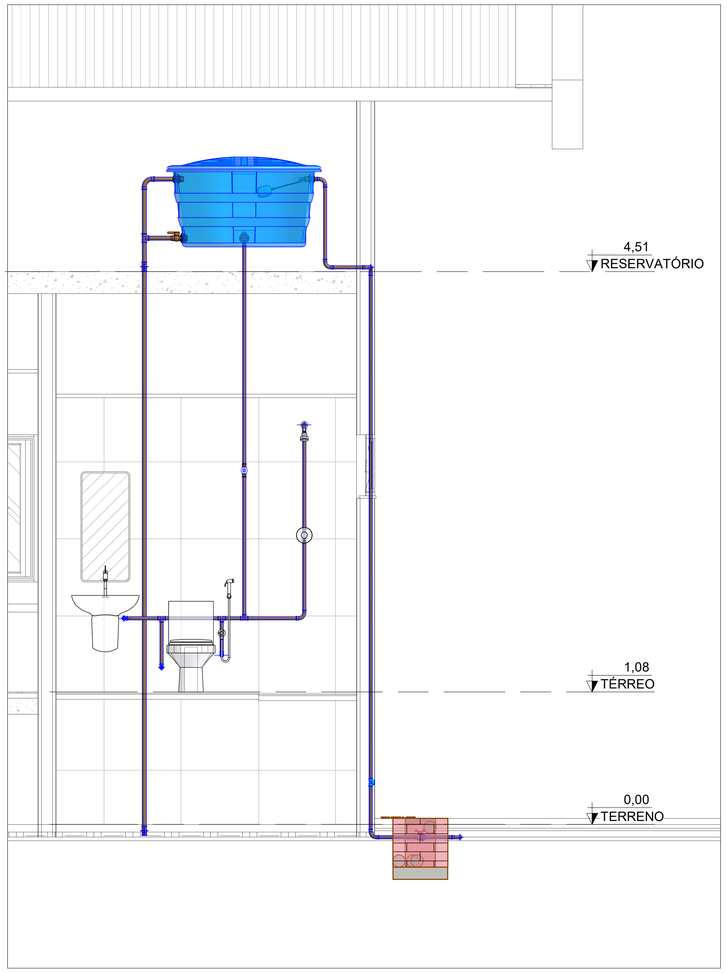
PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
RRT de Projeto SI15089841100CT001
Coordenação de Infraestrutura



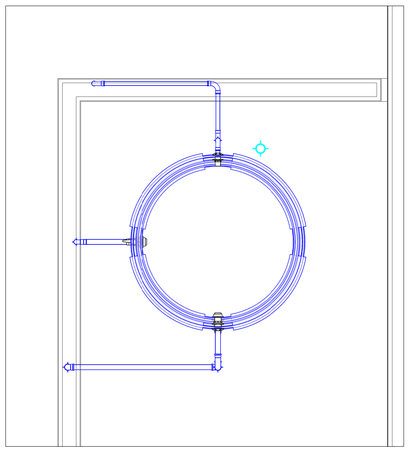
TÉRREO - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

1 : 10



Corte 01.

1 : 25



RESERVATÓRIO

1 : 20

Lista de Materiais - Conexões e Acessórios - Rede de Água

Descrição do Material	Quantidade (peças)
	12
Caixa D'água	
Adaptador Caixa d'Água com Registro, DN32mm, PVC Marrom Soldável, conforme NBR 5648	2
CAIXA D'ÁGUA 500 LITROS	1
Curva 90°, DN25mm, PVC Marrom Soldável, conforme NBR 5648	7
Curva 90°, DN32mm, PVC Marrom Soldável, conforme NBR 5648	1
Joelho 90°, DN32mm, PVC Marrom Soldável, conforme NBR 5648	4
Tê Soldável 90° com Bucha de Latão Central, DN25x3/4", Linha PVC Marrom Soldável, conforme NBR 5648	1
Tê, DN32mm, PVC Marrom Soldável, conforme NBR 5648	1
Rede de Água	
Adaptador Soldável com Anel para Caixa d'Água, DN25mm, PVC Marrom Soldável, conforme NBR 5648	1
Adaptador Soldável com Anel para Caixa d'Água, DN32mm, PVC Marrom Soldável, conforme NBR 5648	1
Adaptador Soldável Curto com Bolsa e Rosca, DN25x3/4", PVC Marrom Soldável, conforme NBR 5648	3
Base Registro de Gaveta, Água Fria, Ø3/4"	1
Bases para Registro de Pressão, Ø3/4"	1
Bucha de Redução Curta, DN32x25mm, PVC Marrom Soldável, conforme NBR 5648	1
Caixa de inspeção de Água Pluvial em alvenaria com tampa de concreto, 60x60cm	1
Curva 90°, DN25mm, PVC Marrom Soldável, conforme NBR 5648	1
Joelho 90° com Bucha de Latão, DN25x3/4", Linha PVC Marrom Soldável, conforme NBR 5648	4
Luva Soldável com Bucha de Latão, DN25x3/4", na cor azul, Linha PVC Marrom Soldável, conforme NBR 5648	1
Registro Esfera VS Soldável DN25mm	1
Torneira bóia Ø1/2"	1
Tê, DN25mm, PVC Marrom Soldável, conforme NBR 5648	3

Lista de Materiais - Tubos Rede de Água

Descrição do Material	Diâmetro Nominal (mm)	Comprimento (m)	Comentários
Caixa D'água			
Tubo de PVC Rígido Soldável Marrom, conforme NBR 5648	Ø32	8,09	Caixa D'água
Tubo de PVC Rígido Soldável Marrom, conforme NBR 5648	Ø25	7,90	Caixa D'água
Rede de Água			
Tubo de PVC Rígido Soldável Marrom, conforme NBR 5648	Ø25	7,48	Rede de Água

(assinado e datado eletronicamente)
conferir folha 01 - assinaturas

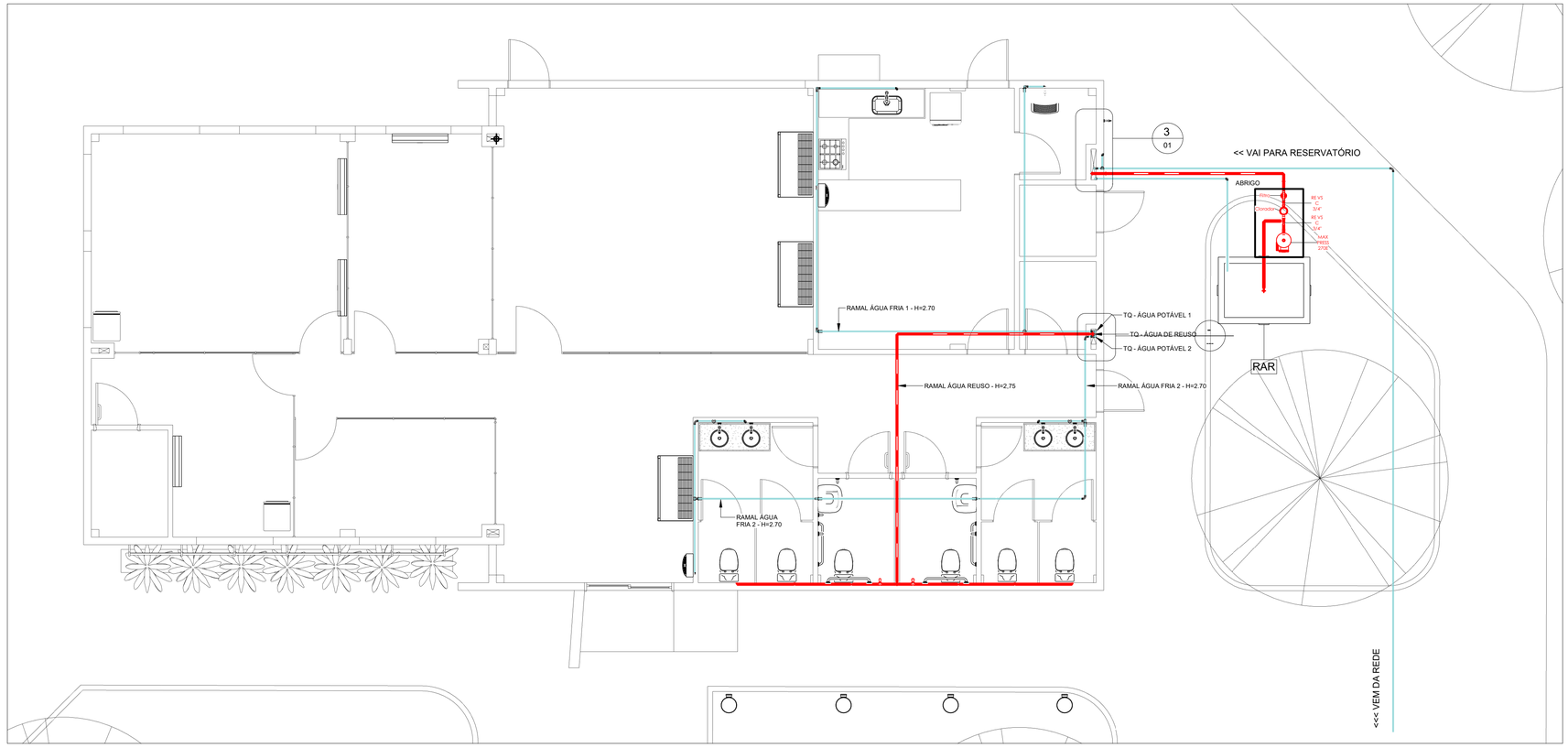
LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
RRT de Projeto SI150898411100CT001
Coordenação de Infraestrutura

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09/06/2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS
R00	07/06/2025	EMISSÃO INICIAL

Investe Piauí
AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 vplpe@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01			Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI			Disciplina: **HID**
Conteúdo: **PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDRÁLICAS**			Prancha: **01/02**
Desenho: JOÃO MARCOS VERAS	Fase: PROJETO BÁSICO	Escala: Como indicado	Data: JUNHO/2025	Revisão: R01

folha A1 (841x594mm)



1 ÁGUA FRIA - TÉRREO
1 : 50

ÁGUA FRIA - TUBULAÇÕES

DESCRIÇÃO	DIÂMETRO NOMINAL	QTD
TUBO PVC ÁGUA FRIA SOLDÁVEL MARROM	25 mm	54.30
TUBO PVC ÁGUA FRIA SOLDÁVEL MARROM	32 mm	3.94
TUBO PVC ÁGUA FRIA SOLDÁVEL MARROM	25 mm	69.60
TUBO PVC ÁGUA FRIA SOLDÁVEL MARROM	32 mm	18.19

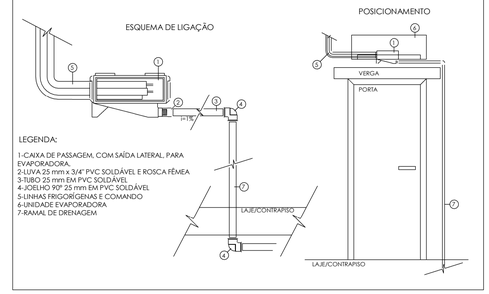
ÁGUA FRIA - CONEXÕES DE TUBO

Tigre: Descrição	QTD
Adaptador Soldável Curto com Bolsa e Rosca para Registro 25 x 3/4", PVC Marrom, Água Fria - TIGRE	2
Bucha de Redução Soldável Curta 32x25mm, PVC Marrom, Água Fria - TIGRE	5
Curva 90° Soldável 25mm, PVC Marrom, Água Fria - TIGRE	17
Curva 90° Soldável 32mm, PVC Marrom, Água Fria - TIGRE	9
Joelho 90° Soldável 25mm, PVC Marrom, Água Fria - TIGRE	18
Joelho 90° Soldável 32mm, PVC Marrom, Água Fria - TIGRE	6
Joelho 90° Soldável com Bucha de Latão 25 x 3/4", PVC Marrom, Água Fria - TIGRE	11
Tê Soldável 25mm, PVC Marrom, Água Fria - TIGRE	8
Tê Soldável 32mm, PVC Marrom, Água Fria - TIGRE	4
Tê Soldável com Bucha de Latão na Bolsa Central 25 x 3/4", PVC Marrom, Água Fria - TIGRE	7

ÁGUA FRIA - ACESSÓRIOS DO TUBO

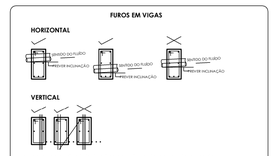
DESCRIÇÃO	QTD
	1
	1
	1
Adaptador Soldável com Anel para Caixa d'Água 25mm, PVC Branco, Água Fria - TIGRE	2
Adaptador Soldável com Anel para Caixa d'Água com Registro 25mm, PVC Branco, Água Fria - TIGRE	9
Adaptador Soldável com Anel para Caixa d'Água com Registro 32mm, PVC Branco, Água Fria - TIGRE	9
Registro de Gaveta PVC Aresa 25mm - TIGRE	8
Registro Esfera VS Compacto Roscável 3/4" - TIGRE	2
Valvula de Retenção Roscável 3/4" - TIGRE	1
Valvula de Retenção Soldável 25mm - TIGRE	1
Valvula de Retenção Soldável 32mm - TIGRE	1

DETALHE GENÉRICO DRENO DE AR CONDICIONADO



LEGENDA:

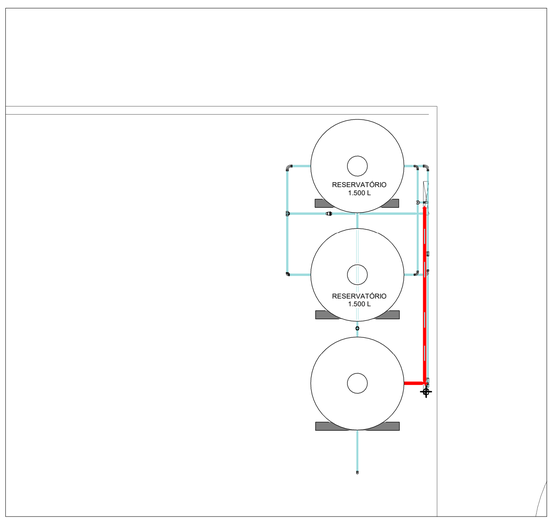
1-CAIXA DE PASSAGEM, COM SAÍDA LATERAL, PARA EVAPORADORA.
2-LUVA 25 mm x 3/4" PVC SOLDÁVEL E ROSCA FÊMEA
3-TUBO 25 mm EM PVC SOLDÁVEL
4-JOELHO 90° 25 mm EM PVC SOLDÁVEL
5-LINHAS FRIGORÍGENAS E COMANDO
6-UNIDADE EVAPORADORA
7-RAMAL DE DRENAGEM



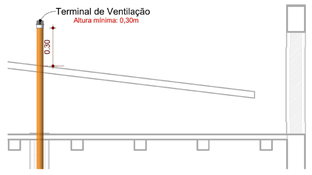
As passagens das tubulações nas vigas de concreto armado, deverão ser previstas antes da concretagem e não eliminar ou interferir em nenhuma barra na viga. A altura de cada tubulação, deverá seguir a inclinação de cada tubulaçõ. As passagens prevista neste projeto foram consideradas nos calculos estruturais, não comprometendo sua resistência.

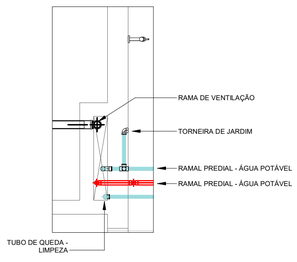
Caso aconteça de não ter espaço entre as ferragens, consultar o engenheiro calculista.

Em hipótese alguma, passar tubulações em pilares, nem em vigas que não estão previstos.



2 ÁGUA FRIA - RESERVAÇÃO
1 : 50





3 ÁGUA FRIA - TÉRREO - Chamada de detalhe 1
1 : 20

NOTAS PARA APLICAÇÃO DE NORMAS E BOAS PRÁTICAS EXECUTIVAS

- EM HIPOTESE ALGUMA AS TUBULAÇÕES PODERÃO SER QUEIMADAS OU AQUECIDAS;
- SEMPRE UTILIZE O MESMO FABRICANTE PARA TODA A INSTALAÇÃO;
- CADA TIPO DE MATERIAL (PVC, CPVC,..) DEVERÁ TER SEU ADESIVO PRÓPRIO E, ANTES DE APLICAR O ADESIVO, DEVERÁ APLICAR O PRODUTO PREPARADOR (SOLUÇÃO LIMPADORA OU SOLUÇÃO PREPARADORA);
- EXTRAIR QUALQUER REBARBA NAS TUBULAÇÕES E CONEXÕES;
- TUBULAÇÕES ENTERRADAS DEVERÃO SER APOIADAS EM AREIA E LIVRE DE ENTULHOS, BRITAS OU QUALQUER MATERIAL PONTIAGUDO;
- AO PASSAR POR ESTRUTURAS, UTILIZAR UM TUBO MAIOR EM VOLTA PARA PROTEÇÃO MECÂNICA DO MESMO, OU, ATÉ MESMO, ENVOLVER COM PLÁSTICO PARA ENCAMISAMENTO;
- NÃO APLICAR ADESIVO EM EXCESSO PARA UNIR TUBULAÇÃO EM CONEXÃO;
- NÃO LIXAR, EM HIPÓTESE ALGUMA, AS TUBULAÇÕES.

Processo para solda fria (cola):

Após todo processo de chanfro e corte das tubulações serem executadas, passe a SOLUÇÃO PREPARADORA em volta da ponta do tubo (sempre observando a dimensão da bolsa que receberá esta ponta do tubo), na seguinte sequência: conexão, tubo e conexão.

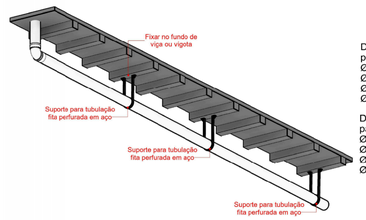
Após aplicado a SOLUÇÃO PREPARADORA seguindo esse passo a passo, deverá aplicar o ADESIVO PLÁSTICO DE PVC na sequência: tubo, conexão, tubo.

Faça o encaixe entre o tubo e a conexão e, após isso, poderá girar o tubo em ¼ de volta, caso seja possível, para livrar de todo ar contido na região.

Segure por aproximadamente 30 segundos.

Haverá sobra de adesivo, limpe o excesso com cuidado e pano limpo.

Espere o tempo de cura do adesivo (variável conforme marca utilizada).



Distancia máxima entre suportes para tubulação de AF:
Ø 25mm - 0,90m
Ø 32mm - 1,10m
Ø 40mm - 1,30m
Ø 50mm - 1,50m

Distancia máxima entre suportes para tubulação de Esgoto/Pluvial:
Ø 40mm - 1,00m
Ø 50mm - 1,20m
Ø 75mm - 1,50m
Ø 100mm - 1,70m

R01	09/06/2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS
R00	07/06/2025	EMISSÃO INICIAL
REV	DATA	DESCRIÇÃO

(assinado e datado eletronicamente)
conferir folha 01 - assinaturas

LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
RRT de Projeto SI SI150898841100CT001
Coordenação de Infraestrutura | Desenvolvimento do projeto

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 vplpe@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01				Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI				Disciplina: **HID**
Conteúdo: **PE.FLO.EMP01_PR_AP_HID_P02_ADM_XXX_E00**				Prancha: **02/02**
Desenho: EDUARDO CARVALHO	Fase: BÁSICO	Escala: Como indicado	Data: JUNHO/2025	Revisão: R01

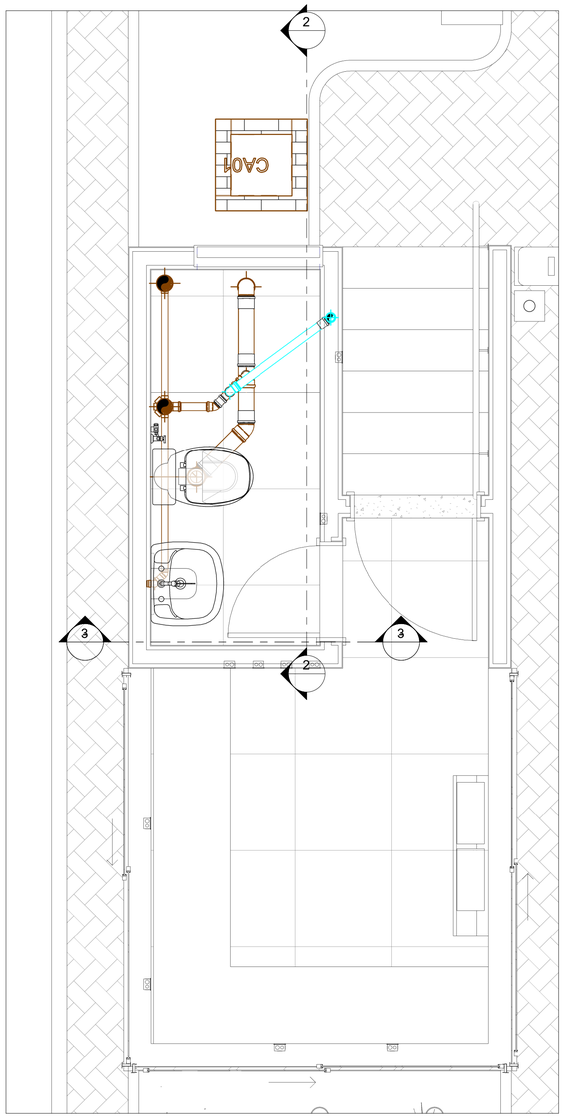
folha A1 (841x594mm)

Parque Empresarial de **Floriano**

EDIFICAÇÕES

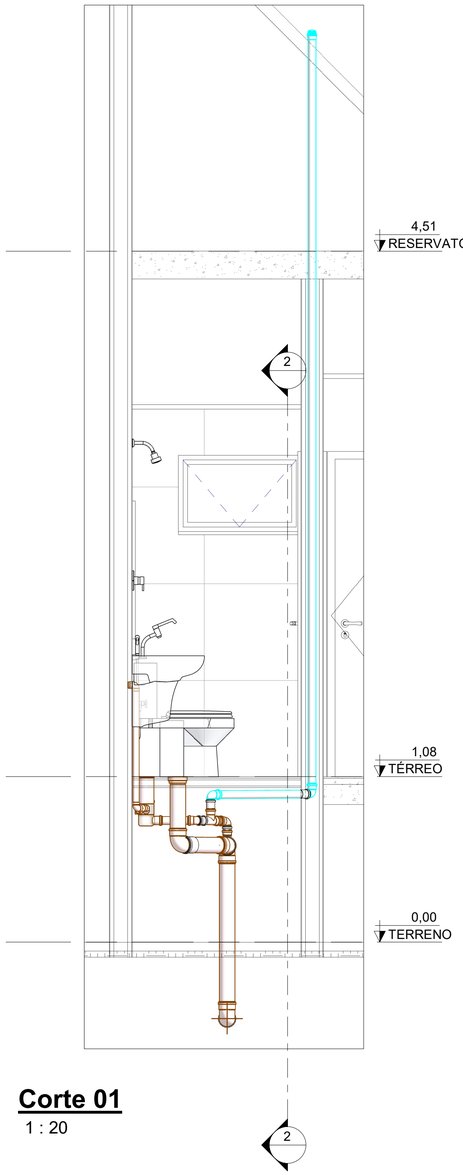
PROJETO DE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

LUIS EDUARDO CARVALHC
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
RRT de Projeto SI SI15089841100CT001
Coordenação de Infraestrutura



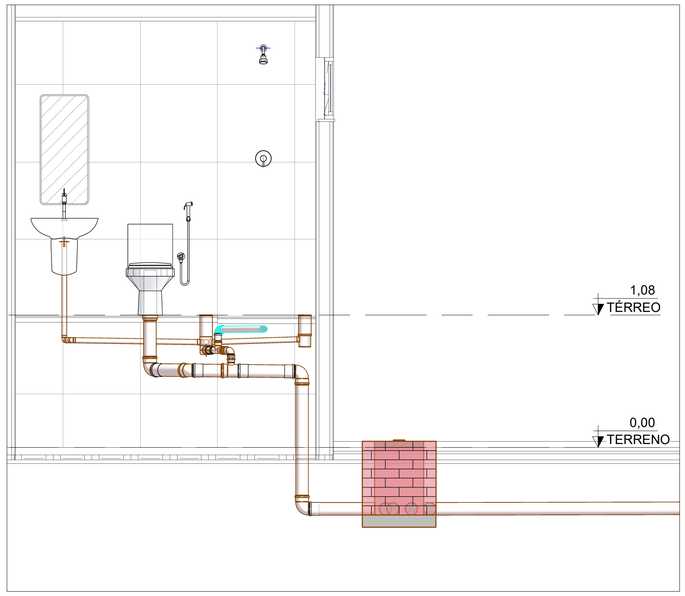
TÉRREO - INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

1 : 20



Corte 01

1 : 20



Corte 02

1 : 25

ESG_Lista de Materiais - Conexões e Acessórios

Descrição do Material	Quantidade (peças)
	12
Rede de Esgoto	
Adaptador para Saída de Vaso Sanitário, DN100mm, de PVC Rígido Branco Série Normal, conforme NBR 5688	1
Anel de Borracha, DN50mm, para linha de PVC Rígido Branco Série Normal, conforme NBR 5688	13
Anel de Borracha, DN100mm, para linha de PVC Rígido Branco Série Normal, conforme NBR 5688	14
Caixa de Areia em alvenaria com tampa de concreto, 60x60cm	2
Caixa Sifonada Girafácil Montada com Grelha e Porta Grelha Quadrados Brancos 100x140x50mm, 5 Entradas, Esgoto	1
Joelho 45°, DN40mm, de PVC Rígido Branco Série Normal, conforme NBR 5688	1
Joelho 45°, DN50mm, de PVC Rígido Branco Série Normal, conforme NBR 5688	1
Joelho 45°, DN100mm, de PVC Rígido Branco Série Normal, conforme NBR 5688	3
Joelho 90°, DN40mm, de PVC Rígido Branco Série Normal, conforme NBR 5688	2
Joelho 90°, DN50mm, de PVC Rígido Branco Série Normal, conforme NBR 5688	3
Joelho 90°, DN100mm, de PVC Rígido Branco Série Normal, conforme NBR 5688	3
Luva Simples, DN50mm, de PVC Rígido Branco Série Normal, conforme NBR 5688	5
Luva Simples, DN100mm, de PVC Rígido Branco Série Normal, conforme NBR 5688	7
Ralo Seco Montado com Grelha e Porta Grelha Redondo 100x100x40mm, Esgoto	1
Terminal de Ventilação, DN50mm, de PVC Rígido Branco Série Normal, conforme NBR 5688	1
Tê 90° de Redução, DN100x50mm, de PVC Rígido Branco Série Normal, conforme NBR 5688	1
Tê 90°, DN50x50mm, de PVC Rígido Branco Série Normal, conforme NBR 5688	1

ESG_Lista de Materiais - Tubos

Descrição do Material	Diâmetro Nominal (mm)	Comprimento (m)	Comentários
Rede de Esgoto			
Tubo de PVC Rígido Branco, conforme NBR5688, Linha Série Normal	Ø100	27,21	Rede de Esgoto
Tubo de PVC Rígido Branco, conforme NBR5688, Linha Série Normal	Ø50	6,85	Rede de Esgoto
Tubo de PVC Rígido Branco, conforme NBR5688, Linha Série Normal	Ø40	2,83	Rede de Esgoto

(assinado e datado eletronicamente)
conferir folha 01 - assinaturas

LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
RRT de Projeto SI15089841100CT001
Coordenação de Infraestrutura

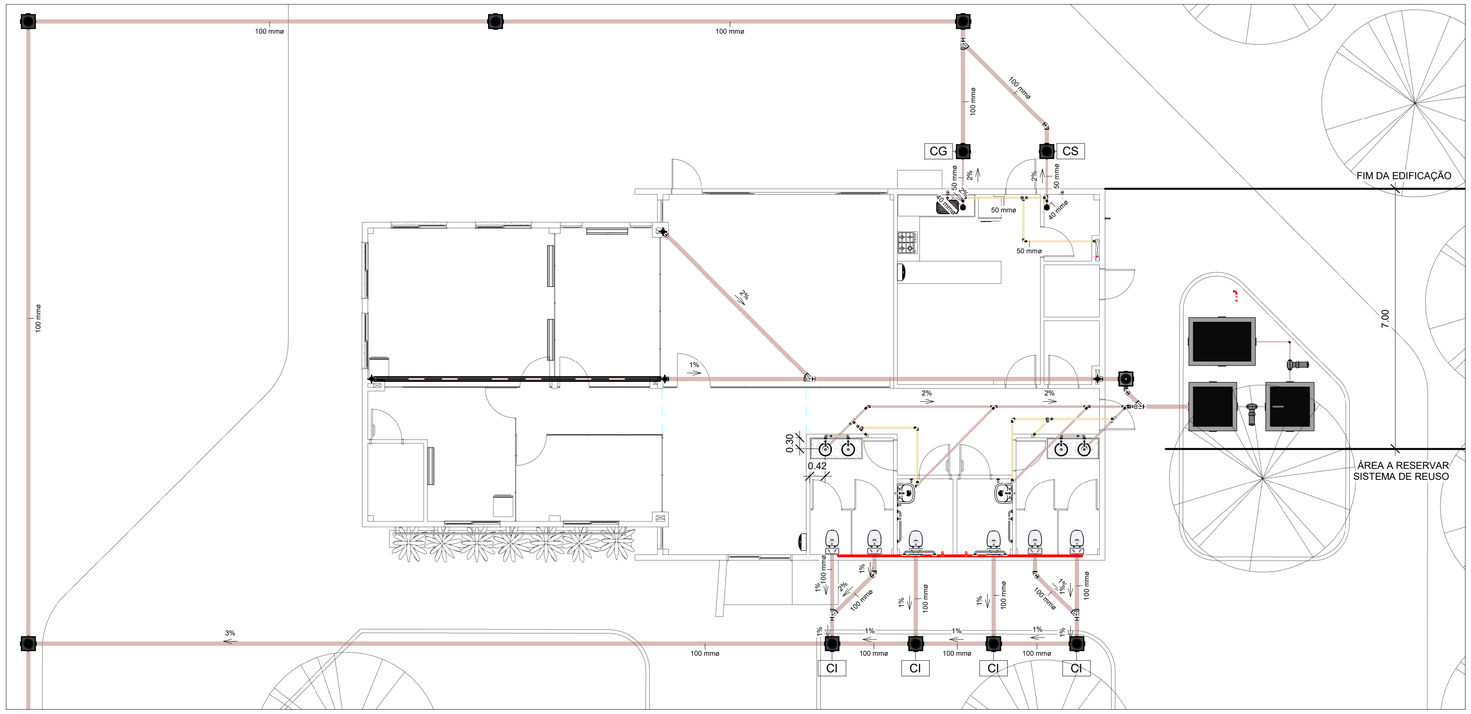
REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09/06/2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS
R00	07/06/2025	EMISSÃO INICIAL

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 vp/pe@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **SAN**
Conteúdo: **PROJETO DE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**	Prancha: **01/02**

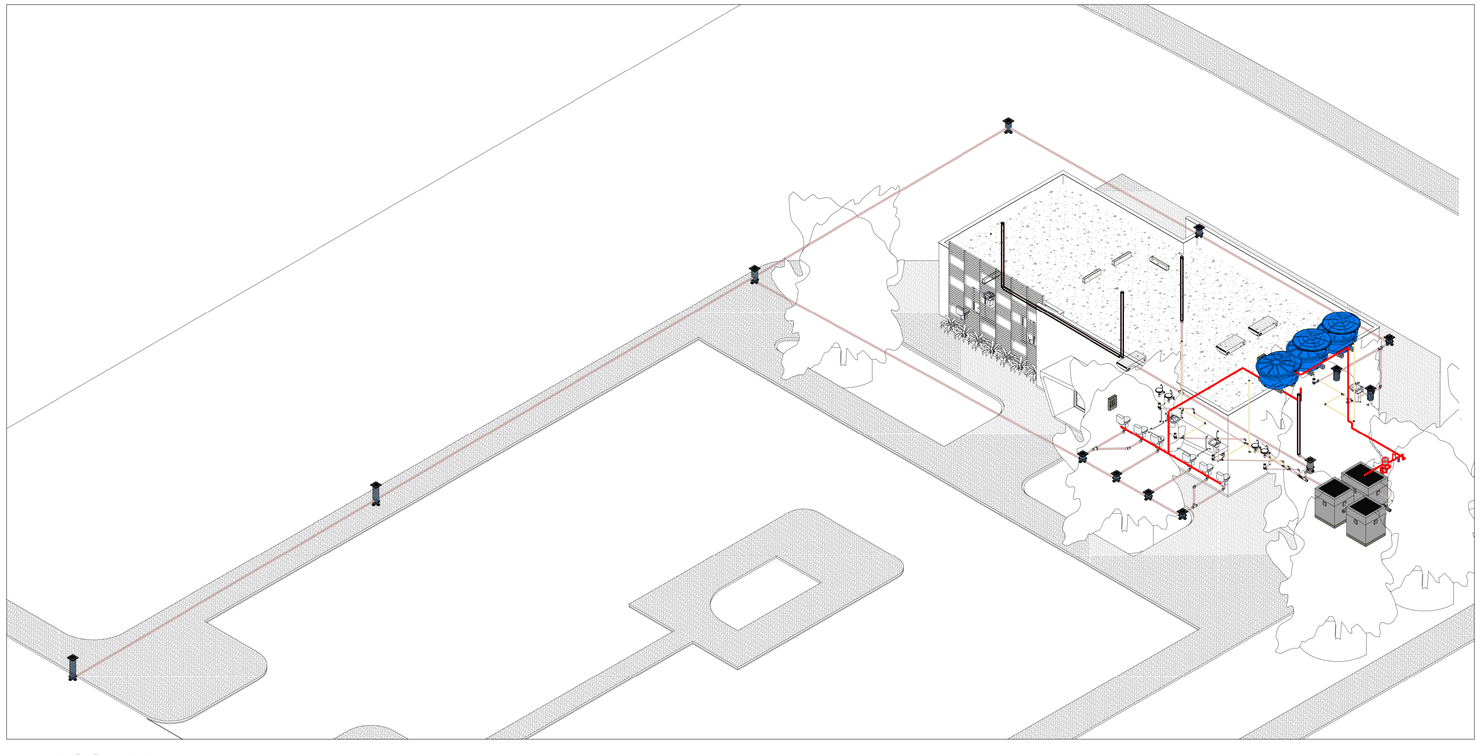
Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
João Marcos Veras	PROJETO BÁSICO	Como indicado	JUNHO/2025	R01

folha A1 (841x594mm)



1 ESG - Térreo

1 : 75



2 ESG - 3D

Processo para solda fria (cola):

Após todo processo de chanfro e corte das tubulações serem executadas, passe a SOLUÇÃO PREPARADORA em volta da ponta do tubo (sempre observando a dimensão da bolsa que receberá esta ponta do tubo), na seguinte sequência: conexão, tubo e conexão.

Após aplicado a SOLUÇÃO PREPARADORA seguindo esse passo a passo, deverá aplicar o ADESIVO PLÁSTICO DE PVC na sequência: tubo, conexão, tubo.

Faça o encaixe entre o tubo e a conexão e, após isso, poderá girar o tubo em ¼ de volta, caso seja possível, para livrar de todo ar contido na região.

Segure por aproximadamente 30 segundos.

Haverá sobra de adesivo, limpe o excesso com cuidado e pano limpo.

Espere o tempo de cura do adesivo (variável conforme marca utilizada).

ESGOTO - CONEXÕES DE TUBO

Tigre: Descrição	QTD
	12
Adaptador para Saída de Vaso Sanitário 100mm, Esgoto Série Normal - TIGRE	6
Joelho 45° 40mm, Esgoto Série Normal - TIGRE	2
Joelho 45° 100mm, Esgoto Série Normal - TIGRE	4
Joelho 90° 40mm, Esgoto Série Normal - TIGRE	16
Joelho 90° 50mm, Esgoto Série Normal - TIGRE	17
Joelho 90° 100mm, Esgoto Série Normal - TIGRE	9
Junção Simples 40 x 40mm, Esgoto Série Normal - TIGRE	2
Junção Simples 50 x 50mm, Esgoto Série Normal - TIGRE	2
Junção Simples 100 x 100mm, Esgoto Série Normal - TIGRE	5
Luva Simples 50mm, Esgoto Série Normal - TIGRE	27
Luva Simples 100mm, Esgoto Série Normal - TIGRE	19
Redução Excêntrica 100x50mm, Esgoto Série Normal - TIGRE	1
Terminal de Ventilação 50mm, Esgoto Série Normal - TIGRE	4
Terminal de Ventilação 100mm, Esgoto Série Normal - TIGRE	4

ESGOTO - TUBULAÇÕES

DESCRIÇÃO	DIÂMETRO NOMINAL	QTD
TUBO PVC ESGOTO SÉRIE NORMAL	40 mm	7.44
TUBO PVC ESGOTO SÉRIE NORMAL	50 mm	19.35
TUBO PVC ESGOTO SÉRIE NORMAL	100 mm	133.43
TUBO PVC ESGOTO SÉRIE NORMAL	50 mm	0.14
TUBO PVC ESGOTO SÉRIE NORMAL	100 mm	41.86
TUBO PVC VENTILAÇÃO SÉRIE NORMAL	50 mm	25.96

METAIS E ACESSÓRIOS - ESGOTO

DESCRIÇÃO	QTD
Caixa de Gordura com Tampa - DN 100, Esgoto - TIGRE	2
Caixa de Inspeção/Interligação com prolongador com entrada - DN 100, Esgoto - TIGRE	4
Caixa de Inspeção/Interligação com prolongador sem entrada - DN 100, Esgoto - TIGRE	6
Caixa Sifonada Giratória (5 Entradas), Montada com Grelha e Porta Grelha Quadrados Inox 100 x 140 x 50mm, Esgoto - TIGRE	6

NOTAS PARA APLICAÇÃO DE NORMAS E BOAS PRÁTICAS EXECUTIVAS

- EM HIPOTESE ALGUMA AS TUBULAÇÕES PODERÃO SER QUEIMADAS OU AQUECIDAS;
- SEMPRE UTILIZE O MESMO FABRICANTE PARA TODA A INSTALAÇÃO;
- CADA TIPO DE MATERIAL (PVC, CPVC..) DEVERÁ TER SEU ADESIVO PRÓPRIO E, ANTES DE APLICAR O ADESIVO, DEVERÁ APLICAR O PRODUTO PREPARADOR (SOLUÇÃO LIMPADORA OU SOLUÇÃO PREPARADORA);
- EXTRAIR QUALQUER REBARBA NAS TUBULAÇÕES E CONEXÕES;
- TUBULAÇÕES ENTERRADAS DEVERÃO SER APOIADAS EM AREIA E LIVRE DE ENTULHOS, BRITAS OU QUALQUER MATERIAL PONTIAGUDO;
- AO PASSAR POR ESTRUTURAS, UTILIZAR UM TUBO MAIOR EM VOLTA PARA PROTEÇÃO MECÂNICA DO MESMO, OU, ATÉ MESMO, ENVOLVER COM PLÁSTICO PARA ENCAMISAMENTO;
- NÃO APLICAR ADESIVO EM EXCESSO PARA UNIR TUBULAÇÃO EM CONEXÃO;
- NÃO LIXAR, EM HIPÓTESE ALGUMA, AS TUBULAÇÕES.

FUROS EM VIGAS

HORIZONTAL

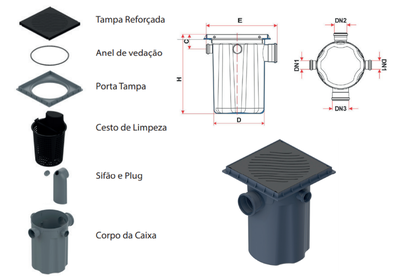
VERTICAL

As passagens das tubulações nas vigas de concreto armado, deverão ser previstas antes da concretagem e não eliminar ou interferir em nenhuma barra na viga. A altura de cada tubulação, deverá seguir a inclinação de cada tubulaçã. As passagens previstia neste projeto foram consideradas nos calculos estruturais, não comprometendo sua resistência.

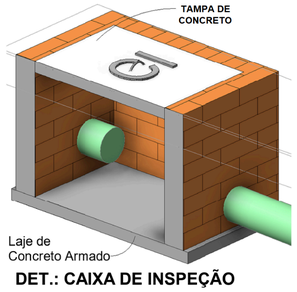
Caso aconteça de não ter espaço entre as ferragens, consultar o engenheiro calculista.

Em hipótese alguma, passar tubulações em pilares, nem em vigas que não estão previstos.

Detalhes - Caixa de Gordura Pequena (CGP) - 18 Litros - TIGRE



Cotas	Dimensões (mm)
C	55
D	295
DN1	50
DN2	75
DN3	100
E	392
H	449



DET.: CAIXA DE INSPEÇÃO

REV	DATA	DESCRIÇÃO
R01	09/06/2025	REVISÃO PARA COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS
R00	07/06/2025	EMISSÃO INICIAL

(assinado e datado eletronicamente)
conferir folha 01 - assinaturas

LUIS EDUARDO CARVALHO
Arquiteto e Urbanista | CAU A274404-0
RRT de Projeto SI SI150898411OCT001
Coordenação de Infraestrutura | Desenvolvimento do projeto

AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ S/A
CNPJ 44.660.105/0001-42 vqbp@investepiaui.com
Av. João XXIII, 2715 - 1º andar - São Cristóvão, Teresina, Piauí

Título do Projeto: PARQUE EMPRESARIAL DE FLORIANO - FASE 01	Código do Projeto: PE.FLO.EMP01
Endereço do Serviço: AV. NOSSA SENHORA DA GUIA, S/N - BAIRRO ALTO DA GUIA FLORIANO - PI	Disciplina: **SAN**
Conteúdo: **PE.FLO.EMP01_PR_AP_SAN_P02_ADM_XXX_E00**	Prancha: **02/02**

Desenho:	Fase:	Escala:	Data:	Revisão:
EDUARDO CARVALHO	BÁSICO	Como indicado	JUNHO/2025	R01

folha A1 (841x594mm)